

3 eksemplarer til fordeling
innen kommunale instanser,
herunder husnemnda.

Til kommunene, takstbestyrerne og distriktsarkitektene.

HUSBANKENS LÅNENIVÅ

Husbankens hovedstyre har vedtatt en oppjustering av lånenivået som for en familiebolig i småhus i tre vil dreie seg om kr. 8.000-10.000 pr. bolig og for en familiebolig i blokk ca. kr. 6.500 pr. bolig.

I det foreløpne år har trelastprisene steget særlig sterkt, og dette har medført en forholdsvis sterk økning i byggekostnadene for trehus. Den vedtatte låneøkning er derfor noe større for trehus enn for hus i ildfaste materialer. Siden forskjellen i byggekostnadene i perifere og sentrale strøk etterhvert er blitt mindre, er videre den vedtatte låneøkning noe større i de rene landkommuner enn i byene, omegnskommunene og andre kommuner med større tettbebyggelser.

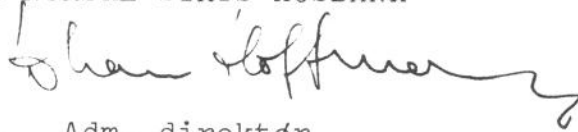
Oppjusteringen av lånenivået vil få virkning for tilsagn som gis/er gitt etter 1. januar 1974. I saker hvor det er søkt om lån etter hittil gjeldende lånenivå, vil eventuell låneøkning kunne innvilges i forbindelse med konverteringen av byggelånet.

Vi tør be husnemndene orientere lånsøkerne om omtrentlig lån som kan påregnes innvilget i det enkelte tilfelle. Siden det i den senere tid har vært flere låneøkninger, er det mulig at enkelte husnemnder

ikke vil være helt orientert om det nye lånenivå i kommunen. Det er i så tilfelle anledning til å ta kontakt med vedkommende lånekontor i Husbanken som vil kunne gi de nødvendige opplysninger.

ÆRBØDIGST

DEN NORSKE STATS HUSBANK



Adm. direktør

Ryom Geiran