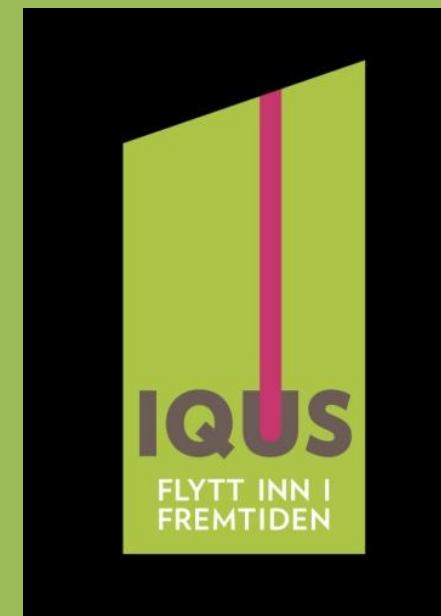


2010 - 2012

IQUS Draget Kristiansund – formidling og samarbeid



Johan H. Grønvik

Prosjektleder – AL. Kristiansund Boligbyggelag

2010 - 2012

Rapport / redegjørelse for tiltaket ”forbildeprosjektet passivhus” (IQUS)

Den 21.7.2010 sendt KBBL Prosjekt AS søknad til Husbanken om kompetansetilskudd til forbildeprosjekt med tanke på prosjektets del 2 ”*formidling og samarbeid*”, noe som ble innvilget 20.12.2010 med kr 250.000,- inkl. mva.

Forbildeprosjektets del 2 besto i å øke bransjens kompetanse og interesse for passivhus. Vi mente at bygging av visningshus med tilhørende kursing ville bidra til bygging av flere passivhus. Gjennom forbildeprosjektet har bransjen og skoleverket fått lett tilgjengelig informasjon og kunnskap om temaet uten kostnader.

Prosjektets rammer

Prosjektet med formidling og samarbeid startet allerede april 2010, ved presentasjon av prosjektet som del av eksamensoppgave ved NTNU i Oslo i forbindelse med etterutdanning i temaet prosjektering av lavenergiboliger og passivhus. Prosjektets del 2 ”*formidling og samarbeid*” under byggingen av visningshuset ble ferdigstilt 1.11.2012. Visningshuset legges ut for salg med overtagelse i juni måned 2013. Frem til denne overtagelsen skal visningshuset brukes som en kunnskapsbank fylt med informasjon som bransjen, skoleverket og andre kan komme innom og høste erfaringer fra. Det vil også bli avholdt ulike kurs for bransjen i denne perioden. Flere skoleklasser i fylket har også vist sin interesse og meldt fra om at de vil komme på besøk i visningshuset i denne perioden.

Formidling og samarbeid

Vedlagt ligger en oversikt som viser de ulike tiltakene i forbindelse med formidling og samarbeid som er gjennomført før og under byggingen av visningshuset. Under byggingen har vi valgt å invitere bransjen på ulike fellesvisninger, der de har fått sette på de ulike løsningene før disse har blitt skjult i vegger, tak eller gulv. I tillegg har de ulike leverandørene vært til stede på visningene og gitt informasjon om sine passivhusprodukter, og på den måte gjort ulike løsninger kjent for bransjen.

Under hele byggeperioden har det vært ”åpent hus” slik at alle i byggebransjen, samt skoleverket og andre har hatt muligheten til å droppe innom for å få tilegnet seg kunnskap når det har passet den enkelte. Håndverkerne på byggeplassen har da stått for enkel visning og kunnskapsdeling, samt utdeling av forhåndstrykt informasjonsmateriell om prosjektet.

Flere selgere fra nasjonale leverandører av ulike bygningsprodukter har også vært innom prosjektet opp til flere ganger under veis, dette for å se på de ulike løsningene som blir valgt samt tilegnet seg kunnskap om passivhus generelt. Vi vet at dette er personer som har videreformidlet våre løsninger og vårt prosjekt land og strand i rundt, samt reklamert for prosjektets nettside www.iqus.no, der det fortløpende legges ut informasjon og dokumentasjon fra prosjektet.

Det er utarbeidet en bildedokumentasjon for visningshuset fra A til Å, oppdatert pr, 27.11.12. Bildedokumentasjonen viser alle de valgte løsningene med bilder og tilhørende tekst. Denne dokumentasjonen ligger fritt tilgjengelig på prosjektets nettside. Bildedokumentasjonen har blitt svært godt mottatt i bransjen, og er trykt opp i mange eksemplar for utdeling på kurs, seminar og visninger.

I flere av eksamensoppgavene til studenter ved NTNU som gikk faget ”prosjektering av passivhus” i 2012, har vi faktisk sett igjen mang av våre bilder og valgte løsninger. Lokal- TV har også fulgt prosjektet med flere reportasjer underveis, noe som har vært med på å spre kunnskapen om passivhus til hele Nordmøre. Flere nasjonale tidsskrifter har også vært på besøk og skrevet om prosjektet, spesielt fremheves den unike måten prosjektet formidler og samarbeider med bransjen og skoleverket på.

Konklusjon

Etter vår mening er prosjektet utført fult ut i henhold til tilsagnsbrev.

Prosjektet har gitt egen organisasjon et enormt kunnskapsløft om fremtidens boliger som også kommer våre borettslag til gode ved rehabilitering i årene fremover. Vi renoverer allerede våre borettslag på andre og bedre måter nå enn før forbildeprosjektet.

Vi har formidlet prosjektet og delt kunnskapen med hele bransjen og skoleverket på en unik og god måte, både lokalt og nasjonalt gjennom godt samarbeid.

Formidlingen stopper ikke her men fortsetter videre ut i 2013 via bruk av visningshuset som kunnskapsbank, ulike kurs og utlegging av ytterligere informasjon på vår nettside www.iqus.no

I våre øyne er prosjektets del 2 ”*Formidling og samarbeid*” vellykket.

KBBL Prosjekt AS

Vidar Solli
daglig leder

IQUS Draget Kristiansund – Pilotprosjektet 8 passivhus - *formidling og samarbeid*

Dato	Aktiviteter	Antall deltakere	Kommentarer
November 2012	Reportasje (2 hele sider) i bladet Bymagasinet. Utgaven for vinteren 2012/2013	Leses av mange	Bladet har et opplag på over 220.000 eksemplar pr år. Bladet sendes gratis ut til alle husstander i Kristiansund og omliggende kommuner.
29.9.2012	Salgstart med stand på Amfi Futura lørdag 29.9.2012. Mye annonsering i dagene før.	150 - 200	Vi hadde fått laget en stor bløtekake med bilde av prosjektet på som ble delt ut, samt kaffe. Vi hadde med oss veggmodul som blikkfang, denne stoppet mange interesserte.
30.8.2012	Foredrag for 2 stk skoleklasser (byggfag) ved Kristiansund VGS med faglærere.	30	Gode tilbakemeldinger fra både lærere og elever i ettertid.
28.8.2012	Foredrag og visning for ansatte ved Eiendomsmeglingen og nyansatte hos KBBL	15	Gode tilbakemeldinger. Mange diskusjoner med meglerne for å finne gode salgsargumenter for passivhus.
13.6.2012	Foredrag og visning for 2 skoleklasser med 4 lærere i elektrofag fra Kristiansund Videregående skole.	35	Gode tilbakemeldinger fra både lærere og elever. I tillegg møtte 3 ansatte fra vår egen megleravdeling for å bli oppdatert.
11.6.2012	Visning på passivhus med medlemmene i Rotary inkludert foredrag.	10	Holdt et kort foredrag i huset, samt viste frem en del valgte detaljer. Mange gode tilbakemeldinger.
25.5.2012	Presentasjon av prosjektet for Husbanken, Tobb og Enova i Trondheim	10	Flott tilbakemeldinger. Tobb kommer til Kristiansund for å se og lære av oss.
21.5.2012	Presentasjon fra Olav Egil Hoem fra Energuide AS. Presentasjon fra deres eksamensoppgave i forbindelse med prosjektering av passivhus.	6	Olav og Lena ved Energuide AS har tatt etterutdannelse hos NTNU i prosjektering av passivhus.

IQUS Draget Kristiansund – Pilotprosjektet 8 passivhus - *formidling og samarbeid*

2.5.2012	Elektrokonferanse i Molde Foredrag a 2 timer for alle lærerne ved elektrofag i Møre og Romsdal fylke.	68	Foredrag om Passivhus, Energimerking, Smarthus bolig. Mange gode tilbakemeldinger, mange gode spørsmål fra salen. Flere ønsker å ta med sine klasser til Kristiansund.
26.4.2012	Foredrag og visning for elever ved Atlanten videregående skole. Fag: Teknologi og forskningslære	20	Meget god tilbakemelding fra lærer i ettertid. Lærer anbefaler andre lignende skoleklasser til å bestille samme foredrag og omvisning.
12.4.2012	Visning av bygningskroppen for byggebransjen i samarbeid med Moelven Iso3.	40	- Deltakelse også utenbys i fra - TK- tv med reportasje
12.4.2012	Reportasje på lokal – tv (TK-Tv) i forbindelse med status så langt, samt visning av bygningskroppen.	Sett av mange	Mange gode tilbakemeldinger fra personer som har sett reportasjen.
21.3.2012	Visning på passivhus med medlemmene i Rotary.	10	Holdt et kort foredrag i huset, samt viste frem en del valgte detaljer. Mange gode tilbakemeldinger.
1.2.2012	Reportasje i medlemsbladet Bomagasinet nr 1-2012	Lest av mange	- 2 sider med intervju av snekkerne - 1 side med intervju av skoleklasse
18.1.2012	Foredrag for faglærer Anders Iversen og Steinar Betten sin skoleklasse på byggfag. Dette er elever som skal delta under byggingen av visningshuset.	20	Full gjennomgang av prosjektet med tanke på å skape forståelse av nøyaktighet i utførelsesfasen.
16.1.2012	Foredrag for snekkerne i Fosna Bygg AS som skal stå for byggingen av visningshuset	3	Full gjennomgang av prosjektet med tanke på å skape forståelse av nøyaktighet i utførelsesfasen.
11.1.2012	Jørn Hindklev fra fagbladet ”Byggeindustrien” kom til byen for å lage reportasje om pilotprosjektet	15	Lærer Anders Iversen stilte på byggeplassen med hele sin klasse i tillegg til 3 mann fra Fosna Bygg AS.
5.1.2012	Visning av passivhusringmur på byggeplassen med representanter fra leverandøren Nordic grunnmurssystemer AS	35	Mange fra ulike fag var innom byggeteltet for å ta ringmuren nærmere i øyesyn. TKTv var også til stede og laget en flott reportasje som ble vist på lokal-tv 6.1.2012, samt TK- nett.

IQUS Draget Kristiansund – Pilotprosjektet 8 passivhus - *formidling og samarbeid*

1.12.2011	Foredrag for Byggmestrenes forening i Kristiansund. ”Byggmesterlauget”	11	Stor interesse mange faglige og gode diskusjoner.
22.11.2011	Foredrag for saksbehandlerne hos bygningsrådet i Kristiansund.	6	
12.11.2011	Reportasje på TKTV – vedrørende oppsetting av byggetelt, samt hvorfor vi bygger under tak.	Sett av mange	Kristiansund første bolig som bygges under telt ute på en byggeplass. Mange gode tilbakemeldinger fra personer som har sett reportasjen.
29.10.2011	Foredrag i auditorium under messen ”Gjør din bolig bedre” for spesielt interesserte. Foredraget ble annonsert i lokalavisen Tidens Krav.	+/- 25 personer	Vi fikk svært gode tilbakemeldinger fra de som var til stede. Et par ønsket å kjøpe visningshuset og et annet par ønsker å bygge passivhus på egen tomt.
28-30.10.2011	Passivhusstand på boligmessen ”Gjør din bolig bedre”	”Hundrevis”	Veggmodulene trakk utrolig mange personer til vår stand. Stor interesse mange gode diskusjoner.
26.10.2011	Foredrag for ansatte ved KBBL Eiendomsmegling	6	
10-11.10.2011	Kurs for tillitsvalgte i borettslagene, med tema fra Teknisk avdeling om energisparing, samt informasjon om pilotprosjektet.	72	Flere av våre samarbeidspartnere hadde da innlegg om hva som finnes på markedet mht varmepumper, lys, lysstyring, ventilasjon og varmegjenvinning.
15.9.2011	Foredrag for miljøkomiteen i Kristiansund Kommune på Rådhuset.	10	Gode tilbakemeldinger fra og mye ros for vårt prosjekt. Vi ble oppfordret til å søke om ”50 % gebyrrabatt”
30.8.2011	Foredrag for faglærer Steinar Betten sin skoleklasse i byggfag.	13	Mange gode spørsmål fra elevene. De viste stor engasjement for fremtidens boliger.
17.6.2011	Foredrag for økonomiseksjonen i Kristiansund kommune på Tollboden.	10	De var meget imponert over hva KBBL hadde dratt i gang for å løfte kunnskapen generelt. De ønsker oppfølgende foredrag.

IQUS Draget Kristiansund – Pilotprosjektet 8 passivhus - *formidling og samarbeid*

17.6.2011	Foredrag for prosjektdeltakerne, Neas, Plan AS, Sparebank 1 Nordvest.	8	Dette er spennende og nytt for oss alle var en av kommentarene.
6.6.2011	Kort foredrag på generalforsamlingen til AL. Kristiansund Boligbyggelag	100	
30.5.2011	Foredrag for Husbanken – 3 personer som var på eget møte med oss i Kristiansund.	6	De var meget imponert over hva KBBL hadde dratt i gang også med tanke på formidlingsdelen. De ønsker at vi skal finne et eksisterende borettslag og løfte dette opp til passivhusstandard.
9.5.2011	Foredrag for styret i AL. Kristiansund Boligbyggelag.	10	
28.4.2011	Passivhuskonferanse nr 2 for bransjen avholdt på Grand Hotel i samarbeid med EBA lokalt	40	Her ble det avholdt en minimesse hvor prosjektdeltakerne fikk vist frem sine produkter. Prosjektdeltakerne fikk også presentere seg og sitt produkt fra podiet. Trond Bøhlerengen fra SINTEF Byggforsk, holdt foredrag om: ”Fukt og frykt i energieffektive bygg”
April 2011	Egen omtale/reportasje etter intervju av Johan av NBBL.	Lest av mange	Reportasjen ligger ute på NBBL sin nettside:
Nr 1 - 2011	Reportasje i Bomagasinet – prosjektstart	Lest av mange	
April 2011	Reportasje i egen boligavis	Lest av mange	
30.9.2010	Reportasje på TKT.V. Filming på tomteområdet, samt generell informasjon om pilotprosjektet.	Sett av mange	Mange tilbakemeldinger fra personer som har sett reportasjen.
11.8.2010	Foredrag for medlemmene i Fosna Rotary Kristiansund og Rotary Averøy på Tollboden.	10	Mange gode tilbakemeldinger. De ønsker å besøke oss på byggeplassen.

IQUS Draget Kristiansund – Pilotprosjektet 8 passivhus - *formidling og samarbeid*

24.6.2010	Passivhuskonferanse nr 1 på Thon Hotel under Tahiti- festivalen 2010.	60	Mange gode tilbakemeldinger
2.6.2010	Foredrag for alle prosjektdeltakerne i eget møte på KBBL sitt kontor.	10	
31.5.2010	Presentasjon for lærerne ved Kristiansund Videregående skole Byggfag.	5	Mye skryt av vårt prosjekt med formidling og samarbeid
2.5.2010	Presentasjon for prosjekteierne ved Plan AS, Sparebank 1 Nordvest AS, Neas AS og KBBL Prosjekt AS	10	
8.4.2010	Presentasjon av skoleoppgaven ved endt etterutdanning ved NTNU - Oslo	40	Presentasjonen med valgte løsninger og beregninger ble svært godt mottatt av de andre elevene og sensorene. Sensor Tor Helge Dokka mente dette var den beste presentasjonen.

Sjekk også følgende nettsider for informasjon om pilotprosjektet vedrørende samarbeid og formidling - NB! siste ligger øverst:

<http://www.tk.no/tktv/article6014329.ece>

<http://www.kbbl.mr.no/Aktuelt/articleType/ArticleView/articleId/21429/Passivhusringmur-pa-plass.aspx>

<http://www.tk.no/bolignytt/article5871783.ece>

<http://www.nbbl.no/aktuelt-fra-nbbl/ID/14604/Ny-giv-med-etterutdanning-i-passivhus>

<http://www.kbbl.mr.no/Aktuelt/articleType/CategoryView/categoryId/303/IQUS.aspx>

<http://www.kbbl.mr.no/Aktuelt/articleType/ArticleView/articleId/21173/Kurs-for-tillitsvalgte-i-borettslag.aspx>