

FORSKRIFTER OM LÅN OG STØTTE FRA HUSBANKEN I
FORBINDELSE MED "MJØSAKSJONEN"

(Gitt av Kommunal- og arbeidsdepartementet
1. april 1977 i medhold av § 26 i lov av
1. mars 1946 om Den Norske Stats Husbank.
Endret 16. oktober 1978)

§ 1

Formål

Lån og tilskott kan gis til kommunene for videre utlån når formålet er finansiering av tiltak som blir påbudt for bolighus i spredt bebyggelse i forbindelse med aksjonen for reduksjon av forurensingen av Mjøsa.

§ 2

Tildeling av lån/tilskottsmidler
til kommunene

Lån- og tilskottsmidler til den enkelte kommune fordeles av Husbankens hovedstyre.

Kommunene må sende søknad om låne- og tilskottsmidler for hvert år innen den frist som Husbanken fastsetter. Tildelingen skjer på grunnlag av påregnelig behov.

Ved årets utgang skal kommunene sende inn til Husbanken oversikt over anvendelsen av tildelte låne- og tilskottsmidler, herunder oppgave over eventuelt udisponert beløp.

For lånemidlene utsteder kommunen gjeldsbrev i henhold til gyldig vedtak om låneopptaket.

§ 3

Låneform og lånevilkår for
Husbankens lån til kommunene

Lånet gis som nominallån. Renten skal være 5,5 prosent pr. år. Rentesatsen kan endres av Stortinget, men den kan ikke forhøyes før det er gått fem år fra lånet er utbetalt.

Avdragstiden for nominallån skal vanligvis være 15 år, slik: I hvert av de fem første år betales 5 pst. avdrag av det opprinnelige lånebeløp, i hvert av de neste fem år 6,5 pst. og i hvert av de siste fem år 8,5 pst.

Husbanken kan for kortere eller lengre tid gi utsettelse med betaling av renter og avdrag.

Misligholdes låneavtalen kan banken kreve ekstraordinære avdrag eller kreve lånet innbetalt i sin helhet.

Avdragsplanen skal etter vedtak av Stortinget kunne endres med virkning fra og med det 6. år etter at avdragsbetaling er begynt.

§ 4

Kommunens utlån

Etter søknad kan kommunen gi lån til så vel vanlige bolighus som våningshus på gårdsbruk.

Som en hovedregel skal kommunen gi lån tilsvarende 40 pst. av nødvendige investeringer. I særlige tilfeller kan det gis lån på inntil 100 pst., men utlånene skal i gjennomsnitt for kommunen ikke overstige 50 pst. av nødvendige investeringer. Lån bør fortrinnsvis gis som pantelån.

Rente- og avdragsvilkårene skal normalt være som nevnt i § 3. Hvis særlige grunner foreligger, kan kommunen fastsette strengere eller lempeligere vilkår, men dette har ingen innflytelse på lånevilkårene for kommunens lån i Husbanken.

§ 5

Kommunens tildeling av tilskott

Etter søknad kan kommunen gi tilskott til så vel vanlige bolighus som til våningshus på gårdsbruk.

Tilskott kan bare gis husstander som har sitt overveiende utkomme av alders-, uføre- eller annen pensjon.

Tilskott kan kombineres med lån i Husbanken. Vanligvis skal tilskottet være på 3-5000 kroner pr. hus beroende på kostnadene for de påbudte tiltak og husstandens økonomiske situasjon.

§ 6

Nærmere retningslinjer

Husbankens hovedstyre kan gi nærmere bestemmelser for gjennomføringen av låne- og tilskottsordningen, herunder utferdige formular for gjeldsbrev for lån fra banken til kommunen.

§ 7

Ikrafttreden

Disse forskrifter trer i kraft straks.