

Arsenic

DN  
121

# INN H O L D

	side
1. INNLEDNING	2
1.1 Definisjoner og kjennemerker i statistikken	2
1.2 Innledende merknader	5
2. OVERSIKT	6
2.1 Hovedtall	6
2.2 Oversiktstabeller	7
3. OPPFØRINGSLÅN	9
3.1 Lånsøkerstatistikk	9
3.2 Tilsagnsstatistikk	15
3.3 Kostnader og finansiering	33
3.4 Bevilgningsstatistikk	64
4. ERVERVSLÅN	69
5. UTBEDRINGSLÅN OG UTBEDRINGSTILSKUDD	79
5.1 Utbedringslån direkte fra Husbanken	79
5.2 Utbedringslån gjennom kommunene	89
5.3 Utbedringstilskudd	90
5.3.1 Utbedringstilskudd på sosialt grunnlag	90
5.3.2 Tilskudd til byfornyelse	90
6. ETABLERINGSLÅN OG ETABLERINGSTILSKUDD	92
6.1 Etableringslån til videre utlån	92
6.2 Etableringstilskudd	94
7. MILJØLÅN	95
7.1 Barnehager	95
7.2 Andre Miljøtiltak	97
8. BOSTØTTE	98
TABELLOVERSIKT	100

# I INNLEDNING

## 1.1 DEFINISJONER OG KJENNEMERKER I STATISTIKKEN

### ØKONOMISKE BEGREP

Anleggskostnader	Sum tomtekostnader og byggekostnader
Bevilgning	Vedtak om at lån fra Husbanken kan utbetales mot tinglyst pantobligasjon i den bebygde eiendom eller mot annen sikkerhet.
Byggekostnader	Samlede kostnader (inkl. merverdiavgift) for byggherren ved: - Utgraving av byggegrube, - arbeid og materialer til grunnmur og bygg, - arkitekthonorar, byggelånsrenter og provisjon. Lik anleggskostnader minus tomtekostnader.
Egenkapital	Anleggskostnader minus husbanklån og eventuelt arealtilskudd. Egenkapitalen dekkes gjennom private lån, oppsparte midler og egen arbeidsinnsats.
Konvertering av byggelån	Se bevilgning.
Kostnadsindeks	Statistisk oppgave over byggekostnader som veiet gjennomsnitt av de enkelte kostnadselementer for et utvalg standardhus.
Tilsagn	Bindende erklæring om - på nærmere angitte vilkår - å gi fast lån mot pantesikkerhet i et prosjektert bygg.
Tomtekostnader	Verdi av råtomt, eventuelt 3/4 av kapitalisert festeavgift (årlig festeavgift x 12,5), pluss opparbeidingskostnader for vann, veg og kloakk fram til byggegruben.

### BYGGETEKNISKE BEGREP

Areal	I årsstatistikken er betegnelsen areal brukt om "beregnet areal". Dette er summen av de enkelte plans bruksareal multiplisert med planets beregningsfaktor (hovedetasjeplan 1,0, kjellerplan 0,2, etasjeplan 0,7, underetasjeplan 0,5 og plan under skrå himling 0,4). Bruksareal: boligens disponible gulvflate.
-------	---

Blokk	Hus bygd av ildfast materiale med flere enn to etasjer og med minst 10 boliger og felles oppgang(er). Bare den første bebodde etasjen har bakkekontakt.
Bolig	Ett eller flere sammenhengende rom innenfor et bygg som har egen inngang og som er avsatt til boligformål. Sum leiligheter og hybler.
Boliggruppe	<p>Dette er 7 sakstyper som er inndelt etter låne- utmålingsreglene.</p> <p>Opplysninger om hustype og byggherre blir kombinert. Dette gjør at tallene avviker fra de "rene" hustypetabellene.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Eneboliger oppført enkeltvis - personlig lånsøker</li> <li>- Øvrige småhus oppført enkeltvis - personlig lånsøker</li> <li>- Småhus oppført i serie - Borettslag, utbygger</li> <li>- Blokker (bare "rene" blokkprosjekter) - borettslag, utbygger</li> <li>- Blandingsprosjekt blokk og småhus - borettslag, utbygger</li> <li>- Spesialboliger - kommuner, stiftelser o.l.</li> <li>- Andre kombinasjoner</li> </ul>
Byggherre	Den juridiske person som byggearbeidet blir utført for. Kan være en annen enn den som blir eier av boligen. For oppføringslån faller byggherre sammen med lånsøker. Inndeles i enkeltperson (personliglånsøker), NBBL og frittstående borettslag, privat utbygger, stiftelse o.l., kommune/fylke og andre.
Ervervs måte	Gjelder ervervslån. Inndeles i kommunal forkjøpsrett, familieoverdragelse og salg på det åpne marked.
Hustype	De enkelte låneordningene har forskjellige hustypeinndeling.

Oppføring - tilsagn:

Småhus: eneboliger (frittliggende, atrium og kjedehus)  
 enebolig med liten leilighet i underetasjen (horisontaldelt)  
 tomannsbolig, vertikalt delt  
 rekkehus

Blokk  
 Andre hus

Ervervslån: enebolig, tomannsbolig, eierseksjon, leiegård og andre hus.

Utbedringslån: Enebolig, tomannsbolig, andre småhus og større hus.

Hybel	Bolig på ett enkelt rom med felleskjøkken, kokekrok eller uten særskilt kokeplass.
H2-bolig	Hovedsakelig enebolig med liten leilighet i underetasjen.
Leilighet	Bolig på ett eller flere rom og kjøkken.
Lånets art	Utbedringslån inndeles i følgende kategorier: sosialt grunnlag, antikvarisk grunnlag, utleieboliger, utbedringsprogram, trangboddhet og reparasjon.
Lånsøker	På tilsagnsstadiet for <u>oppføringslån</u> inndeles lånsøkere i de samme grupper som Byggherre. <u>Ervervslån</u> : borettslag, kommunalt byfornyings-selskap, FLYBO, SIBO, funksjonshemmet, spesiell prøveordning og gjennomgangsboliger for yrkes-hemmet. <u>Utbedringslån</u> : personlig lånsøker, borettslag, byfornyings-selskap og andre.
Låntager	<u>Bevilgningsstatistikken</u> inndeles i: enkeltperson, borettslag tilknyttet NBBL og frittstående bo-rettslag, selveier, stiftelser o.l., kommune/fylke og andre.
Småhus	Se hustype
Spesialbolig	Bolig (leilighet eller hybel) som er tiltenkt spesielle grupper, som eldre, funksjonshemmede, studenter o.a. Kan være alle hustyper. Inndeles i aldershjem, aldersbolig, student-/elevbolig, bolig for funksjonshemmet, betjeningsbolig, gjennomgangsbolig og andre typer spesialbolig.
V2-bolig	Vertikalt delt tomannsbolig.

#### GEOGRAFISKE BEGREP

Distrikt	Hovedkontoret:	Østfold, Akershus, Oslo, Hedmark, Oppland, Buskerud, Vestfold, Telemark, Aust- og Vest-Agder og Svalbard.
	Bergenskontoret:	Rogaland, Hordaland, Sogn og Fjordane, Sunnmøre.
	Trondheimskontoret:	Nordmøre og Romsdal, Sør- og Nord-Trøndelag.
	Bodøkontoret:	Nordland, Sør- og Midt-Troms.
	Hammerfestkontoret:	Nord-Troms (de 6 nordligste kommunene), Finnmark.
Kommunegruppe	Større kommuner: over 30 000 innbyggere Mellomstore kommuner: 10 000 - 29 999 innbyggere Mindre kommuner: under 10 000 innbyggere	

## 1.2 INNLEDENDE MERKNADER

Fra og med januar 1982 har Husbanken registrert lånesaker på EDB. På grunnlag av dette registreringssystemet er det laget et statistikk-system som har produsert de fleste tabeller i denne årsstatistikken.

Årsstatistikken inneholder opplysninger om den del av byggevirksoheten i Norge som ble finansiert gjennom Den Norske Stats Husbank i 1983. Statistikken gir tekniske, økonomiske og geografiske data om boliger som er ført opp, utbedret eller ervervet med lån fra Husbanken. Det er også gitt data om lån til miljøformål og enkelte tilskuddsordninger som Husbanken administrerer, samt bostøtte.

I materialet opptrer i noen tilfelle mindre avvik sammenholdt med de faktiske innvilgningstall for 1983. Dette skyldes at enkelte saker ikke er kommet med i registreringen. Det forekommer også mindre variasjoner i tall for samme størrelse. Dette har sammenheng med at i noen tilfelle er ikke alle statistiske kjennetegn registrert i den enkelte lånesak. F.eks. er det i lånsøkerstatistikken færre "personlige lånsøkere" enn "enkeltpersoner" som byggherre i tilsagnstabellene.

Tidspunktet for registrering av data er enten ved tilsagn om lån eller ved lånebevilgning. Ved tilsagn registreres forholdene ved starten av byggeperioden, mens lånebevilgningen gjelder det ferdige prosjektet. Det meste av tallmaterialet i denne statistikken knytter seg til tidspunktet ved tilsagn om lån. Statistikken inneholder også noen tabeller med bevilgningsdata for fullførte boliger hvor tilsagn hovedsakelig er gitt før 1983.

Beregninger som danner grunnlag for tabellene har avrundingsregler som gjør at f.eks. prosentfordelinger ikke alltid summerer seg opp til 100.

Det er også verdt å merke seg at på grunn av utviklingen av arealtilskuddsordningen er ikke arealtilskudd blitt registrert i materialet som omfatter tilsagn for 1983. Arealtilskudd opptrer således ikke separat i de enkelte finansieringstabellene, men er inkludert i tallene for egenkapitalen. I 1983 var det svært få boliger som fikk arealtilskudd, og i gjennomsnitt for alle boliger utgjorde det bare ca 500 kroner.

EDB-systemene omfatter ikke etableringslån, etableringstilskudd og utbedringstilskudd. Finansieringstabellene gir følgelig ikke opplysninger om hvor stor andel av kostnadene som er finansiert ved hjelp av disse ordningene.

## 2 OVERSIKT

## 2.1 HOVEDTALL

	1983		1982		ENDRING I PROSENT 1982 - 1983	
	MILL.KRONER	ANTALL	MILL.KRONER	ANTALL	BELØP	ANTALL
UTLÅNSVIRKSOMHET						
I ALT	5 599		5 307			
OPPFØRINGSLÅN <sup>1)</sup>	4 114	16 757	4 180	19 139	- 1,6	-12,4
ERVERVSLÅN <sup>2)</sup>	91	1 122	85	1 196	+ 7,1	- 6,2
UTBEDRINGSLÅN <sup>2)</sup>	490	8 471	477	9 663	+ 2,7	-12,3
HUSBANKEN	430	5 661	407	6 099	+ 5,7	- 7,2
KOMMUNER	60	2 810	70	3 564	-14,3	-21,2
ETABLERINGSLÅN <sup>3)</sup>	784	451	445	451	+76,2	-
MILJØLÅN	120		120		-	
BARNEHAGEPLASSER	89	2 350	80	2 163	+11,3	+ 8,6
SERVICELOKALER M.V.-SAKER	31	35	40	41	-22,5	-14,6
GJENNOMSNIITT NYE BOLIGER		KRONER		KRONER		PROSENT
ANLEGGSKOSTNADER	449 100		413 300		+ 8,7	
TOMTEKOSTNADER	59 500		52 700		+12,9	
BYGGEKOSTNADER	389 600		360 600		+ 8,0	
FINANSIERING VED TILSAGN	449 100		413 300		+ 8,7	
EGENKAPITAL	205 400		189 500		+ 8,4	
HUSBANKLÅN, TILSAGN	243 200		216 700		+12,2	
AREALTILSKUDD <sup>4)</sup>	500		7 100		-93,0	
LÅNEØKNING VED BEVILGNING	2 300		2 100		+ 9,5	
EGENKAPITAL/ANLEGGSKOSTNADER		PROSENT		PROSENT		PROSENT
		45,7		45,9		-0,4
BOLIGAREAL		KVM		KVM		
TOMTEAREAL		97,7		82,2		+18,9
		576		591		- 2,5
INDEKSER, SSB		1978=100		1978=100		PROSENT
KONSUMPRISINDEKS		159		147		+ 8,2
BYGGEKOSTNADSIKSEKS		141		133		+ 6,0
BLOKK		141		133		+ 6,0
ENEBOLIG I TRE		141		133		+ 6,0

1) ANTALL NYE BOLIGER

2) ANTALL BOLIGER

3) ANTALL KOMMUNER

4) ANSLAG

## 2.2 OVERSIKTSTABELLER

Husbanken har siden starten i 1946 gitt lån til oppføring av nye boliger - i alt dreier det seg om rundt 750 000 boliger. Senere har det kommet til flere andre låneformål. I 1969 kom ordningen med utbedringslån, lån til barnehager og garasjelån (opphevet fra 1981). Husbanken har siden 1972 gitt lån til kommuner med sikte på å redusere egenkapitalen, fra 1981 kalt etableringslån. Miljølån ble innført i 1974 og skal finansiere barnehager, aktivitetslokaler for ungdom og andre servicelokaler i større boligområder hvor Husbanken finansierer boligene. I 1977 kom den siste av låneordningene - erhvervslån.

I tillegg til ordinære husbanklån har Husbanken siden 1980 gitt tilvisinger om lån på spesielle vilkår (PSV-lån). Det ble i 1983 tilvist lån på spesielle vilkår til i alt 5 285 boliger mot 4 811 boliger i 1982.

De siste fire årene har Husbanken mottatt søknader om lån til færre nye boliger enn det er gitt lånetilsagn til. For de andre låneordningene er utviklingen den motsatte. Tall for 1983 er gjengitt i tabell 2.1.

I tabell 2.2. er det gitt en detaljert oversikt over innvilgningene for de forskjellige låneformål i perioden 1979-1983.

TABELL 2.1. INNKOMNE SØKNADER OG INNVILGNINGER ETTER LÅNEFORMÅL OG DISTRIKT

DISTRIKT	OPPFØRINGSLÅN			ERVERVSLÅN			UTBEDRINGSLÅN <sup>1)</sup>			ETABLERINGSLÅN			MILJØLÅN		
	SØKNADER		INNVLG.	SØKNADER		INNVLG.	SØKNADER		INNVLG.	SØKNADER		INNVLG.	SØKNADER		INNVLG.
	ANT. BOL.	ANT. BOL.	MILL. KRONER	ANT. BOL.	ANT. BOL.	MILL. KRONER	ANTALL SØKNADER	ANT. SAKER	MILL. KRONER	MILL. KRONER	ANT. KOMM	MILL. KRONER	ANTALL SØKNADER	ANT. SAKER	MILL. KRONER
HELE LANDET	16 111	16 757	4 114,0	1 443	1 122	91,0	1 688	1 682	430,0	1 178,4	451	694,0	132	113	119,7
OPVEKSTKONTORET	8 630	9 399	2 305,6	1 196	947	68,5	774	773	263,1	641,1	189	379,9	67	66	77,5
BERGENSKTR	2 934	3 033	762,4	61	60	6,6	321	340	91,2	246,1	103	151,2	37	19	18,8
TRONDHEIMSKTR	2 013	1 713	421,3	77	62	8,1	234	210	43,1	158,4	70	82,5	18	17	14,8
BODØKTR	2 075	2 159	511,7	80	43	6,0	197	236	25,3	96,0	63	62,9	8	8	4,9
HAMMERFESTKTR	459	453	113,0	29	10	1,8	162	123	7,3	36,8	26	17,5	2	3	3,7

1) DIREKTE FRA HUSBANKEN

2) 90 MILL. KRONER TIL SIBO OG FLYBO ER HOLDT UTENOM

TABELL 2.2. INNVILGNINGER ETTER SAKSMENGDE OG FORMÅL. 1979 - 1983.

LÅNEFORMÅL	1979		1980		1981		1982		1983	
	MILL. KRONER	ANTALL								
I ALT	5 115,4		4 739,7		4 901,7		5 307,2		5 598,9	
OPPFØRINGSLÅN <sup>1)</sup>	4 315,7	24 473	3 863,6	21 517	3 976,6	20 779	4 180,3	18 954	4 114,0	16 718
ENEBOLOG		11 739		8 631		8 431		7 899		7 222
TOMANNSBOLIG		4 110		2 876		8 280		2 000		1 450
REKKEHUS		2 845		3 040		3 297		3 096		2 687
BLOKK		3 640		5 013		3 999		3 866		2 887
ANDRE HUS		2 139		1 957		2 772		2 093		2 472
ERVERVSLÅN <sup>1)</sup>	60,0	1 223	74,1	1 163	59,8	1 157	85,0	1 196	91,0	1 122
BORETTSLAG	33,2	820	24,7	563	15,3	462	21,5	560	23,1	497
BYFORNYING	-	-	3,2	178	6,8	409	4,1	176	5,6	239
SIBO	5,8	206	1,0	44	-	-	1,2	20	-	-
FLYBO	6,3	64	5,6	54	5,9	47	10,1	89	3,4	19
FUNKSJONSHEMMEDE	14,2	129	37,6	297	29,5	217	45,2	326	58,0	358
PRØVEORDNING	0,5	4	0,1	2	2,2	22	2,4	20	0,8	8
GJENNOMSGANGSBOL. FOR YRKESHEMMEDE	-	-	1,9	25	-	-	0,5	5	0,1	-
ETABLERINGSLÅN <sup>2)</sup>	274,9	433	325,2	438	400,0	449	445,0	451	784,0	451
KOMM., VIDERE UTLÅN	222,8		254,2		277,2		350,9		616,6	
KOMM. EGENKAPITAL	51,3		69,4		119,2		92,3		161,7	
UTBEDRINGSLÅN	304,9		375,7		366,6		477,2		490,2	
KOMM., VIDERE UTLÅN <sup>2)</sup>	59,2	275	111,6	347	83,6	336	69,7	307	60,2	402
HUSBANKEN <sup>3)4)</sup>	245,7	3 221	264,1	1 972	283,0	1 869	407,5	2 068	430,0	1 677
SOSIALT GRUNNLAG <sup>5)</sup>	103,9	2 006	88,5	1 470	87,1	1 418	110,5	1 404	121,6	1 036
ANTIKVARISSK. GR.	11,3	93	22,1	148	25,7	158	36,2	208	48,0	219
BYFORNYELSE <sup>6)</sup>	70,5	158	94,6	158	130,6	112	207,1	284	212,1	315
REPARASJONSLÅN -										
NORD-TROMS, FINNMARK	8,8	219	16,1	135	6,5	145	6,4	133	4,3	86
ALDERSHJEM OG										
VELFERDSLOKALER	19,4	15	30,7	32	18,3	20	29,5	16	13,1	12
BARNEHAGER	5,3	25	7,3	29	4,9	16	7,7	23	2,6	9
ENERGISPARING	26,5	705	-	-	-	-	-	-	-	-
MILJØLÅN	159,9	-	101,1	-	98,7	-	119,7	-	119,7	-
BARNEHAGER <sup>7)</sup>	98,1	3 652	74,6	2 659	65,6	2 106	79,6	2 163	88,5	2 350
ANDRE MILJØLÅN <sup>3)</sup>	61,8	105	26,5	46	33,1	41	40,1	41	31,2	35

1) ANTALL BOLIGER

2) ANTALL KOMMUNER. FOR ETABLERINGSLÅN KOMMER SIBO OG FLYBO I TILLEGG

3) ANTALL SAKER

4) I ALT-BELØPET FOR UTBEDRINGSLÅN DIREKTE FRA HUSBANKEN INKLUDERER LÅNEØKNING VED BEVILGNING, MEN FORDELINGEN PÅ LÅNETS ART ER EKSKLUSIV LÅNEØKNING

5) INKLUSIV LÅN TIL TRANGBODDE BOLIGER OG GARASJELÅN TIL FUNKSJONSHEMMEDE

6) UTBEDRINGSPROGRAM, FORNYELSESVEDTAK OG UTELEIBOLIGER

7) ANTALL Plasser

### 3 OPPFØRINGSLÅN

Husbanken gir lån til oppføring av bolighus (hus som utelukkende eller for det vesentligste inneholder leiligheter eller hybler, og som nyttes som helårsbolig. Bolighus omfatter både ordinære boliger og spesialboliger).

Oppføringslån er det desidert største låneformålet, og av Husbankens totale utlånsramme gikk drøyt 73 prosent, eller vel 4 milliarder kroner til oppføringslån fordelt på vel 16 700 boliger.

#### 3.1. LÅNSØKERSTATISTIKK

Lånsøkerstatistikken gir opplysninger om de byggherrer/lånsøkere som blir registrert som "enkeltpersoner" i tilsagnsstatistikken. Da det mangler opplysninger på noen av kjennetegnene for lånsøkerne, er det litt lavere tall i disse tabellene enn i tabellene over tilsagn.

Det er unge folk som søker om husbanklån, halvparten av alle lånsøkerne var yngre enn 30 år, og ved Bergenskontoret var denne andelen nesten 60 prosent. Nesten 70 prosent hadde barn, og ca. halvparten av disse hadde bare ett barn. På landsbasis var bare 8 prosent av lånsøkerne over 50 år.

De aller fleste, nesten 92 prosent, bygger enebolig, og det er dobbelt så mange over 50 år enn under 30 år som bygger tomannsbolig.

Når det gjelder inntekt (husstandens samlede nettoinntekt ved siste skattelikning) har Hammerfestkontoret større andel av lånsøkere i den høyeste og laveste inntektsgruppe. Mens 14 prosent av Hammerfestkontorets lånsøkere har under 40 000 kroner i inntekt, er hovedkontorets tilsvarende andel bare 6 prosent. En fjerdedel av alle lånsøkere tjente over 120 000 kroner i 1983, flest i gruppen 40 - 50 år. Aldersgruppen under 24 år og over 60 år har størst andel av lånsøkerne i den laveste inntektsgruppen og færrest i den største.

TABELL 3.1. PERSONLEGE LANSØKJARAR ETTER ALDER. ABSOLUTTE TAL OG PROSENT. FYLKE OG KONTOR

	MED OPPGITT ALDER I ALT	LANSØKJARAR ETTER ALDER						PROSENT				
		UNDER 25 ÅR	25-29 ÅR	30-39 ÅR	40-49 ÅR	50-59 ÅR	60 ÅR OG OVER	I ALT	UNDER 30 ÅR	30-39 ÅR	40-49 ÅR	50 ÅR OG OVER
HEILE LANDET	7.188	1.144	2.472	2.451	539	303	279	100,0	50,3	34,1	7,5	8,1
ØSTFOLD	381	53	145	133	27	15	8	100,0	52,0	34,9	7,1	6,0
AKERSHUS	431	57	139	163	36	21	15	100,0	45,5	37,8	8,4	8,4
OSLO	55	5	13	21	6	6	4	100,0	32,7	38,2	10,9	18,2
HEDMARK	560	78	188	200	41	30	23	100,0	47,5	35,7	7,3	9,5
OPPLAND	442	79	152	133	40	19	19	100,0	52,3	30,1	9,0	8,6
BUSKERUD	238	36	86	81	13	13	9	100,0	51,3	34,0	5,5	9,2
VESTFOLD	257	35	92	101	15	4	10	100,0	49,4	39,3	5,8	5,4
TELEMARK	303	40	99	105	22	16	21	100,0	45,9	34,7	7,3	12,2
AUST-AGDER	216	51	73	66	18	4	4	100,0	57,4	30,6	8,3	3,7
VEST-AGDER	331	82	118	91	24	8	8	100,0	60,4	27,5	7,3	4,8
ROGALAND	365	122	130	85	17	6	5	100,0	69,0	23,3	4,7	3,0
HORDALAND	515	89	205	167	21	21	12	100,0	57,1	32,4	4,1	6,4
SOGN OG FJORDANE	194	23	62	65	24	12	8	100,0	43,8	33,5	12,4	10,3
MØRE OG ROMSDAL	458	74	165	152	27	18	22	100,0	52,2	33,2	5,9	8,7
SØR-TRØNDELAG	516	69	170	193	44	21	19	100,0	46,3	37,4	8,5	7,8
NORD-TRØNDELAG	450	68	161	127	34	25	35	100,0	50,9	28,2	7,6	13,3
NORDLAND	856	111	272	324	79	36	34	100,0	44,7	37,9	9,2	
TROMS	425	58	136	159	37	17	18	100,0	45,6	37,4	8,7	2,2
FINNMARK	195	14	66	85	14	11	5	100,0	41,0	43,6	7,2	8,2
HOVUDKTR	3.214	516	1.105	1.094	242	136	121	100,0	50,4	34,0	7,5	8,0
BERGENSKTR	1.296	273	491	383	72	43	34	100,0	59,0	29,6	5,6	5,9
TRONDHEIMSKTR	1.202	172	402	406	95	60	67	100,0	47,8	33,8	7,9	10,6
BODØKTR	1.196	156	385	447	110	51	47	100,0	45,2	37,4	9,2	8,2
HAMMERFESTKTR	280	27	89	121	20	13	10	100,0	41,4	43,2	7,1	8,2

TABELL 3.2. PERSONLEGE LANSØKJARAR ETTER ALDER. ABSOLUTTE TAL OG PROSENT. HUSTYPE OG HUSSTANDSTYPE

	MED OPPGITT ALDER I ALT	LANSØKJARAR ETTER ALDER						PROSENT				
		UNDER 25 ÅR	25-29 ÅR	30-39 ÅR	40-49 ÅR	50-59 ÅR	60 ÅR OG OVER	I ALT	UNDER 30 ÅR	30-39 ÅR	40-49 ÅR	50 ÅR OG OVER
HEILE LANDET	7.163	1.142	2.465	2.441	537	302	276	100,0	50,4	34,1	7,5	
<b>HUSTYPE</b>												
EINEBUSTAD	6.560	1.068	2.298	2.230	473	264	227	100,0	51,3	34,0	7,2	7,5
TOMANNSBUSTAD	603	74	167	211	64	38	49	100,0	40,0	35,0	10,6	14,4
<b>HUSSTANDSTYPE</b>												
<b>HUSSTANDAR MED</b>												
BARN I ALT	4.909	566	1.774	2.034	402	97	36	100,0	47,7	41,4	8,2	2,7
1 BARN	2.341	463	1.050	610	140	59	19	100,0	64,6	26,1	6,0	3,3
2 BARN	1.976	101	629	1.048	160	27	11	100,0	36,9	53,0	8,1	1,9
3 BARN	478	2	86	301	74	10	5	100,0	18,4	63,0	15,5	3,1
4 BARN OG OVER	114		9	75	28	1	1	100,0	7,9	65,8	24,6	1,8
<b>HUSSTANDAR UTAN</b>												
BARN I ALT	2.254	576	691	407	135	205	240	100,0	56,2	18,1	6,0	19,7
1 PERSON	442	63	87	123	47	50	72	100,0	33,9	27,8	10,6	27,6
2 PERSONAR	1.638	507	587	256	56	97	135	100,0	66,8	15,6	3,4	14,2
3 PERSONAR	124	6	14	18	18	41	27	100,0	16,1	14,5	14,5	54,8
4 OG FL. PERS.	50		3	10	14	17	6	100,0	6,0	20,0	28,0	46,0

TABELL 3.3. PERSONLIGE LÅNSØKERE ETTER HUSSTANDENS SAMLEDE INNTEKT. ABSOLUTTE TALL OG PROSENT. FYLKE OG KONTOR

	MED										PROSENT			
	LANSØKERE ETTER HUSSTANDSINNEKTT I 1000 KR										I			
	OPPGITT I ALT	UNDER 40	40- 59	60- 79	80- 99	100- 119	120- 139	140- 159	160 OG OVER	ALT	UNDER 40	40- 79	80- 119	120 OG OVER
HELE LANDET	6.993	516	629	1.281	1.634	1.258	778	509	388	100,0	7,4	27,3	41,4	24,0
ØSTFOLD	382	11	29	72	114	71	43	27	15	100,0	2,9	26,4	48,4	22,3
AKERSHUS	421	24	29	59	79	86	55	45	44	100,0	5,7	20,9	39,2	34,2
OSLO	53	4	4	6	7	6	8	5	13	100,0	7,5	18,9	24,5	49,1
HEDMARK	556	41	41	125	114	100	67	35	33	100,0	7,4	29,9	38,5	24,3
OPPLAND	435	35	56	103	98	60	50	22	11	100,0	8,0	36,6	36,3	19,1
BUSKERUD	238	10	11	34	62	48	27	30	16	100,0	4,2	18,9	46,2	30,7
VESTFOLD	259	15	11	45	67	54	30	15	22	100,0	5,8	21,6	46,7	25,9
TELEMARK	308	16	30	44	82	55	33	27	21	100,0	5,2	24,0	44,5	26,3
AUST-AGDER	215	12	24	47	50	40	25	12	5	100,0	5,6	33,0	41,9	19,5
VEST-AGDER	319	30	31	64	78	42	46	18	10	100,0	9,4	29,8	37,6	23,2
ROGALAND	358	30	30	66	86	70	33	27	16	100,0	8,4	26,8	43,6	21,2
HORDALAND	504	25	32	92	130	115	46	38	26	100,0	5,0	24,6	48,6	21,8
SOGN OG FJORDANE	191	17	13	32	41	43	20	11	14	100,0	8,9	23,6	44,0	23,6
MØRE OG ROMSDAL	451	33	45	94	106	73	54	29	17	100,0	7,3	30,8	39,7	22,2
SØR-TRØNDELAG	493	36	52	74	127	91	64	30	19	100,0	7,3	25,6	44,2	22,9
NORD-TRØNDELAG	442	33	49	105	95	59	43	34	24	100,0	7,5	34,8	34,8	22,9
NORDLAND	782	67	87	113	197	140	83	57	38	100,0	8,6	25,6	43,1	22,8
TROMS	403	55	38	68	73	77	37	28	27	100,0	13,6	26,3	37,2	22,8
FINNMARK	183	22	17	38	28	28	14	19	17	100,0	12,0	30,1	30,6	27,3
HOVEDKTR	3.186	198	266	599	751	562	384	236	190	100,0	6,2	27,2	41,2	25,4
BERGENSKTR	1.274	89	98	236	306	259	134	91	61	100,0	7,0	26,2	44,3	22,4
TRONDHEIMSKTR	1.165	85	123	227	279	192	126	78	55	100,0	7,3	30,0	40,4	22,2
BODØKTR	1.105	107	115	168	258	206	111	80	60	100,0	9,7	25,6	42,0	22,7
HAMMERFESTKTR	263	37	27	51	40	39	23	24	22	100,0	14,1	29,7	30,0	26,2

TABELL 3.4. PERSONLIGE LANSØKERE ETTER HUSSTANDENS SAMLEDE INNTEKT. ABSOLUTTE TALL OG PROSENT. HUSTYPE, ALDER TIL SØKER OG HUSSTANDSTYPE

	MED LANSØKERE ETTER HUSSTANDSINNTEKT I 1000 KR										GJENNOM- SNITTS-				PROSENT							
	OPPGITT		LANSØKERE		ETTER		HUSSTANDSINNTEKT		I		1000 KR		INNTEKT		I		UNDER		40-		80- 120 OG	
	40	59	60- 79	80- 99	100- 119	120- 139	140- 159	160 OG OVER	KR	ALT	40	79	40-	79	119	OVER						
HELE LANDET	6.980	516	628	1.276	1.631	1.257	776	508	388	94.800	100,0	7,4	27,3	41,4	24,0							
HUSTYPE																						
ENEBOLIG	6.383	469	578	1.176	1.499	1.158	707	465	331	94.400	100,0	7,3	27,5	41,6	23,5							
TOMANNSBOLIG	597	47	50	100	132	99	69	43	57	99.000	100,0	7,9	25,1	38,7	28,3							
ALDER TIL SØKER																						
-24 RR	1.629	176	220	353	338	241	153	100	48	85.600	100,0	10,8	35,2	35,5	18,5							
25-29 RR	2.279	129	154	440	602	405	254	183	112	96.600	100,0	5,7	26,1	44,2	24,1							
30-39 RR	2.040	100	151	318	512	436	249	145	129	99.000	100,0	4,9	23,0	46,5	25,6							
40-49 RR	478	37	27	73	82	94	67	40	58	104.900	100,0	7,7	20,9	36,8	34,5							
50-59 RR	269	25	29	44	48	41	29	26	27	98.800	100,0	9,3	27,1	33,1	30,5							
60 RR OG OVER	285	49	47	48	49	40	24	14	14	82.800	100,0	17,2	33,3	31,2	18,2							
HUSSTANDSTYPE																						
HUSSTANDER MED																						
BARN I ALT	4.786	308	381	920	1.212	894	520	321	230	94.700	100,0	6,4	27,2	44,0	22,4							
1 BARN	2.270	157	198	434	531	353	276	186	135	95.800	100,0	6,9	27,8	38,9	26,3							
2 BARN	1.943	105	137	352	536	427	202	103	81	95.100	100,0	5,4	25,2	49,6	19,9							
3 BARN	464	34	30	106	124	94	36	28	12	90.500	100,0	7,3	29,3	47,0	16,4							
4 BARN OG OVER	109	12	16	28	21	20	6	4	2	80.500	100,0	11,0	40,4	37,6	11,0							
HUSSTANDER UTEN																						
BARN I ALT	2.190	208	247	355	417	363	256	186	158	95.200	100,0	9,5	27,5	35,6	27,4							
1 PERSON	424	94	70	102	94	44	13	5	2	68.200	100,0	22,2	40,6	32,5	4,7							
2 PERSONER	1.599	110	161	236	292	294	225	162	119	100.000	100,0	6,9	24,8	36,6	31,6							
3 PERSONER	117	4	9	12	24	19	11	12	26	115.800	100,0	3,4	17,9	36,8	41,9							
4 OG FL. PERS.	50	7	7	5	7	6	7	7	11	120.900	100,0	0,0	24,0	26,0	50,0							

TABELL 3.5. PERSONLIGE LANSØKERE ETTER TALLET PÅ PERSONER I HUSSTANDEN. ABSOLUTTE TALL OG PROSENT. FYLKE, DISTRIKT, HUSSTYPE, HUSSTANDSTYPE OG TALLET PÅ ROM

	HUSSTANDER ETTER TALLET PÅ PERSONER										PROSENT				
	HUS-										PERS.				
	STANDER I ALT	1	2	3	4	5	6	7	8 OG OVER	HUS- STAND	I ALT	1-2	3	4	5 OG OVER
HELE LANDET	7.244	445	1.839	2.318	1.926	553	109	41	13	3,1	100,0	31,5	32,0	26,6	9,9
ØSTFOLD	386	8	78	128	127	36	6	3		3,3	100,0	22,3	33,2	32,9	11,7
AKERSHUS	435	15	116	150	126	21	5	2		3,1	100,0	30,1	34,5	29,0	6,4
OSLO	56	6	26	10	10	4				2,6	100,0	57,1	17,9	17,9	7,1
HEDMARK	565	26	162	175	156	33	12	1		3,1	100,0	33,3	31,0	27,6	8,1
ØPPLAND	447	20	159	136	95	30	6	1		3,0	100,0	40,0	30,4	21,3	8,3
BUSKERUD	241	15	65	83	65	10	1	2		3,0	100,0	33,2	34,4	27,0	5,4
VESTFOLD	260	9	53	79	84	30	4	1		3,3	100,0	23,8	30,4	32,3	13,5
TELEMARK	315	20	81	84	96	26	5	2	1	3,2	100,0	32,1	26,7	30,5	10,8
AUST-AGDER	219	18	61	62	54	15	9			3,1	100,0	36,1	28,3	24,7	11,0
VEST-AGDER	336	13	98	107	76	28	7	4	3	3,2	100,0	33,0	33,9	14,5	7,7
ROGALAND	366	43	118	124	53	19	6	3		2,8	100,0	44,0	32,6	22,6	12,5
HORDALAND	515	25	99	168	164	50	7	1		3,3	100,0	24,1	31,8	31,8	11,5
SOGN OG FJORDANE	195	20	45	63	43	17	5	1		3,1	100,0	33,3	32,3	22,1	12,3
MØRE OG ROMSDAL	460	28	115	152	119	34	9	3		3,1	100,0	31,1	30,6	28,8	11,9
SØR-TRØNDELAG	513	32	115	157	148	52	4	2		3,2	100,0	28,7	33,6	20,3	8,9
NORD-TRØNDELAG	449	35	132	151	91	32	3	4	1	3,0	100,0	37,2	33,6	28,5	10,2
NORDLAND	862	60	175	293	246	67	12	7	2	3,2	100,0	27,3	34,0	26,9	9,6
TRONS	427	34	100	137	115	35	3	1	2	3,1	100,0	31,4	29,9	29,4	10,7
FINNMARK	197	18	41	59	58	14	5	2		3,2	100,0	29,9	31,1	27,9	10,2
HØVEDKTR	3.260	150	899	1.014	889	233	55	16	4	3,1	100,0	32,2	31,1	27,3	9,4
BERGENSKTR	1.298	104	320	435	316	95	20	6	2	3,1	100,0	32,7	33,5	24,3	9,5
TRONDHEIMSKTR	1.200	79	304	380	302	109	14	9	3	3,1	100,0	31,9	31,7	25,2	11,3
BODØKTR	1.203	87	253	402	340	94	15	8	4	3,2	100,0	28,3	33,4	28,3	10,1
HAMMERFESTKTR	283	25	63	87	79	22	5	2		3,1	100,0	31,1	30,7	27,9	10,2
HUSSTYPE	6.627	397	1.703	2.142	1.771	479	97	28	10	3,1	100,0	31,7	32,3	26,7	9,3
ENEBOLIG	611	48	135	172	154	74	12	13	3	3,3	100,0	30,0	28,2	25,2	16,7
TOMANNSBOLIG															
HUSSTANDSTYPE															
HUSSTANDER MED															
BARN I ALT	4.960		182	2.190	1.883	542	109	41	13	3,7	100,0	3,7	44,2	38,0	14,2
1 BARN	2.366		182	2.074	71	35	3	1		3,0	100,0	7,7	87,7	3,0	1,6
2 BARN	1.997			116	1.783	77	16	5		4,0	100,0	0,0	5,8	89,3	4,9
3 BARN	482				29	21	4	4	2	5,0	100,0	0,0	0,0	6,0	94,0
4 BARN OG OVER	115					4	69	31	11	6,4	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0
HUSSTANDER UTEN															
BARN I ALT	2.278	445	1.656	124	42	11				1,9	100,0	92,2	5,4	1,8	0,5
TALLET PÅ ROM															
2 ROM OG KJ.	180	64	33	20	24	31	6	1	1	2,7	100,0	53,9	11,1	13,3	21,7
3 ROM OG KJ.	520	162	197	90	45	21	2	3		2,2	100,0	69,0	17,3	8,7	5,0
4 ROM OG KJ.	6.250	207	1.575	2.150	1.789	460	54	11	4	3,2	100,0	28,5	34,4	28,6	8,5
5 ROM OG KJ.	203	9	22	35	47	31	44	14	1	4,3	100,0	15,3	17,2	23,2	44,3
6 ROM OG OVER	85	3	11	19	20	10	3	12	7	4,4	100,0	16,5	22,4	23,5	37,6

TABELL 3.6. PERSONLIGE LANSØKERE ETTER BOTETTHET (PERSONER PR ROM). ABSOLUTTE TALL OG PROSENT. HUSTYPE, HUSSTANDSTYPE OG TALLET PÅ ROM

	HUSSTANDER ETTER PERSONER PR ROM										PROSENT				
	HUS		UNDER 0.50-		0.75-		1.00-		1.25-		1.50-		PERS.		
	I ALT	0.50	0.74	0.99	1.24	1.49	06	OVER	PR ROM	I ALT	UNDER 0.50	0.74	0.99	06	OVER
HELE LANDET	7.238	399	1.874	2.199	1.998	524	244	244	0,79	100,0	5,5	25,9	30,4	38,2	
<b>HUSTYPE</b>															
<b>ENEBOILIG</b>	6.627	371	1.742	2.061	1.863	479	111	111	0,78	100,0	5,6	26,3	31,1	37,0	
<b>TOMANNSBOLIG</b>	611	28	132	138	135	45	133	133	0,82	100,0	4,6	21,6	22,6	51,2	
<b>HUSTANDSTYPE</b>															
<b>HUSTANDER MED</b>															
<b>BARN I ALT</b>	4.960	1	215	2.107	1.919	514	204	204	0,91	100,0	0,0	4,3	42,5	53,2	
1 BARN	2.366	1	211	1.953	123	25	53	53	0,75	100,0	0,0	8,9	82,5	8,5	
2 BARN	1.997		4	150	1.700	88	55	55	1,00	100,0	0,0	0,2	7,5	92,3	
3 BARN	482			4	57	380	41	41	1,23	100,0	0,0	0,0	0,8	99,2	
4 BARN OG OVER	115				39	21	55	55	1,37	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0	
<b>HUSTANDER UTEN</b>															
<b>BARN I ALT</b>	2.278	398	1.659	92	79	10	40	40	0,50	100,0	17,5	72,8	4,0	5,7	
1 PERSON	445	377	64				4	4	0,29	100,0	84,7	14,4	0,0	0,9	
2 PERSONER	1.656	21	1.593		31		11	11	0,51	100,0	1,3	96,2	0,0	2,5	
3 PERSONER	124		2	91	15		16	16	0,78	100,0	0,0	1,6	73,4	25,0	
4 OG FL. PERS.	53			1	33	10	9	9	1,07	100,0	0,0	0,0	1,9	98,1	
<b>TALLET PÅ ROM</b>															
2 ROM OG KJ.	180		64	33			83	83	1,36	100,0	0,0	35,6	0,0	64,4	
3 ROM OG KJ.	520	162	197	90		45	26	26	0,73	100,0	31,2	37,9	0,0	31,0	
4 ROM OG KJ.	6.250	207	1.575	2.150	1.789	460	69	69	0,78	100,0	3,3	25,2	34,4	37,1	
5 ROM OG KJ.	203	29	35	46	75	14	4	4	0,85	100,0	14,3	17,2	22,7	45,8	
6 ROM OG OVER	85	1	3	3	11	5	62	62	0,66	100,0	1,2	3,5	3,5	91,8	

## 3.2 TILSAGNSSTATISTIKK

I 1983 ble det gitt tilsagn om lån til oppføring av vel 16 700 boliger. Dette er en nedgang på nesten 2 400 boliger eller 12,5 prosent i forhold til 1982. Størst nedgang i antall tilsagn hadde Trondheimskontoret med nesten 22 prosent færre boliger. Antall spesialboliger var vel 2 200, ca 250 færre enn året før.

Det blir gitt flest tilsagn om bygging av eneboliger, de tre siste årene har eneboligandelen utgjort over 40 prosent. I 1983 var blokkandelen i omlag 17 prosent.

Fra 1982 til 1983 viser statistikken en sterk økning i den gjennomsnittlige boligstørrelsen. Dette skyldes i første rekke omleggingen av måle- og beregningsregler for boligarealet, fra leieareal til beregnet areal, noe som gir størst utslag for boliger på mer enn ett plan.

Mens boligarealet for blokkleiligheter var 80,9 kvm var tilsvarende tall for småhus oppført enkeltvis 120,9 BA. Tomtearealet varierer også ganske mye. I kommuner med under 10 000 innbyggere, var tomtearealet for småhus oppført enkeltvis 1 066 kvm., mens tilsvarende tall for kommuner med over 30 000 innbyggere bare var 704 kvm.

TABELL 3.7. NYE BOLIGER. NOEN TILBAKEGÅENDE TALL. 1970 - 1983.

ÅRSTALL	ANTALL BOLIGER											
	TILSAGN FRA HUSB.			PRODUKSJON		GJENNOMSNIITTSTALL PR. LEILIGHET <sup>1)</sup>						
	I ALT	LEILIGHET	HUSB.	SATT I ARBEID	TATT I BRUK	ANL.- KOSTN.	BYGGE KOSTN.	EGEN KAP.	AREAL-TILSK.	LÅN <sup>2)</sup>	ROM	KVM <sup>3)</sup>
1970	29 182	27 073	2 109	39 984	39 446	115 500	102 900	25 100	19 400	71 000	3,5	80,8
1971	28 443	26 519	1 924	44 634	40 783	127 200	113 100	30 200	20 000	77 000	3,7	82,3
1972	31 707	29 142	2 565	43 391	43 586	133 400	118 500	33 400	20 100	79 900	3,6	82,2
1973	31 437	29 371	2 066	43 318	44 757	137 700	122 600	33 600	19 900	84 200	3,5	81,8
1974	32 129	29 449	2 680	43 840	41 571	157 200	139 100	41 000	19 800	96 400	3,5	83,7
1975	33 915	32 272	1 643	43 500	43 555	181 800	161 600	50 600	19 800	111 400	3,6	84,2
1976	32 868	31 470	1 398	40 419	42 721	209 000	184 400	63 100	21 100	124 800	3,6	85,5
1977	31 271	29 804	1 467	39 854	38 582	238 200	209 800	75 300	22 400	140 500	3,6	87,0
1978	26 493	25 317	1 176	38 048	39 590	270 900	236 700	88 300	22 000	160 600	3,7	88,3
1979	24 473	23 318	1 145	40 011	37 143	288 000	249 700	92 800	20 800	174 400	3,7	89,0
1980	21 517	20 492	1 025	36 080	38 140	314 400	272 000	112 100	20 700	181 600	3,6	89,0
1981	20 779	19 452	1 327	36 184	34 699	355 000	310 800	138 900	20 900	195 200	3,6	89,1
1982	19 139	18 239	900	37 207	38 548	431 500	375 200	201 800	7 500	222 200	3,7	88,4
1983	16 757	15 919	838	31 561	32 667	468 300	404 600	218 600	600	249 100	3,6	104,6

1) INKLUSIVE MERVERDIAVGIFT. BOLIGER FOR SPESIELLE BRUKERGRUPPER ER HOLDT UTENFOR. (ALDERSBOLIG, STUDENTBOLIG M.M.)

2) TIL OG MED 1972 1. OG 2. PRIORITETSLÅN, 1973 - 1979 UTJAMNINGS- OG NOMINALLÅN OG FRA OG MED 1980 GRUNNLÅN.

3) TIL OG MED 1982 LEIEAREAL, FRA OG MED 1983 BEREGNET AREAL

TABELL 3.8. BOLIGER ETTER HUSTYPE, KOMMUNEGRUPPE, FYLKE, DISTRIKT OG BYGGHERRE

BOLIGER I ALT	BOLIGER ETTER HUSTYPE								
	ENE- BOLIG	H2- BOLIG	V2- BOLIG	REKKE- HUS	TERRASSE- HUS	ANDRE SMRHUS	BLOKK	ANDRE HUS	
HELE LANDET	16.718	7.222	417	1.033	2.687	1.103	274	2.887	1.095
ØSTFOLD	606	364	13	29	143	37		15	5
AKERSHUS	2.422	576	26	178	992	128	88	374	60
OSLO	2.072	38	9	77	343	410		874	321
HEDMARK	781	548	14	51	51		4	29	34
OPPLAND	612	422	14	73	34			37	32
BUSKERUD	442	283	25	44	30		4	23	33
VESTFOLD	792	271	23	49	163	42	8	211	25
TELEMARK	648	327	22	42	40		16	155	46
AUST-AGDER	375	221	11	39	22			55	27
VEST-AGDER	634	341	12	45	15	40	10	71	100
ROGALAND	1.039	411	28	113	150		44	245	48
HORDALAND	1.229	464	33	51	192	170	19	267	33
SØGN OG FJORDANE	296	190	29	9	8		15	36	9
MØRE OG ROMSDAL	749	432	49	46	66		3	153	
SØR-TRØNDELAG	810	474	20	65	56		4	91	100
NØR-TRØNDELAG	621	451	17	20	30		7	30	16
NØRDALAND	1.372	826	28	77	118		32	213	78
TROMS	863	396	28	9	138	276	8	3	
FINNMARK	355	187	16	16	46		12		78
HØVEDKTR	9.384	3.391	169	627	1.833	657	130	1.844	733
BERGENSKTR	3.035	1.272	127	181	416	170	78	701	90
TRONDHEIMSKTR	1.709	1.150	49	123	136		14	121	116
BODØKTR	2.143	1.140	52	84	256	276	36	221	78
HAMMERFESTKTR	447	269	20	18	46		16		78
<u>BYGGHERRE</u>									
ENKELTPERSON	7.252	6.571	333	343					5
BØRETTSLAG, NBBL	4.336	236	26	162	1.505	650	115	1.437	205
BØRETTSLAG, FR. ST	596	12		60	166	59		126	173
PRIVAT UTBYGGER	1.581	315	20	224	487	70	26	393	46
STIFTELSE O.L.	577	5	9	28	131		4	297	103
KOMMUNE, FYLKE	1.950	56	29	177	373	69	106	605	535
ANDRE	426	27		39	25	255	23	29	28
STØRRE KOM. I ALT	6.906	1.053	76	383	1.391	1.007	134	2.266	596
AKERSHUS	1.097	100	2	106	459	69	72	254	35
OSLO	2.072	38	9	77	343	410		874	321
HEDMARK	146	103	4	10				29	
BUSKERUD	84	34		1				23	26
VESTFOLD	110	15	1	4	17	42		23	8
TELEMARK	334	106	6	23	36		8	109	46
VEST-AGDER	342	123	6	29	15	40	10	71	48
ROGALAND	697	157	8	74	134		36	245	43
HORDALAND	583	31	8	25	160	170		189	
MØRE OG ROMSDAL	237	29	5	2	48			153	
SØR-TRØNDELAG	351	143	10	8	38			91	61
NØRDALAND	476	118	8	22	107		8	205	8
TROMS	377	56	9	2	34	276			
HØVEDKTR	4.185	519	28	250	870	561	90	1.333	484
BERGENSKTR	1.517	217	21	101	342	170	36	587	43
TRONDHEIMSKTR	351	143	10	8	38			91	61
BODØKTR	853	174	17	24	141	276	8	205	8
<u>BYGGHERRE</u>									
ENKELTPERSON	1.035	858	73	104					
BØRETTSLAG, NBBL	3.009	64		122	829	613	80	1.113	188
BØRETTSLAG, FR. ST	355			10	78			94	173
PRIVAT UTBYGGER	900	125		78	267	70	22	320	18
STIFTELSE O.L.	431				94			261	76
KOMMUNE, FYLKE	860	1	3	50	123	69	24	449	141
ANDRE	316	5		19		255	8	29	

TABELL 3.8. (FORTS.). BOLIGER ETTER HUSTYPE, FYLKE, DISTRIKT OG BYGGHERRE

BOLIGER I ALT	BOLIGER ETTER HUSTYPE								
	ENE- BOLIG	H2- BOLIG	V2- BOLIG	REKKE- HUS	TERRASSE- HUS	ANDRE SMÅHUS	BLØKK	ANDRE HUS	
MELLOMST. KOM. I ALT	4.472	2.427	132	316	977	59	28	346	137
ØSTFOLD	357	227	6	11	93			15	
AKERSHUS	767	273	21	52	492	59	16	54	
HEDMARK	315	135	4	24	38		4		60
ØPPLAND	292	177	7	40	22			37	9
BUSKERUD	264	174	15	41	30		4		
VESTFOLD	214	80	6	5	68			48	7
TELEMARK	109	55	5	3				46	
AUST-AGDER	91	43	2	10	3			33	
VEST-AGDER	113	81	3	1					28
ROGALAND	207	160	16	25	6				
HORDALAND	412	261	13	15	32		4	78	9
MØRE OG RØMSDAL	97	64	5	30					
SØR-TRØNDELAG	90	34	1	45					10
NØRD-TRØNDELAG	414	286	10	2	80			27	9
NØRDLAND	233	179	11	9	3				31
TRØMS	166	71	5		82			8	
FINNMARK	129	77	2	3	23				24
HØVEDKTR	2.722	1.295	69	187	751	59	24	233	104
BERGENSKTR	639	436	32	42	38		4	73	9
TRONDHEIMSKTR	583	369	13	75	80			27	19
BODØKTR	399	250	16	9	85			8	31
HAMMERFESTKTR	129	77	2	3	23				24
<u>BYGGHERRE</u>									
ENKELTPERSON	2.386	2.184	103	99					
BØRETTSLAG, NBBL	836	105	12	32	532		20	123	7
BØRETTSLAG, FR. ST	131			34	88	59			
PRIVAT UTBYGGER	489	102		118	187			73	9
STIFTELSE O.L.	18		2	16					
KOMMUNE, FYLKE	556	36	15	17	164		3	145	171
ANDRE	6				6				
MINDRE KOM. I ALT	5.340	3.742	209	334	319	37	112	275	312
ØSTFOLD	249	137	7	18	45	37			5
AKERSHUS	353	203	3	20	41			66	25
HEDMARK	320	260	6	17	13				24
ØPPLAND	320	245	7	33	12				23
BUSKERUD	74	75	10	2					7
VESTFOLD	463	176	16	40	78		8	140	10
TELEMARK	205	166	11	16	4		3		
AUST-AGDER	234	178	9	29	19			22	27
VEST-AGDER	179	137	3	15					24
ROGALAND	135	94	4	14	10		8		5
HORDALAND	234	172	12	11			15		24
SØGN OG FJORDANE	296	190	29	9	8		15	36	9
MØRE OG RØMSDAL	413	339	39	14	18		3		
SØR-TRØNDELAG	369	297	9	12	18		4		29
NØRD-TRØNDELAG	207	165	7	13			7	3	7
NØRDLAND	663	529	9	46	3		24	8	39
TRØMS	320	269	14	7	22		8		
FINNMARK	226	110	14	13	23		12		54
HØVEDKTR	2.477	1.577	72	190	212	37	16	228	145
BERGENSKTR	879	619	74	38	36		38	36	38
TRONDHEIMSKTR	775	638	26	40	18		14	3	36
BODØKTR	891	716	19	51	30		28	3	39
HAMMERFESTKTR	313	192	18	15	23		16		54
<u>BYGGHERRE</u>									
ENKELTPERSON	3.831	3.529	157	140					5
BØRETTSLAG, NBBL	491	67	14	8	144	37	15	196	10
BØRETTSLAG, FR. ST	60	12		16				32	
PRIVAT UTBYGGER	192	88	20	28	33		4		19
STIFTELSE O.L.	128	5	7	12	37		4	36	27
KOMMUNE, FYLKE	534	19	11	110	36		74	11	223
ANDRE	104	22		20	19		15		28

TABELL 3.9. BUSTADER ETTER BYGGHØRRE, KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT. ABSOLUTTE TAL OG PROSENT

	BUSTADER			BURETTSLAG			STIFT-ELSE O.L.			KOMMUNE/FYLKE			ANDRE			I ENKELT-ALT PERSON			BURETTSLAG			PRIVAT ØVRIGE		
	ALT	ENKELT-PERSON	TILSL. NBBL	FRITT-STAADE	UT-BYGGJAR	STIFT-ELSE O.L.	KOMMUNE/FYLKE	ANDRE	ALT PERSON	ENKELT-PERSON	BURETTSLAG	PRIVAT ØVRIGE	ALT PERSON	ENKELT-PERSON	JTBYGG. LANS.									
HEILE LANDET	16.718	7.252	4.336	596	1.581	577	1.950	426	100,0	43,4	29,5	9,5	17,7											
ØSTFOLD	606	335	136	8	11		66		100,0	63,5	23,8	1,8	11,9											
AKERSHUS	2.422	443	760	175	400	20	622	22	100,0	18,3	39,6	16,5	26,6											
USLU	2.072	58	1.210	233	194	20	102	255	100,0	2,8	69,6	9,4	18,2											
HEDMARK	781	562	45	12	10	16	105	31	100,0	72,0	7,3	1,3	19,5											
OPPLAND	912	440	6	32	26	24	78		100,0	72,9	6,2	4,2	16,7											
GJIKERUD	442	79	240	30	26	23	39	5	100,0	54,3	24,7	5,9	15,2											
VESTFOLD	792	263	235	32	160	23	102		100,0	33,2	33,7	20,2	12,9											
TELEMARK	648	517	84		122	58	67		100,0	48,9	13,0	16,8	19,3											
AUST-AGDER	375	217	22		70		66		100,0	57,9	5,9	18,7	17,6											
VEST-AGDER	634	338			146	58	90	2	100,0	53,3	0,0	23,0	23,7											
RUGALAND	1.039	364	444		61	58	109	3	100,0	35,0	42,7	5,9	16,4											
HUSDALAND	1.229	511	470		87	78	82	1	100,0	41,6	38,2	7,1	13,1											
SØRN OG FJORDANE	296	197	15		16	53	7	8	100,0	60,6	5,1	5,4	23,0											
MØRE OG RUMSDAL	749	466	153	66	195	11	14		100,0	62,2	20,4	14,0	3,3											
SØR-TRØNDELAG	810	514			68	10	151	1	100,0	63,5	8,1	8,4	29,0											
NØR-TRØNDELAG	621	443	44		79		49	6	100,0	71,3	7,1	12,7	8,9											
HORDLAND	1.372	863	221			124	109	55	100,0	62,9	16,1	0,0	21,0											
TROMS	863	425	381			42	10	5	100,0	49,2	44,1	0,0	6,6											
FINNMARK	355	200	31	3		2	82	32	100,0	50,3	11,0	0,0	32,7											
HUVUDKTR	9.384	3.269	2.577	522	1.165	199	1.337	315	100,0	34,8	33,0	12,4	19,7											
BERGENSKTR	3.035	1.293	1.082		243	199	206	12	100,0	42,6	35,7	8,0	13,7											
TRONDHEIMSKTR	1.709	1.202	44	66	173	11	206	7	100,0	70,3	6,4	10,1	13,1											
BUDØKTR	2.143	1.200	602			162	119	60	100,0	56,0	28,1	0,0	15,9											
HAMMERFESTKTR	447	288	31	3		6	82	32	100,0	64,4	8,7	0,0	26,8											
STENHØRRE OG I ALT	6.906	1.035	3.009	355	900	431	860	316	100,0	15,0	48,7	13,0	23,3											
AKERSHUS	1.097	34	204	40	284		533	2	100,0	3,1	22,2	25,9	48,8											
USLU	2.072	58	1.210	233	194	20	102	255	100,0	2,8	69,6	9,4	18,2											
HEDMARK	146	111					6	29	100,0	76,0	0,0	0,0	24,0											
BUSKERUD	84	15	30	16		23			100,0	17,9	54,8	0,0	27,4											
VESTFOLD	110	20	50		40				100,0	18,2	45,5	36,4	0,0											
TELEMARK	334	98	84		94	58			100,0	29,3	25,1	28,1	17,4											
VEST-AGDER	342	136			96	48	60	2	100,0	39,8	0,0	28,1	32,2											
RUGALAND	697	105	410		61	56	62	3	100,0	15,1	58,8	8,8	17,4											
HUKDALAND	583	64	392		55	72			100,0	11,0	67,2	9,4	12,3											
MØRE OG RUMSDAL	337	36	153		48				100,0	15,2	64,6	20,3	0,0											
SØR-TRØNDELAG	351	161	200	66	28	120	96	23	100,0	45,9	18,8	8,0	27,4											
NORDLAND	476	133	276			34	1	2	100,0	27,9	42,0	0,0	30,0											
TROMS	377	64							100,0	17,0	73,2	0,0	9,8											
HUVUDKTR	4.185	472	1.578	289	708	149	701	286	100,0	11,3	44,6	16,9	27,2											
BERGENSKTR	1.517	205	955		164	128	62	3	100,0	13,5	63,0	10,8	12,7											
TRONDHEIMSKTR	351	161		66	28		36		100,0	45,9	18,8	8,0	27,4											
BUDØKTR	653	197	476			154	1	25	100,0	23,1	55,8	0,0	21,1											

TABELL 3.9. (FORTS.). BUSTADER ETTER HUKSTAD, KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT. KLUTTE TAL OG PROSENT

	BURETTSLAG										PROSENT									
	BUSTADER I ALT		ENKELT-PERSON		TILSL. NBBL STRANDE		FRITTBYGGJAR		STIFT-ELSE D.L.		KUMMUNE/FYLKE		ANDRE		I ENKELT-PERSON		BURETTSLAG		PRIVAT ØVRIGE	
	ALT	ENKELT-PERSON	ENKELT-PERSON	ENKELT-PERSON	FRITTBYGGJAR	FRITTBYGGJAR	FRITTBYGGJAR	FRITTBYGGJAR	STIFT-ELSE D.L.	STIFT-ELSE D.L.	KUMMUNE/FYLKE	KUMMUNE/FYLKE	ANDRE	ANDRE	ALT PERSON	ALT PERSON	LAG	LAG	UTBYGG. LANS.	UTBYGG. LANS.
MELLOMST. KOM.	4.472	2.386	836	181	489	18	556	6	103,0	53,4	22,7	10,9	13,0							
ØSTFOLD	357	240	65	11	116	11	41		100,0	67,2	18,2	3,1	11,5							
AKERSHUS	967	253	387	135	116	12	70		100,0	25,2	54,0	12,0	7,9							
HEDMARK	315	195	42	6	18	32	50		100,0	61,9	13,3	1,9	22,9							
ØPPLAND	292	190	6	32	46	13,0	46		100,0	65,1	13,0	6,2	15,8							
BUSKERUD	264	145	49	14	26	30	30		100,0	54,9	23,9	9,8	11,4							
VESTFOLD	214	63	14	76	10	46	61		100,0	29,4	6,5	35,5	28,5							
TELEMARK	109	53	34	34	10	23	46		100,0	48,6	0,0	9,2	42,2							
AUST-AGDER	91	34	34	19	34	28	23		100,0	37,4	0,0	37,4	25,3							
VEST-AGDER	113	66	157	34	19	16	16		100,0	58,4	0,0	16,8	24,8							
RUGALAND	207	157	34	78	32	30	16		100,0	75,8	16,4	0,0	7,7							
HORDALAND	412	266	78	32	26	6	30		100,0	64,6	18,9	7,3	8,7							
MØRE OG RUMSDAL	99	73	38	40	26	12	12		100,0	73,7	0,0	26,3	0,0							
SØR-TRØNDELAG	90	38	44	75	40	34	28		100,0	42,2	0,0	44,4	13,3							
NORD-TRØNDELAG	414	261	44	7	75	28	34		100,0	63,0	10,6	18,1	8,2							
NORDLAND	233	195	87	23	81	25	25		100,0	83,7	3,0	0,0	13,3							
TRØMS	166	76	87	8	81	25	25		100,0	45,4	52,4	0,0	1,8							
FINNMARK	129	81	23	181	316	12	411		100,0	62,8	17,8	0,0	19,4							
HOVUDKTR	2.722	1.239	563	181	316	12	411		100,0	45,5	27,3	11,6	15,5							
BERGENSKTR	639	443	112	32	141	6	46		100,0	69,3	17,5	5,0	3,1							
TRONDHEIMSKTR	583	352	44	4	141	4	46		100,0	60,4	7,5	24,2	7,9							
BJDØKTR	399	271	94	8	31	10	28		100,0	67,9	23,6	0,0	8,5							
HAMMERFESTKTR	129	81	23	60	192	128	534		100,0	62,8	17,8	0,0	19,4							
MINDRE KOM. I ALT	5.340	3.831	491	60	192	104	534		100,0	71,7	10,3	3,6	14,3							
ØSTFOLD	249	145	71	8	116	11	25		100,0	58,2	31,7	0,0	10,0							
AKERSHUS	358	156	169	12	116	12	13		100,0	43,0	47,2	0,0	9,2							
HEDMARK	320	256	3	4	4	4	39		100,0	60,0	4,7	1,3	14,1							
ØPPLAND	320	256	3	8	8	24	32		100,0	80,0	0,0	2,5	17,5							
BUSKERUD	94	80	171	32	44	9	41		100,0	35,1	0,0	0,0	14,9							
VESTFOLD	408	180	18	18	18	21	21		100,0	30,5	43,4	0,0	8,8							
TELEMARK	205	166	22	36	36	45	45		100,0	64,4	7,7	0,0	10,2							
AUST-AGDER	284	183	31	10	31	2	31		100,0	70,0	0,0	17,3	15,1							
VEST-AGDER	179	136	15	16	16	53	52		100,0	75,6	0,0	0,0	24,4							
RUGALAND	135	102	15	31	31	2	31		100,0	77,4	0,0	0,0	22,6							
HORDALAND	234	181	11	16	16	14	14		100,0	60,6	5,1	5,4	23,0							
SJØEN OG FJORDANE	296	197	31	31	31	11	14		100,0	86,4	0,0	7,5	6,1							
MØRE OG RUMSDAL	413	357	31	4	4	43	43		100,0	85,4	0,0	0,0	14,6							
SØR-TRØNDELAG	369	315	14	4	4	15	15		100,0	87,9	0,0	1,9	10,1							
NORD-TRØNDELAG	207	182	14	8	8	81	81		100,0	82,7	2,1	0,0	17,2							
NORDLAND	663	535	18	8	8	9	9		100,0	89,1	5,6	0,0	5,3							
TRØMS	320	285	8	8	8	2	57		100,0	52,7	7,1	0,0	40,3							
FINNMARK	220	119	8	52	141	33	225		100,0	62,9	19,7	5,7	11,7							
HOVUDKTR	2.477	1.558	436	52	141	65	93		100,0	73,4	1,7	5,3	19,6							
BERGENSKTR	879	645	15	4	4	11	64		100,0	68,9	0,0	0,0	10,0							
TRONDHEIMSKTR	775	689	32	8	8	8	90		100,0	82,2	3,6	0,0	14,3							
BJDØKTR	891	732	8	8	8	57	57		100,0	65,1	3,0	0,0	29,9							
HAMMERFESTKTR	318	207	8	3	3	2	57		100,0	52,7	7,1	0,0	40,3							

TABELL 3.10. BOLIGER EKSKL. SPESIALBOLIGER ETTER HUSTYPE, KOMMUNEGRUPPE, DISTRIKT OG BOLIGGRUPPE

	BOLIGER I ALT	BOLIGER ETTER HUSTYPE							BLØKK HUS	ANDRE HUS
		ENE- BOLIG	H2- BOLIG	V2- BOLIG	REKKE- HUS	TERRASSE- HUS	ANDRE SMÅHUS			
HUSTYPE EKSKL. SPESIALBOLIGER HELE LANDET	14.477	7.170	404	919	2.162	1.103	156	2.178	325	
HØVEDKTR	8.156	3.390	169	549	1.510	657	105	1.425	350	
BERGENSKTR	2.633	1.226	114	161	323	170	48	593		
TRONDHEIMSKTR	1.502	1.150	49	125	93		4	55	23	
BUDØKTR	1.353	1.135	52	63	210	276		105	7	
HAMMERFESTKTR	333	269	20	13	26					
SMÅHUS OPPFØRT ENKELTVIS HELE LANDET	7.252	6.570	333	341			3			
BUDØKTR	1.200	1.125	50	25						
HAMMERFESTKTR	263	266	11	6						
HØVEDKTR	3.266	2.927	139	200						
BERGENSKTR	1.301	1.142	80	65			8			
TRONDHEIMSKTR	1.202	1.110	47	45						
SMÅHUS OPPFØRT I SERIE HELE LANDET	4.009	539	44	432	1.721	779	129		365	
HØVEDKTR	2.685	423	18	274	1.203	333	94		330	
BERGENSKTR	590	74	18	84	213	170	31			
TRONDHEIMSKTR	228	37		66	93		4		28	
BUDØKTR	467				134	270				
HAMMERFESTKTR	39		8	3	23					
BLØKK- PROSJEKT HELE LANDET	1.530							1.530		
HØVEDKTR	933							933		
BERGENSKTR	495							495		
TRONDHEIMSKTR	55							55		
BUDØKTR	97							97		
HAMMERFESTKTR										
BLANDING AV BLØKK OG SMÅHUS HELE LANDET	626		2		280			344		
HØVEDKTR	402		2		162			238		
BERGENSKTR	203				110			98		
TRONDHEIMSKTR										
BUDØKTR	16				3			3		
HAMMERFESTKTR										
AVNEN SAKTYPE HELE LANDET	1.010	61	25	146	161	324	19	254	20	
HØVEDKTR	370	35	10	75	140	324	12	254	20	
BERGENSKTR	39	10	10	12			7			
TRONDHEIMSKTR	17	3	2	12						
BUDØKTR	73	10	2	43	13					
HAMMERFESTKTR	11	3	1	4	3					

TABELL 3.10. (FORTS.) BOLIGER EKSKL. SPESIALBOLIGER ETTER HUSTYPE, KOMMUNEGRUPPE, DISTRIKT OG BOLIGGRUPPE  
 - KOMMUNEGRUPPE: STØRRE KOMMUNER - 30.000 INNB. OG OVER

BOLIGER I ALT	BOLIGER ETTER HUSTYPE								
	ENE- BOLIG	H2- BOLIG	V2- BOLIG	REKKE- HUS	TERRASSE- HUS	ANDRE SMÅHUS	BLOKK	ANDRE HUS	
STØRRE KOMMUNER									
HUSTYPE EKSKL. SPESIALBOLIGER HELE LANDET									
5.946	1.025	74	363	1.227	1.007	114	1.731	355	
HØVEDKTR	513	28	241	735	561	90	1.141	327	
BERGENSKTR	190	20	96	283	170	24	515		
TRONDHEIMSKTR	143	9	5	33			28	28	
BODØKTR	174	17	21	121	276		97		
SMÅHUS OPPFØRT ENKELTVIS HELE LANDET									
1.018	857	72	39						
BODØKTR	174	16	5						
HØVEDKTR	387	28	50						
BERGENSKTR	153	19	29						
TRONDHEIMSKTR	143	9	5						
SMÅHUS OPPFØRT I SERIE HELE LANDET									
2.333	165		210	888	633	102		335	
HØVEDKTR	128		144	574	237	73		307	
BERGENSKTR	37		66	173	170	24			
TRONDHEIMSKTR				38				28	
BODØKTR				103	276				
BLOKK-PROSJEKT HELE LANDET									
1.299							1.299		
HØVEDKTR	757						757		
BERGENSKTR	417						417		
TRONDHEIMSKTR	28						23		
BODØKTR	97						97		
BLANDING AV BLOKK OG SMÅHUS HELE LANDET									
474				246			228		
HØVEDKTR	266			136			130		
BERGENSKTR	208			110			93		
TRONDHEIMSKTR									
BODØKTR									
NNEN SAKTYPE HELE LANDET									
772	3	2	64	93	324	12	254	20	
HØVEDKTR	735	3	47	75	324	12	254	20	
BERGENSKTR	2		1						
TRONDHEIMSKTR			1						
BODØKTR	35		1	16	13				

TABELL 3.10. (FORTS.) BOLIGER EKSKL. SPESIALBOLIGER ETTER HUSTYPE, KOMMUNEGRUPPE, DISTRIKT OG BOLIGGRUPPE  
 - KOMMUNEGRUPPE: MELLUMSTØRE KOMMUNER - 10.000-29.999 INNB.

BOLIGER	BOLIGER ETTER HUSTYPE								
	I ALT	ENE- BOLIG	H2- BOLIG	V2- BOLIG	REKKE- HUS	TERRASSE- HUS	ANDRE SMÅHUS	BLOKK	ANDRE HUS
MELLUMSTØRE KOMMUNER									
HUSTYPE EKSKL. SPESIALBOLIGER									
HELE LANDET	3.852	2.412	116	265	763	59	20	201	16
HØVEDKTR	2.201	1.295	60	154	574	59	16	88	9
BERGENSKTR	596	421	21	34	32		4	78	
TRONDHEIMSKTR	536	369	13	72	55			27	
BØDØKTR	361	250	14	3	79			8	7
HAMMERFESTKTR	104	77	2	2	23				
SMÅHUS OPPFØRT ENKELTVIS									
HELE LANDET	2.366	2.184	98	84					
BØDØKTR	267	250	14	3					
HAMMERFESTKTR	80	77	1	2					
HØVEDKTR	1.228	1.120	49	59					
BERGENSKTR	441	405	21	15					
TRONDHEIMSKTR	350	332	13	5					
SMÅHUS OPPFØRT I SERIE									
HELE LANDET	1.178	207	12	178	690	59	16		16
HØVEDKTR	353	154	12	94	509	59	16		9
BERGENSKTR	66	16		18	32				
TRONDHEIMSKTR	158	37		66	55				
BØDØKTR	78				71				7
HAMMERFESTKTR	23				23				
BLOKK- PROSJEKT									
HELE LANDET	193							193	
HØVEDKTR	88							88	
BERGENSKTR	78							78	
TRONDHEIMSKTR	27							27	
BØDØKTR									
HAMMERFESTKTR									
BLANDING AV BLOKK OG SMÅHUS									
HELE LANDET	16				8			8	
HØVEDKTR									
BERGENSKTR									
TRONDHEIMSKTR									
BØDØKTR	16				8			8	
HAMMERFESTKTR									
ANNEN SAKTYPE									
HELE LANDET	99	21	6	3	65		4		
HØVEDKTR	92	21	5	1	65				
BERGENSKTR	5			1			4		
TRONDHEIMSKTR	1			1					
BØDØKTR									
HAMMERFESTKTR	1		1						

TABELL 3.10. (FORTS.) BOLIGER EKSKL. SPESIALBOLIGER ETTER HUSTYPE, KOMMUNEGRUPPE, DISTRIKT OG BOLIGGRUPPE  
 - KOMMUNEGRUPPE: MINDRE KOMMUNER - UNDER 10.000 INNB.

BOLIGER I ALT	BOLIGER ETTER HUSTYPE								
	ENE- BOLIG	H2- BOLIG	V2- BOLIG	REKKE- HUS	TERRASSE- HUS	ANDRE SMÅHUS	BLOKK	ANDRE HUS	
MINDRE KOMMUNER									
HUSTYPE EKSKL. SPESIALBOLIGER									
HELE LANDET	4.573	3.731	201	200	172	37	22	196	14
HØVEDKTR	2.158	1.576	69	115	151	37		196	14
BERGENSKTR	729	615	70	18	8		18		
TRONDHEIMSKTR	693	638	25	26			4		
BODØKTR	768	710	19	29	10				
HAMMERFESTKTR	225	192	18	12	3				
SMÅHUS OPPFØRT ENKELTVIS									
HELE LANDET	3.804	3.529	155	112			8		
BODØKTR	730	701	18	11					
HAMMERFESTKTR	201	189	10	2					
HØVEDKTR	1.543	1.420	59	64					
BERGENSKTR	651	584	45	14			3		
TRONDHEIMSKTR	679	635	23	21					
SMÅHUS OPPFØRT I SERIE									
HELE LANDET	448	167	32	44	143	37	11		14
HØVEDKTR	364	146	6	36	125	37			14
BERGENSKTR	54	21	18		3		7		
TRONDHEIMSKTR	4						4		
BODØKTR	10				10				
HAMMERFESTKTR	16		8	8					
BLOKK- PROSJEKT									
HELE LANDET	88							38	
HØVEDKTR	88							38	
BERGENSKTR									
TRONDHEIMSKTR									
BODØKTR									
HAMMERFESTKTR									
BLANDING AV BLOKK OG SMÅHUS									
HELE LANDET	136		2		26			108	
HØVEDKTR	136		2		26			108	
BERGENSKTR									
TRONDHEIMSKTR									
BODØKTR									
HAMMERFESTKTR									
ANNEN SAKTYPE									
HELE LANDET	97	35	12	44	3		3		
HØVEDKTR	27	10	2	15					
BERGENSKTR	24	10	7	4			3		
TRONDHEIMSKTR	10	3	2	5					
BODØKTR	28	9	1	18					
HAMMERFESTKTR	8	3		2	3				

TAB-LL3.11. SPESIALBOLIGER I ALT TYPE SPESIALBOLIG. ISPRENGTE BOLIGER. BOLIGER FOR FUNKSJONSHEMMET. FYLKE, KONTOR, HUSTYPE OG BYGGERE

	SPESIAL- BOLIGER		ALDERS- HEIM	ALDERS- BOLIG	STUDENT/ ELEV- BOLIG	BOLIG FOR FUNKSJONS- HEMMET		BETJEN- INGS- BOLIG	GJENNOM- GANGS- BOLIG	ANDRE TYPER SPECIAL- BOLIG		ISPRENGTE BOLIGER I AV DETTE FOR FUNKSJ.H.	BOLIGER MED ØKT LÅN FOR FUNKSJ.H.
	ALT	ALT				ANDRE TYPER SPECIAL- BOLIG	ISPRENGTE BOLIGER I AV DETTE FOR FUNKSJ.H.						
HELE LANDET	2.241	662	996	237	111	13	56	116	37	18	252		
ØSTFOLD	85	46	39									9	
AKERSHUS	205	30	145	18	5		7					6	
OSLO	133	103	103					30				4	
HEDMARK	159	90	37	29				3				19	
ØPPLAND	88	52	28		8							7	
RUSKERUD	60	47	60		11			2				5	
VESTFOLD	159	32	112		15							8	
TELEMARK	124	64	14		27							22	
AUST-AGDER	64	23	14									4	
VEST-AGDER	146	28	118									18	
ROGALAND	134	59	59	56	29	3	6	37	26	13	15	15	
HORDALAND	148	96	37						7		18	18	
SUNN OG FJORDANE	52			36		3	4	9				5	
MØRE OG Romsdal	21		18					3				22	
SØR-TRØNDELAG	157	125	32						3			24	
NORD-TRØNDELAG	47	37	7									16	
NORDLAND	255	53	63	108	8	4	7	12				26	
TROMS	39		8	16	8	3		4	1			23	
FINNMARK	110	50		24			32	4				1	
HUVEDKTR	1.228	301	772	47	66		7	35				102	
BERGENSKTP	452	96	114	92	29	6	10	55	33	18		48	
TRONDHEIMSKTR	297	162	39						3			52	
SØDØKTR	290	53	67	124	16	7	7	16				47	
HAMMERFESTKTR	114	50	4	24			32	4				3	
HUSTIPE													
SMÅHUS I ALT	922	69	534	72	52	13	51	31	27	18	252		
SLØKK	759	227	309	173					10				
ANDRE HUS	710	366	153	42	59		5	85					
BYGGERE													
ENKELTPERSON	5						5		8			243	
JØRETTSLAG, NBBL	78		61		17								
JØRETTSLAG, FR.ST	108	32	76										
PRIVAT UTBYGGER	39	6	9		24				24	16			
STIFTELSE O.L.	513	72	208	216	3			9	2	2		2	
KJØMMUNE, FYLKE	1.389	538	638	24	62	3	17	107	3	5		7	
ANDRE	109	14	4	47		10	34						

TABELL 3.12. BUSTADER ETTER TALET PÅ ROM, FYLKE, DISTRIKT, HUSTYPE, BYGGHERRE, ORDINÆRE BUSTADER OG SPESIALBUSTADER

	BUSTADER		LEI- LEG- HEITER	LEILIGHETER MED KJØKKEN OG						ROM PR BUSTAD
	I ALT	HYBLAR		1 ROM	2 ROM	3 ROM	4 ROM	5 ROM	6 ROM OG ØVER	
HEILE LANDET	16.718	713	16.005	246	2.712	2.707	9.803	505	32	3,4
ØSTFOLD	506	34	572	1	94	86	376	10	5	3,4
AKERSHUS	2.422	80	2.342	4	375	502	1.260	200	1	3,4
OSLO	2.072	30	2.042		565	474	935	67	1	3,2
HEDMARK	731	112	669		53	86	505	24	1	3,4
ØPPLAND	512	43	569		67	72	426	4		3,5
BUSKERUD	442		442		88	9	327	18		3,6
VESTFOLD	792	7	785		246	130	381	23		3,2
TELEMARK	648		648	1	145	109	365	7	1	3,4
AUST-AGDER	375	27	348	22	35	38	232	20	1	3,4
VEST-AGDER	634	26	608		162	41	374	22	9	3,4
RUGALAND	1.039	38	1.001		169	184	628	19	1	3,4
HORDALAND	1.229	79	1.150	23	165	172	769	20	1	3,3
SOGN OG FJØRDANE	295	45	251		10	42	189	10		3,4
MØRE OG RUMSDAL	749		749		80	96	565	6	2	3,7
SØR-TRØNDELAG	310	63	747	33	132	68	506	6	2	3,3
NØR-TRØNDELAG	621	10	611	25	54	93	424	10		3,5
NØRDLAND	1.372	55	1.317	124	135	179	362	15	2	3,3
TROMS	863	4	859	1	92	252	503	10	1	3,5
VÅGEMARK	355	60	295	12	45	69	156	9	4	3,0
HJØVDKTR	9.334	359	9.025	28	1.830	1.547	5.201	400	19	3,4
BERGENSKTR	3.035	162	2.873	23	415	463	1.913	51	3	3,4
TRØNDEHEIMSKTR	1.709	73	1.636	58	195	192	1.168	20	3	3,5
BODØKTR	2.143	59	2.084	125	218	423	1.295	20	3	3,4
HAMMERFESTKTR	447	60	387	12	54	77	226	14	4	3,2
<u>HUSTYPE</u>										
EINEBUSTAD	7.222		7.222	1	136	506	6.276	275	28	3,9
H2-BUSTAD	417		417	1	66	40	297	13		3,7
V2-BUSTAD	1.033		1.033	6	230	164	623	10		4,0
REKKJEHUS	2.687	33	2.654	16	557	562	1.353	163	3	3,3
TERRASSEHUS	1.103		1.103	1	344	257	466	35		3,1
ANDRE SMÅHUS	274	19	255		171	54	30			2,3
BLOKK	2.387	231	2.656	150	912	954	630	9	1	2,6
ANDRE HUS	1.095	430	665	71	296	170	128			1,9
<u>BYGGHERRE</u>										
ENKELTPERSON	7.252		7.252	5	208	555	6.258	202	24	3,9
BURETTSLAG, NBBL	4.336		4.336	2	885	1.210	2.092	146	1	3,3
BURETTSLAG, FR. ST	596		596		172	193	227	4		3,1
PRIVAT UTBYGGJAR	1.581		1.581		292	322	826	137	4	3,5
STIFTELSE O.L.	577	107	470	128	224	111	7			1,8
'MUNE, FYLKE	1.950	547	1.403	108	793	286	203	13		2,1
RE	426	59	367	3	133	30	190	3	3	2,9
<u>HUSTYPE, EKSKL. SPESIALBUSTADER</u>										
I ALT	14.477		14.477	7	1.714	2.460	9.771	493	32	3,6
EINEBUSTAD	7.170		7.170	1	118	504	6.256	263	28	3,9
H2-BUSTAD	404		404	1	54	39	297	13		3,8
V2-BUSTAD	919		919	3	146	141	619	10		4,2
REKKJEHUS	2.162		2.162		227	418	1.351	163	3	3,6
TERRASSEHUS	1.103		1.103	1	344	257	466	35		3,1
ANDRE SMÅHUS	156		156		89	42	25			2,5
BLOKK	2.178		2.178		592	947	629	9	1	3,0
ANDRE HUS	335		335	1	144	112	128			2,9
<u>SPESIALBUSTADER</u>										
I ALT	2.241	713	1.528	239	998	247	32	12		1,7
ALDERSHEIM	602	423	239	128	105	6				1,1
ALDERSBUSTAD	996	35	961	3	802	152	4			2,1
STUD.-/ELEVBUST.	237	106	181	105	16	60				1,4
BUST. FOR F.HEM.	111	48	63		29	3	15	11		2,2
BETJENINGSBUST.	13		13		6	3	4			2,8
GJENNOMGANGSBUST	56		56	3	28	15	9	1		2,5
ANDRE TYPAR	116	101	15		12	3				1,1

TABELL 3.13. GJENNOMSNITTLIG KVADRATMETER BOLIGAREAL PR BOLIG ETTER TALLET PÅ ROM, FYLKE, DISTRIKT, HUSTYPE, BYGGHERRE, ORDINÆRE BOLIGER OG SPESIALBOLIGER

	BOLIGER I		LEI- LIG- METER	LEILIGHETER MED KJØKKEN OG					
	ALT	HYBLER		1 ROM	2 ROM	3 ROM	4 ROM	5 ROM	6 ROM OG OVEE
HELE LANDET	96,0	39,2	100,3	31,0	62,1	85,0	116,1	111,9	147,2
ØSTFOLD	93,5	56,1	104,3	47,0	65,0	77,5	120,1	107,6	113,0
AKERSHUS	90,1	36,6	93,2	33,7	64,4	82,5	104,7	102,7	133,0
OSLO	83,2	26,0	84,4	0,0	57,3	82,0	100,4	104,2	137,0
HEDMARK	95,1	41,7	111,0	0,0	66,4	38,9	119,0	120,0	144,0
JOPPLAND	103,9	55,5	111,7	0,0	67,0	90,6	122,2	134,2	0,0
BUSKERUD	104,1	0,0	104,1	0,0	64,5	96,2	114,4	114,0	0,0
VESTFOLD	91,7	45,0	92,6	0,0	63,0	84,0	113,6	106,4	0,0
TELEMARK	98,9	0,0	98,9	36,0	56,6	84,0	118,6	126,7	150,0
AUST-AGDER	101,4	29,8	109,3	30,0	66,7	92,3	124,3	127,5	154,0
VEST-AGDER	101,7	43,0	106,1	0,0	62,3	87,3	124,8	130,6	142,3
ROGALAND	97,1	32,6	100,8	0,0	66,2	81,5	115,4	108,5	167,0
MØRDALAND	96,8	49,7	103,5	57,0	63,4	81,4	117,5	137,8	127,0
SUGN OG FJORDANE	102,3	24,2	120,6	0,0	64,3	90,8	129,4	136,0	0,0
MØRE OG RUMSDAL	110,6	0,0	110,6	0,0	58,6	92,3	120,7	127,6	161,0
SØR-TRØNDELAG	96,8	23,3	105,0	20,0	59,7	96,3	123,0	127,6	150,0
NØRD-TRØNDELAG	106,8	32,1	108,6	25,1	61,3	89,7	123,4	128,7	0,0
NØRDLAND	99,6	52,6	103,8	29,9	65,2	96,3	121,4	124,4	159,0
TROMS	101,7	46,0	102,2	47,0	65,7	83,1	113,1	120,0	140,0
FINNMARK	82,5	29,7	99,3	33,5	62,8	30,8	119,9	121,3	173,2
HØVEDKTR	93,1	42,0	96,6	31,3	61,5	83,5	112,5	108,4	139,1
BERGENSKTR	98,9	33,6	104,5	57,0	65,4	83,9	113,4	126,4	151,6
TRONDHEIMSKTR	103,8	24,5	108,5	22,2	60,7	92,5	122,9	127,5	153,6
BJØRKTØ	99,8	52,2	102,6	30,1	65,2	88,7	120,0	123,3	152,6
HAMMERFESTKTR	89,4	29,7	103,3	33,5	63,8	82,2	121,3	120,9	173,2
<u>HUSTYPE</u>									
ENEBOELIGER	120,6	0,0	120,6	30,0	70,0	94,4	123,7	120,8	141,6
H2-BOLIGER	107,5	0,0	107,5	36,0	62,7	94,6	118,8	122,7	0,0
V2-BOLIGER	96,8	0,0	96,8	35,6	67,8	88,9	109,9	111,8	0,0
REKKEHUS	85,6	54,0	86,7	28,0	64,0	31,5	97,5	96,3	186,0
TERRASSEHUS	85,3	0,0	85,3	47,0	63,0	80,0	103,0	110,0	0,0
ANDRE SMÅHUS	72,3	41,8	77,7	0,0	69,5	86,2	109,1	0,0	0,0
BLOKK	69,4	37,8	75,5	31,3	56,7	84,1	99,4	114,6	187,0
ANDRE HUS	41,0	38,8	67,6	30,5	61,4	74,2	93,6	0,0	0,0
<u>BYGGHERRE</u>									
ENKELTPERSON	120,8	0,0	120,8	36,0	69,7	94,7	124,7	125,9	142,5
BØRETTSLAG, NBBL	87,4	0,0	87,4	53,5	62,5	83,9	98,7	105,9	187,0
BØRETTSLAG, FR. ST	81,4	0,0	81,4	0,0	62,8	78,3	97,3	106,0	0,0
PRIVAT UTBYGGER	91,0	0,0	91,0	0,0	58,7	82,1	104,3	99,2	136,0
STIFTELSE O.L.	45,3	42,4	55,7	31,5	59,9	71,1	115,7	0,0	0,0
KOMMUNE, FYLKE	50,6	33,4	70,3	29,6	61,2	84,0	106,6	98,0	0,0
ANDRE	76,3	40,9	88,5	36,3	62,3	82,5	107,4	113,0	186,0
<u>HUSTYPE, EKSKL. SPESIALBOLIGER</u>									
I ALT	104,5	0,0	104,5	40,2	62,8	85,9	116,1	112,2	147,2
ENEBOELIG	120,8	0,0	120,8	30,0	69,8	94,4	123,8	121,8	141,6
H2-BOLIG	109,2	0,0	109,2	36,0	65,3	94,3	118,8	122,7	0,0
V2-BOLIG	100,3	0,0	100,3	36,3	69,1	90,8	109,9	111,8	0,0
REKKEHUS	90,9	0,0	90,9	0,0	60,6	33,5	97,4	96,3	186,0
TERRASSEHUS	85,3	0,0	85,3	47,0	63,0	80,0	103,0	110,0	0,0
ANDRE SMÅHUS	81,4	0,0	81,4	0,0	71,0	85,9	110,8	0,0	0,0
BLOKK	82,0	0,0	82,0	0,0	59,2	84,2	99,3	114,6	187,0
ANDRE HUS	75,9	0,0	75,9	60,0	61,6	74,2	93,6	0,0	0,0
<u>SPESIALBOLIGER</u>									
I ALT	40,8	39,2	59,8	30,7	60,9	76,0	104,0	93,5	0,0
ALDERSHEIM	17,0	44,6	47,2	34,4	61,2	73,5	0,0	0,0	0,0
ALDERSBOLIG	61,4	28,5	63,6	35,0	60,5	79,7	104,5	0,0	0,0
STUD.-/ELEVBJL.	26,0	28,9	41,3	26,0	53,3	65,0	0,0	0,0	0,0
BOL. FOR F.ÆM.	47,9	35,9	84,4	0,0	71,5	90,5	97,1	97,0	0,0
BETJENINGSBOL.	86,4	0,0	86,4	0,0	60,3	92,3	121,2	0,0	0,0
GJENNOMGANGSBOL.	71,5	0,0	71,5	38,0	63,3	69,0	107,7	115,0	0,0
ANDRE TYPER	3,7	32,7	63,0	0,0	61,7	93,0	0,0	0,0	0,0

TABELL 3.14. LEILEGHEITER ETTER TALET PÅ ROM OG ETTET KVM BUSTADAREAL. PROSENT. FYLKE, KONTOR, HUSTYPE OG BYGGHERRE

	LEILEGHEITER		LEILEGHEITER ETTER TALET PÅ ROM					LEILEGHEITER ETTER KVM BUSTADAREAL					PROSENT AREAL				
	I ALT	I ALT	PROSENT					ROM PR LEIL.	I ALT	I ALT	KVM					111-KVM	111-KVM
			1 ROM	2 ROM	3 ROM	4 ROM	5 ROM OG OVER				50 KVM	71-90 KVM	91-110 KVM	111-KVM			
HEILE LANDET	16.005	100,0	1,5	16,9	16,9	61,3	3,4	3,5	100,0	4,3	13,5	15,3	25,1	41,8	109,3		
ØSTFOLD	572	100,0	0,2	16,3	14,9	65,2	3,5	3,8	100,0	0,9	17,0	16,3	11,4	54,5	104,3		
AKERSHUS	2.342	100,0	0,2	16,0	21,5	53,7	8,6	3,5	100,0	2,6	13,5	21,1	42,6	20,2	93,2		
OSLO	2.042	100,0	0,0	27,7	23,2	45,8	3,4	3,2	100,0	8,2	19,6	24,7	38,0	9,5	84,4		
HEDMARK	669	100,0	0,0	7,5	12,8	75,8	3,9	3,3	100,0	0,0	8,1	10,9	15,2	65,8	111,0		
ØPPLAND	569	100,0	0,0	11,3	12,7	75,2	0,7	3,7	100,0	0,2	9,8	8,3	17,6	64,1	111,7		
BUSKERUD	442	100,0	0,0	19,7	2,0	74,1	4,1	3,6	100,0	0,2	14,9	15,6	17,4	51,3	104,1		
VESTFOLD	785	100,0	0,0	31,4	16,6	48,5	3,6	3,2	100,0	6,2	23,1	22,8	17,5	30,4	92,6		
TELEMARK	648	100,0	0,2	22,4	16,7	59,4	1,4	3,4	100,0	11,4	9,9	17,1	16,5	45,1	98,9		
AUST-AGDER	348	100,0	6,3	9,8	10,9	66,7	6,3	3,9	100,0	6,3	8,9	5,7	14,1	64,9	109,3		
VEST-AGDER	608	100,0	0,0	26,1	6,7	60,7	6,5	3,9	100,0	2,0	21,7	7,9	11,7	56,7	106,1		
ROGLAND	1.001	100,0	0,0	16,7	18,5	62,8	2,1	3,5	100,0	1,0	16,5	12,4	33,7	36,5	100,8		
HORDALAND	1.150	100,0	2,0	14,3	15,0	66,9	1,9	3,5	100,0	2,8	12,8	13,7	28,0	42,8	103,5		
SOGN OG FJORDANE	251	100,0	0,0	3,6	16,8	75,6	4,0	3,8	100,0	0,8	4,4	3,8	7,6	25,4	58,1		
MØRE OG RØMSDAL	749	100,0	0,0	10,6	12,7	75,4	1,3	3,7	100,0	3,5	5,5	7,6	25,4	58,1	110,6		
SØR-TRØNDELAG	747	100,0	4,4	17,6	9,0	67,7	1,3	3,5	100,0	7,6	13,3	4,1	13,0	62,0	105,0		
NORD-TRØNDELAG	611	100,0	4,1	8,7	15,8	69,7	1,6	3,6	100,0	5,6	7,5	10,3	16,0	60,6	109,6		
NORDLAND	1.317	100,0	9,4	10,2	13,5	65,5	1,4	3,4	100,0	8,8	8,2	7,5	18,4	57,1	103,8		
TROMS	859	100,0	0,1	10,7	29,3	58,4	1,4	3,5	100,0	0,1	11,5	24,2	21,5	42,6	102,2		
FINNMARK	295	100,0	4,0	14,8	23,2	52,2	5,7	3,7	100,0	6,1	14,6	18,3	13,6	47,5	99,3		
HOVUDKTR	9.025	100,0	0,3	20,2	17,1	57,6	4,9	3,5	100,0	4,3	15,5	18,1	27,5	34,5	96,6		
BERGENSKTR	2.873	100,0	0,8	14,3	16,3	66,6	2,0	3,5	100,0	2,4	12,5	11,4	29,4	44,3	104,5		
TRONDHEIMSKTR	1.636	100,0	3,6	11,8	11,5	61,5	1,6	3,6	100,0	5,6	9,2	7,7	14,1	63,3	108,5		
SODØKTR	2.084	100,0	6,0	10,4	20,2	62,1	1,3	3,4	100,0	5,6	9,6	14,4	19,9	50,4	102,6		
HAMMERFESTKTR	387	100,0	3,1	13,6	19,8	57,8	5,7	3,7	100,0	4,7	12,7	15,5	13,4	53,7	103,3		
HUSTYPE																	
EINEBUSTAD	7.222	100,0	0,0	1,9	7,0	86,6	4,6	4,0	100,0	0,1	1,2	4,4	15,0	79,3	120,6		
H2-BUSTAD	417	100,0	0,2	15,3	9,4	71,9	3,1	3,7	100,0	4,1	7,2	8,2	19,9	60,7	107,5		
V2-BUSTAD	1.033	100,0	0,5	21,5	15,8	61,2	1,0	3,8	100,0	1,4	16,5	18,3	32,6	31,3	96,8		
REKKJENUS	2.654	100,0	0,6	21,0	21,2	50,9	6,4	3,4	100,0	2,8	21,8	20,1	49,7	5,6	86,7		
TERRASSEHUS	1.103	100,0	0,1	31,2	23,3	42,2	3,2	3,1	100,0	3,1	30,1	22,6	30,0	14,2	85,3		
ANDRE SMÅHUS	255	100,0	0,0	67,1	21,2	11,8	0,0	2,1	100,0	2,4	36,9	35,3	18,4	7,1	77,7		
BLOKK	2.656	100,0	5,6	34,3	35,9	23,7	0,4	2,7	100,0	16,9	20,2	32,9	28,3	1,7	75,5		
ANDRE HJS	665	100,0	10,7	44,5	25,6	19,2	0,0	2,5	100,0	13,1	49,0	25,3	11,0	1,7	67,6		
BYGGHERRE																	
ENKELTPERSON	7.252	100,0	0,1	2,9	7,6	86,0	3,4	4,0	100,0	0,2	1,9	4,3	12,1	81,4	120,8		
BURETTSLAG, NBBL	4.336	100,0	0,0	20,4	27,9	48,2	3,4	3,3	100,0	3,0	16,2	28,1	44,1	8,6	87,4		
BURETTSLAG, FR-ST	596	100,0	0,0	28,9	32,4	38,1	0,7	3,1	100,0	5,0	30,4	30,0	31,2	3,4	61,4		
PRIVAT UTBYGGJAR	1.581	100,0	0,0	18,4	20,3	52,1	9,1	3,5	100,0	4,9	15,4	20,1	43,1	16,6	91,0		
STIFTELSE O-L.	470	100,0	27,6	47,4	23,9	1,1	0,0	2,0	100,0	31,9	57,9	7,2	2,1	0,9	55,7		
KUMMUNE, FYLKE	1.403	100,0	7,8	56,4	20,4	14,4	0,9	2,4	100,0	18,1	37,6	24,3	15,4	4,6	70,3		
ANDRE	367	100,0	0,5	37,5	7,9	51,5	2,5	3,4	100,0	7,6	23,7	14,2	38,1	16,3	83,5		



TABELL 3.16. HUS OG BUSTADER ETTER YTTERVEGGSMATERIAL/OPPFØRINGSMÅTE. OMFANGET AV TYPEHUS. FYLKE, KONTOR, HUSTYPE OG BYGGHERRE

	TREHUS I ALT	OPPFØRINGSMÅTE			HUS I MUR, BETONG O.L.	AV DETTE		HUS I ALT	LEVER- ANSE AV TYPEHUS	ANNEN OPP- FØRING
		TRADI- SJØNELL	PRE- KAPP	ELEMENT/ SEKSJON		SMÅHUS	STØRRE HUS			
TALET PÅ HUS	8.916	3.193	4.833	890	214	85	129	9.130	6.902	2.228
BUSTADER I ALT	12.620	6.068	5.616	936	4.098	1.196	2.902	16.718	9.405	7.313
<u>BUSTADER ETTER FYLKE OG KONTOR</u>										
ØSTFOLD	511	188	276	47	95	80	15	606	437	169
AKERSHUS	1.873	1.378	401	94	549	145	404	2.422	1.541	881
OSLO	788	623	145	20	1.284	410	874	2.077	767	1.305
HEDMARK	666	272	296	98	115	2	113	781	452	329
OPPLAND	575	213	295	67	37		37	612	433	179
BUSKERUD	417	255	130	32	25	2	23	442	204	148
VESTFOLD	538	322	199	17	254	43	211	792	341	451
TELEMARK	536	270	232	34	112	1	111	648	359	289
AUST-AGDER	329	179	143	7	46	1	45	375	232	143
ST-AGDER	495	273	218	4	139	40	99	634	405	229
ROGALAND	738	78	660		301	56	245	1.039	541	498
HORDALAND	721	164	553	4	508	217	291	1.229	410	819
SØGN OG FJORDANE	260	41	202	17	36		36	296	225	71
MØRE OG RUMSDAL	591	291	257	43	158	5	153	749	369	380
SØR-TRØNDELAG	731	289	320	172	29	1	28	810	512	298
NØR-TRØNDELAG	583	153	224	206	38	1	37	621	397	224
NORDLAND	1.187	503	658	26	185	5	180	1.372	861	511
TROMS	679	371	297	11	184	184		863	583	275
FINNMARK	352	205	110	37	3	3		355	241	114
HOVUDKTR	6.723	3.973	2.335	420	2.656	724	1.932	9.384	5.261	4.123
BERGENSKTR	2.037	532	1.484	21	998	273	725	3.035	1.344	1.691
TRONDHEIMSKTR	1.637	484	732	421	72	7	65	1.709	1.110	599
BØDØKTR	1.774	832	909	33	369	189	180	2.143	1.400	743
HAMMERFESTKTR	444	247	156	41	3	3		447	290	157
<u>BUSTADER ETTER HUSTYPE</u>										
EINEBUSTAD	7.194	2.164	4.212	818	28	28		7.222	5.850	1.372
H2-BUSTAD	417	172	210	35				417	272	145
V2-BUSTAD	1.033	553	439	41				1.033	680	353
REKKEHUS	2.530	1.861	643	26	157	157		2.687	1.407	1.280
TERRASSEHUS	92	92			1.011	1.011		1.103	589	514
ANDRE SMÅHUS	274	206	68					274	164	110
GKK	132	182			2.705		2.705	2.887	174	2.713
ØDRE HUS	398	338	44	16	197		197	1.095	269	826
<u>BUSTADER ETTER BYGGHERRE</u>										
ENKELTPERSON	7.224	1.961	4.379	884	28	28		7.252	5.755	1.497
BURETTSLAG, NBBL	2.352	1.738	614		1.984	604	1.380	4.336	1.692	2.644
BURETTSLAG, FR. ST	411	411			185	59	126	596	340	256
PRIVAT UTBYGGJAR	1.128	681	427	20	453	70	383	1.581	793	788
STIFTELSE O.L.	268	222	38	8	309	56	253	577	111	466
KOMMUNE, FYLKE	1.095	943	134	18	855	124	731	1.950	369	1.581
ANDRE	142	112	24	6	284	255	29	426	345	81

TABELL 3.17. HUS OG BOLIGER I ALT. BOLIGER PR. HUS OG BOLIGAREAL PR. BOLIG. BYGGING I BOLIGFELT UNDER UTBYGGING OG SPRETT  
BYGGING. FYLKE, KONTOR, HUSTYPE OG BYGGHØRRE

	HUS			AREAL			BOLIGFELT UNDER UTBYGGING						SPRETT BYGGING			
	HUS I ALT	BOLIGER I ALT	PR HUS	BOLIG KVM	HUS	BOLIGER	BOLIGER PR HUS	KVM BOLIG	HUS	BOLIGER	BOLIGER PR HUS	KVM BOLIG	HUS	BOLIGER	BOLIGER PR HUS	KVM BOLIG
HELE LANDET	9.130	16.718	1,8	97,7	6.209	11.773	1,8	100,0	2.921	4.945	1,6	92,2				
ØSTFOLD	421	606	1,4	101,6	366	490	1,3	155,9	55	116	2,1	33,4				
AKERSHUS	975	2.422	2,4	91,4	757	2.094	2,8	91,5	218	328	1,5	90,7				
OSLO	228	2.072	9,0	83,5	144	1.559	10,8	87,5	84	513	6,1	71,7				
HEDMARK	608	781	1,2	101,1	379	419	1,1	111,0	229	362	1,5	89,6				
OPPLAND	493	612	1,2	107,8	347	347	1,1	115,4	188	265	1,4	97,8				
BUSKERUD	344	442	1,2	104,1	265	315	1,1	106,8	79	127	1,5	97,3				
VESTFOLD	379	792	2,0	92,1	275	506	1,8	98,5	104	236	2,7	80,8				
TELEMARK	409	648	1,5	98,9	248	380	1,5	103,0	161	268	1,6	93,1				
AUST-AGDER	267	375	1,4	103,6	131	149	1,1	123,5	136	226	1,6	90,4				
VEST-AGDER	407	634	1,5	103,5	289	327	1,1	120,3	118	307	2,6	85,5				
ROGALAND	551	1.039	1,8	98,3	495	964	1,9	98,1	56	75	1,3	100,6				
HORDALAND	582	1.229	2,1	100,0	339	841	2,4	100,3	243	388	1,5	99,4				
SØGN OG FJORDANE	230	296	1,2	106,0	139	151	1,0	121,5	91	145	1,5	89,8				
MØRE OG RUMSDAL	514	749	1,4	110,6	349	538	1,5	119,1	165	211	1,2	112,0				
SØR-TRØNDELAG	555	810	1,4	98,6	362	498	1,3	108,0	193	312	1,6	83,6				
NØR-TRØNDELAG	504	621	1,2	107,3	308	355	1,1	116,3	196	266	1,3	95,3				
MORLAND	966	1.372	1,4	101,7	627	947	1,5	97,4	339	425	1,2	111,4				
TROMS	471	863	1,8	101,9	263	650	2,4	97,5	208	213	1,0	115,4				
FINNMARK	226	355	1,5	87,5	168	243	1,4	94,0	58	112	1,9	73,4				
HØVEDKTR	4.531	9.384	2,0	94,7	3.159	6.586	2,0	98,2	1.372	2.798	2,0	86,4				
BERGENSKTR	1.620	3.035	1,8	101,0	1.170	2.327	1,9	101,7	450	703	1,5	96,6				
TRONDHEIMSKTR	1.316	1.709	1,2	104,9	822	1.020	1,2	112,6	494	639	1,3	93,4				
BUDØKTR	1.349	2.143	1,5	101,2	849	1.553	1,8	96,9	500	590	1,1	112,4				
HAMMERFESTKTR	314	447	1,4	93,4	209	287	1,3	97,3	105	169	1,5	85,4				
HUSTIYPE																
ENEBOELIG	7.219	7.510	1,0	116,0	4.810	5.038	1,0	114,0	2.409	2.422	1,0	120,1				
H2-BOLIG	353	379	1,0	118,3	204	212	1,0	126,3	149	167	1,1	138,1				
V2-BOLIG	634	1.150	1,8	86,9	458	892	1,9	86,3	176	258	1,4	89,0				
REKKEHUS	569	2.750	4,8	84,3	501	2.395	4,7	86,7	68	355	5,2	67,8				
TERRASSEHUS	47	1.066	22,6	88,3	42	1.026	24,4	88,3	5	40	8,0	83,2				
ANDRE SMÅHUS	76	145	1,9	142,2	61	104	1,7	165,0	15	41	2,7	84,2				
BLØKK	131	2.679	20,4	78,1	93	1.693	18,2	89,7	38	936	25,9	58,1				
ANDRE HUS	101	1.039	10,2	59,3	40	363	9,0	71,6	61	676	11,0	52,7				
BYGGHØRRE																
ENKELTPERSON	7.183	7.252	1,0	120,8	4.557	4.595	1,0	122,1	2.026	2.657	1,0	118,7				
BURETTSLAG, NBBL	785	4.336	5,5	37,4	730	3.847	5,2	88,5	55	489	8,8	78,8				
BORETTSLAG, FR.S	98	596	6,0	81,4	87	502	5,7	82,6	11	94	8,5	75,1				
PRIVAT UTBYGGER	586	1.531	2,6	91,0	537	1.302	2,4	93,7	49	270	5,6	78,1				
STIFTELSE O.L.	72	577	8,0	53,2	33	245	7,4	47,4	39	332	3,5	57,5				
KOMMUNE, FYLKE	324	1.950	6,0	61,4	215	960	4,4	75,7	109	990	9,0	47,5				
ANDRE	82	426	5,1	81,9	50	322	6,4	86,5	32	174	3,2	67,8				

TABELL 3.18. BOLIGER ETTER STANDARD PÅ SANITÆRUTSTYR. FYLKE, KONTOR,  
 HUSTYPE OG BYGGHERRE

	BOLIGER I ALT	ETT BAD OG ETT WC		ETT BAD OG TO WC	BAD OG WC FELLES	MANGLER BAD OG/ ELLER WC
		ATSKILT	IKKE ATSKILT			
HELE LANDET	15.718	7.252	5.618	3.675	137	5
ØSTFOLD	606	237	243	121		
AKERSHUS	2.422	933	1.066	433		
OSLO	2.072	739	927	475		
HEDMARK	731	326	252	114	29	
UPPLAND	612	291	215	100		
BUSKERUD	442	179	120	143		
VESTFOLD	792	247	334	211		
TELEMARK	643	254	228	166		
AUST-AGDER	375	165	110	72	27	1
VEST-AGDER	634	220	264	150		
RØGALAND	1.039	665	270	67	37	
HORDALAND	1.229	559	324	332	13	1
SØGN OG FJORDANE	296	195	45	13	41	2
MØRE OG RØMSDAL	749	317	181	251		
SØR-TRØNDELAG	310	433	248	129		
NØR-TRØNDELAG	621	425	151	45		
NORDLAND	1.372	365	327	667	12	1
TRØMS	363	473	106	230	4	
FINNMARK	355	149	182		24	
HØVEDKTR	9.384	3.651	3.784	1.892	56	1
BERGENSKTR	3.035	1.621	743	577	91	3
TRØNDEHEIMSKTR	1.709	973	476	260		
BODØKTR	2.143	759	420	947	16	1
HAMMERFESTKTR	447	228	195		24	
<b>HUSTYPE</b>						
ENEBOLOG	7.222	3.839	1.005	2.373		5
42-BOLIG	417	217	107	93		
V2-BOLIG	1.033	462	376	195		
REKKEHUS	2.687	1.029	1.260	398		
TERRASSEHUS	1.103	634	325	144		
ANDRE SMÅHUS	274	35	197	26	16	
BLØKK	2.887	832	1.567	373	65	
ANDRE HUS	1.095	134	781	74	106	
<b>BYGGHERRE</b>						
ENKELTPERSON	7.252	3.955	1.036	2.256		5
BØRETTSLAG, NØBL	4.336	2.285	1.252	799		
BØRETTSLAG, FR.S	596	207	371	13		
PRIVAT UTBYGGER	1.581	486	625	470		
STIFTELSE O.L.	577	13	519		45	
KØMMUNE, FYLKE	1.950	243	1.573	21	113	
ANDRE	426	43	242	112	29	



### 3.3 KOSTNADER OG FINANSIERING

I 1983 var anleggskostnadene på tilsagnstidspunkt i gjennomsnitt 449 100 kroner, og lånet fra Husbanken var på 244 000 kroner. I gjennomsnitt dekket det vel 54 prosent av de totale kostnadene. For blokkprosjekter var denne andelen nesten 60 prosent, mens den for småhus oppført enkeltvis bare var i underkant av 49 prosent. For spesialboliger var andelen 65 prosent.

Boliger i Trondheimskontorets distrikt har i gjennomsnitt de høyeste anleggskostnader med 468 400 kroner, mens hovedkontoret har lavest med 441 800 kroner. Hovedkontoret har derimot de høyeste tomtekostnadene, i gjennomsnitt er de på 63 400 kroner. Dette er nesten dobbelt så mye som for Hammerfestkontoret som bare har gjennomsnittelige tomtekostnader på 32 700 kroner, noe som må sees i sammenheng med at Hammerfestkontoret har mange festetomter. Byggekostnadene er derimot størst for det nordligste kontoret, nesten 50 000 kroner mer enn for hovedkontoret.

X  
 TABELL 3.20. TOMTEKOSTNADER, BYGGEKOSTNADER OG ANLEGGSKOSTNADER PR BOLIG. BOLIGAREAL OG TOMTEAREAL PR BOLIG. KOMMUNEGRUPPE.  
 FYLKE OG KUNTDØR  
 - BOLIGGRUPPE: ALLE BOLIGER

	ALLE KOMMUNER					STØRRE KOMMUNER - 30.000 INNB. OG OVER								
	TALLET PR BOLIGER	AREAL PR BOLIG	GJ.SNITT BYGGE- KOSTN.	PR BOLIG. ANLEGG- KOSTN.	KR 449.100 ✓	13,2	576	TALLET PR BOLIGER	AREAL PR BOLIG	GJ.SNITT BYGGE- KOSTN.	PR BOLIG. ANLEGG- KOSTN.	KR 429.900	14,5	291
HELE LANDET	16.718	97,7	59.500	389.600	449.100 ✓	13,2	576	6.906	87,3	62.200	367.700	429.900	14,5	291
ØSTFOLD	606	101,6	65.000	395.400	460.400	14,1	645	1.097	87,5	77.900	357.000	434.900	17,9	310
ÅKERSHUS	2.422	91,4	74.500	379.100	453.600 ✓	16,4	431	2.072	83,5	55.500	354.100	409.600	13,5	192
OSLO	2.072	33,5	55.500	354.100	409.600	13,5	192	146	98,9	58.100	364.500	422.600	13,7	834
HEDMARK	781	101,1	53.400	398.400	451.800	11,8	397	84	92,6	64.000	362.800	426.800	15,0	421
UPPLAND	612	107,8	53.300	399.100	452.400	11,8	894	110	81,6	66.400	366.900	433.300	15,3	333
ØST-ÅGDER	442	104,1	69.900	389.400	459.300	15,2	668	334	91,7	61.400	384.400	445.800	13,8	412
ØST-ÅGDER	792	92,1	58.500	361.400	419.900	13,9	435	342	97,1	83.700	385.400	469.100	17,3	379
TELEMARK	648	98,9	54.400	391.600	446.000	12,2	589	697	91,2	48.800	378.000	426.800	11,4	319
AUST-ÅGDER	375	103,6	62.900	386.100	449.000	14,0	725	583	87,9	66.200	386.200	452.400	14,6	250
VEST-ÅGDER	634	103,5	77.000	390.600	467.600	16,5	534	237	94,8	53.200	385.400	438.600	12,1	193
RUGALAND	1.039	98,3	55.500	388.800	444.300	12,5	461	351	79,8	55.800	386.400	442.200	12,6	323
HORDALAND	1.229	100,0	64.300	401.800	466.100	13,8	572	476	84,3	61.200	348.800	410.000	14,9	303
SOGN OG FJORDANE	296	106,0	50.300	373.100	423.400	11,9	803	377	89,5	65.200	393.200	458.400	14,2	371
MØRE OG ROMSDAL	749	110,6	54.300	410.700	465.000	11,7	737	476	84,3	61.200	348.800	410.000	14,9	303
SØR-TRØNDELAG	810	98,6	56.700	409.500	466.200	12,2	664	377	89,5	65.200	393.200	458.400	14,2	371
NORD-TRØNDELAG	621	107,3	52.800	408.800	461.600 ✓	11,4	810	476	84,3	61.200	348.800	410.000	14,9	303
NORDLAND	1.372	101,7	51.900	400.100	452.000	11,5	718	476	84,3	61.200	348.800	410.000	14,9	303
TROMS	863	101,9	54.700	422.700	477.400	11,5	732	377	89,5	65.200	393.200	458.400	14,2	371
FINNMARK	355	87,5	33.500	413.300	446.800 ✓	7,5	318	476	84,3	61.200	348.800	410.000	14,9	303
HØVEDKTR	9.384	94,7	63.400	378.400	441.800	14,4	502	4.185	87,0	64.700	360.700	425.400	15,2	286
BERGENSKTR	3.035	101,0	58.100	393.900	452.000	12,9	554	1.517	90,5	56.200	392.300	438.500	12,3	273
TRONDHEIMSKTR	1.709	104,9	55.400	413.000	468.400	11,8	778	351	79,8	55.800	386.400	442.200	12,6	323
BUDØKTR	2.143	101,2	54.000	405.800	459.800	11,7	698	353	86,6	63.000	368.400	431.400	14,6	333
HAMMERFESTKTR	447	93,4	32.700	426.900	459.600	7,1	921	476	84,3	61.200	348.800	410.000	14,9	303

TABELL 3.20. FORTS.  
- BULIGGRUPPE: ALLE BULIGER

	MELLUMSTORE KOMMUNER - 10.000-29.999 INNB.				MINDRE KOMMUNER - UNDER 10.000 INNB.									
	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG	GJ.SNIITT TOMTE- BYGGE- KVM	PR BOLIDG ANLEGG- KOSTN. KVM	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG	GJ.SNIITT TOMTE- BYGGE- KVM	PR BOLIDG ANLEGG- KOSTN. KVM						
HELE LANDET	4.472	102,2	63,100	402,200	465,300	13,6	648	5,340	107,2	53,200	407,300	460,500	11,6	825
VSTFOLD	357	103,0	59,600	402,000	461,600	12,9	590	349	98,8	72,900	385,900	458,800	15,9	724
AKERSHUS	967	93,5	68,300	395,700	464,000	14,7	536	358	97,8	81,100	401,800	482,900	16,8	520
OSLO														
HEDMARK	315	98,4	53,700	401,100	454,800	11,8	694	320	104,7	51,000	411,200	462,200	11,0	1.127
UPPLAND	292	106,1	60,500	403,500	463,800	13,0	794	320	109,4	46,900	395,200	442,100	10,6	936
JUSKERUD	264	103,6	76,500	392,300	468,800	16,3	640	94	115,7	56,600	405,300	461,900	12,3	966
VESTFOLD	214	91,8	66,600	349,400	416,000	16,0	421	468	94,8	53,000	365,600	413,600	12,7	466
TELEMARK	109	90,0	37,200	369,300	407,200	9,3	605	205	115,3	52,000	415,100	467,100	11,1	873
AUST-AGDER	91	95,8	62,500	378,000	440,500	14,2	512	284	106,1	63,000	388,700	451,700	13,9	793
VEST-AGDER	113	105,2	69,000	377,000	446,000	15,5	585	179	114,6	69,100	409,000	478,100	14,5	798
ROGLAND	227	112,7	73,900	416,400	490,300	15,1	731	135	112,8	62,500	402,100	464,400	13,4	781
HORDALAND	412	109,5	67,100	408,300	475,400	14,1	741	234	113,6	54,900	429,100	484,000	11,3	1.075
SOGN OG FJORDANE								296	100,0	50,300	373,100	423,400	11,9	803
MØRE OG Romsdal	99	116,5	78,000	440,200	518,200	15,1	727	413	118,2	49,100	418,200	467,300	10,5	1.052
SØR-TRØNDELAG	90	108,8	68,100	439,100	527,200	16,7	893	369	114,0	49,900	424,200	474,100	10,5	933
NORD-TRØNDELAG	414	106,9	57,200	408,500	465,700	12,3	697	207	108,2	43,800	409,600	453,400	9,7	1.035
NORDLAND	233	113,0	53,000	433,400	486,400	10,9	722	663	110,3	44,800	425,200	470,000	9,5	994
TROMS	160	106,9	57,800	441,400	499,200	11,6	711	320	114,0	40,800	447,800	483,600	8,4	1.170
FINNMARK	129	94,1	32,100	401,100	433,200	7,4	657	226	83,8	34,200	420,300	454,500	7,5	910
HØVEDKTR	2.722	98,0	65,900	391,600	455,500	14,0	594	2.477	104,0	60,400	394,000	454,400	13,3	766
BERGENSKTR	639	111,2	65,900	412,000	480,900	14,3	744	879	111,7	53,600	400,800	454,400	11,8	902
TRONDHEIMSKTR	585	108,0	65,500	417,400	482,900	13,6	725	775	113,9	47,500	421,800	469,300	10,1	1.025
SØDØKTR	399	110,5	55,000	436,700	491,700	11,2	753	891	111,1	44,800	427,800	472,600	9,5	1.024
HAMMERFESTKTR	129	94,1	32,100	401,100	433,200	7,4	657	318	93,1	33,000	437,300	470,300	7,0	1.029

TABELL 3.21. TOMTEKOSTNADER, BYGGEKOSTNADER OG ANLEGGSKOSTNADER PR BOLIG. BOLIGAREAL OG TOMTEAREAL PR BOLIG. KOMMUNESGRUPPE.  
 FYLKE OG KONTOR  
 - BOLIGGRUPPE: SPESIALBOLIGER

	ALLE KOMMUNER						STØRRE KOMMUNER - 30.000 INNB. OG OVER											
	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG	GJ.SNITT TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BOLIG ANLEGG- KOSTN.	KR PR BOLIG	TOMTE- AREAL PR BOLIG	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG	GJ.SNITT TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BOLIG ANLEGG- KOSTN.	KR PR BOLIG	TOMTE- AREAL PR BOLIG	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG	GJ.SNITT TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BOLIG ANLEGG- KOSTN.	KR PR BOLIG	TOMTE- AREAL PR BOLIG
HELE LANDET	2.246	53,1	34.500	291.100	325.600	10,6	283	948	50,5	38.200	284.700	322.900	11,8	165				
ØSTFOLD	85	60,6	41.200	314.800	356.000	11,6	413	125	65,1	49.200	320.100	369.300	13,3	254				
AKERSHUS	205	55,6	44.200	313.800	358.000	12,3	264	138	46,3	44.300	280.100	324.400	13,7	122				
OSLO	138	46,3	44.300	280.100	324.400	13,7	122	29	39,4	7.600	150.200	157.800	4,8	50				
HEDMARK	159	51,2	23.100	301.100	324.200	7,1	411	23	55,4	55.000	345.300	400.300	13,7	438				
ØPPLAND	88	60,9	28.100	302.000	330.100	8,5	187	8	57,7	57.700	299.400	357.100	16,2	150				
BUSKERUD	60	63,3	53.400	312.700	366.100	14,6	326	58	56,1	41.000	303.800	344.800	11,9	84				
VESTFOLD	159	69,0	48.400	270.900	319.300	15,2	288	108	64,4	44.500	305.700	350.200	12,7	117				
TELEMARK	124	55,9	32.400	300.700	333.100	9,7	172	147	58,7	42.500	280.200	322.700	13,2	268				
AUST-AGDER	64	39,0	26.500	237.200	263.700	10,0	306	72	59,5	25.200	352.600	377.800	6,7	55				
VEST-AGDER	146	59,3	37.500	277.900	315.400	11,9	119	96	22,2	31.000	330.100	361.100	8,6	181				
RUGALAND	190	59,3	42.700	271.900	314.600	13,6	346	128	32,2	22.000	164.800	186.800	11,8	102				
HORDALAND	148	59,1	31.300	325.500	356.800	8,8	326	16	68,0	62.500	406.300	468.800	13,3	227				
SOGN OG FJORDANE	52	33,3	12.300	157.800	170.100	7,2	176	96	22,2	31.000	330.100	361.100	8,6	181				
MØRE OG RUMSDAL	21	70,3	31.400	310.200	341.600	9,2	481	128	32,2	22.000	164.800	186.800	11,8	102				
SØR-TRØNDELAG	157	36,5	26.200	343.000	369.200	7,1	266	16	68,0	62.500	406.300	468.800	13,3	227				
NORD-TRØNDELAG	47	35,0	24.900	326.500	351.400	7,1	249	489	56,4	43.700	294.500	338.200	12,9	161				
NORDLAND	255	46,5	26.700	248.800	275.500	9,7	262	219	59,0	36.800	304.000	340.800	10,8	198				
TROMS	39	67,5	39.000	338.200	377.200	10,3	294	96	22,2	31.000	330.100	361.100	8,6	181				
FINNMARK	109	41,1	26.800	314.800	341.600	7,8	530	144	36,2	26.500	191.600	218.100	12,2	116				
HØVEDKTR	1.228	56,8	38.200	292.400	330.600	11,6	254	489	56,4	43.700	294.500	338.200	12,9	161				
BERGENSKTR	408	56,2	34.200	278.600	312.800	10,9	322	219	59,0	36.800	304.000	340.800	10,8	198				
TRONDHEIMSKTR	207	37,0	25.800	338.600	364.400	7,1	263	96	22,2	31.000	330.100	361.100	8,6	181				
BUDØKTR	290	49,2	28.500	258.400	286.900	9,9	260	144	36,2	26.500	191.600	218.100	12,2	116				
HAMMERFESTKTR	113	41,6	26.500	318.700	345.200	7,7	538											

TABELL 3.21. FORTS.

- BØLIGGRUPPE: SPESIALBØLIGER

	MELLOMSTORE KJØMMUNER - 10.000-29.999 INNB.						MINDRE KOMMUNER - UNDER 10.000 INNB.							
	TALLET PÅ BØLIGER	AREAL PÅ BØLIG	GJ.SNIITT TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BOLLIG. ANLEGG- KOSTN.	KR PR BOLLIG. ANLEGG- KOSTN.	TOMTEK. I PST AV AREAL ANLEGG- KVM	TALLET PÅ BØLIGER	AREAL PÅ BØLIG	GJ.SNIITT TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BOLLIG. ANLEGG- KOSTN.	KR PR BOLLIG. ANLEGG- KOSTN.	TOMTEK. I PST AV AREAL ANLEGG- KVM		
HELE LANDET	597	55,6	33.500	296.700	330.200	10,1	274	54,6	30.300	295.000	325.300	9,3	449	
ØSTFOLD	61	67,7	37.300	332.000	369.300	10,1	163	63,7	51.000	271.200	322.200	15,8	1.049	
AKERSHUS	55	40,2	32.200	300.300	392.500	8,2	236	41,9	45.400	180.000	225.400	20,1	380	
USLO	90	59,0	27.600	347.400	375.000	7,4	319	42,2	24.100	306.300	330.400	7,3	383	
HEDMARK	41	63,8	23.800	365.600	394.400	7,3	85	58,3	27.500	246.600	274.100	10,0	277	
ØPPLAND	30	71,7	56.800	301.100	357.900	15,9	283	53,0	33.900	235.000	283.900	11,7	142	
BUSKERUD	75	71,4	58.800	242.100	300.900	19,5	343	67,7	37.100	236.400	333.500	11,1	249	
VESTFOLD	46	48,0	22.000	288.900	310.900	7,1	135	73,6	31.300	318.800	353.100	8,9	512	
TELEMARK	23	31,0	14.100	294.400	328.500	4,6	173	43,5	32.600	205.000	238.600	14,1	381	
AUST-AGDER	28	43,7	8.900	187.500	196.400	4,5	128	48,4	41.600	231.000	272.600	15,3	110	
VEST-AGDER	16	57,6	60.700	226.400	287.100	21,1	925	27	64,0	324.000	286.400	11,3	431	
ROGALAND	30	59,9	56.600	216.700	273.300	20,7	489	57,8	24.300	354.000	378.300	6,4	645	
HORDALAND								33,3	12.300	157.800	170.100	7,2	176	
SØGN OG FJORDANE								70,3	31.400	310.200	341.600	9,2	481	
MØRE OG RUMSDAL								59,4	16.900	375.800	392.700	4,3	185	
SØR-TRØNDELAG	10	58,0	27.000	300.000	327.000	8,3	1.500	51	40,3	44.900	381.400	10,5	400	
NORU-TRØNDELAG	34	32,9	17.200	305.500	322.700	5,3	192	13	59,9	32.700	326.300	9,1	498	
NORDLAND	31	63,9	27.700	355.900	383.600	7,2	192	96	20	64,7	21.400	286.200	7,0	358
TROMS	3	84,3	31.700	321.300	353.000	9,0	233	45,4	33.600	370.600	404.200	8,3	645	
FINNMARK	24	26,0	2.800	117.200	120.000	2,3	123	290	36,1	34.800	262.900	11,7	448	
HØVEDKTR	449	57,7	34.300	309.200	343.500	10,0	230	143	51,2	22.500	258.600	281.100	6,0	410
BERGENSKTR	46	59,1	58.000	220.100	278.100	20,9	640	67	57,2	22.700	373.200	395.900	5,7	248
TRONDHEIMSKTR	44	38,6	19.500	304.200	323.700	6,0	489	112	60,9	31.200	315.600	346.800	9,0	464
BUDØKTR	34	65,7	28.600	352.900	380.900	7,4	196	89	45,8	32.900	373.100	406.000	8,1	650
HAMMERFESTKTR	24	26,0	2.800	117.200	120.000	2,3	123							







TABELL 3.23. FORTS.  
- BØLIGGRUPPE: SMÅHUS OPPFØRT ENKELTVIS

	MELLOMSTORE KUMMUNER - 10.000-29.999 INNB.					MINDRE KOMMUNER - UNDER 10.000 INNB.								
	AREAL GJ.SNIITT PR BOLLIG. KR		TOMTEK. TOMTE- I PST AV AREAL		TALLET PR	AREAL GJ.SNIITT PR BOLLIG. KR		TOMTEK. TOMTE- I PST AV AREAL		TALLET PR				
	BOLLIG KVM	KJSTN. KOSTN.	BYGGE- ANLEGG- KVM	PR BOLL.		BOLLIG KVM	KJSTN. KOSTN.	BYGGE- ANLEGG- KVM	PR BOLL.					
HELE LANDET	2.386	121,4	66.800	440.500	507.300	13,2	890	3.834	121,0	56.000	438.800	494.800	11,3	1.066
ØSTFOLD	240	119,2	69.400	436.900	508.300	13,7	755	145	121,2	72.500	436.700	509.200	14,2	851
AKERSHUS	253	118,0	73.200	432.800	506.000	14,5	927	156	117,1	78.500	444.700	523.200	15,0	754
USLU														
HEDMARK	195	118,4	68.300	441.000	509.300	13,4	906	256	116,6	55.900	431.200	487.100	11,5	1.203
OPPLAND	190	113,5	53.500	426.800	485.300	12,1	1.070	256	119,8	49.900	424.700	474.600	10,5	1.146
BUSKERUD	145	119,8	68.200	427.000	495.200	13,8	346	80	121,4	59.200	417.200	476.400	12,4	1.063
VESTFOLD	63	121,5	75.200	423.000	498.200	15,1	659	180	121,6	73.000	431.800	504.800	14,5	812
TELEMARK	53	123,4	44.000	438.500	482.500	9,1	1.013	166	119,1	50.400	428.100	473.500	10,5	985
AUST-AGDER	34	126,6	76.400	436.000	512.400	14,9	927	183	122,6	71.500	437.900	509.400	14,0	997
VEST-AGDER	66	126,2	82.000	448.700	530.700	15,5	716	136	122,9	70.700	439.100	509.300	13,9	903
ROGALAND	157	119,4	77.600	431.500	509.100	15,2	678	102	126,2	71.800	442.800	514.600	14,0	891
MURDALAND	266	127,3	72.400	449.900	522.300	13,9	993	181	128,5	63.300	451.600	514.900	12,3	1.203
SØGN OG FJORDANE								205	124,5	59.400	425.600	485.000	12,2	996
MØRE OG RUMSDAL	73	127,2	73.700	443.800	517.500	14,2	343	357	124,5	51.300	437.600	488.900	10,5	1.155
SØR-TRØNDELAG	38	122,3	76.300	444.300	520.600	14,7	805	315	123,0	55.300	432.700	488.000	11,3	1.056
NORD-TRØNDELAG	261	123,6	62.500	435.000	497.500	12,6	893	182	115,1	44.900	418.800	463.700	9,7	1.113
MURDLAND	195	122,5	58.400	447.900	506.300	11,5	902	535	121,1	46.700	447.500	494.200	9,4	1.103
TROMS	76	120,7	53.200	449.500	502.700	10,6	1.138	285	119,1	41.400	461.600	503.000	8,2	1.265
FINNMARK	81	116,9	40.900	507.000	547.900	7,5	380	114	111,1	36.400	480.000	516.400	7,0	1.143
HØVEDKTR	1.239	119,6	68.200	434.400	502.600	13,6	882	1.558	119,9	63.400	432.500	495.900	12,8	990
BERGENSKTR	443	124,7	73.500	443.100	516.600	14,2	879	653	127,0	61.500	439.900	501.400	12,3	1.062
TRONDHEIMSKTR	352	123,8	66.800	437.300	504.100	13,3	375	589	120,2	50.400	429.100	479.500	10,5	1.113
BODØKTR	271	122,0	57.000	448.300	505.300	11,3	968	732	120,6	45.600	448.900	495.500	9,4	1.141
HAMMERFESTKTR	81	116,9	40.900	507.000	547.900	7,5	380	202	114,5	33.800	430.700	514.500	6,6	1.231



TABELL 3.24. FJRTS.  
- HØLIGGRUPPE: SMÅHUS OPPFØRT I SERIE

	MELLOMSTORE KOMMUNER - 10.000-29.999 INNB.					MINDRE KOMMUNER - UNDER 10.000 INNB.								
	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BULIG KVM	GJ.SNITT PR TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BULIG ANLEGG- KOSTN.	KR ANLEGG- KOSTN.	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BULIG KVM	GJ.SNITT PR TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BULIG ANLEGG- KOSTN.	KR ANLEGG- KOSTN.				
HELE LANDET	1.178	92,4	73.000	387.700	400.700	15,3	421	448	90,3	74.900	371.500	446.400	16,8	439
ØSTFOLD	41	77,9	46.300	306.900	353.200	13,1	260	79	68,1	80.600	327.500	408.100	19,3	388
AKERSHJS	558	87,7	69.900	387.700	457.600	15,3	360	103	91,0	109.500	432.500	542.000	20,2	435
USLU	28	88,0	38.000	305.000	343.000	11,1	431	15	87,0	45.200	409.100	454.300	9,9	787
HEDMARK	56	95,8	90.800	360.700	451.500	25,1	391	8	112,5	79.900	436.900	516.800	15,5	400
OPPLAND	39	88,1	96.800	366.300	463.100	20,9	425	74	88,5	60.900	360.900	421.800	14,4	380
BUSKERUD	28	110,9	69.900	412.700	482.600	14,5	457	18	129,0	89.900	401.800	491.700	18,3	271
VESTFOLD	10	106,4	78.000	372.400	450.400	17,3	600	36	119,0	71.500	384.400	455.900	15,7	468
TELEMARK	24	112,8	95.000	382.000	477.000	19,9	403	31	102,4	73.500	346.000	419.500	17,5	553
AUST-AGDER	19	122,8	112.500	407.300	519.800	21,6	801	23	105,3	54.600	429.700	484.300	11,3	543
VEST-AGDER	34	108,0	62.500	436.100	498.600	12,5	382	31	82,3	38.500	271.900	310.400	12,4	314
ROGALAND	32	101,7	87.800	425.500	513.300	17,1	425	4	72,0	11.000	235.000	246.000	4,5	300
HORDALAND	26	86,5	90.000	430.000	520.000	17,3	400	10	72,0	63.500	384.700	448.200	14,2	350
SØGN OG FJORDANE	40	111,1	117.500	475.200	592.700	19,3	837	16	73,5	29.500	299.100	328.600	9,0	762
MØRE OG Romsdal	92	96,4	64.200	369.900	434.100	14,8	506	564	91,4	82.300	380.600	462.900	17,8	433
SØR-TRØNDELAG	7	66,8	15.400	374.000	389.400	4,0	62	54	92,1	45.300	339.100	384.400	11,8	411
NORDLAND	71	97,3	62.400	446.100	508.500	12,3	343	4	72,0	11.000	235.000	246.000	4,5	300
TROMS	23	84,0	30.300	319.200	349.500	8,7	404	10	72,0	63.500	384.700	448.200	14,2	350
FINNMARK	23	84,0	30.300	319.200	349.500	8,7	404	16	73,5	29.500	299.100	328.600	9,0	762
HJVEDKTR	353	90,3	73.700	378.000	451.700	16,3	384	564	91,4	82.300	380.600	462.900	17,8	433
BERGENSKTR	66	104,9	74.700	431.000	505.700	14,8	560	54	92,1	45.300	339.100	384.400	11,8	411
TRONDHEIMSKTR	158	98,5	81.900	406.500	488.400	16,3	572	4	72,0	11.000	235.000	246.000	4,5	300
BODØKTR	78	94,5	58.200	439.600	497.300	11,7	323	10	72,0	63.500	384.700	448.200	14,2	350
HAMMERFESTKTR	23	84,0	30.300	319.200	349.500	8,7	404	16	73,5	29.500	299.100	328.600	9,0	762



TABELL 3.25. FORTS.  
- BOLIGGRUPPL: BLJKKPROSJEKTER

	MELLUMSTORNE KOMMUNER - 10.000-29.999 INNB.				MINDRE KOMMUNER - UNDER 10.000 INNB.									
	TALLET PR BOLIGER	AREAL GJ.SNITT PR BOLIG KVM	PR BOLIG GJ.SNITT BYGGE- KOSTN.	TOMTEK. I PST AV AREAL ANLEGG- KOSTN.	TALLET PR BOLIGER	AREAL GJ.SNITT PR BOLIG KVM	PR BOLIG GJ.SNITT BYGGE- KOSTN.	TOMTEK. I PST AV AREAL ANLEGG- KOSTN.						
HELE LANDET	193	74,3	46.900	366.800	413.700	11,3	183	88	80,0	53.100	343.700	396.800	13,4	235
ØSTFOLD	15	69,9	29.200	356.100	385.300	7,6	590	66	84,7	58.900	345.000	403.900	14,6	165
AKERSHUS	15	67,0	30.500	358.500	389.000	7,8	253							
OSLO	46	73,6	65.600	383.700	449.300	14,6	208							
VESTFOLD	10	99,4	48.400	363.700	412.100	11,7	139	22	66,0	35.600	339.800	375.400	9,5	443
TELEMARK														
AUST-AGDER														
VEST-AGDER														
RUGALAND														
HORDALAND	78	73,9	46.900	344.400	391.300	12,0	128							
MØRE OG RJMSDAL														
SØR-TRØNDELAG														
NORD-TRØNDELAG	27	74,1	32.000	413.000	445.000	7,2	50							
NORDLAND														
HUVEDKTR	38	74,7	51.500	372.400	423.900	12,1	273	88	30,0	53.100	343.700	396.800	13,4	235
BERGENSKTR	78	73,9	46.900	344.400	391.300	12,0	128							
TRONDHEIMSKTR	27	74,1	32.000	413.000	445.000	7,2	50							
SJØDKTR														

TABELL 3.26. TOMTEKOSTNADER, BYGGEKOSTNADER OG ANLEGGSKOSTNADER PR BOLIG. BOLIGAREAL OG TOMTEAREAL PR BOLIG. KOMMUNEGRUPPE.  
 - FYLKE OG KONTOR  
 - BOLIGGRUPPE: BLANDINGSPROSJEKTER BLOKK OG SMÅHUS

	ALLE KOMMUNER						STØRRE KOMMUNER - 30.000 INN. OG OVER							
	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	GJ.SNITT TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BOLIG. KOSTN.	KR ANLEGG- KOSTN.	TOMTE- AREAL PR AREAL KVM	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	GJ.SNITT TOMTE- BYGGE- KOSTN.	PR BOLIG. KOSTN.	KR ANLEGG- KOSTN.	TOMTE- AREAL PR AREAL KVM		
HELE LANDET	526	86,3	44.800	346.300	391.100	11,5	197	474	83,8	48.000	352.200	400.200	12,0	200
GSLJ	266	83,1	43.800	317.600	361.400	12,1	212	266	83,1	43.800	317.600	361.400	12,1	212
VESTFOLD	136	77,5	31.200	319.000	350.200	8,9	165							
ROGALAND	118	100,3	34.000	399.100	433.100	7,9	220	118	100,3	34.000	399.100	433.100	7,9	220
HORDALAND	90	90,4	78.600	392.800	471.400	16,7	141	90	90,4	78.600	392.800	471.400	16,7	141
TRUMS	16	83,0	64.300	404.500	468.300	13,7	380							
Hovedktr	402	81,2	39.500	318.100	357.600	11,0	196	266	83,1	43.800	317.600	361.400	12,1	212
BergenSktr	208	96,0	53.300	396.400	449.700	11,9	186	208	96,0	53.300	396.400	449.700	11,9	186
Buddktr	16	88,0	64.300	404.500	468.800	13,7	380							

TABELL 3.26. FURTS.  
 - BØLIGGRUPPE: BLANDINGSPROSJEKTER BLOKK OG SMÅHUS

	MELLONSTORE KOMMUNER - 10.000-29.999 INNB.				MINDRE KOMMUNER - UNDER 10.000 INNB.									
	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	GJ.SNITT PR BOLIG KVM	PR BØLIG ANLEGG- KOSTN.	TØMTE- AREAL PR BOLIG KVM	GJ.SNITT PR BOLIG KVM	PR BØLIG ANLEGG- KOSTN.	TØMTE- AREAL PR BOLIG KVM						
HELE LANDET	16	88,0	64.300	404.500	468.800	13,7	380	136	77,5	31.200	319.000	350.200	8,9	165
OSLO														
VESTFOLD														
RJØDALAND														
HORDALAND														
TROMS	16	88,0	64.300	404.500	468.800	13,7	380	136	77,5	31.200	319.000	350.200	8,9	165
HØVEDKTR														
BERGENSKTR														
BODØKTR	16	88,0	64.300	404.500	468.800	13,7	380	136	77,5	31.200	319.000	350.200	8,9	165

TABELL 3.27. TOMTEKOSTNADER, BYGGKOSTNADER OG ANLEGGSKOSTNADER PR BOLLIG. BOLLIGAREAL OG TOMTEAREAL PR BOLLIG. KOMMUNEGRUPPE.  
 FYLKE OG KONTUR  
 - BOLLIGGRUPPE: ANNEN SAKTYPE

	ALLE KOMMUNER													
	STØRRE KOMMUNER - 30.000 INNØ. OG OVER					SMÅRE KOMMUNER								
	TALLET PR BOLLIGER	AREAL PR BOLLIG KVM	GJ.SNITT BYGGE- KOSTN.	PR BOLLIG. KOSTN.	KR ANLEGG- KOSTN.	TALLET PR BOLLIGER	AREAL PR BOLLIG KVM	GJ.SNITT BYGGE- KOSTN.	PR BOLLIG. KOSTN.	KR ANLEGG- KOSTN.				
HELE LANDET	1.011	83,5	61.100	347.200	468.300	15,0	344	776	87,0	63.300	346.200	409.500	15,5	243
ÅSTFOLD	1	116,0	55.000	393.000	448.000	12,3	1.000							
AKERSHUS	547	89,8	65.900	351.700	417.600	15,8	372	453	88,3	64.700	349.000	413.700	15,6	297
USLO	275	36,6	62.000	341.000	403.000	15,4	132	275	86,6	62.000	341.000	403.000	15,4	132
HEDMARK	17	70,7	45.600	289.500	335.100	13,6	525	6	66,3	56.600	262.700	319.300	17,7	415
UPPLAND	14	83,0	38.300	298.600	336.900	11,4	644							
BUSKERUD	7	113,1	49.300	419.600	468.900	10,5	625							
VESTFOLD	2	108,5	30.000	385.000	415.000	7,2	1.100							
TELEMARK	1	85,0	55.000	432.000	487.000	11,3	440							
AUST-AGDER	2	87,0	39.000	265.000	304.000	12,8	300	2	99,0	134.000	504.000	633.000	21,0	740
VEST-AGDER	4	87,5	63.500	366.300	449.800	18,6	795	4	82,9	85.700	266.300	352.000	24,3	507
RUGALAND	10	95,4	55.100	332.300	387.400	14,2	502							
HORDALAND	13	83,5	39.100	303.000	342.100	11,4	550							
SOGN OG FJORDANE	16	106,3	52.400	318.100	370.500	14,1	741							
MØRE OG RØMSDAL	4	91,5	33.000	382.800	415.800	7,9	587							
SØR-TRØNDELAG	5	86,0	41.400	339.800	381.200	10,9	645							
NORD-TRØNDELAG	8	80,6	33.800	332.300	366.100	9,2	652							
NORDLAND	47	82,7	56.300	372.000	428.300	13,1	440	15	86,8	72.000	418.200	491.400	14,8	160
TRUMS	26	76,9	35.000	347.200	382.200	9,2	484	21	69,2	34.000	326.500	360.600	9,4	455
FINNMARK	12	113,1	26.600	375.300	401.900	6,6	797							
HØVEDKTR	370	83,5	63.700	346.800	410.500	15,5	310	736	87,5	63.900	345.700	409.600	15,6	237
BERGENSKTR	39	95,9	48.700	316.700	365.400	13,3	616	4	82,0	85.700	266.300	352.000	24,3	507
TRONDHEIMSKTR	17	84,7	35.800	346.400	382.200	9,4	635							
BODØKTR	73	80,6	48.800	363.100	411.900	11,8	456	36	76,5	50.100	365.000	415.100	12,1	332
HAMMERFESTKTR	12	113,1	26.600	375.300	401.900	6,6	797							

TABELL 3.27. FJRTS.  
- BOLIGGRUPPE: ANNEN SAKTYPE

	MELLOMSTORE KUMMUNER - 10.000-29.999 INNB.				MINDPRE KUMMUNER - UNDER 10.000 INNB.									
	TALLET PA BOLIGER	AREAL GJ-SNITT PR BOLIG	TOMTEK. I PST AV AREAL ANLEGGSS- KOSTN.	TOMTE- PR BOL. KVM	TALLET PA BOLIGER	AREAL GJ-SNITT PR BOLIG	TOMTEK. I PST AV AREAL ANLEGGSS- KOSTN.	TOMTE- PR BOL. KVM						
HELE LANDET	102	94,8	67.400	357.000	424.400	15,9	741	133	92,6	43.000	345.600	388.600	11,1	625
ØSTFOLD								1	110,0	55.000	393.000	448.000	12,3	1.000
AKERSHUS								8	94,0	60.300	332.600	392.900	15,3	410
OSLO														
HEDMARK	2	64,0	32.000	274.000	306.000	10,5	500	9	75,2	41.100	310.900	352.000	11,7	604
OPPLAND	5	96,0	44.600	306.800	351.400	12,7	500	9	75,8	34.700	294.100	328.800	10,6	668
BUSKERUD								7	113,1	49.300	419.600	468.900	10,5	625
VESTFOLD								2	108,5	30.000	385.000	415.000	7,2	1.100
TELEMARK								1	85,0	55.000	432.000	487.000	11,3	440
AUST-AGDER								2	87,0	39.000	265.000	304.000	12,9	300
VEST-AGDER								2	76,0	33.000	228.500	261.500	12,6	850
ROGALAND								6	104,3	34.700	376.300	411.000	8,4	498
HORDALAND	6	70,6	36.300	259.500	295.800	12,3	516	7	94,5	41.400	340.300	381.700	10,8	578
SØN OG FJORDANE								16	106,3	52.400	318.100	370.500	14,1	741
MØRE OG RUMSDAL								4	91,5	33.000	382.300	415.800	7,9	587
SØR-TRØNDELAG								3	103,3	48.600	357.700	406.300	12,0	642
NORD-TRØNDELAG	2	60,0	30.500	313.000	343.500	8,9	650	8	80,6	33.800	332.300	366.100	9,2	652
NORDLAND								32	80,7	48.700	350.000	398.700	12,2	572
TROMS								5	109,0	39.600	433.600	473.200	8,4	607
FINNMARK	1	123,0	62.000	525.000	587.000	10,6	1.200	11	112,2	23.500	361.600	385.100	6,1	760
HOVEDKTR	93	96,8	70.300	362.400	432.700	16,2	753	41	88,8	44.500	332.300	376.800	11,8	611
BERGENSKTR	6	70,6	36.300	259.500	295.800	12,3	516	29	103,0	46.100	335.500	381.600	12,1	651
TRONDHEIMSKTR	2	60,0	30.500	313.000	343.500	8,9	650	15	88,0	36.600	350.800	387.400	9,4	633
BODØKTR								37	84,5	47.500	361.300	408.800	11,6	576
HAMMERFESTKTR	1	123,0	62.000	525.000	587.000	10,6	1.200	11	112,2	23.500	361.600	385.100	6,1	760

TABELL 3.28. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGG- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TCMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGG- KUSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
HELE LANDET	16.713	97,7	244.000	205.100	449.100	45,7	339.600	3.986	59.500	7.642
ØSTFOLD	606	101,6	248.000	212.500	460.400	46,2	395.400	3.889	65.000	398
AKERSHUS	2.422	91,4	253.700	199.900	453.600	44,1	379.100	4.144	74.500	473
OSLO	2.072	83,5	246.100	163.600	409.600	39,9	354.100	4.235	55.500	32
HEDMARK	731	101,1	237.300	214.500	451.800	47,5	398.400	3.939	53.400	532
UPPLAND	612	107,8	236.800	215.600	452.400	47,7	399.100	3.701	53.300	464
BUSKERUD	442	104,1	250.000	209.300	459.300	45,6	389.400	3.740	69.900	253
VESTFOLD	792	92,1	243.700	176.200	419.900	42,0	361.400	3.920	58.500	292
TELEMARK	648	98,9	239.300	206.700	446.000	46,3	391.600	3.957	54.400	332
AUST-AGDER	375	103,6	237.700	211.300	449.000	47,1	386.100	3.725	62.900	231
VEST-AGDER	634	103,5	238.800	228.700	467.600	48,9	390.600	3.772	77.000	357
ROGALAND	1.039	98,3	247.800	196.500	444.300	44,2	388.800	3.954	55.500	393
HORDALAND	1.229	100,0	250.600	215.500	466.100	46,2	401.800	4.014	64.300	538
SØGN OG FJORDANE	296	106,0	219.600	203.800	423.400	48,1	373.100	3.518	50.300	207
MJØRE OG RØMSDAL	749	110,6	245.400	219.500	465.000	47,2	410.700	3.711	54.300	471
SØR-TRØNDELAG	810	98,6	241.300	224.900	466.200	48,2	409.500	4.149	56.700	523
NØRD-TRØNDELAG	621	107,3	237.000	224.500	461.600	48,6	408.800	3.807	52.800	4
NORDLAND	1.372	101,7	231.300	220.700	452.000	48,3	400.100	3.930	51.900	9
TROMS	363	101,9	248.200	229.300	477.400	48,0	422.700	4.145	54.700	443
FINNMARK	355	87,5	245.400	201.400	446.800	45,1	413.300	4.719	33.500	216
HØVEDKTR	9.384	94,7	245.500	196.200	441.800	44,4	378.400	3.994	63.400	3.469
BERGENSKTR	3.035	101,0	246.400	205.600	452.000	45,5	393.900	3.898	53.100	1.364
TRONDHEIMSKTR	1.709	104,9	239.300	229.000	468.400	48,9	413.000	3.935	55.400	1.232
BODØKTR	2.143	101,2	236.900	222.800	459.800	48,5	405.800	4.008	54.000	1.273
HAMMERFESTKTR	447	93,4	248.100	211.500	459.600	46,0	426.900	4.568	32.700	304
STØRRE KOM. I ALT	6.906	87,3	245.600	184.300	429.900	42,9	367.700	4.207	62.200	1.165
AKERSHUS	1.097	87,5	254.800	180.100	434.900	41,4	357.000	4.078	77.900	49
OSLO	2.072	83,5	246.100	163.600	409.600	39,9	354.100	4.235	55.500	82
HEDMARK	146	93,9	212.000	210.600	422.600	49,3	364.500	3.685	53.100	113
BUSKERUD	34	92,6	251.900	174.900	426.800	41,0	362.800	3.916	64.000	19
VESTFOLD	110	81,6	242.500	190.800	433.300	44,0	366.900	4.493	66.400	24
TELEMARK	334	91,7	236.200	209.500	445.800	47,0	384.400	4.189	61.400	105
VEST-AGDER	342	97,1	246.000	223.100	469.100	47,6	385.400	3.968	83.700	150
ROGALAND	697	91,2	249.400	177.400	426.800	41,6	378.000	4.144	48.800	127
HORDALAND	533	87,9	254.700	197.800	452.400	43,7	386.200	4.391	66.200	72
MJØRE OG RØMSDAL	237	94,3	263.700	174.900	438.600	39,9	385.400	4.061	53.200	38
SØR-TRØNDELAG	351	79,3	241.000	201.200	442.200	45,5	386.400	4.838	55.300	161
NORDLAND	476	84,3	213.500	196.500	410.000	47,9	348.800	4.136	61.200	155
TROMS	377	89,4	248.300	210.100	458.400	45,3	393.200	4.393	65.200	70
HØVEDKTR	4.185	87,0	246.400	179.000	425.400	42,1	360.700	4.143	64.700	54
BERGENSKTR	1.517	90,5	253.700	184.800	438.500	42,1	382.300	4.223	56.200	237
TRONDHEIMSKTR	351	79,3	241.000	201.200	442.200	45,5	386.400	4.838	55.800	161
BODØKTR	853	86,6	228.800	202.500	431.400	46,9	368.400	4.253	63.000	225

TABELL 3.28. (FORTS.). FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKPP. KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGG- KØSTN.	BYGGEKOSTNADER		TOMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGG- KØSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
MELLOMST. KOM. I ALT	4.472	102,2	247.500	217.800	465.300	46,8	402.200	3.933	63.100	2.482
ØSTFOLD	357	103,6	249.100	212.500	461.600	46,0	402.000	3.879	59.600	246
AKERSHUS	967	93,5	253.100	210.900	464.000	45,5	395.700	4.230	68.300	268
HEDMARK	315	98,4	251.200	203.600	454.300	44,8	401.100	4.075	53.700	203
ØPPLAND	292	106,1	246.100	217.700	463.800	46,9	403.500	3.802	60.300	197
BUSKERUD	264	103,6	254.300	214.400	468.800	45,7	392.300	3.784	76.500	151
VESTFOLD	214	91,8	239.700	176.400	416.000	42,4	349.400	3.803	66.600	73
TELEMARK	109	90,0	247.200	160.000	407.200	39,3	369.300	4.101	37.900	54
AUST-AGDER	91	95,8	247.800	192.700	440.500	43,7	378.000	3.944	62.500	37
VEST-AGDER	113	105,2	217.500	228.500	446.000	51,2	377.000	3.582	69.000	69
RØGALAND	207	112,7	240.800	242.300	490.300	49,4	416.400	3.692	73.900	153
HØRDALAND	412	109,5	249.000	226.400	475.400	47,6	408.300	3.727	67.100	274
MØRE OG RØMSDAL	99	116,5	254.600	263.600	518.200	50,9	440.200	3.776	78.000	73
SØR-TRØNDELAG	90	108,8	252.100	275.100	527.200	52,2	439.100	4.033	88.100	42
NORD-TRØNDELAG	414	106,9	240.800	224.900	465.700	48,3	408.500	3.819	57.200	277
N LAND	233	113,0	243.000	243.500	486.400	50,1	433.400	3.833	53.000	196
TROMS	166	105,9	252.900	246.200	499.200	49,3	441.400	4.127	57.800	81
FINNMARK	129	94,1	227.800	205.400	433.200	47,4	401.100	4.259	32.100	83
HØVEDKTR	2.722	98,0	248.800	206.700	455.500	45,4	391.600	3.993	63.900	1.298
BERGENSKTR	639	111,2	248.700	232.300	480.900	48,3	412.000	3.703	68.900	452
TRØNDEHMSKTR	583	108,0	244.600	238.300	482.900	49,3	417.400	3.862	65.500	372
BODØKTR	399	110,5	247.100	244.600	491.700	49,7	436.700	3.951	55.000	277
HAMMERFESTKTR	129	94,1	227.800	205.400	433.200	47,4	401.100	4.259	32.100	83
MINDRE KOM. I ALT	5.340	107,2	239.200	221.400	460.500	48,1	407.300	3.796	53.200	3.995
ØSTFOLD	249	98,8	246.400	212.400	458.800	46,3	385.900	3.904	72.900	152
AKERSHUS	358	97,8	252.100	230.800	482.900	47,8	401.800	4.105	81.100	161
HEDMARK	320	104,7	235.200	227.000	462.200	49,1	411.200	3.924	51.000	266
ØPPLAND	320	109,4	228.400	213.700	442.100	48,3	395.200	3.611	46.900	267
BUSKERUD	94	115,7	236.200	225.700	461.900	48,9	405.300	3.502	56.600	83
VESTFOLD	468	94,8	245.800	172.800	418.600	41,3	365.600	3.856	53.000	195
TELEMARK	205	115,3	240.100	227.000	467.100	48,6	415.100	3.597	52.000	173
AUST-AGDER	234	106,1	234.500	217.200	451.700	48,1	388.700	3.662	63.000	194
VEST-AGDER	179	114,6	238.500	239.600	478.100	50,1	409.000	3.566	69.100	138
RØGALAND	135	112,3	239.300	225.100	464.400	48,5	402.100	3.564	62.300	108
HØRDALAND	234	113,6	243.300	240.800	484.000	49,8	429.100	3.776	54.900	192
SØGN OG FJORDANE	296	106,0	219.600	203.800	423.400	48,1	373.100	3.518	50.300	207
MØRE OG RØMSDAL	413	118,2	232.800	234.600	467.300	50,2	418.200	3.535	49.100	360
SØR-TRØNDELAG	369	114,0	238.900	235.200	474.100	49,6	424.200	3.718	49.900	320
N -TRØNDELAG	207	108,2	229.500	223.900	453.400	49,4	409.600	3.783	43.300	187
N LAND	663	110,3	240.000	230.000	470.000	48,9	425.200	3.853	44.800	567
TROMS	320	114,0	245.600	243.000	488.600	49,7	447.800	3.925	40.800	292
FINNMARK	226	83,8	255.500	199.000	454.500	43,8	420.300	5.014	34.200	133
HØVEDKTR	2.477	104,0	240.500	213.900	454.400	47,1	394.000	3.786	60.400	1.629
BERGENSKTR	879	111,7	232.300	222.100	454.400	48,9	400.800	3.585	53.600	675
TRØNDEHMSKTR	775	113,9	234.600	234.600	469.300	50,0	421.800	3.700	47.500	699
BODØKTR	891	111,0	240.100	232.500	472.600	49,2	427.800	3.850	44.800	771
HAMMERFESTKTR	318	93,1	256.300	214.000	470.300	45,5	437.300	4.694	33.000	221

TABELL 3.29. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. FYLKE OG KONTOR  
 - BOLIGGRUPPE: SPESIALBOLIGER

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGG- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TØMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGG- KJSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
HELE LANDET	2.246	53,1	211.500	114.000	325.600	35,0	291.100	5.473	34.500	171
ØSTFOLD	85	56,6	253.200	102.800	356.000	28,9	314.800	4.725	41.200	7
AKERSHUS	205	55,6	220.800	137.100	358.000	38,3	313.800	5.641	44.200	9
OSLO	138	45,3	206.900	117.500	324.400	36,2	230.100	6.049	44.300	3
HEDMARK	159	51,2	210.200	114.000	324.200	35,2	301.100	5.874	23.100	13
ØPPLAND	88	60,9	228.600	101.500	330.100	30,7	302.000	4.957	28.100	8
BUSKERUD	60	63,3	235.400	130.700	366.100	35,7	312.700	4.939	53.400	6
VESTFOLD	159	69,0	233.900	85.400	319.300	26,7	270.900	3.925	48.400	15
TELEMARK	124	55,9	241.500	91.600	333.100	27,5	300.700	5.376	32.400	8
AUST-AGDER	64	39,0	175.800	87.900	263.700	33,3	237.200	6.074	26.500	6
VEST-AGDER	146	59,3	204.100	111.300	315.400	35,3	277.900	4.683	37.500	4
ROGALAND	190	59,3	198.800	115.800	314.600	35,8	271.900	4.578	42.700	20
HORDALAND	148	59,1	238.100	118.700	356.800	33,3	325.500	5.506	31.300	12
SJØGN OG FJORDANE	52	33,3	108.000	62.100	170.100	36,5	157.800	4.737	12.300	4
MØRE OG ROMSDAL	21	70,3	241.400	100.100	341.600	29,3	310.200	4.410	31.400	3
SØR-TRØNDELAG	157	35,5	240.800	128.400	369.200	34,8	343.000	9.378	26.200	8
NØR-TRØNDELAG	47	35,0	213.000	138.400	351.400	39,4	326.500	9.327	24.900	7
MURDLAND	255	46,5	160.100	115.400	275.500	41,9	248.800	5.347	26.700	19
TROMS	39	67,5	194.600	182.600	377.200	48,4	338.200	5.004	39.000	1
FINNMARK	139	41,1	219.700	121.900	341.600	35,7	314.800	7.651	26.800	1
HØVEDKTR	1.228	56,8	220.900	109.700	330.600	33,2	292.400	5.141	38.200	79
BERGENSKTR	408	56,2	203.700	109.200	312.800	34,9	278.600	4.950	34.200	38
TRØNDEHEIMSKTR	207	37,0	233.900	130.500	364.400	35,8	338.600	9.140	25.800	16
BODØKTR	290	49,2	233.500	123.400	356.900	43,0	258.400	5.248	28.500	24
HAMMERFESTKTR	113	41,6	220.800	124.400	345.200	36,0	318.700	7.654	26.500	14
<u>TYPE SPESIALBOLIG</u>										
ALDERSHEIM	539	47,2	239.000	128.000	367.000	34,9	342.200	7.243	24.800	32
ALDERSBOLIG	1.001	62,1	234.100	111.000	345.100	32,2	301.200	4.847	43.900	90
STUD.-/ELEVBOI.	287	36,7	107.600	100.900	208.500	48,4	187.000	5.083	21.500	7
BUST. FOR F.HEM.	114	61,8	198.400	124.700	323.100	38,6	273.000	4.415	50.100	17
BETJENINGSBOL	13	86,4	206.300	153.400	359.700	42,6	327.100	3.782	32.600	4
GJENNOMGANGSBOL	73	51,3	228.400	122.700	351.200	34,9	311.200	6.056	40.000	11
ANDRE TYPER	114	37,9	123.300	74.400	197.700	37,6	178.400	4.700	19.300	15
<u>ALDERSHEIMER ETTER KONTOR</u>										
HELE LANDET	639	47,2	239.000	128.000	367.000	34,9	342.200	7.243	24.800	32
HØVEDKTR	271	55,4	227.600	107.700	335.300	32,1	315.200	5.581	20.100	12
BERGENSKTR	96	53,1	242.000	131.500	373.400	35,2	349.700	6.579	23.700	4
TRØNDEHEIMSKTR	170	29,3	236.800	136.400	373.200	36,5	347.400	11.853	25.800	1
BODØKTR	53	57,8	249.100	127.700	376.800	33,9	345.400	5.970	31.400	1
HAMMERFESTKTR	49	35,4	292.900	204.900	497.800	41,2	455.700	12.868	42.100	5
<u>ALDERSBOLIGER ETTER KONTOR</u>										
HELE LANDET	1.001	62,1	234.100	111.000	345.100	32,2	301.200	4.847	43.900	90
HØVEDKTR	735	60,7	234.900	114.000	348.900	32,7	303.800	4.998	45.100	55
BERGENSKTR	114	67,4	236.400	75.400	311.800	24,2	262.900	3.896	48.800	18
TRØNDEHEIMSKTR	31	72,1	223.600	105.700	329.300	32,1	303.000	4.196	26.300	7
BODØKTR	07	64,5	224.700	133.600	358.200	37,3	326.900	5.061	31.300	9
HAMMERFESTKTR	4	55,0	250.600	192.600	443.300	43,4	424.500	7.718	18.800	1

1) ANDRE TYPER SPESIALBOLIGER ENN ALDERSHEIM OG ALDERSBOLIGER IKKE SPESIFISERT ETTER KONTOR.

TABELL 3.30. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT

- BOLIGGRUPPE: ALLE BOLIGER EKSKL. SPESIALBOLIGER

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGES- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TOMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGES- KJSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
HELE LANDET	14.472	104,6	249.100	219.300	468.300	46,8	404.900	3.869	63.400	7.475
ØSTFOLD	521	107,3	247.100	230.400	477.500	48,3	408.500	3.805	69.000	391
AKERSHUS	2.217	94,7	256.800	205.700	462.400	44,5	385.100	4.063	77.300	469
OSLO	1.934	86,2	248.900	166.900	415.700	40,1	359.300	4.166	56.400	79
HEDMARK	622	113,8	244.200	240.200	484.400	49,6	423.300	3.717	61.100	569
OPPLAND	524	115,7	238.200	234.800	473.000	49,6	415.400	3.589	57.600	456
BUSKERUD	382	110,5	252.300	221.700	474.000	46,8	401.500	3.632	72.500	247
VESTFOLD	633	98,0	246.100	199.100	445.200	44,7	384.200	3.919	61.000	277
TELEMARK	524	109,1	238.800	234.000	472.800	49,5	413.100	3.785	59.700	324
AUST-AGDER	311	116,9	250.500	236.700	487.100	48,6	416.700	3.564	70.400	225
VEST-AGDER	488	116,7	249.200	263.900	513.100	51,4	424.300	3.633	88.800	353
ROGALAND	849	107,0	258.800	214.600	473.400	45,3	414.900	3.877	58.500	376
HORDALAND	1.081	105,6	252.300	228.800	481.100	47,6	412.200	3.900	68.900	526
SOGN OG FJORDANE	244	121,5	243.400	234.000	477.400	49,0	418.900	3.447	58.500	203
MØRE OG RØMSDAL	728	111,8	245.600	223.000	468.500	47,6	413.600	3.698	54.900	468
SØR-TRØNDELAG	653	113,6	241.400	248.100	489.500	50,7	425.400	3.744	64.100	515
NØR-TRØNDELAG	574	113,3	239.000	231.600	470.600	49,2	415.600	3.667	55.000	457
NORDLAND	1.117	114,4	247.500	244.700	492.300	49,7	434.600	3.799	57.700	399
TROMS	824	103,5	250.700	231.500	482.200	48,0	426.700	4.119	55.500	437
FINNMARK	246	103,1	256.800	236.600	493.400	48,0	457.000	4.225	36.400	204
HØVEDKTR	8.156	100,4	249.200	209.300	458.500	45,6	391.400	3.897	67.100	3.390
BERGENSKTR	2.627	107,9	253.100	220.600	473.700	46,6	411.800	3.813	61.900	1.329
TRONDHEIMSKTR	1.502	114,2	240.100	242.600	482.700	50,3	423.300	3.703	59.400	1.216
BODØKTR	1.853	109,3	248.400	238.400	486.800	49,0	428.900	3.920	57.900	1.249
HAMMERFESTKTR	334	110,9	257.300	241.000	498.300	48,4	463.500	4.176	34.800	291
STØRRE KOM. I ALT	5.958	93,2	252.600	194.300	446.900	43,5	380.900	4.084	66.000	1.131
AKERSHUS	972	90,4	258.400	185.000	443.400	41,7	361.700	4.000	81.700	45
OSLO	1.934	86,2	248.900	166.900	415.700	40,1	359.300	4.166	56.400	79
HEDMARK	117	113,6	243.200	245.000	488.200	50,2	417.700	3.674	70.500	112
BUSKERUD	61	106,6	253.500	183.300	436.800	42,0	369.400	3.463	67.400	18
VESTFOLD	102	83,5	242.700	196.500	439.200	44,7	372.200	4.456	67.000	23
TELEMARK	276	99,2	234.200	232.800	467.000	49,9	401.300	4.043	65.700	103
VEST-AGDER	234	112,2	250.000	274.000	524.000	52,3	422.200	3.761	101.800	148
ROGALAND	550	99,8	264.600	190.000	454.600	41,8	404.100	4.045	50.500	116
HORDALAND	511	91,9	256.300	206.700	463.000	44,6	390.900	4.252	72.100	70
MØRE OG RØMSDAL	237	94,8	263.700	174.900	438.600	39,9	385.400	4.061	53.200	38
SØR-TRØNDELAG	255	101,5	239.600	233.200	472.800	49,3	407.600	4.012	65.200	159
NORDLAND	348	103,4	259.600	232.600	482.100	47,3	416.500	4.024	75.600	151
TROMS	361	90,4	251.000	207.000	457.900	45,2	392.600	4.340	65.300	69
HØVEDKTR	3.696	91,0	250.100	186.900	437.000	42,8	369.400	4.055	67.600	528
BERGENSKTR	1.298	95,3	261.200	193.300	455.000	42,6	395.500	4.126	59.500	224
TRONDHEIMSKTR	255	101,5	239.600	233.200	472.800	49,3	407.600	4.012	65.200	159
BODØKTR	709	96,8	255.200	219.500	474.700	46,2	404.400	4.175	70.300	220

TABELL 3.30. (FORTS.). FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT  
- BOLIGGRUPPE: ALLE BOLIGER EKSKL. SPESIALBOLIGER

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EJENKAP. I PST AV ANLEGGES- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TØMTE- KJSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGES- KJSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
MELLOMST. KOM. I ALT	3.375	109,4	251.100	235.000	436.100	43,3	418.400	3.824	67.700	2.439
ØSTFOLD	295	111,0	247.000	233.600	480.600	43,6	416.400	3.751	64.200	244
AKERSHUS	912	96,7	253.400	214.900	468.300	45,9	397.800	4.111	70.500	265
HEDMARK	225	114,1	253.500	233.300	486.800	47,9	422.600	3.701	64.200	196
ØPPLAND	251	113,0	243.800	231.300	475.100	48,7	409.700	3.624	65.400	195
BUSKERUD	234	107,7	257.200	225.800	483.000	46,7	403.900	3.748	79.100	147
VESTFOLD	139	102,8	250.200	228.000	478.200	47,7	407.300	3.959	70.900	66
TELEMARK	63	120,7	251.500	226.000	477.400	47,3	428.000	3.545	49.400	53
AUST-AGDER	68	117,7	258.500	226.600	485.100	46,7	406.300	3.450	78.300	36
VEST-AGDER	85	125,5	257.100	271.100	528.500	51,3	439.400	3.501	88.900	68
RUGALAND	171	117,3	248.800	258.500	507.300	51,0	432.300	3.683	75.000	156
HORDALAND	382	113,4	251.900	239.400	491.200	43,7	423.300	3.731	67.900	271
MØRE OG RØMSDAL	99	116,5	254.600	263.600	518.200	50,9	440.200	3.776	78.000	73
SØR-TRØNDELAG	30	115,2	257.400	294.900	552.300	53,4	456.500	3.961	95.800	41
NØR-TRØNDELAG	380	113,5	245.100	233.400	478.400	48,8	417.700	3.677	60.700	27
VØRDALAND	202	120,6	242.700	259.500	502.200	51,7	445.300	3.692	56.900	15
TRØMS	163	107,3	253.700	243.200	501.900	49,5	443.600	4.132	58.300	80
FINNMARK	105	109,7	260.100	244.700	504.800	48,5	466.000	4.245	38.800	82
HØVEDKTR	2.273	106,0	252.000	225.600	477.600	47,2	407.900	3.847	69.700	1.270
BERGENSKTR	593	115,3	250.800	245.900	496.700	49,5	426.900	3.702	69.800	447
TRØNDHEIMSKTR	539	113,7	248.500	247.400	495.900	49,9	426.600	3.751	69.300	367
BØDØKTR	365	114,6	247.600	254.400	502.100	50,7	444.500	3.876	57.600	273
HAMMERFESTKTR	105	109,7	260.100	244.700	504.800	48,5	466.000	4.245	38.800	82
MINDRE KOM. I ALT	4.639	115,2	242.800	238.200	481.000	49,5	424.300	3.682	56.700	3.905
ØSTFOLD	225	102,5	247.200	226.200	473.400	47,8	398.100	3.881	75.300	147
AKERSHUS	333	102,0	261.300	240.900	502.200	48,0	418.500	4.099	83.700	159
HEDMARK	230	113,7	237.200	243.800	481.000	50,7	426.200	3.747	54.800	261
ØPPLAND	273	118,2	233.100	238.000	471.100	50,5	420.700	3.559	50.400	261
BUSKERUD	87	120,7	238.300	237.500	475.800	49,9	417.400	3.455	58.400	32
VESTFOLD	392	100,0	245.600	189.500	435.000	43,6	379.100	3.788	55.900	188
TELEMARK	135	119,9	241.300	238.500	479.800	49,7	425.600	3.549	54.200	168
AUST-AGDER	243	116,6	248.200	239.500	487.700	49,1	419.600	3.596	68.100	189
VEST-AGDER	169	118,6	244.100	246.100	490.300	50,2	419.500	3.536	70.800	137
RUGALAND	108	124,9	246.600	262.300	508.900	51,5	439.100	3.513	69.500	104
HORDALAND	188	127,2	242.400	267.600	509.900	52,5	447.500	3.515	62.400	185
SØGN OG FJØRDANE	244	121,5	243.400	234.000	477.400	49,0	418.900	3.447	58.500	203
MØRE OG RØMSDAL	392	120,8	232.300	241.800	474.100	51,0	424.000	3.507	50.100	357
SØR-TRØNDELAG	318	122,8	238.800	248.300	487.200	51,0	431.900	3.515	55.300	31
NØR-TRØNDELAG	194	112,7	227.100	228.100	455.200	50,1	411.500	3.648	43.700	184
VØRDALAND	567	118,8	241.900	246.900	488.800	50,5	442.000	3.717	46.800	555
TRØMS	300	117,3	248.800	251.900	500.700	50,3	453.600	3.907	42.100	288
FINNMARK	141	106,9	254.300	230.500	484.800	47,5	450.200	4.299	34.600	122
HØVEDKTR	2.137	110,4	245.000	230.100	475.100	48,4	411.300	3.725	63.800	1.592
BERGENSKTR	736	123,5	240.600	247.500	438.100	50,7	428.400	3.467	59.700	658
TRØNDHEIMSKTR	708	119,3	233.900	242.300	476.200	50,9	426.400	3.572	49.800	690
BØDØKTR	779	118,3	242.600	248.100	490.700	50,6	443.900	3.751	46.800	756
HAMMERFESTKTR	229	111,5	256.000	239.300	495.300	48,3	462.300	4.145	33.000	209

TABELL 3.31. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT.

- BOLIGGRUPPE: SMÅHUS OPPFØRT ENKELTVIS

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGK- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TOMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGK- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
HELE LANDET	7.252	120,9	245.300	257.100	502.400	51,2	439.800 ✓	3.636	62.600	7.181
ØSTFOLD	385	119,9	249.700	259.000	508.600	50,9	438.100	3.650	70.500	383
AKERSHUS	440	117,8	249.600	263.200	512.800	51,3	437.700 ✓	3.713	75.100	433
OSLØ	58	107,2	239.400	286.100	525.500	54,4	435.800	4.063	89.700	57
HEDMARK	562	117,1	244.700	252.100	496.800	50,7	433.600	3.700	63.200	559
OPPLAND	446	119,2	238.300	240.900	479.200	50,3	425.600	3.567	53.600	443
BUSKERUD	240	120,4	245.800	243.100	488.900	49,7	423.400	3.516	65.500	239
VESTFOLD	263	120,3	244.300	254.800	499.200	51,0	427.600	3.551	71.600	258
TELEMARK	317	119,8	241.900	241.800	483.600	50,0	431.500	3.600	52.100	314
AUST-AGDER	217	123,2	247.000	262.900	509.900	51,6	437.600	3.550	72.300	216
VEST-AGDER	338	124,8	248.500	280.000	528.500	53,0	446.600	3.576	81.900	334
ROGALAND	364	122,3	249.500	262.400	512.000	51,3	434.900	3.555	77.100	359
HORDALAND	511	127,0	248.600	270.000	518.600	52,1	448.200	3.526	70.400	510
SOGN OG FJORDANE	205	124,5	241.800	243.200	485.000	50,1	425.600	3.417	59.400	197
MØRE OG RØMSDAL	466	124,5	242.500	252.500	495.100	51,0	438.800	3.522	56.300	460
SØR-TRØNDELAG	514	121,2	242.900	258.000	501.000	51,5	438.600	3.616	62.400	508
ØR-TRØNDELAG	443	120,1	236.800	246.900	483.700	51,0	428.300 ✓	3.565	55.400	438
NORDLAND	863	121,0	245.800	258.800	504.600	51,3	449.000	3.710	55.600	856
TROMS	425	119,7	247.900	259.600	507.500	51,2	458.400	3.827	49.100	423
FINNMARK	195	113,5	258.700	270.800	529.500	51,1	491.200 ✓	4.326	38.300	194
HUVEDKTR	3.266	119,6	245.300	255.600	500.900	51,0	433.800	3.624	67.100	3.236
BERGENSKTR	1.301	125,4	247.900	260.500	508.400	51,2	440.000	3.507	68.400	1.286
TRONDHEIMSKTR	1.202	120,9	239.400	253.000	492.300	51,4	434.200	3.589	58.100	1.186
BODØKTR	1.200	120,7	245.600	259.500	505.100	51,4	449.900	3.727	55.200	1.192
HAMMERFESTKTR	283	115,1	258.700	265.400	524.100	50,6	488.300	4.238	35.800	281
STORRE KOM. I ALT	1.032	119,2	249.200	270.500	519.700	52,0	441.700	3.705	78.000	1.018
AKERSHUS	31	120,6	241.900	273.800	515.700	53,1	442.600	3.663	73.100	30
OSLØ	58	107,2	239.400	286.100	525.500	54,4	435.800	4.063	89.700	57
HEDMARK	111	116,2	245.500	251.900	497.300	50,7	426.000	3.665	71.300	111
BUSKERUD	15	120,8	248.100	245.500	493.600	49,7	422.300	3.493	71.300	15
VESTFOLD	20	105,3	232.100	219.200	451.300	48,6	404.400	3.838	46.900	20
TELEMARK	98	119,1	245.600	247.400	493.000	50,2	433.400	3.638	59.600	97
VEST-AGDER	136	126,1	250.600	295.600	546.200	54,1	453.200	3.592	93.000	135
ROGALAND	105	122,8	254.100	259.600	513.700	50,5	432.300	3.518	81.400	103
HORDALAND	64	121,6	243.400	270.200	513.600	52,6	431.700	3.547	81.900	63
MØRE OG RØMSDAL	36	119,6	260.400	250.000	510.400	49,0	440.800	3.682	69.600	35
SØR-TRØNDELAG	161	117,5	249.500	272.400	521.800	52,2	448.700	3.817	73.100	157
NORDLAND	133	118,0	258.800	285.000	543.800	52,4	456.900	3.869	36.900	131
TROMS	64	121,5	247.800	285.500	533.400	53,5	454.800	3.743	78.600	64
HUVEDKTR	469	118,5	245.500	267.700	513.200	52,2	436.700	3.683	76.500	465
BERGENSKTR	205	121,9	251.800	261.200	513.100	50,9	433.600	3.556	79.500	201
TRONDHEIMSKTR	161	117,5	249.500	272.400	521.800	52,2	448.700	3.817	73.100	157
BODØKTR	197	119,1	255.200	285.200	540.400	52,3	456.200	3.827	84.200	195

TABELL 3.31. (FORTS.). FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER.  
 KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT.

## - BOLIGGRUPPE: SMAHUS OPPFØRT ENKELTVIS

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGK- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TOMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGK- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
MELLOMST. KOM. I ALT	2.386	121,4	243.200	259.000	507.300	51,1	440.500	3.627	66.800	2.366
ØSTFOLD	240	119,2	250.600	257.700	508.300	50,7	433.900	3.631	69.400	239
AKERSHUS	253	118,0	245.800	260.200	506.000	51,4	432.800	3.667	73.200	250
HEDMARK	195	113,4	252.500	256.800	509.300	50,4	441.000	3.723	68.300	194
OPPLAND	190	113,5	244.000	241.300	485.300	49,7	426.800	3.600	58.500	189
BUSKERUD	145	119,8	250.300	245.000	495.200	49,5	427.000	3.564	68.200	144
VESTFOLD	63	121,5	244.200	254.000	498.200	51,0	423.000	3.479	75.200	61
TELEMARK	53	123,4	247.300	235.200	482.500	48,7	438.500	3.552	44.000	52
AUST-AGDER	34	126,6	247.400	265.000	512.400	51,7	436.000	3.443	76.400	33
VEST-AGDER	66	126,2	252.200	278.500	530.700	52,5	448.700	3.553	82.000	66
ROGALAND	157	119,4	248.300	260.900	509.100	51,2	431.500	3.613	77.600	155
HORDALAND	266	127,3	253.100	269.200	522.300	51,5	449.900	3.531	72.400	266
MØRE OG RØMSDAL	73	127,2	248.900	268.600	517.500	51,9	443.800	3.487	73.700	72
SØR-TRØNDELAG	38	122,3	247.800	272.900	520.600	52,4	444.300	3.630	76.300	38
NØRD-TRØNDELAG	261	123,6	242.300	255.200	497.500	51,3	435.000	3.517	62.500	260
NORDLAND	195	122,5	244.100	262.200	506.300	51,8	447.900	3.654	58.400	195
TROMS	76	120,7	245.000	257.700	502.700	51,3	449.500	3.721	53.200	75
FINNMARK	81	116,9	261.400	286.500	547.900	52,3	507.000	4.336	40.900	80
HØVEDKTR	1.239	119,6	248.400	254.200	502.600	50,6	434.400	3.629	68.200	1.228
BERGENSKTR	443	124,7	251.200	265.400	516.600	51,4	443.100	3.552	73.500	441
TRØNDHEIMSKTR	352	123,8	243.900	260.200	504.100	51,6	437.300	3.531	66.800	350
BØDØKTR	271	122,0	244.400	260.900	505.300	51,6	448.300	3.673	57.000	267
HAMMERFESTKTR	31	116,9	261.400	286.500	547.900	52,3	507.000	4.336	40.900	30
MINDRE KOM. I ALT	3.834	121,0	242.500	252.300	494.800	51,0	438.800	3.624	56.000	3.797
ØSTFOLD	145	121,2	248.100	261.100	509.200	51,3	436.700	3.600	72.500	144
AKERSHUS	156	117,1	257.200	266.000	523.200	50,8	444.700	3.797	78.500	153
HEDMARK	256	116,6	238.500	248.600	487.100	51,0	431.200	3.697	55.900	254
OPPLAND	256	119,8	234.100	240.600	474.600	50,7	424.700	3.542	49.900	254
BUSKERUD	80	121,4	237.200	239.200	476.400	50,2	417.200	3.435	59.200	80
VESTFOLD	180	121,6	245.800	259.100	504.800	51,3	431.800	3.549	73.000	177
TELEMARK	166	119,1	238.000	240.500	478.500	50,3	428.100	3.593	50.400	165
AUST-AGDER	133	122,6	246.900	262.500	509.400	51,5	437.900	3.571	71.500	133
VEST-AGDER	136	122,9	244.600	265.200	509.800	52,0	439.100	3.572	70.700	133
ROGALAND	102	126,2	246.800	267.800	514.600	52,0	442.800	3.508	71.800	101
HORDALAND	181	128,5	243.800	271.100	514.900	52,7	451.600	3.513	63.300	181
SØGN OG FJURDANE	205	124,5	241.800	243.200	485.000	50,1	425.600	3.417	59.400	197
MØRE OG RØMSDAL	357	124,5	239.400	249.500	488.900	51,0	437.600	3.514	51.300	353
SØR-TRØNDELAG	315	123,0	239.000	248.900	488.000	51,0	432.700	3.516	55.300	315
NØRD-TRØNDELAG	182	115,0	228.900	234.900	463.700	50,7	418.800	3.638	44.900	182
NORDLAND	535	121,1	243.100	251.100	494.200	50,3	447.500	3.692	46.700	533
TROMS	285	119,1	248.600	254.300	503.000	50,6	461.600	3.875	41.400	284
FINNMARK	114	111,1	256.700	259.700	516.400	50,3	480.000	4.318	36.400	114
HØVEDKTR	1.558	119,9	242.800	253.100	495.900	51,0	432.500	3.604	63.400	1.543
BERGENSKTR	653	127,0	244.400	257.000	501.400	51,3	439.900	3.462	61.500	644
TRØNDHEIMSKTR	689	120,2	234.700	244.800	479.500	51,1	429.100	3.567	50.400	679
BØDØKTR	732	120,6	243.400	252.100	495.500	50,9	448.900	3.720	46.600	730
HAMMERFESTKTR	202	114,5	257.600	256.900	514.500	49,9	480.700	4.198	33.800	201

TABELL 3.32. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT.

- BOLIGGRUPPE: SMÅHUS OPPFØRT I SERIE

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGES- KÛSTN.	BYGGEKOSTNADER		TOMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGES- KÛSTN.		KR PR BOLIG	KP PR KVM		
HELE LANDET	4.003	91,3	254.900	197.900	452.800	43,7	380.700	4.166	72.100	143
ØSTFOLD	120	71,5	239.700	149.600	389.400	38,4	320.400	4.481	69.000	6
AKERSHUS	1.149	89,2	260.000	208.800	458.800	44,5	383.500	4.299	85.300	20
OSLØ	663	90,5	248.700	186.700	435.400	42,9	380.100	4.197	55.300	9
HEDMARK	43	87,6	251.400	130.500	331.900	34,2	341.300	3.893	40.600	3
OPPLAND	64	97,9	246.600	213.000	459.700	46,3	370.200	3.779	89.500	0
BUSKERUD	135	92,8	264.000	183.800	447.800	41,0	361.500	3.893	36.300	6
VESTFOLD	161	92,2	257.800	183.300	441.100	41,6	374.500	4.059	66.600	12
TELEMARK	155	96,0	226.900	224.900	451.800	49,3	380.500	3.962	71.300	3
AUST-AGDER	67	116,5	269.700	194.600	464.300	41,9	383.500	3.290	80.300	6
VEST-AGDER	135	101,2	250.800	224.600	475.300	47,3	369.400	3.650	105.900	15
ROGALAND	166	103,2	268.800	192.500	461.300	41,7	400.700	3.881	60.600	10
HØRDALAND	316	90,0	266.100	194.800	460.900	42,3	393.500	4.371	67.400	6
SØGN OG FJORDANE	23	105,3	257.300	227.000	484.300	46,9	429.700	4.080	54.600	3
MØRE OG RØMSDAL	105	91,4	237.100	214.900	452.000	47,5	374.100	4.089	77.900	3
SØR-TRØNDELAG	106	94,4	249.900	217.700	467.700	46,5	397.200	4.203	70.500	3
NØRD-TRØNDELAG	96	95,4	252.000	174.300	426.200	40,9	364.300	3.816	61.900	13
NØRDLAND	110	93,2	255.500	203.100	458.700	44,3	392.200	3.989	66.500	4
TROMS	357	86,9	254.700	205.200	459.900	44,6	395.800	4.550	64.100	7
FINNMARK	39	79,6	251.500	89.400	340.900	26,2	311.000	3.902	29.900	3
HØVEDKTR	2.685	90,9	253.700	198.200	451.900	43,9	376.300	4.139	75.600	91
BERGENSKTR	584	94,7	261.100	196.600	457.700	43,0	391.900	4.133	65.800	21
TRØNDHEIMSKTR	228	93,9	253.100	203.000	456.200	44,5	387.100	4.118	69.100	17
BODØKTR	467	89,6	254.900	204.700	459.600	44,5	394.900	4.405	64.700	11
HAMMERFESTKTR	39	79,6	251.500	89.400	340.900	26,2	311.000	3.902	29.900	3
STØRRE KOM. I ALT	2.377	91,0	254.200	195.900	450.200	43,5	379.000	4.161	71.200	57
AKERSHUS	488	90,4	260.000	206.300	466.200	44,3	368.400	4.072	97.800	8
OSLØ	663	90,5	248.700	186.700	435.400	42,9	380.100	4.197	55.300	9
BUSKERUD	46	102,0	255.200	163.000	418.200	39,0	352.200	3.452	66.000	3
VESTFOLD	59	88,0	261.600	184.100	445.700	41,3	373.600	4.240	72.100	2
TELEMARK	127	90,5	217.100	229.100	446.200	51,3	378.100	4.176	68.100	5
VEST-AGDER	85	95,9	246.900	238.900	485.800	49,2	369.500	3.852	116.300	10
ROGALAND	132	101,9	273.300	178.400	451.700	39,5	391.500	3.838	60.200	9
HØRDALAND	234	88,7	265.300	189.700	455.000	41,7	389.900	4.395	65.100	4
MØRE OG RØMSDAL	48	100,0	273.000	233.700	506.700	46,1	409.700	4.097	97.000	1
SØR-TRØNDELAG	66	84,3	238.200	153.700	391.800	39,2	350.000	4.147	41.300	1
NØRDLAND	103	100,4	259.000	204.300	463.400	44,1	393.400	3.917	70.000	3
TROMS	276	84,8	253.200	194.600	447.800	43,5	383.300	4.516	64.500	2
JVÆDKTR	1.468	91,0	250.300	199.100	449.400	44,3	374.300	4.109	75.100	37
BERGENSKTR	464	93,6	268.400	191.100	459.400	41,6	392.400	4.190	67.000	14
TRØNDHEIMSKTR	66	84,3	238.200	153.700	391.800	39,2	350.000	4.147	41.300	1
BODØKTR	379	89,0	254.800	197.200	452.000	43,0	386.000	4.332	66.000	5

FABELL 3.32. (FORTS.). FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KOMMUNEGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT.  
- BOLIGGRUPPE: SMÅHUS OPPFØRT I SERIE

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGK- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TOMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PR SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGK- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
MELLOMST. KOM. I ALT	1.178	92,4	253.700	202.000	460.700	43,8	387.700	4.195	73.000	53
ØSTFOLD	41	77,9	229.700	123.600	353.200	35,0	306.900	3.938	46.300	4
AKERSHUS	558	87,7	257.100	200.500	457.600	43,8	387.700	4.416	69.900	10
HEDMARK	28	83,0	264.300	78.800	343.000	23,0	305.000	3.465	38.000	1
OPPLAND	56	95,8	247.700	203.800	451.500	45,1	360.700	3.762	90.800	4
BUSKERUD	89	83,1	268.600	194.500	463.100	42,0	366.300	4.158	96.300	3
VESTFOLD	28	110,9	270.600	212.000	482.600	43,9	412.700	3.719	69.900	2
TELEMAR	10	106,4	273.500	176.900	450.400	39,3	372.400	3.500	78.000	1
AUST-AGDER	24	112,8	280.400	196.600	477.000	41,2	382.000	3.385	95.000	2
VEST-AGDER	19	122,8	274.400	245.400	519.800	47,2	407.300	3.314	112.500	2
ROGALAND	34	108,0	251.200	247.500	498.600	49,6	436.100	4.033	62.500	1
HORDALAND	32	101,7	273.000	240.300	513.300	46,8	425.500	4.181	87.800	2
MØRE OG RØMSDAL	26	86,5	270.500	249.500	520.000	48,0	430.000	4.968	90.000	1
SØR-TRØNDELAG	40	111,1	269.300	323.500	592.700	54,6	475.200	4.275	117.500	2
NØRD-TRØNDELAG	92	96,4	255.300	178.800	434.100	41,2	369.900	3.833	64.200	
NORDLAND	7	66,8	204.300	185.100	389.400	47,5	374.000	5.594	15.400	
TROMS	71	97,2	261.600	246.600	508.500	48,5	446.100	4.584	62.400	4
FINNMARK	23	84,0	255.900	93.600	349.500	26,8	319.200	3.800	30.300	1
HØVEDKTR	853	90,3	258.300	193.400	451.700	42,8	378.000	4.184	73.700	29
BERGENSKTR	66	104,9	261.800	244.000	505.700	48,2	431.000	4.105	74.700	3
TRØNDEHIMSKTR	158	98,5	261.300	227.000	488.400	46,5	406.500	4.123	81.900	15
BØDØKTR	78	94,5	256.500	241.300	497.800	48,5	439.600	4.648	58.200	5
HAMMERFESTKTR	23	84,0	255.900	93.600	349.500	26,8	319.200	3.800	30.300	1
MINDRE KOM. I ALT	448	90,3	248.400	197.900	446.400	44,3	371.500	4.113	74.900	33
ØSTFOLD	79	68,1	244.900	163.200	408.100	40,0	327.500	4.303	80.600	2
AKERSHUS	103	91,0	275.700	266.200	542.000	49,1	432.500	4.751	109.500	2
HEDMARK	15	87,0	227.300	227.000	454.300	50,0	409.100	4.702	45.200	2
OPPLAND	8	112,5	239.000	277.800	516.800	53,8	436.900	3.883	79.900	2
VESTFOLD	74	83,5	250.000	171.800	421.800	40,7	360.900	4.076	60.900	2
TELEMAR	18	129,0	270.000	221.700	491.700	45,1	401.800	3.114	89.200	2
AUST-AGDER	36	119,0	262.600	193.300	455.900	42,4	384.400	3.229	71.500	4
VEST-AGDER	31	102,4	246.900	172.600	419.500	41,1	346.000	3.376	73.500	3
SØGN OG FJØRDANE	23	105,3	257.300	227.000	484.300	46,9	429.700	4.080	54.600	3
MØRE OG RØMSDAL	31	82,3	153.500	156.900	310.400	50,5	271.900	3.300	38.500	1
NØRD-TRØNDELAG	4	72,0	175.000	71.000	246.000	28,9	235.000	3.263	11.000	1
TROMS	10	72,0	246.000	202.200	448.200	45,1	384.700	5.343	63.500	1
FINNMARK	16	73,5	245.200	83.300	328.600	25,3	299.100	4.069	29.500	2
HØVEDKTR	364	91,4	257.000	205.900	462.900	44,5	380.600	4.160	82.300	
BERGENSKTR	54	92,1	197.700	186.700	384.400	48,6	339.100	3.080	45.300	4
TRØNDEHIMSKTR	4	72,0	175.000	71.000	246.000	28,9	235.000	3.263	11.000	1
BØDØKTR	10	72,0	246.000	202.200	448.200	45,1	384.700	5.343	63.500	1
HAMMERFESTKTR	16	73,5	245.200	83.300	328.600	25,3	299.100	4.069	29.500	2

TABELL 3.33. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG, BYGGEKOSTNADER PR KVM, SAKER, KOMMUNGRUPPE, FYLKE OG DISTRIKT

## - BOLIGGRUPPE: BLUKKPROSJEKTER

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG, KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGG- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TOMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGG- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
HELE LANDET	1.580	30,9	251.300	168.600	420.000	40,1	365.900	4.520	54.100	31
ØSTFOLD	15	69,9	237.300	143.000	335.300	38,4	356.100	5.091	29.200	1
AKERSHUS	81	81,4	249.300	151.900	401.100	37,9	347.500	4.266	53.600	2
OSLO	672	81,2	254.000	159.500	413.500	38,6	356.300	4.385	57.200	9
VESTFOLD	71	66,8	232.300	205.000	437.300	46,9	369.800	5.528	67.500	4
TELEMARK	51	82,7	254.900	213.700	468.600	45,6	397.300	4.803	71.300	1
AUST-AGDER	32	76,5	240.400	146.500	386.800	37,9	347.300	4.539	39.500	2
VEST-AGDER	11	68,8	263.600	261.800	525.500	49,8	431.800	6.274	93.700	1
ROGALAND	191	85,8	262.000	177.600	439.600	40,4	403.300	4.695	36.300	2
HORDALAND	151	76,9	237.000	177.400	414.400	42,8	350.400	4.550	64.000	3
MØRE OG RUMSDAL	153	37,4	261.600	138.800	400.300	34,7	364.700	4.171	35.600	2
SØR-TRØNDELAG	28	50,0	185.700	195.700	381.400	51,3	306.400	6.123	75.000	1
NORD-TRØNDELAG	27	74,1	237.000	208.000	445.000	46,7	413.000	5.572	32.000	1
NORDLAND	97	39,2	258.800	193.100	451.900	42,7	385.300	4.315	66.600	2
HØVEDKTR	933	79,7	251.400	165.800	417.200	39,7	359.400	4.505	57.800	20
BERGENSKTR	495	83,6	254.300	165.500	419.800	39,4	375.200	4.485	44.600	7
TRONDHEIMSKTR	55	61,8	210.900	201.700	412.600	48,9	358.700	5.799	53.900	2
BODØKTR	97	89,2	258.800	193.100	451.900	42,7	385.300	4.315	66.600	2
STØRRE KOM. I ALT	1.299	81,9	253.000	169.500	422.500	40,1	367.300	4.479	55.200	21
OSLO	672	81,2	254.000	159.500	413.500	38,6	356.300	4.385	57.200	9
VESTFOLD	23	52,8	203.500	208.700	412.200	50,6	340.900	6.447	71.300	1
TELEMARK	51	82,7	254.900	213.700	468.600	45,6	397.300	4.803	71.300	1
VEST-AGDER	11	68,8	263.600	261.800	525.500	49,8	431.800	6.274	93.700	1
ROGALAND	191	85,8	262.000	177.600	439.600	40,4	403.300	4.695	36.300	2
HORDALAND	73	80,2	232.300	206.700	438.900	47,1	356.700	4.442	32.200	2
MØRE OG RUMSDAL	153	37,4	261.600	138.800	400.300	34,7	364.700	4.171	35.600	2
SØR-TRØNDELAG	28	50,0	185.700	195.700	381.400	51,3	306.400	6.123	75.000	1
NORDLAND	97	39,2	258.800	193.100	451.900	42,7	385.300	4.315	66.600	2
HØVEDKTR	757	80,3	252.700	166.100	418.800	39,7	359.700	4.478	59.100	12
BERGENSKTR	417	85,4	256.700	168.400	425.100	39,6	381.000	4.457	44.100	6
TRONDHEIMSKTR	28	50,0	185.700	195.700	381.400	51,3	306.400	6.123	75.000	1
BODØKTR	97	89,2	258.800	193.100	451.900	42,7	385.300	4.315	66.600	2
MELLOMST. KOM. I ALT	193	74,3	241.100	172.600	413.700	41,7	366.800	4.933	46.900	8
ØSTFOLD	15	69,9	237.300	148.000	385.300	38,4	356.100	5.091	29.200	1
AKERSHUS	15	67,0	232.000	157.000	389.000	40,4	358.500	5.351	30.500	1
ØSTFOLD	48	73,6	246.200	203.200	449.300	45,2	383.700	5.212	65.600	3
AUST-AGDER	10	99,4	243.800	168.300	412.100	40,8	363.700	3.658	48.400	1
HORDALAND	78	73,9	241.400	149.900	391.300	38,3	344.400	4.659	46.900	1
NORD-TRØNDELAG	27	74,1	237.000	208.000	445.000	46,7	413.000	5.572	32.000	1
HØVEDKTR	38	74,7	242.000	181.900	423.900	42,9	372.400	4.979	51.500	6
BERGENSKTR	78	73,9	241.400	149.900	391.300	38,3	344.400	4.659	46.900	1
TRONDHEIMSKTR	27	74,1	237.000	208.000	445.000	46,7	413.000	5.572	32.000	1
LINDRE KOM. I ALT	88	80,0	249.600	147.200	396.800	37,1	343.700	4.292	53.100	2
AKERSHUS	66	84,7	253.200	150.700	403.900	37,3	345.000	4.072	58.900	1
AUST-AGDER	22	66,0	238.800	136.500	375.400	36,4	339.800	5.141	35.600	1
HØVEDKTR	38	80,0	249.600	147.200	396.800	37,1	343.700	4.292	53.100	2

TABELL 3.34. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. FYLKE OG KONTOR  
 - BOLIGGRUPPE: BLANDINGSPROSJEKTER BLOKK OG SMÅHUS

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGSS- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TØMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGSS- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
HELE LANDET	626	36,3	248.300	142.800	391.100	36,5	346.300	4.010	44.800	7
OSLU	266	83,1	238.100	123.300	361.400	34,1	317.600	3.818	43.800	2
VESTFOLD	136	77,5	243.700	106.500	350.200	30,4	319.000	4.111	31.200	2
ROGALAND	113	100,3	268.600	164.400	433.100	38,0	399.100	3.976	34.000	1
HORDALAND	90	90,4	256.600	214.900	471.400	45,6	392.800	4.344	78.600	1
TRØMS	16	88,0	259.700	209.100	468.800	44,6	404.500	4.596	64.300	1
HØVEDKTR	402	81,2	240.000	117.600	357.600	32,9	318.100	3.913	39.500	4
BERGENSKTR	208	96,0	263.400	186.300	449.700	41,4	396.400	4.126	53.300	2
BODØKTR	16	88,0	259.700	209.100	468.800	44,6	404.500	4.596	64.300	1

 TABELL 3.35. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. FYLKE OG KONTOR  
 - BOLIGGRUPPE: ANNEN SAKTYPE

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGSS- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TØMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGSS- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
HELE LANDET	1.011	38,5	249.700	158.600	408.300	38,3	347.200	3.921	61.100	115
ØSTFOLD	1	110,0	300.000	148.000	448.000	33,0	393.000	3.572	55.000	1
AKERSHUS	547	89,8	256.900	160.700	417.600	38,5	351.700	3.913	65.900	14
OSLO	275	86,6	249.100	153.900	403.000	38,2	341.000	3.935	62.000	3
HEDMARK	17	70,7	210.000	125.100	335.100	37,3	289.500	4.091	45.600	7
OPPLAND	14	83,0	197.500	139.400	336.900	41,4	298.600	3.595	38.300	7
BUSKERUD	7	113,1	250.000	218.900	468.900	46,7	419.600	3.708	49.300	2
VESTFOLD	2	108,5	197.500	217.500	415.000	52,4	385.000	3.548	30.000	1
TELEMARK	1	85,0	266.000	221.000	487.000	45,4	432.000	5.082	55.000	1
AUST-AGDER	2	87,0	211.500	92.500	304.000	30,4	265.000	3.045	39.000	1
VEST-AGDER	4	87,5	219.000	230.800	449.800	51,3	366.300	4.185	83.500	3
RUGALAND	10	95,4	248.800	138.600	387.400	35,8	332.300	3.483	55.100	5
HORDALAND	13	83,5	213.700	128.400	342.100	37,5	303.000	3.627	39.100	6
SØGN OG FJORDANE	16	106,3	243.900	126.600	370.500	34,2	318.100	2.991	52.400	3
MØRE OG ROMSDAL	4	91,5	205.500	210.300	415.800	50,6	382.800	4.183	33.000	7
SØR-TRØNDELAG	5	86,0	213.600	167.600	381.200	44,0	339.800	3.951	41.400	
NØRD-TRØNDELAG	8	80,6	212.700	153.400	366.100	41,9	332.300	4.120	33.300	5
NØRDLAND	47	82,7	238.500	189.800	428.300	44,3	372.000	4.497	56.300	37
TRØMS	26	76,9	236.800	145.400	382.200	38,0	347.200	4.513	35.000	6
FINNMARK	12	113,1	243.000	158.900	401.900	39,5	375.300	3.315	26.600	7
HØVEDKTR	870	88,5	252.100	158.400	410.500	38,6	346.800	3.915	63.700	40
BERGENSKTR	39	95,9	235.100	130.300	365.400	35,7	316.700	3.301	48.700	14
TRONDHEIMSKTR	17	84,7	211.300	171.000	382.200	44,7	346.400	4.086	35.800	11
BODØKTR	73	80,6	237.900	174.000	411.900	42,2	363.100	4.592	48.800	43
HAMMERFESTKTR	12	113,1	243.000	158.900	401.900	39,5	375.300	3.315	26.600	7

TABELL 3.36. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KJØTØR  
 - BOLIGGRUPPE: ALLE BOLIGER ETTER BYGGHERRER

	TALLET PR BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGES- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TØMTE- KOSTN. PR BOLIG KR
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGES- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM	
<b>ALLE BYGGHERRER</b>									
HELE LANDET	16.713	97.7	244.000	205.100	449.100	45.7	389.600	3.986	59.500
HOVEDKTR	9.334	94.7	245.500	196.200	441.500	44.4	378.400	3.994	63.400
BERGENSKTR	3.035	101.0	246.400	205.600	452.000	45.5	393.900	3.898	53.100
TRONDHEIMSKTR	1.709	104.9	239.300	229.000	468.400	48.9	413.000	3.935	55.400
BODØKTR	2.143	101.2	236.900	222.800	459.800	48.5	405.800	4.008	54.000
HAMMERFESTKTR	447	93.4	248.100	211.500	459.600	46.0	426.900	4.568	32.700
<b>ENKELTPERSON</b>									
HELE LANDET	7.252	120.8	245.200	257.000	502.200	51.2	439.500	3.635	62.700
HOVEDKTR	3.269	119.6	245.100	255.500	500.600	51.0	433.500	3.624	67.100
BERGENSKTR	1.293	125.6	247.900	260.900	508.900	51.3	440.300	3.503	63.600
TRONDHEIMSKTR	1.202	120.9	239.400	253.000	492.300	51.4	434.200	3.589	58.100
BODØKTR	1.200	120.7	245.600	259.500	505.100	51.4	449.900	3.727	55.200
HAMMERFESTKTR	288	114.0	256.100	261.900	518.000	50.6	482.700	4.234	35.300
<b>BØRETTSLAG, NBBL</b>									
HELE LANDET	4.336	87.4	255.100	174.800	429.900	40.7	370.500	4.237	59.400
HOVEDKTR	2.577	86.4	253.100	168.700	421.800	40.0	359.700	4.161	62.100
BERGENSKTR	1.082	89.4	260.400	176.600	436.900	40.4	385.300	4.308	51.600
TRONDHEIMSKTR	44	87.4	245.200	188.200	433.400	43.4	392.400	4.489	41.000
BODØKTR	602	88.5	254.900	201.500	456.400	44.2	392.400	4.430	64.000
HAMMERFESTKTR	31	82.1	249.600	81.700	331.300	24.7	304.600	3.708	26.500
<b>BØRETTSLAG, FR. ST</b>									
HELE LANDET	596	81.4	246.200	153.300	399.500	38.4	340.900	4.183	58.600
HOVEDKTR	522	81.2	247.100	153.700	400.800	38.4	339.800	4.130	61.000
TRONDHEIMSKTR	60	84.3	238.200	153.700	391.800	39.2	350.000	4.147	41.800
HAMMERFESTKTR	8	70.0	259.200	119.200	378.400	31.5	335.000	4.785	43.400
<b>STIFTELSE O.L.</b>									
HELE LANDET	577	53.2	187.700	110.200	297.900	37.0	266.700	5.008	31.200
HOVEDKTR	199	62.4	236.100	99.900	336.100	29.7	292.600	4.685	43.500
BERGENSKTR	199	53.5	194.400	110.700	305.200	36.3	282.800	5.284	22.400
TRONDHEIMSKTR	11	63.1	244.400	113.800	358.200	31.8	334.600	5.296	23.600
BODØKTR	162	40.5	114.200	119.200	233.400	51.1	205.500	5.072	27.900
HAMMERFESTKTR	6	65.8	241.200	181.200	422.300	42.9	405.200	6.154	17.100
<b>KOMMUNE, FYLKE</b>									
HELE LANDET	1.950	61.4	228.000	126.700	354.700	35.7	313.900	5.111	40.800
HOVEDKTR	1.337	66.7	231.200	129.600	360.800	35.9	316.000	4.735	44.300
BERGENSKTR	206	58.7	205.800	90.500	296.300	30.5	256.700	4.372	39.600
TRONDHEIMSKTR	206	38.3	231.600	132.400	364.000	36.4	338.100	8.818	25.900
BODØKTR	119	63.2	224.700	130.300	355.000	36.7	324.100	5.124	30.900
HAMMERFESTKTR	82	36.7	225.800	150.800	376.500	40.0	347.700	9.459	28.800
<b>ANDRE</b>									
HELE LANDET	426	81.9	229.700	149.000	378.800	39.3	325.100	3.965	53.700
HOVEDKTR	315	81.4	226.700	149.900	376.500	39.8	319.300	3.918	57.200
BERGENSKTR	12	135.5	257.700	222.600	480.300	46.3	406.000	2.996	74.300
TRONDHEIMSKTR	7	73.5	230.600	199.300	429.900	46.4	377.300	5.128	52.600
BODØKTR	60	73.1	240.100	167.200	407.300	41.1	360.900	4.615	46.400
HAMMERFESTKTR	32	75.7	230.000	68.500	298.500	22.9	272.900	3.603	25.600

TABELL 3.37. FINANSIERINGSPLAN OG KOSTNADER PR BOLIG. BYGGEKOSTNADER PR KVM. SAKER. KONTOR  
 - BOLIGGRUPPE: ENEBOLIGER OPPFØRT ENKELTVIS ETTER TALLET PÅ ROM

	TALLET PÅ BOLIGER	AREAL PR BOLIG KVM	FINANSIERING PR BOLIG. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGSS- KOSTN.	BYGGEKOSTNADER		TJEMTE- KOSTN. PR BOLIG KR	TALLET PÅ SAKER
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	ANLEGGSS- KOSTN.		KR PR BOLIG	KR PR KVM		
ENEBOELIGER I ALT										
HELE LANDET	6.570	122.1	246.800	261.300	508.100	51.4	444.300	3.638	63.800	6.570
HØVEDKTR	2.927	120.9	247.200	260.300	507.600	51.3	438.700	3.626	68.900	2.927
BÆRGENSKTR	1.142	126.9	249.000	264.900	513.900	51.5	444.200	3.498	69.700	1.142
TRONDHEIMSKTR	1.110	122.1	241.200	257.300	498.500	51.6	438.700	3.592	59.800	1.110
BODØKTR	1.125	121.4	246.000	262.400	508.400	51.6	452.700	3.727	55.700	1.125
HAMMERFESTKTR	266	116.1	259.900	267.800	527.700	50.7	493.000	4.242	34.700	266
ENEBOELIGER PÅ 3 ROM OG KJØKKEN										
HELE LANDET	185	125.8	257.600	278.000	535.500	51.9	466.100	3.702	69.400	185
HØVEDKTR	101	122.3	260.300	281.100	541.400	51.9	461.900	3.759	79.500	101
BÆRGENSKTR	31	137.9	251.800	269.500	521.300	51.7	456.500	3.310	64.300	31
TRONDHEIMSKTR	20	127.5	249.800	267.200	517.100	51.7	455.500	3.572	61.600	20
BODØKTR	19	124.2	250.500	270.500	520.900	51.9	465.200	3.743	55.700	19
HAMMERFESTKTR	14	120.9	271.000	299.700	570.600	52.5	533.600	4.412	37.000	14
ENEBOELIGER PÅ 4 ROM OG KJØKKEN										
HELE LANDET	5.787	125.0	249.300	267.000	516.300	51.7	451.000	3.606	65.300	5.787
HØVEDKTR	2.582	123.5	249.400	264.800	514.100	51.5	444.300	3.596	69.800	2.582
BÆRGENSKTR	1.034	128.8	250.400	269.300	519.700	51.8	449.000	3.483	70.700	1.034
TRONDHEIMSKTR	982	125.6	244.800	264.300	509.000	51.9	447.200	3.560	61.800	982
BODØKTR	976	125.0	249.300	269.700	519.000	52.0	461.700	3.690	57.300	976
HAMMERFESTKTR	213	121.5	264.500	281.900	546.500	51.6	510.800	4.200	35.700	213
ENEBOELIGER PÅ 3 ROM OG KJØKKEN										
HELE LANDET	465	95.0	223.700	205.600	429.200	47.9	379.000	3.986	50.200	465
HØVEDKTR	189	95.0	223.500	207.900	431.400	48.2	375.200	3.948	56.200	189
BÆRGENSKTR	63	96.8	230.700	203.700	434.400	46.9	374.600	3.866	59.300	63
TRONDHEIMSKTR	83	93.5	213.300	197.500	410.700	48.1	368.100	3.933	42.600	83
BODØKTR	101	97.3	225.200	213.900	439.100	43.7	393.600	4.042	45.500	101
HAMMERFESTKTR	29	87.7	233.700	188.400	422.100	44.6	394.700	4.497	27.400	29



## 3.4 BEVILGNINGSSTATISTIKK

Tabellene i dette avsnittet refererer seg til bevilgningstidspunktet, dvs. når prosjektene er fullført. Med unntak for tabell 3.39 og 3.44 som viser totaltall, omfatter tabellene bare store saker, dvs. lån-søknader som omfatter flere enn to boliger. Bevilgningene i 1983 omfattet totalt 19 100 boliger.

Medgått tid fra tilsagn til bevilgning (bl.a. byggetid) var under to år for nesten 65 prosent av disse boligene, for 22 prosent var medgått tid mindre enn 13 måneder. Denne tiden varierer mye etter hustype. Gjennomsnittlig medgått tid fra tilsagnsdato til bevilgningsdato for eneboliger, var 14 måneder, mens den for blokker var 32 måneder.

Gjennomsnittlige anleggskostnader var ved bevilgning 370 000 kroner pr bolig. Bevilget husbanklån var i gjennomsnitt 200 500 kroner og dekket 54 prosent av kostnadene (samme andel som for tilsagn i 1983).

TABELL 3.39. BUSTADER ETTER LANTAKAR. FYLKE OG KONTOR

	BUSTADER		BURETTSLAG		SJØLV- EIGAR	STIFT- ELSE O.L.	KOMMUNE/ FYLKE	ANDRE
	I ALT	ENKELT- PERSON	TILSL. NBBL	FRITT- STRÅNDE				
HEILE LANDET	19.100	8.399	4.616	1.249	2.013	1.307	1.314	202
ØSTFOLD	932	458	217	74	30	6	147	
AKERSHUS	2.020	396	437	157	673	99	195	63
OSLO	1.988	65	684	880	183	117	59	
HEDMARK	1.129	607	332		22	45	120	3
OPPLAND	752	506	90		108	22	23	3
BUSKERUD	921	309	326		182	32	72	
VESTFOLD	1.025	267	573	17	65	47	56	
TELEMARK	410	318	24	12	28	2	24	2
AUST-AGDER	690	214	12		88	354	22	
VEST-AGDER	814	288	341		49	82	54	
ROGALAND	1.170	446	303		251	56	114	
HORDALAND	1.356	686	313	63	111	72	89	22
SØGN OG FJORDANE	397	261	12		47	18	52	7
MØRE OG RØMSDAL	1.233	750	361		69	12	40	1
SØR-TRØNDELAG	1.204	674	165	24	34	232	64	11
NORD-TRØNDELAG	527	468			26	2	30	1
NORDLAND	1.401	989	123		47	75	116	51
TROMS	738	484	208			9	17	20
FINNMARK	393	213	95	22		25	20	18
HOVUDKTR	10.681	3.428	3.036	1.140	1.428	806	772	71
BERGENSKTR	3.525	1.735	836	63	426	158	277	30
TRØNDHEIMSKTR	2.363	1.551	318	24	112	234	112	12
BODØKTR	2.065	1.409	331		47	75	132	71
HAMMERFESTKTR	466	276	95	22		34	21	18

TABELL 3.40. KOSTNADER OG FINANSIERING VED BEVILGNING FOR STORE SAKER 1). GJENNOMSNIITT PR BOLIG, FYLKE, DISTRIKT, HUSTYPE OG LÅNTAKER

	TALLET PÅ SAKER	TALLET PÅ BOLIGER	KOSTNADER. KR			FINANSIERING. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGSS- KOSTN.
			TOMTE- KOSTN.	BYGGE- KOSTN.	ANLEGGSS- KOSTN.	HUSBANK- LÅN	AREAL- TILSKOTT	EGEN- KAPITAL	
HELE LANDET	2.102	8.181	47.900	322.800	370.700	200.500	16.400	153.800	41,4
ØSTFOLD	45	380	42.700	327.300	369.900	195.000	18.200	156.700	42,3
AKERSHUS	677	1.462	63.200	337.600	400.800	203.400	17.000	180.400	45,0
USLO	203	1.786	43.700	313.300	357.000	195.100	18.900	143.000	40,0
HEDMARK	32	332	32.700	288.300	320.900	200.800	15.400	104.700	32,6
UPPLAND	108	193	49.300	337.200	386.500	210.300	14.200	162.000	41,9
BUSKERUD	195	590	49.400	328.900	378.300	210.100	15.100	153.100	40,4
VESTFOLD	85	559	40.100	318.100	358.300	196.900	17.500	143.900	40,1
TELEMARK	23	67	42.000	306.700	348.700	200.900	11.700	136.100	39,0
AUST-AGDER	77	106	59.500	354.400	413.900	223.300	11.000	179.600	43,3
VEST-AGDER	55	263	47.600	281.500	329.100	183.600	14.800	130.700	39,7
RØGALAND	264	546	55.000	346.900	401.800	209.300	12.200	180.300	44,8
HORDALAND	117	480	63.100	339.500	402.500	217.300	19.700	165.500	41,1
SØGN OG FJORDANE	41	85	44.100	303.700	347.800	204.400	8.200	135.200	38,8
MØRE OG RØMSDAL	65	458	40.400	318.200	358.600	197.200	17.000	144.400	40,2
SØR-TRØNDELAG	15	378	35.700	310.800	346.500	200.800	17.200	128.500	37,0
NØRD-TRØNDELAG	17	31	51.500	287.200	338.600	180.000	8.100	150.500	44,4
NØRDLAND	62	241	33.600	327.400	361.000	185.100	11.700	164.200	45,4
TROMS	9	85	28.800	285.300	314.100	155.100	12.100	146.900	46,7
FINNMARK	12	139	24.100	322.600	346.700	202.000	8.400	136.300	39,3
HOVEDKTR	1.500	5.738	48.800	321.100	369.900	199.800	17.000	153.100	41,3
BERGENSKTR	442	1.345	52.800	325.500	378.300	205.700	15.700	156.900	41,4
TRØNDEHMSKTR	77	633	42.000	335.700	377.700	207.200	16.100	154.400	40,8
JODØKTR	70	307	34.300	329.100	363.400	183.900	12.500	167.000	45,9
HAMMERFESTKTR	13	158	21.200	297.200	318.400	186.000	7.400	125.000	39,2
<u>HUSTYPE</u>									
ENEBOLIG	219	363	76.300	391.700	467.900	224.400	14.000	229.500	49,0
REKKEHUS	372	2.433	45.400	317.200	362.500	200.200	17.100	145.200	40,0
TERRASSEHUS	8	89	55.400	394.100	449.500	215.200	20.100	214.200	47,6
ØVRIGE SMÅHUS	265	641	51.600	328.800	380.400	205.700	16.300	158.400	41,6
BLOKK	498	1.898	37.900	305.600	343.500	192.200	15.100	136.200	39,6
ANDRE HUS	36	188	23.600	233.900	257.500	153.700	7.800	96.000	37,2
FLERE TYPER HUS	704	2.569	54.300	333.500	387.800	205.200	17.500	165.100	42,5
<u>LÅNTAKER</u>									
ENKELTPERSON	23	67	39.300	322.000	361.200	176.400	13.300	171.500	47,4
BØRETTSLAG, NBBL	76	3.681	45.300	320.200	365.500	202.800	18.900	143.800	39,3
BØRETTSLAG, FR. ST	20	1.242	44.200	304.700	349.000	192.400	19.800	136.800	39,1
SELVEIER	1.874	1.931	69.700	387.000	456.800	226.600	12.600	217.600	47,6
STIFTELSE O.L.	24	494	18.100	208.500	226.600	143.500	10.700	72.400	31,9
KØMMUNE, FYLKE	69	622	33.500	277.300	310.800	181.700	13.700	115.400	37,1
ANDRE	16	144	21.800	270.100	291.800	149.800	7.600	134.400	46,0

1) SPESIALBOLIGPROSJEKTER IKKE MEDREGNET.

TABELL 3.41. KOSTNADER OG FINANSIERING VED BEVILGNING FOR STORE SAKER. GJENNOMSNIITT PR BOLIG.  
 FORSKJELLIGE HUSTYPER ETTER KONTOR

	TALLET PR SAKER	TALLET PR BOLIGER	KOSTNADER. KR			FINANSIERING. KR			EGENKAP. I PST AV ANLEGGK- KOSTN.
			TOMTE- KOSTN.	BYGGE- KOSTN.	ANLEGGK- KOSTN.	HUSBANK- LÅN	AREAL- TILSKOTT	EGEN- KAPITAL	
<b>ENEBOLIGER</b>									
<b>I ALT</b>									
HELE LANDET	219	363	76.300	391.700	467.900	224.400	14.000	229.500	49,0
HØVEDKTR	105	228	73.300	376.700	450.000	222.000	17.200	210.800	46,8
BERGENSKTR	93	93	91.500	415.300	506.800	230.200	6.900	269.700	53,2
TRONDHEIMSKTR	13	13	78.600	418.700	497.300	217.800	22.300	257.200	51,7
BODØKTR	7	14	48.100	389.100	437.200	208.800	15.700	212.700	48,6
HAMMERFESTKTR	1	15	50.800	451.500	502.300	246.700		255.600	50,8
<b>REKKE- OG TERR- ASSEHUS I ALT</b>									
HELE LANDET	380	2.522	45.700	319.900	365.600	200.700	17.200	147.700	40,3
HØVEDKTR	76	1.351	41.700	298.300	340.100	194.000	18.900	127.200	37,4
BERGENSKTR	237	479	67.900	364.100	432.000	219.200	15.600	197.200	45,6
TRONDHEIMSKTR	38	362	44.200	327.600	371.800	206.000	17.800	148.000	39,8
BODØKTR	20	219	36.400	341.000	377.400	190.900	12.400	174.100	46,1
HAMMERFESTKTR	9	111	22.200	324.200	346.400	205.100	10.500	130.800	37,7
<b>BLOKKPROSJEKT I ALT</b>									
HELE LANDET	498	1.898	37.900	305.600	343.500	192.200	15.100	136.200	39,6
HØVEDKTR	447	1.277	41.600	317.600	359.200	194.000	14.600	150.600	41,9
BERGENSKTR	48	543	32.700	281.300	314.000	188.200	16.300	109.500	34,8
TRONDHEIMSKTR	3	78	13.400	279.200	292.600	190.100	14.700	87.800	30,0
BODØKTR									
HAMMERFESTKTR									
<b>FLERE TYPER HUS I SAMME PROSJEKT</b>									
HELE LANDET	704	2.569	54.300	333.500	387.800	205.200	17.500	165.100	42,5
HØVEDKTR	681	2.354	54.100	332.600	386.700	204.400	17.400	164.900	42,6
BERGENSKTR	6	88	51.600	311.800	363.500	218.200	18.400	126.900	34,9
TRONDHEIMSKTR	11	119	60.300	367.800	428.200	214.300	19.100	194.800	45,4
BODØKTR	6	8	35.000	338.800	373.800	172.000	18.400	183.400	49,0
HAMMERFESTKTR									
<b>SPESIALBOLIG- PROSJEKT I ALT</b>									
HELE LANDET	108	2.388	31.700	259.300	290.900	164.400	14.300	112.200	38,5
HØVEDKTR	55	1.450	32.600	239.500	272.200	155.900	13.600	102.700	37,7
BERGENSKTR	15	405	38.400	310.200	348.600	190.500	17.200	140.900	40,4
TRONDHEIMSKTR	20	192	12.300	221.800	234.200	124.400	10.000	99.800	42,6
BODØKTR	16	304	30.000	304.000	334.100	194.800	16.400	122.900	36,7
HAMMERFESTKTR	2	37	35.800	299.900	335.600	172.700	16.000	146.900	43,7

TABELL 3.42. BOLIGER ETTER STØRRELSEN PÅ GJENNOMSNITTLIG EGENKAPITAL VED BEVLINGNING I STORE SAKER 1). ABSOLUTE TALL OG PROSENT. KONTOR, HUSTYPE OG LANIAKERGRUPPE

	EGEN- KAPITAL										BOLIGER ETTER GJ.SNITTLIG EGENKAPITAL I 1000 KR				PROSENT										
	BO- KAPITAL		70 OG		71-		101-		131-		161-		191-		221 OG		I		70 OG		71-				
	LIGER PR	ALT	1000 KR	UNDER	100	130	160	190	220	221	221	221	221	221	221	221	221	221	221	221	221	221	221	221	
HELE LANDET	8.223	154,2	660	770	2.035	1.357	1.332	839	1.230	100,0	8,0	34,1	32,7	25,2											
HØVEDKTR	5.780	153,6	399	465	1.688	1.023	765	512	928	100,0	6,9	37,2	30,9	24,9											
BERGENSKTR	1.345	157,0	84	236	264	163	188	64	346	100,0	6,2	37,2	26,1	30,5											
TRONDHEIMSKTR	633	154,3	143	30	36	20	318	3	83	100,0	22,6	10,4	53,4	13,6											
BODØKTR	307	167,0		24	44	64	61	81	33	100,0	0,0	22,1	40,7	37,1											
HAMMERFESTKTR	158	124,9	34	15	3	87		19		100,0	21,5	11,4	55,1	12,0											
<b>HUSTYPE</b>																									
ENEBOLIG	363	229,5		4	10	8	50	105	186	100,0	0,0	3,9	16,0	80,2											
REKKEHUS	2.433	145,3	264	210	592	501	379	173	314	100,0	10,9	33,0	36,2	20,0											
TERRASSEHUS	89	214,2					5	36	48	100,0	0,0	0,0	5,6	94,4											
ØVRIGE SMÅHUS	641	158,4	35	22	204	92	96	86	106	100,0	5,5	35,3	29,3	30,0											
BLOKK	1.940	138,2	233	402	443	247	216	122	277	100,0	12,0	43,6	23,9	20,6											
ANDRE HUS	188	96,0	53	73	28	20	10	4		100,0	28,2	53,7	16,0	2,1											
FLERE TYPER HUS	2.569	165,0	75	59	758	489	576	138	474	100,0	2,9	31,8	41,5	23,8											
<b>LANIAKER</b>																									
ENKELTPERSON	67	171,5	10	4	9	4	4		36	100,0	14,9	19,4	11,9	53,7											
BØRETTSLAG, NBBL	3.723	144,8	130	405	1.030	741	985	293	139	100,0	3,5	38,5	46,4	11,6											
BØRETTSLAG, FR.ST	1.242	136,8	100		754	175	20	51	142	100,0	8,1	60,7	15,7	15,5											
SELVEIER	1.931	217,7	33	37	92	95	301	296	1.077	100,0	1,7	6,7	20,5	71,1											
STIFTELSE O.L.	494	72,4	330	93	33	29	6	3		100,0	66,8	25,5	7,1	0,6											
KOMMUNE, FYLKE	622	115,4	52	210	101	228	11	8	12	100,0	8,4	50,0	38,4	3,2											
ANDRE	144	134,4	5	21	16	85	5	12		100,0	3,5	25,7	62,5	8,3											

1) SPESIALBOLIGPROSJEKTER IKKE MEDREGNET.

TABELL 3.43. SAKER OG BUSTADER MED LÅNETILLEGG  
FOR OPPARBEIDING AV UTEAREAL.  
FYLKE OG KONTOR

	SAKER	BUSTADER	BUSTADER PR SAK
HEILE LANDET	92	1.031	11,2
ROGALAND	2	173	86,5
HORDALAND	86	407	4,7
MØRE OG ROMSDAL	1	208	208,0
NORDLAND	1	35	35,0
TROMS	2	208	104,0
BERGENSKTR	89	788	8,9
BODØKTR	3	243	81,0

TABELL 3.44. BOLIGER OG SAKER MED BEVILGNING ETTER MEDGÅTT TID FRA TILSAGNSDATO TIL BEVILGNINGSDATO.  
KONTOR, HUSTYPE OG LÅNTAKERGRUPPE

	BOLIGER ETTER MEDGÅTT TID					GJ.SN. PR BOLIG MÅNEDER	SAKER ETTER MEDGÅTT TID					GJ.SN. PR SAK MÅNEDER
	BOLIGER I ALT	UNDER 13 MD	13-24 MD	25-36 MD	37 MD OG OVER		SAKER I ALT	UNDER 13 MD	13-24 MD	25-36 MD	37 MD OG OVER	
	HELE LANDET	19.100	4.230	7.897	4.090		2.883	22	10.333	3.918	5.516	
HØVEDKTR	10.681	2.095	3.598	2.857	2.131	25	4.898	1.911	2.578	299	110	15
BERGENSKTR	3.525	644	1.660	684	537	21	2.105	618	1.196	212	79	16
TRONDHEIMSKTR	2.363	713	1.286	346	18	17	1.583	649	844	78	12	14
BODØKTR	2.065	674	1.061	140	190	17	1.473	646	746	66	15	14
HAMMERFESTKTR	466	104	292	63	7	17	274	94	152	22	6	16
<b>HUSTYPE</b>												
ENEBOLIG	7.514	3.420	3.622	358	114	14	7.363	3.417	3.514	318	114	
REKKEHUS	2.485	71	881	932	601	28	408	29	306	60	13	18
TERRASSEHUS	89		24	60	5	25	8		1	2	5	33
ØVRIGE SMÅHUS	1.960	384	1.007	322	247	21	1.209	316	658	180	55	18
BLOKK	1.900	135	641	307	817	32	498	95	384	7	12	16
ANDRE HUS	177	60	90	26	1	17	37	13	19	4	1	17
FLERE TYPER HUS	2.584	35	822	1.345	382	30	704	35	581	79	9	19
SPECIALBOLIG	2.391	125	810	740	716	28	106	13	53	27	13	22
<b>LÅNTAKER</b>												
ENKELTPERSON	8.399	3.630	4.087	509	173	14	8.041	3.603	3.877	428	133	14
BØRETTSLAG, NBBL	4.616	14	731	1.815	2.056	34	90	1	28	38	23	30
BØRETTSLAG, FR. ST	1.249		240	741	268	32	20		8	7	5	30
SELVEIER	2.013	278	1.515	164	56	18	1.910	246	1.460	164	40	18
STIFTELSE O.L.	1.307	59	615	506	127	28	49	11	25	7	6	21
KOMMUNE, FYLKE	1.314	214	574	326	200	23	179	42	96	28	13	19
ANDRE	202	35	135	29	3	18	44	15	22	5	2	17

## 4 ERVERVSLÅN

Husbanken har fra og med 1977 bevilget lån til kjøp av

- a) selveid bolig for funksjonshemmede
- b) leiegårder
- c) andre bolighus som skal utbedres, og
- d) andre boliger i særskilte tilfeller

Lån og kjøp av boliger i hus som nevnt under b) -c) kunne i 1983 gis til borettslag, kommunale byfornyelsesselskaper, Selskapet for innvandrerboliger (SIBO), Stiftelsen Flyktningeboliger (FLYBO) og stiftelser for gjennomgangsboliger for yrkeshemmede. En spesiell prøveordning går ut på at kommuner eller enkeltpersoner kan få lån for å hindre at bolighus går ut av bruk som helårsbolig.

Utlånsrammene til dette formål har vært relativt beskjedne. Et typisk trekk er også den skjeve geografiske fordelingen, idet over 80 prosent av boligene med ervervslån de siste to årene faller inn under hovedkontorets distrikt. Dette har sammenheng med at det meste (63 prosent i 1983) av boligmassen med ervervslån gjelder leiegårder, og Oslo's andel av disse leiegårdsboligene utgjorde over 90 prosent i 1983.

Sammenholdt med 1982 er boliger med ervervslån gjennomgående noe eldre, idet andelen av disse boliger som er bygget før 1900 har økt fra 28,5 prosent til om lag 45 prosent i 1983. Dette må sees i sammenheng med intensivert bruk av ordningen i forbindelse med byfornyelse.

I 1983 ble om lag 85 prosent av boligene med ervervslån kjøpt på det åpne markedet, mens bare 10 prosent ble ervervet gjennom kommunal forkjøpsrett. Til sammenlikning var de tilsvarende tallene for 1982 henholdsvis 67 og 28 prosent.

TABELL 4.1. BUSTADER MED ERVERVSLÅN ETTER HUSTYPE. ABSOLUTTE TAL OG PROSENT. FYLKE, DISTRIKT, LÅNSØKER OG ERVERVSMÅTE

	BUSTADER ETTER HUSTYPE						PROSENT			
	BUSTADER I ALT	EINE- BUSTAD	TOMANNS- BUSTAD	EIGAR- SEKSJON	LEIGE- GÅRD	ANDRE HUS	I ALT	EINE- BUSTAD	LEIGE- GÅRD	ØVRIGE HUS
HEILE LANDET	1.122	311	51	20	697	43	100,0	27,7	62,1	10,2
ØSTFOLD	41	18	5	3	13	2	100,0	43,9	31,7	24,4
AKERSHUS	20	14	3	1		2	100,0	70,0	0,0	30,0
OSLO	695	36		6	652	1	100,0	5,2	93,8	1,0
HEDMARK	35	27	7	1			100,0	77,1	0,0	22,9
OPPLAND	12	10	1	1			100,0	83,3	0,0	16,7
BUSKERUD	28	18	6	2		2	100,0	64,3	0,0	35,7
VESTFOLD	35	26	4	2		3	100,0	74,3	0,0	25,7
TELEMARK	27	20	5			2	100,0	74,1	0,0	25,9
AUST-AGDER	30	24				6	100,0	80,0	0,0	20,0
VEST-AGDER	24	10	4	4		6	100,0	41,7	0,0	58,3
RØGALAND	16	12	2			2	100,0	75,0	0,0	25,0
HORDALAND	31	7	3		18	3	100,0	22,6	58,1	19,4
SØGN OG FJORDANE	1	1					100,0	100,0	0,0	0,0
MØRE OG RØMSDAL	14	5	1		6	2	100,0	35,7	42,9	21,4
SØR-TRØNDELAG	32	18	1		8	5	100,0	56,3	25,0	18,7
NØRD-TRØNDELAG	28	19	6			3	100,0	67,9	0,0	32,1
NØRDLAND	30	25	2			3	100,0	83,3	0,0	16,7
TRØMS	15	14	1				100,0	93,3	0,0	6,7
FINNMARK	8	7				1	100,0	87,5	0,0	12,5
HØVUDKTR	947	203	35	20	665	24	100,0	21,4	70,2	8,3
BERGENSKTR	60	23	6		24	7	100,0	38,3	40,0	21,7
TRONDHEIMSKTR	62	39	7		8	8	100,0	62,9	12,9	24,2
BØDØKTR	43	37	3			3	100,0	86,0	0,0	14,0
HAMMERFESTKTR	10	9				1	100,0	90,0	0,0	10,0
<b>LÅNSØKER</b>										
BORETTSLAG	497	35		1	457	4	100,0	7,0	92,0	1,0
KOMMUNALT BYFOR- NYINGSSSELSKAP	239				239		100,0	0,0	100,0	0,0
STIFTELSEN										
FLYKTNINGEBOL.	19	5	6	4		4	100,0	26,3	0,0	73,7
FUNKSJONS- HEMMET	358	266	45	15	1	31	100,0	74,3	0,3	25,4
SPEIELL										
PRØVEORDNING	8	5				3	100,0	62,5	0,0	37,5
GJENNOMGANGSBOL. FOR YRKESHEMMEDE	1					1	100,0	0,0	0,0	100,0
<b>ERVERVSMÅTE</b>										
KOMMUNAL FORKJØPSRETT	115	4		1	106	4	100,0	3,5	92,2	4,3
FAMILIE- OVERDRAGELSE	53	41	10	2			100,0	77,4	0,0	22,6
SALG PÅ DET ÅPNE MARKED	954	266	41	17	591	39	100,0	27,9	61,9	10,2

TABELL 4.2. BUSTADER MED ERVERSLÅN ETTER BYGGJEÅR. ABSOLUTTE TAL OG PROSENT. FYLKE, DISTRIKT, HUSSTYPE, LÅNSØKER OG ERVERVSMÅTE

BUSTADER	BUSTADER ETTER BYGGJEÅR						PROSENT					
	I ALT	1900 OG FØR	1901- 1920	1921- 1940	1941- 1960	1961- 1980	ETTER 1980	I ALT	1900 OG FØR	1901- 1940	1941- 1960	ETTER 1960
HEILE LANDET	1.122	503	56	131	223	205	4	100,0	44,8	16,7	19,9	18,6
ØSTFOLD	41		2	4	6	29		100,0	0,0	14,6	14,6	70,7
AKERSHUS	20		1	1	9	9		100,0	0,0	10,0	45,0	45,0
OSLO	695	472	11	94	115	2	1	100,0	67,9	15,1	16,5	0,4
HEDMARK	35	1	2	3	7	22		100,0	2,9	14,3	20,0	62,9
OPPLAND	12		1		5	6		100,0	0,0	8,3	41,7	50,0
BUSKERUD	28		5	3	10	10		100,0	0,0	28,6	35,7	35,7
VESTFOLD	35	1	4	4	7	19		100,0	2,9	22,9	20,0	54,3
TELEMARK	27	4	1	4	12	6		100,0	14,8	18,5	44,4	22,2
AUST-AGDER	30	10	1		9	10		100,0	33,3	3,3	30,0	33,3
VEST-AGDER	24	1		2	4	17		100,0	4,2	8,3	16,7	70,8
ROGALAND	16	2		2	4	8		100,0	12,5	12,5	25,0	50,0
HORDALAND	31	12	9	2	4	4		100,0	38,7	35,5	12,9	12,9
SOGN OG FJORDANE	1				1			100,0	0,0	0,0	100,0	0,0
MØRE OG ROMSDAL	14		6		4	3	1	100,0	0,0	42,9	28,6	28,6
-TRØNDELAG	32		10	7	4	11		100,0	0,0	53,1	12,5	34,4
TRØNDELAG	28		1	3	7	16	1	100,0	0,0	14,3	25,0	60,7
NORDLAND	30		2	2	7	18	1	100,0	0,0	13,3	23,3	63,3
TROMS	15				3	12		100,0	0,0	0,0	20,0	80,0
FINNMARK	8				5	3		100,0	0,0	0,0	62,5	37,5
HOVUDKTR	947	489	28	115	184	130	1	100,0	51,6	15,1	19,4	13,8
BERGENSKTR	60	14	15	4	12	14	1	100,0	23,3	31,7	20,0	25,0
TRONDHEIMSKTR	62		11	10	12	28	1	100,0	0,0	33,9	19,4	46,8
BODØKTR	43		2	2	10	28	1	100,0	0,0	9,3	23,3	67,4
HAMMERFESTKTR	10				5	5		100,0	0,0	0,0	50,0	50,0
<b>HUSTYPER</b>												
ENEBOLIG	311	23	18	49	73	146	2	100,0	7,4	21,5	23,5	47,6
TOMANNSBOLIG	51	2	4	7	27	11		100,0	3,9	21,6	52,9	21,6
EIERSEKSJON	20	1	1	1	3	13	1	100,0	5,0	10,0	15,0	70,0
LEIEGÅRD	697	471	30	69	115	12		100,0	67,6	14,2	16,5	1,7
ANDRE HUS	43	6	3	5	5	23	1	100,0	14,0	18,6	11,6	55,8
<b>LÅNSØKER</b>												
BORETTSLAG	497	249	24	97	114	13		100,0	50,1	24,3	22,9	2,6
KOMMUNALT BYFOR- NYINGSSSELSKAP	239	233	6					100,0	97,5	2,5	0,0	0,0
STIFTELSEN FØR KJØPINGSBOL.	19		1	4	2	12		100,0	0,0	26,3	10,5	63,2
HEMMET SPESIELL PRØVEORDNING	358	14	24	30	107	179	4	100,0	3,9	15,1	29,9	51,1
GJENNOMGANGSBOL. FØR YRKESHEMMEDE	8	7	1					100,0	87,5	12,5	0,0	0,0
	1						1	100,0	0,0	0,0	0,0	100,0
<b>ERVERVSMÅTE</b>												
KOMMUNAL FØRKJØPSRETT	115	76	16		22	1		100,0	66,1	13,9	19,1	0,9
FAMILIE- OVERDRAGELSE	53	1	3	5	18	25	1	100,0	1,9	15,1	34,0	49,1
SALG PÅ DET ÅPNE MARKED	954	426	37	126	183	179	3	100,0	44,7	17,1	19,2	19,1

TABELL 4.3. TALLET PÅ BOLIGER MED ERVERVSLÅN ETTER LANSØKER. FYLKE, KONTOR OG ERVERVSMÅTE

	BOLIGER I ALT	BO- RETTS- LAG	KOMMUNALE BYFORNY- INGS- SELSKAPER	SELSKAPET FOR INN- VANDRER- BOLIGER	STIFT- ELSEN FLYKTN.- BOLIGER	FUNK- SJONS- HEMMET	SPESEIELL PRØVE- ORDNING	GJENNOM- GANGS- BOL. FOR YRKESHEM.
HELE LANDET	1.122	497	239		19	358	8	1
ØSTFOLD	41	12				29		
AKERSHUS	20	1				19		
OSLO	695	454	233		4	4		
HEDMARK	35				2	33		
OPPLAND	12					12		
BUSKERUD	28					28		
VESTFOLD	35					35		
TELEMARK	27					27		
AUST-AGDER	30					22	8	
VEST-AGDER	24				4	20		
ROGALAND	16					16		
HORDALAND	31	12	6			13		
SØGN OG FJORDANE	1					1		
MØRE OG ROMSDAL	14	6			1	7		
SØR-TRØNDELAG	32	12			3	17		
NØRD-TRØNDELAG	28				5	23		
NORDLAND	30					29		1
TROMS	15					15		
FINNMARK	8					8		
HØVEDKTR	947	467	233		10	229	8	
BERGENSKTR	60	18	6		1	35		
TRONDHEIMSKTR	62	12			8	42		
BODØKTR	43					42		1
HAMMERFESTKTR	10					10		
<b>ERVERVSMÅTE</b>								
KOMMUNAL FØRKJØPSRETT	115	92	15			3	5	
FAMILIE- OVERDRAGELSE	53					53		
SALG PÅ DET ÅPNE MARKED	954	405	224		19	302	3	1

TABELL 4.4. TALLET PÅ SAKER MED ERVERVSLÅN ETTER LANSØKER. FYLKE, KONTOR OG ERVERVSMÅTE

	SAKER I ALT	BO- RETTS- LAG	KOMMUNALE BYFORNY- INGS- SELSKAPER	SELSKAPET FOR INN- VANDRER- BOLIGER	STIFT- ELSEN FLYKTN.- BOLIGER	FUNK- SJONS- HEMMET	SPESEIELL PRØVE- ORDNING	GJENNOM- GANGS- BOL. FOR YRKESHEM.
HELE LANDET	404	31	17		17	332	6	1
ØSTFOLD	28	1				27		
AKERSHUS	18	1				17		
OSLO	48	24	16		4	4		
HEDMARK	32				1	31		
OPPLAND	12					12		
BUSKERUD	24					24		
VESTFOLD	32					32		
TELEMARK	21					21		
AUST-AGDER	28					22	6	
VEST-AGDER	23				3	20		
ROGALAND	15					15		
HORDALAND	13	2	1			10		
SØGN OG FJORDANE	1					1		
MØRE OG ROMSDAL	9	1			1	7		
SØR-TRØNDELAG	22	2			3	17		
NØRD-TRØNDELAG	26				5	21		
NORDLAND	29					28		1
TROMS	15					15		
FINNMARK	8					8		
HØVEDKTR	266	26	16		8	210	6	
BERGENSKTR	36	3	1		1	31		
TRONDHEIMSKTR	50	2			8	40		
BODØKTR	42					41		1
HAMMERFESTKTR	10					10		
<b>ERVERVSMÅTE</b>								
KOMMUNAL FØRKJØPSRETT	17	9	2			3	3	
FAMILIE- OVERDRAGELSE	50					50		
SALG PÅ DET ÅPNE MARKED	337	22	15		17	279	3	1

TABELL 4.5. ERVERVSLÅN ETTER LÅNSØKER. FYLKE, KONTOR OG ERVERVSMÅTE. 1000 KR

	BELØP I ALT	BO- RETTS- LAG	KOMMUNALE BYFORNY- INGS- SELSKAPER	SELSKAPET FOR INN- VANDRER- BOLIGER	STIFT- ELSEN FLYKTN.- BOLIGER	FUNK- SJONS- HEMMET	SPESEIELL PRØVE- ORDNING	GJENNOM- GANGS- BOL. FOR YRKESHEM.
HELE LANDET	91.918	23.374	5.615		3.437	58.617	757	118
ØSTFOLD	6.168	1.220				4.948		
AKERSHUS	3.602	194				3.408		
OSLO	27.186	20.655	5.235		485	811		
HEDMARK	5.016				250	4.766		
OPPLAND	2.409					2.409		
BUSKERUD	4.508					4.508		
VESTFOLD	7.257					7.257		
TELEMARK	4.504					4.504		
AUST-AGDER	4.568					3.811	757	
VEST-AGDER	4.513				854	3.659		
ROGALAND	2.360					2.360		
HORDALAND	2.673	481	380			1.812		
SOGN OG FJORDANE	280					280		
MØRE OG ROMSDAL	1.845	202			336	1.307		
SØR-TRØNDELAG	3.934	622			599	2.713		
NØRD-TRØNDELAG	3.579				913	2.666		
NØRDLAND	3.936					3.818		118
TROMS	2.386					2.386		
FINNMARK	1.194					1.194		
HØVEDKTR	69.731	22.069	5.235		1.589	40.081	757	
BERGENSKTR	6.859	683	380		336	5.460		
TRØNDHEIMSKTR	7.812	622			1.512	5.678		
BØDØKTR	5.982					5.864		118
HAMMERFESTKTR	1.534					1.534		
<u>ERVERVSMÅTE</u>								
KOMMUNAL FORKJØPSRETT	6.133	4.705	495			528	405	
FAMILIE- OVERDRAGELSE	5.983					5.983		
SALG PÅ DET ÅPNE MARKED	79.802	18.669	5.120		3.437	52.106	352	118

TABELL 4.6. ERVERVSLÅN I GJENNOMSNITT PR BOLIG ETTER LÅNSØKER. FYLKE, KONTOR OG ERVERVSMÅTE. KR

	ERVERVS- LÅN PR BOLIG I ALT	BO- RETTS- LAG	KOMMUNALE BYFORNY- INGS- SELSKAPER	SELSKAPET FOR INN- VANDRER- BOLIGER	STIFT- ELSEN FLYKTN.- BOLIGER	FUNK- SJONS- HEMMET	SPESEIELL PRØVE- ORDNING	GJENNOM- GANGS- BOL. FOR YRKESHEM.
HELE LANDET	81.900	47.000	23.500		180.900	163.700	94.600	118.000
ØSTFOLD	150.400	101.700				170.600		
AKERSHUS	180.100	194.000				179.400		
OSLO	39.100	45.500	22.500		121.300	202.800		
HEDMARK	143.300				125.000	144.400		
OPPLAND	200.800					200.800		
BUSKERUD	161.000					161.000		
VESTFOLD	207.300					207.300		
TELEMARK	166.800					166.800		
AUST-AGDER	152.300					173.200	94.600	
VEST-AGDER	188.000				213.500	183.000		
ROGALAND	147.500					147.500		
HORDALAND	86.200	40.100	63.300			139.400		
SOGN OG FJORDANE	280.000					280.000		
MØRE OG ROMSDAL	131.800	33.700			336.000	186.700		
SØR-TRØNDELAG	122.900	51.800			199.700	159.600		
NØRD-TRØNDELAG	127.800				182.600	115.900		
NØRDLAND	131.200					131.700		118.000
TROMS	159.100					159.100		
FINNMARK	149.300					149.300		
HØVEDKTR	73.600	47.300	22.500		158.900	175.000	94.600	
BERGENSKTR	114.300	37.900	63.300		336.000	156.000		
TRØNDHEIMSKTR	126.000	51.800			189.000	135.200		
BØDØKTR	139.100					139.600		118.000
HAMMERFESTKTR	153.400					153.400		
<u>ERVERVSMÅTE</u>								
KOMMUNAL FORKJØPSRETT	53.300	51.100	33.000			176.000	81.000	
FAMILIE- OVERDRAGELSE	112.900					112.900		
SALG PÅ DET ÅPNE MARKED	83.600	46.100	22.900		180.900	172.500	117.300	118.000

TABELL 4.7. KOSTNADER OG FINANSIERING FOR BOLIGER MED ERVERVSLÅN. FYLKE, DISTRIKT, HUSTYPE, BYGGEÅR OG LÅNSØKER

	SAKER I ALT	BOLIGER I ALT	BOLIGER PR SAK	AREAL PR BOLIG KVM	GJENNOMSNIITT PR BOLIG. KR				HUSBANK- LÅN I PST AV KOSTN.	ERVERVS- KOSTN. PR KVM KR
					HUSBANK- LÅN	FORANST. LÅN	EGEN- KAPITAL	ERVERVS- KOSTNADER		
HELE LANDET	404	1.122	2,7	67,8	81.900	13.700	51.500	147.200	55,6	1.972
ØSTFOLD	28	41	1,4	90,0	150.400	37.700	105.600	293.800	51,2	2.869
AKERSHUS	18	20	1,1	93,0	180.100	28.900	150.700	359.700	50,0	3.620
OSLO	48	695	14,4	54,9	39.100	6.000	22.500	67.600	57,8	1.127
HEDMARK	32	35	1,0	85,8	143.300	30.500	70.300	244.200	58,6	2.298
ØPPLAND	12	12	1,0	96,5	200.800	15.000	89.300	305.000	65,8	2.466
BUSKERUD	24	28	1,1	86,3	161.000	9.000	144.900	315.000	51,1	3.020
VESTFOLD	32	35	1,0	91,8	207.300	24.700	136.800	368.800	56,2	3.428
TELEMARK	21	27	1,2	85,4	166.800	5.900	62.300	235.000	70,9	2.324
AUST-AGDER	28	30	1,0	93,9	152.300	28.700	71.900	252.800	60,2	2.335
VEST-AGDER	23	24	1,0	99,8	188.000	38.400	146.600	373.100	50,4	3.063
RØGALAND	15	16	1,0	92,5	147.500	31.900	103.700	283.100	52,0	3.042
HORDALAND	13	31	2,3	67,3	86.200	1.300	41.900	129.400	66,6	1.920
SOGN OG FJORDANE	1	1	1,0	97,0	280.000		127.000	407.000	68,7	4.195
MØRE OG ROMSDAL	9	14	1,5	82,5	131.800	19.900	79.000	230.600	57,1	2.795
SØR-TRØNDELAG	22	32	1,4	84,8	122.900	14.400	83.300	220.600	55,7	2.777
NØRÐ-TRØNDELAG	26	28	1,0	93,8	127.800	37.800	143.800	309.400	41,3	3.000
NØRDLAND	29	30	1,0	94,4	131.200	48.700	79.000	258.900	50,6	2.741
TROMS	15	15	1,0	90,7	159.100	41.400	99.100	299.600	53,0	3.301
FINNMARK	8	8	1,0	82,2	149.300	44.800	44.100	238.100	62,6	2.895
HØVEDKTR	266	947	3,5	64,4	73.600	11.200	45.100	130.000	56,6	1.791
BERGENSKTR	36	60	1,6	77,5	114.300	12.900	68.700	195.900	58,3	2.521
TRONDHEIMSKTR	50	62	1,2	88,8	126.000	25.400	109.000	260.400	48,3	2.929
BØDØKTR	42	43	1,0	93,6	139.100	45.700	88.000	272.800	50,9	2.914
HAMMERFESTKTR	10	10	1,0	82,7	153.400	47.600	42.500	243.500	62,9	2.944
<b>HUSTYPE</b>										
ENEBOLIG	273	311	1,1	91,5	159.900	32.300	103.800	296.000	54,0	2.884
TOMANNSBOLIG	34	51	1,5	88,6	120.200	15.200	83.700	219.100	54,8	2.289
EIERSEKSJON	18	20	1,1	72,3	158.700	27.300	91.600	277.600	57,1	3.502
LEIEGÅRD	45	697	15,4	54,5	38.400	3.400	20.800	62.600	61,3	1.049
ANDRE HUS	34	43	1,2	83,8	142.000	38.300	114.700	295.000	48,1	3.407
<b>BYGGEÅR</b>										
1900 OG FØR	54	503	9,3	57,5	33.300	8.400	18.900	60.600	54,9	950
1901-1920	26	56	2,1	83,5	100.600	2.200	47.900	150.600	66,7	1.780
1921-1940	34	131	3,8	62,5	82.200	1.400	38.300	121.900	67,4	1.813
1941-1960	99	223	2,2	67,4	108.400	2.100	54.200	164.700	65,8	2.176
1961-1980	187	205	1,0	92,0	166.600	48.000	136.200	350.700	47,4	3.441
1981-	4	4	1,0	81,7	115.000	147.300	145.500	407.800	28,2	4.007
<b>LÅNSØKER</b>										
BØRETTSLAG	31	497	16,0	56,2	47.000	8.800	24.400	80.300	58,5	1.374
KOMMUNALT BYFOR- NYINGSSKAP	17	239	14,0	52,2	23.500	2.300	18.800	44.700	52,5	716
STIFTELSEN FLYKTNINGEBOL.	17	19	1,1	84,5	180.900	35.200	167.800	383.900	47,1	4.116
FUNKSJONS- HEMMET	332	358	1,0	93,0	163.700	27.100	104.700	295.500	55,4	2.838
SPEIELL PRØVEORDNING	6	8	1,3	78,5	94.600		42.000	136.600	69,2	1.681
GJENNOMGANGSBOL. FOR YRKESHEMMEDE	1	1	1,0	97,0	118.000	106.000	170.000	394.000	29,9	4.061

TABELL 4.8. BOLIGER MED ERVERVSLÅN ETTER STØRRELSEN PÅ LANET PR BOLIG. ABSOLUTTE TALL OG PROSENT.  
HUSTYPE, LANSØKER OG ERVERVSMÅTE

	TALLET PÅ BOLIGER ETTER STØRRELSEN PÅ LANENE I 1000 KR											PROSENT								
	BOLIGER		UNDER 40		80-		120-		160-		220-		240-		280 OG OVER		I ALT	UNDER 80	80-159	160 OG OVER
	I	ALT	40	79	80-	119	120-	159	160-	199	220-	239	240-	279	280 OG OVER					
HELE LANDET	1.122		338	382	75	37	44	62	56	28	100,0	68,6	14,4	16,9						
<b>HUSTYPE</b>																				
EBOLIG	311		22	51	35	49	35	46	51	22	100,0	23,5	27,0	49,5						
TOMANNSBOLIG	51		5	13	7	14	4	5	1	2	100,0	35,3	41,2	23,5						
EIERSEKSJON	20		2	2	4	6	2	3	2	1	100,0	10,0	50,0	40,0						
LEIEGÅRD	697		361	305	21	10					100,0	95,6	4,4	0,0						
ANDRE HUS	43		11	11	8	8	3	8	2	3	100,0	25,6	37,2	37,2						
<b>LANSØKER</b>																				
BURETTLAG	497		190	276	20	10	1				100,0	93,8	6,2	5,2						
KOMMUNALT BYFOR-																				
NYINGSSELSKAP	239		182	57							100,0	100,0	0,0	0,0						
STIFTELSE	19				3	6	4	2	2	2	100,0	0,0	47,4	52,6						
FLYKTINGEBOL.																				
FJUKSJONS-	358		16	44	51	68	39	60	54	26	100,0	16,8	33,2	50,0						
HEMMEI																				
SPEIELL	8			5		3					100,0	62,5	37,5	0,0						
PRØVEORDNING																				
GJENNOMGANGSBOL.																				
FUR YRKESHEMMEDE	1				1						100,0	0,0	100,0	0,0						
<b>ERVERVSMÅTE</b>																				
KOMMUNAL	115		46	54		11	3	1			100,0	87,0	9,6	3,5						
FØRKJØPSRETT																				
FAMILIE-	53		6	14	12	8	7	3	3		100,0	37,7	37,7	24,5						
OVERDRAGELSE																				
SALG PÅ DET																				
ÅPNE MARKED	954		336	314	63	68	34	58	53	28	100,0	68,1	13,7	13,1						



TABELL 4.9. (FORTS.) KOSTNADER OG FINANSIERING FOR BOLIGER MED ERVERSLÅN. ERVERVSMÅTE, HUSTYPE, BYGGEGÅR OG LÅNSØKER

	SAKER		BOLIGER		BOLIGER		AREAL		GJENNOMSNITT PR BOLIG.		KR		HUSBANK- ERVERVS-		
	I ALT	I ALT	I ALT	PR SAK	PR SAK	BOLIG KVM	BOLIG KVM	HUSBANK- LÅN	FORANST. LÅN	EGEN- KAPITAL	ERVERVS- KOSTNADER	LÅN I LÅN I	PST AV PST AV	KR PR KVM	KR PR KVM
SALG PÅ DET ÅPNE MARKED	337		954	2,8	2,8	66,2	66,2	83.600	13.900	51.400	148.900	56,1	56,1	2.046	
<b>HUSTYPE</b>															
ENEBOLIG	228		266	1,1	1,1	90,5	90,5	166.100	33.000	109.200	308.300	53,8	53,8	3.018	
TOMANNSBOLIG	27		41	1,5	1,5	88,5	88,5	135.000	13.100	85.800	234.000	57,7	57,7	2.404	
EIERSEKSJON	15		17	1,1	1,1	70,8	70,8	151.500	28.300	83.500	263.300	57,5	57,5	3.335	
LEIEGARD	35		591	16,8	16,8	52,5	52,5	36.800	3.100	17.500	57.400	64,1	64,1	1.011	
ANDRE HUS	32		39	1,2	1,2	84,1	84,1	146.900	42.300	120.600	309.800	47,4	47,4	3.555	
<b>BYGGEGÅR</b>															
1900 OG FØR	42		426	10,1	10,1	55,6	55,6	31.400	8.500	18.500	58.400	53,6	53,6	951	
1901-1920	21		37	1,7	1,7	82,8	82,8	103.200	1.700	57.000	161.900	63,7	63,7	1.915	
1921-1940	30		126	4,2	4,2	60,8	60,8	81.400	400	37.900	119.700	68,0	68,0	1.826	
1941-1960	179		183	2,3	2,3	66,9	66,9	117.100	1.800	47.100	165.900	70,5	70,5	2.241	
1961-1980	162		179	1,1	1,1	91,0	91,0	171.800	48.100	140.700	360.600	47,6	47,6	3.569	
1981-	3		3	1,0	1,0	88,3	88,3	60.700	196.300	153.300	410.300	14,7	14,7	4.645	
<b>LÅNSØKER</b>															
BORETTSLAG	22		405	18,4	18,4	53,2	53,2	46.100	9.500	19.700	75.400	61,1	61,1	1.400	
KOMMUNALT BYFOR-															
NYINGSSELSKAP	15		224	14,9	14,9	52,5	52,5	22.900	2.100	18.800	43.800	52,2	52,2	701	
STIFTELSEN															
FLYKTNINGEBOL.	17		19	1,1	1,1	84,5	84,5	180.900	35.200	167.800	383.900	47,1	47,1	4.116	
FUNKSJONS-															
HENNET	279		302	1,0	1,0	92,6	92,6	172.500	27.000	110.300	309.800	55,6	55,6	2.966	
SPEIELL															
PRØVEORDNING	3		3	1,0	1,0	79,6	79,6	117.300		53.000	170.300	68,8	68,8	2.102	
GJENNOMGANGSBOL.															
FOR YRKESHEMME	1		1	1,0	1,0	97,0	97,0	118.000	106.000	170.000	394.000	29,9	29,9	4.061	

TABELL 4.10. BOLIGER MED ERVERVSLÅN ETTET STØRRELSEN PÅ ERVERVSKOSTNADENE PR BOLIG. ABSOLUTTE TALL OG PROSENT.  
HUSTYPE, LANSØKER OG ERVERVSMÅTE

HUSTYPE	BOLIGER EFTER STØRRELSEN PÅ ERVERVSKOSTNADENE I 1000 KR												PROSENT													
	BOLIGER		UNDER 50		50-99		100-149		150-199		200-249		250-299		300-349		350 OG OVER		I ALT		UNDER 100		100-199		200 OG OVER	
	1.122	311	335	91	70	76	44	42	153	100,0	57,6	14,3	28,1													
<b>LANSØKER</b>																										
ENEBOLOG	311	4	12	47	22	33	37	38	118	100,0	5,1	22,2	72,7													
TOMANNSBOLIG	51	3	3	9	14	12	1	1	8	100,0	11,8	45,1	43,1													
EIERSEKSJON	20	2	2	2	4	5	1	1	7	100,0	10,0	20,0	70,0													
LEIEGARD	697	301	311	33	30	21	1	1	20	100,0	87,8	9,0	3,2													
ANDRE HUS	43	3	7	2	5	4	4	2	20	100,0	23,3	4,7	72,1													
<b>LANSØKER</b>																										
BORETTSLAG	497	119	276	48	30	12	11	11	1	100,0	79,5	15,7	4,8													
KOMMUNALT BYFOR- NYINGSSELSKAP	239	182	39	9	9	9				100,0	92,5	3,8	3,8													
STIFTELSEN	19				3	5			11	100,0	0,0	15,8	84,2													
FLYKTNINGEBOL.										100,0	7,3	19,6	73,2													
FUNKSJONS- HEMNET	358	10	16	33	37	47	44	31	140	100,0	50,0	12,5	37,5													
SPESEIELL	8		4	1						100,0	0,0	0,0	100,0													
PRØVEORDNING																										
GJENNOMGANGSBOL. FOR YRKESHEMMEDE	1								1	100,0	0,0	0,0	100,0													
<b>ERVERVSMÅTE</b>																										
KOMMUNAL	115	26	43	11	31	2	1	1	1	100,0	60,0	36,5	3,5													
FORKJØPSRETT																										
FAMILIE-	53	3	6	6	5	15	8	2	8	100,0	17,0	20,8	62,3													
OVERDRAGELSE																										
SALG PÅ DET																										
ÅPNE MARKED	954	282	286	74	34	59	36	39	144	100,0	59,5	11,3	29,1													

## 5 UTBEDRINGSLÅN OG UTBEDRINGSTILSKUDD

Til utbedring av boliger gir Husbanken lån etter ulike ordninger. Utbedringslån blir gitt på sosialt grunnlag, dvs. til personer over 60 år og til funksjonshemmede eller andre med særlig sosialt behov.

Slikt lån kan som hovedregel bare gis til utbedring av bolig som er minst 30 år gammel. Videre kan det gis lån til utbedring av boliger som har antikvarisk eller kulturhistorisk verdi. Dette gjelder i hovedsak boliger som er bygget før 1900. Utbedringslån blir videre gitt til boliger som inngår i kommunale utbedringsprogram eller byfornyelsestiltak og til utleieboliger oppført før krigen i kommuner som har eller har hatt husleieregulering. Det sistnevnte representerer det meste av utbedringslån til byfornyelse.

Det kan gis lån til utbedring av aldershjem, og til funksjonshemmede kan Husbanken dessuten gi utbedringslån til oppføring eller utbedring av garasje. I Nord-Troms og Finnmark blir det gitt spesielle reparasjonslån til utbedring av boliger med husbanklån konvertert før 1. januar 1958. Det kan også gis utbedringslån til utvidelser av trangbodde boliger. Husstanden må da bestå av minst 1,5 personer pr oppholdsrom (stuer og soverom) eller ha til disposisjon oppholdsrom som samlet utgjør mindre enn 10 kvm. pr person.

Husbanken gir også utbedringslån til kommunene med sikte på videre utlån til den enkelte søker. Lån gjennom kommunene gis bare på sosialt grunnlag.

Siden ordningen med utbedringslån kom i 1969 har Husbanken gitt lån for tilsammen vel 3 milliarder kroner. Av dette har rundt 650 millioner kroner eller drøyt 20 prosent blitt fordelt til kommunene til videre utlån. I 1983 gikk 12 prosent av samlet utbedringslån til kommunene. Av lån på sosialt grunnlag ble 35 prosent gitt gjennom kommunene (40 prosent i 1982).

I 1983 ble ca 8 500 boliger utbedret med lån direkte fra Husbanken eller kommunene.

### 5.1 UTBEDRINGSLÅN DIREKTE FRA HUSBANKEN

Av samlet utlån direkte fra Husbanken i perioden 1969 - 1983 har nærmere 900 millioner kroner eller snaut 40 prosent blitt bevilget på sosialt grunnlag. (Inkl. lån til trangbodde boliger og garasjelån til funksjonshemmede.) Lån til utleieboliger og lån i forbindelse med utbedringsprogram, som omfatter det meste av Husbankens utbedringslån til byfornyelse, har beløpt seg til rundt 775 millioner kroner eller om lag 33 prosent av samlet utlån direkte fra Husbanken.

I 1983 ble 30 prosent av direkte utlån innvilget på sosialt grunnlag, mens drøyt 50 prosent gikk til byfornyelse. Tar en hensyn til at en del av lån innvilget på sosialt grunnlag og på antikvarisk grunnlag også kommer byfornyelse til gode, ble om lag 63 prosent av direkte utlån fra Husbanken i 1983 gitt i forbindelse med byfornyelse. Den alt overveiende del eller 90 prosent av lån til byfornyelse gjaldt de tre største byene.

Husbanken har de siste tre årene gitt utbedringslån til 5-6 000 boliger pr år. Lån på sosialt grunnlag ble i 1983 gitt til i overkant av 40 prosent av boligene, mot 50 prosent året før. For boliger med byfornyelse har det skjedd en tilsvarende økning, fra snaut 40 prosent i 1982 til rundt 48 prosent i 1983. Det siste året har antall boliger som omfattes av utbedringsprogram blitt mer enn fordoblet.

Sammenliknet med 1982 er boliger med utbedringslån i 1983 gjennomgående noe yngre, idet andelen som er bygget før 1900 har sunket fra 35 til 29 prosent. Størst utslag gjør tallet på utleieboliger med utbedringslån som er bygget før 1900.

Verdt å merke seg også er at til tross for nedgang både i antall saker og antall boliger med utbedringslån det siste året, har tallet på nye bad og WC som følge av utbedringsarbeidet økt. Den samme tendens kan vi for øvrig observere når det gjelder ordningen med utbedringstilskudd gjennom kommunene. Dette tyder på at folk i en noe strammere økonomisk situasjon bruker forholdsvis mer midler til utbedringsarbeid som har karakter av nødvendighetsgoder.

TABELL 5.1. UTBEDRING AV BOLIGER ETTER HUSTYPE. ABSOLUTE TALL OG PROSENT. FYLKE, DISTRIKT, LANETS ART OG LANSØKER

	BOLIGER ETTER HUSTYPE					PROSENT				
	BOLIGER I ALT	ENE- BOLIG	TOMANNS- BOLIG	ANDRE SMÅHUS	STØRRE HUS	I ALT	ENE- BOLIG	TOMANNS- BOLIG	ANDRE SMÅHUS	STØRRE HUS
HELE LANDET	5.267	1.079	694	643	2.851	100,0	20,5	13,2	12,2	54,1
ØSTFOLD	159	56	72	26	5	100,0	35,2	45,3	16,4	3,1
AKERSHUS	56	38	18			100,0	67,9	32,1	0,0	0,0
OSLO	1.585	11	27	117	1.430	100,0	0,7	1,7	7,4	90,2
HEDMARK	115	65	31		19	100,0	56,5	27,0	0,0	16,5
OPPLAND	44	26	10		8	100,0	59,1	22,7	0,0	18,2
BUSKERUD	79	32	43	4		100,0	40,5	54,4	5,1	0,0
VESTFOLD	202	56	39	91	16	100,0	27,7	19,3	45,0	7,9
TELEMARK	172	91	41	8	32	100,0	52,9	23,8	4,7	18,6
AUST-AGDER	109	73	17		19	100,0	67,0	15,6	0,0	17,4
VEST-AGDER	169	51	48	27	43	100,0	30,2	28,4	16,0	25,4
RØGALAND	134	39	87	8		100,0	29,1	64,9	6,0	0,0
HØRDALAND	990	84	49	182	675	100,0	8,5	4,9	18,4	68,2
SOGN OG FJORDANE	27	16	9	2		100,0	59,3	33,3	7,4	0,0
MØRE OG RØMSDAL	178	38	43	21	76	100,0	21,3	24,2	11,8	42,7
SØR-TRØNDELAG	725	36	46	115	528	100,0	5,0	6,3	15,9	72,8
NORD-TRØNDELAG	80	59	17	4		100,0	73,8	21,3	5,0	0,0
NORDLAND	208	144	61	3		100,0	69,2	29,3	1,4	0,0
TROMS	118	75	12	31		100,0	63,6	10,2	26,3	0,0
FINNMARK	117	89	24	4		100,0	76,1	20,5	3,4	0,0
HOVEDKTR	2.690	499	346	273	1.572	100,0	18,6	12,9	10,1	58,4
BERGENSKTR	1.275	159	176	209	731	100,0	12,5	13,8	16,4	57,3
TRONDHEIMSKTR	859	113	75	123	548	100,0	13,2	8,7	14,3	63,8
BODØKTR	313	206	73	34		100,0	65,8	23,3	10,9	0,0
HAMMERFESTKTR	130	102	24	4		100,0	78,5	18,5	3,1	0,0
<b>LANETS ART</b>										
SOSIALT GRUNNLAG	2.207	746	452	147	862	100,0	33,8	20,5	6,7	39,1
ANTIKV. GRUNNLAG	377	149	79	120	29	100,0	39,5	21,0	31,8	7,7
UTLEIEBOLIGER	1.545	4	35	208	1.298	100,0	0,3	2,3	13,5	84,0
UTBEDR. PROGRAM	968	67	80	159	662	100,0	6,9	8,3	16,4	68,4
TRANGBØDDHET	72	43	24	5		100,0	59,7	33,3	6,9	0,0
REPARASJON	98	70	24	4		100,0	71,4	24,5	4,1	0,0
<b>LANSØKER</b>										
PERSONLIG LANS.	2.131	1.066	585	264	216	100,0	50,0	27,5	12,4	10,1
BØRETTSLAG	1.090	1	39	264	786	100,0	0,1	3,6	24,2	72,1
BYFORNY. SELSKAP	238	5	4	4	225	100,0	2,1	1,7	1,7	94,5
ANDRE	1.808	7	66	111	1.624	100,0	0,4	3,7	6,1	89,8

TABELL 5.2. UTBETRING AV BUSTADER ETTER BYGGJÆR. ABSOLUTTE TAL OG PROSENT. FYLKE, KONTOR, HUSTYPE, LÅNETS ART OG LÅNSØKJÆR

	BUSTADER ETTER BYGGJÆR						PROSENT			
	BUSTADER						I			
	I ALT	1900 OG FØR	1901- 1920	1921- 1940	1941- 1960	ETTER 1960	ALT	1900 OG FØR	1901- 1940	ETTER 1940
HEILE LANDET	5.267	1.535	1.048	1.091	1.459	134	100,0	29,1	40,6	30,2
ØSTFOLD	159	61	24	23	49	2	100,0	38,4	29,6	32,1
AKERSHUS	56	8	12	20	12	4	100,0	14,3	57,1	28,6
OSLO	1.585	653	254	474	204		100,0	41,2	45,9	12,9
HEDMARK	115	31	9	20	34	21	100,0	27,0	25,2	47,8
OPPLAND	44	8	8	5	22	1	100,0	18,2	29,5	52,3
BUSKERUD	79	24	12	23	18	2	100,0	30,4	44,3	25,3
VESTFOLD	202	76	24	18	78	6	100,0	37,6	20,8	41,6
TELEMARK	172	77	57	14	21	3	100,0	44,8	41,3	14,0
AUST-AGDER	109	62	7	20	15	5	100,0	56,9	24,8	18,3
VEST-AGDER	169	55	23	55	32	4	100,0	32,5	46,2	21,3
ROGALAND	134	28	61	20	18	7	100,0	20,9	60,4	18,7
HORDALAND	990	237	292	195	250	16	100,0	23,9	49,2	26,9
SOGN OG FJORDANE	27	4	5	9	8	1	100,0	14,8	51,9	33,3
MØRE OG ROMSDAL	178	23	58	32	62	3	100,0	12,9	50,6	36,5
SØR-TRØNDELAG	725	156	156	96	314	3	100,0	21,5	34,8	43,7
NØRD-TRØNDELAG	80	3	3	22	46	6	100,0	3,8	31,3	65,0
NORDLAND	208	20	16	32	117	23	100,0	9,6	23,1	67,3
TROMS	118	9	27	13	54	15	100,0	7,6	33,9	58,5
FINNMARK	117				105	12	100,0	0,0	0,0	100,0
HOVUDKTR	2.690	1.055	430	672	485	48	100,0	39,2	41,0	19,8
BERGENSKTR	1.275	280	411	256	304	24	100,0	22,0	52,3	25,7
TRONDHEIMSKTR	859	171	164	118	394	12	100,0	19,9	32,8	47,3
BØDØKTR	313	29	43	44	160	37	100,0	9,3	27,8	62,9
HAMMERFESTKTR	130			1	116	13	100,0	0,0	0,8	99,2
<u>HUSTYPE</u>										
EINEBUSTAD	1.079	295	125	167	399	93	100,0	27,3	27,1	45,6
TOMANNSBUSTAD	694	201	146	131	189	27	100,0	29,0	39,9	31,1
ANDRE SMAHUS	643	186	144	182	117	14	100,0	28,9	50,7	20,4
STØRRE HUS	2.851	853	633	611	754		100,0	29,9	43,6	26,4
<u>LÅNETS ART</u>										
SOSIALT GRUNNLAG	2.207	189	301	681	934	102	100,0	8,6	44,5	46,9
ANTIKV. GRUNNLAG	377	327	38	5		7	100,0	86,7	11,4	1,9
UTLEIGEBUSTADER	1.545	662	460	375	43	5	100,0	42,8	54,0	3,1
UTBETR. PROGRAM	968	347	245	19	356	1	100,0	35,8	27,3	36,9
TRONGBUDD	72	10	4	11	29	18	100,0	13,9	20,8	65,3
REPARASJON	98				97	1	100,0	0,0	0,0	100,0
<u>LÅNSØKJÆR</u>										
PERSONLEG LANS.	2.131	671	330	387	627	116	100,0	31,5	33,6	34,9
BURETTSLAG	1.090	219	142	502	209	18	100,0	20,1	59,1	20,8
BYFØRNY. SELSKAP	238	143	92		3		100,0	60,1	38,7	1,3
ANDRE	1.808	502	484	202	620		100,0	27,8	37,9	34,3

TABELL 5.3. TALET PÅ BUSTADER OG TALET PÅ ROM FØR OG ETTER UTBETRING. TILGANG OG AVGANG VED UTBETRING. FYLKE, DISTRIKT, HUSTYPE, BYGGJEAR, LÅNETS ART OG LÅNSØKER

	FØR UTBETRING		ETTER UTBETRING		TILGANG VED UTBETRING		AVGANG VED UTBETRING		NETTO ENDRING VED UTBETRING	
	BUSTADER I ALT	ROM PR BUSTAD	BUSTADER I ALT	ROM PR BUSTAD	BUSTADER	ROM	BUSTADER	ROM	BUSTADER	ROM
HEILE LANDET	5.555	2,7	5.267	2,9	118	679	406	283	-288	396
ØSTFOLD	150	3,5	159	3,4	10	21	1	6	9	15
AKERSHUS	58	3,7	56	4,1	2	18	4	2	-2	16
OSLO	1.832	2,0	1.585	2,4	14	190	261	110	-247	80
HEDMARK	111	3,4	115	3,6	4	37		6	4	31
ØPPLAND	39	3,4	44	3,3	5	17		1	5	16
BUSKERUD	87	3,1	79	3,5	2	20	10	20	-8	
VESTFOLD	226	2,6	202	3,1	3	37	27	11	-24	26
TELEMARK	175	3,4	172	3,7	2	42	5	11	-3	31
AUST-AGDER	105	3,5	109	3,7	5	46	1	8	4	33
VEST-AGDER	176	2,8	169	3,0	4	24	11	8	-7	16
RUGALAND	137	3,6	134	3,7	1	13	4	15	-3	-2
HORDALAND	1.041	2,6	990	2,7	7	26	58	41	-51	-15
SØGN OG FJØRDANE	27	3,6	27	3,9		8				8
MØRE OG RØMSDAL	173	3,2	178	3,3	7	33	2		5	33
SØR-TRØNDELAG	695	2,5	725	2,4	41	24	11	7	30	17
NØRD-TRØNDELAG	77	4,0	80	4,2	3	33		2	3	31
NØRDLAND	205	3,9	208	4,0	4	46	1	9	3	37
TRØMS	125	3,4	118	3,5	3	19	10	21	-7	-2
FINNMARK	116	3,9	117	4,0	1	25		5	1	20
HOVDKTR	2.959	2,5	2.690	2,8	51	452	320	183	-269	2
BERGENSKTR	1.325	2,8	1.275	2,9	14	64	64	56	-50	8
TRØNDEHMSKTR	825	2,7	859	2,7	45	73	11	9	34	64
BODØKTR	317	3,7	313	3,8	7	62	11	29	-4	33
HAMMERFESTKTR	129	3,9	130	4,0	1	28		6	1	22
<b>HUSTYPE</b>										
EINEBUSTAD	1.093	4,1	1.079	4,4	14	341	28	66	-14	275
TJUMANSBUSTAD	688	3,0	694	3,1	36	118	30	63	6	55
ANDRE SMÅHUS	669	2,5	643	2,6	6	53	32	25	-26	28
STØRRE HUS	3.105	2,2	2.851	2,4	62	167	316	129	-254	38
<b>BYGGJEAR</b>										
1900 OG FØR	1.676	2,8	1.535	3,1	32	212	173	186	-141	26
1901-1920	1.107	2,7	1.048	2,9	58	135	117	38	-59	97
1921-1940	1.098	2,5	1.091	2,5	10	83	17	11	-7	77
1941-1960	1.544	2,6	1.459	2,8	14	168	99	45	-85	123
ETTER 1960	130	3,7	134	4,2	4	76		3	4	73
<b>LÅNETS ART</b>										
SOSIALT GRUNNLAG	2.333	2,9	2.207	3,2	38	298	164	80	-126	218
ANTIKNV. GRUNNLAG	430	3,0	377	3,5	11	72	64	74	-53	-2
UTLEIGEBUSTAD	1.574	2,6	1.545	2,7	59	126	68	58	-29	68
UTBEDK. PROGRAM	1.051	2,1	968	2,2	7	67	90	66	-83	1
TRØNGBUDD	70	2,8	72	4,3	2	112			2	
REPARASJON	97	3,9	98	3,9	1	4		5	1	
<b>LÅNSØKER</b>										
PERSONLEG LÅNS.	2.163	3,4	2.131	3,6	45	484	77	125	-32	359
BURETTSLAG	1.112	2,4	1.090	2,5	6	50	23	30	-22	26
BYFØRNY. SELSKAP	314	1,9	238	2,6	1	42	77	19	-76	23
ANDRE	1.966	2,1	1.808	2,3	66	97	224	109	-158	-12

TABELL 5.4. UTBEDRING AV BØLIGER ETTER ARTEN AV UTBEDRINGSARBEID. HUSTYPE, BYGGEGÅR, LÅNETS ART OG LÅNSØKER

	SAKER I ALT	TALLET PÅ NYE		TALLET PÅ SAKER MED UTBEDRINGSARBEID SOM GJELDER					
		BAD	WC	PR- BYGGING	UTSKIFT. AV VINDU	YTTER- VEGGER	YTTER- TAK	MOD. AV KJØKKEN	ANNET ARBEID
HELE LANDET	1.650	1.887	1.728	509	990	788	629	494	901
<b>HUSTYPE</b>									
ENEBOELIG	1.036	512	542	425	552	480	368	271	535
TOMANNSBOLIG	325	220	203	67	207	177	128	109	171
ANDRE SMÅHUS	122	140	135	12	90	56	47	45	79
STØRRE HUS	167	1.015	848	5	141	75	86	69	116
<b>BYGGEGÅR</b>									
1900 OG FØR	517	913	924	112	390	329	288	245	320
1901-1920	247	458	296	52	165	117	112	72	154
1921-1940	277	192	170	78	167	129	84	60	131
1941-1960	507	294	300	209	249	203	134	104	244
ETTER 1960	102	30	38	58	19	10	11	13	52
<b>LÅNETS ART</b>									
SOSIALT GRUNNLAG	974	596	608	356	480	398	269	183	463
ANTI KV. GRUNNLAG	219	201	219	49	186	160	144	124	142
UTLEIEBOLIGER	151	604	485	5	124	75	66	61	94
UTBEDR. PROGRAM	164	416	348	19	133	102	98	86	119
TRANGBØDDHET	56	34	33	55	15	12	13	13	18
REPARASJON	86	36	35	25	52	41	39	27	65
<b>LÅNSØKER</b>									
PERSONLIG LÅNS.	1.451	838	862	496	828	683	532	400	769
BØRETTSLAG	49	170	171	4	36	17	18	9	23
BYFORNY. SELSKAP	21	227	229	1	19	19	15	18	16
ANDRE	129	652	466	8	107	69	64	67	93

TABELL 5.5. UTBEDRING AV BØLIGER ETTER KATEGORI AV LÅN. BØLIGER ETTER FYLKE, KONTOR OG LÅNSØKER

BØLIGER	KATEGORIER AV LÅN - BØLIGER						
	I ALT	SOSIALT GRUNNLAG	ANTI KV. GRUNNLAG	UTLEIE- BØLIGER	UTBEDR.- PROGRAM	TRANG- BØDDHET	REPARA- SJØN
HELE LANDET	5.267	2.207	377	1.545	968	72	98
ØSTFOLD	159	133	12		11	3	
AKERSHUS	56	48	5			3	
OSLO	1.585	591	38	696	253	7	
HEDMARK	115	90	1	6	12	6	
JØPLAND	44	31	6	4		3	
BØSKERUD	79	56	18			5	
VESTFOLD	202	67	68		60	7	
TELEMARK	172	71	14	32	52	3	
AUST-AGDER	109	55	46		2	6	
VEST-AGDER	169	102	23	30	6	8	
RØGALAND	134	77	9		47		1
HORDALAND	990	323	80	447	137	3	
SØGN OG FJØRDANE	27	25	1			1	
MØRE OG RØMSDAL	178	102	8		66	2	
SØR-TRØNDELAG	725	66	14	328	316	1	
NØR-TRØNDELAG	80	70	1		5	4	
NØRDLAND	208	198	7			3	
TROMS	118	80	26	2	1	1	8
FINNMARK	117	22				6	89
HØVEDKTR	2.690	1.244	231	768	396	51	
BERGENSKTR	1.275	480	93	447	250	4	1
TRØNDHEIMSKTR	859	183	20	328	321	7	
BØDØKTR	313	274	33	2		4	
HAMMERFESTKTR	130	26			1	6	97
<b>LÅNSØKER</b>							
PERSONLIG LÅNS.	2.131	1.230	325	217	196	67	96
BØRETTSLAG	1.090	504	12	400	169	5	
BYFORNY. SELSKAP	238	89		53	96		
ANDRE	1.808	384	40	875	507		2

TABELL 5.6. ALLE UTBEDRINGSSAKER ETTER KATEGORI AV LÅN. SAKER ETTER FYLKE, KONTOR OG LÅNSØKER

	KATEGORIER AV LÅN - SAKER																	
	SAKER		SOSIALT		UTLEIE-		UTBEDR.-		TRANG-		REPARA-		ALDERS-		VELFERDS-		BARNE-	
	ALT	GRUNNLAG	GRUNNLAG	BOLIGER	BOLIGER	PROGRAM	BODDHET	BODDHET	SJON	HEIMER	LOKALER	HAGER	GARASJER					
HELE LANDET	1.677	974	219	151	164	56	86	9	3	9	6							
ØSTFOLD	82	67	7		5	2					1							
AKERSHUS	47	39	5		20	2			1									
OSLO	115	19	20	53	2	2												
HEDMARK	77	68	1	1	2	5												
OPPLAND	33	26	3	1	2	2					1							
BUSKERUD	52	39	9		3	3												
VESTFOLD	87	39	35		8	5												
TELEMARK	113	54	10	1	45	3												
AUST-AGDER	83	38	37		1	6		1										
VEST-AGDER	84	50	14	11	3	6												
ROGALAND	86	53	8		22	3	1											
HORDALAND	184	73	38	40	25	3	1	1			1							
SOGN OG FJORDANE	22	18	1		14	1		3			1							
MØRE OG ROMSDAL	76	51	6		16	2		1			1							
SØR-TRØNDELAG	110	38	12	43	2	1		1			2							
NORD-TRØNDELAG	72	63	1		2	3		1			1							
NORDLAND	175	161	6	1	1	3		1			3							
TROMS	74	56	6		1	1	8				1							
FINNMARK	105	22			1	6	77											
HØVEDKTR	773	439	141	67	84	36		1	2		1							
BERGENSKTR	342	177	49	40	61	4	1	6	3		1							
TRONDHEIMSKTR	208	119	17	43	18	6			1		1							
BODØKTR	236	213	12	1	1	4		2			3							
HAMMERFESTKTR	118	26			1	6	85											
LÅNSØKER																		
PERSONLIG LÅNS.	1.458	931	205	54	121	55	85		1		6							
BORETTSLAG	49	16	1	24	7	1												
BYFORNY.SELSKAP	21	3		6	12													
ANDRE	149	24	13	67	24		1	9	3		8							

TABELL 5.7. ALLE UTBEDRINGSSAKER ETTER KATEGORI AV LÅN. BELØP ETTER FYLKE, KONTOR OG LÅNSØKER. 1000 KR

HELE LANDET	KATEGORIER AV LÅN - BELØP											
	BELØP											
	ALT	GRUNNLAG	GRUNNLAG	BOLIGER	UTLEIE- PROGRAM	UTBEDR.- BODDHET	TRANG- BODDHET	REPARA- SJON	ALDERS- HEIMER	VELFERDS- LOKALER	BARNE- HAGER	GARASJER
401.641	113.043	47.966	127.302	84.770	8.371	4.343	9.755	3.362	2.559	170		
ØSTFOLD	7.866	5.523	1.310	690	323					20		
AKERSHUS	5.800	3.557	1.078		315				850			
OSLO	147.907	25.644	5.984	78.927	33.494	928		2.930				
HEDMARK	8.567	5.318	208	83	778	261			390			
OPPLAND	4.238	2.221	736	630	370			232				
BUSKERUD	6.010	3.494	1.914		845							
VESTFOLD	17.639	3.841	11.025	900	1.928	876						
TELEMARK	15.878	5.263	2.132	6.908	675							
AUST-AGDER	12.763	3.735	6.320	310	798			1.600				
VEST-AGDER	13.747	6.050	3.559	2.252	1.010	876						
ROGALAND	12.588	4.690	1.165	5.832	450		31	600	270			40
NORDALAND	63.820	13.145	5.776	19.200	21.889	450		3.100	220			70
SOGN OG FJORDANE	2.101	1.414	230		225			160	72			
MØRE OG Romsdal	13.377	4.196	692	7.694	300			425				
SØR-TRØNDELAG	31.577	2.809	1.259	2.352	40				200			
NORD-TRØNDELAG	6.083	4.851	115	465	232							
NORDLAND	14.113	11.433	875		328			900	200			20
TROMS	11.371	4.138	3.588	193	105		359	2.970	557			20
FINNMARK	6.196	1.721			522		3.953					
HOVEDKTR	240.415	64.646	34.266	82.792	46.520	6.169		1.600	3.162	1.240		20
BERGENSKTR	89.619	21.988	7.423	19.200	35.415	675	31	4.285	562			40
TRONDHEIMSKTR	39.927	9.117	1.814	25.117	2.817	572			200			90
BODØKTR	24.770	15.234	4.463	193		433		3.870				20
HAMMERFESTKTR	6.910	2.058			18	522		4.312				
<b>LÅNSØKER</b>												
PERSONLIG LÅNS.	159.149	74.644	40.457	12.888	19.156	7.628	4.143		63			170
BORETTSLAG	43.947	7.184	3.000	22.878	10.142	743						
BYFORNY.SELSKAP	44.173	14.600		9.775	19.798							
ANDRE	154.372	16.615	4.509	81.761	35.674		200	9.755	3.362	2.496		

TABELL 5.8. UTBEDRINGSKOSTNADER OG FINANSIERINGSPLAN I GJENNOMSNIITT PR SAK OG PR BOLLIG. FYLKE, DISTRIKT, HUSTYPE, BYGGEAR, LANEIS ART OG LANSØKER

SAKER I ALT	BOLLIGER		BOLLIGER		GJENNOMSNIITT PR SAK. KR				GJENNOMSNIITT PR BOLLIG. KR					
	I ALT	PR SAK	HUSBANK-LAN	HUSBANK-LAN	TILSKOTT	EGENKAPITAL	UTBEDR.-KOSTNADER	HUSBANK-LAN I PST AV HUSBANK-LAN	TILSKOTT	EGENKAPITAL	UTBEDR.-KOSTNADER	TILSKOTT	EGENKAPITAL	UTBEDR.-KOSTNADER
HELE LANDET	1.650	5.267	3,1	233.300	700	64.400	299.000	78,2	73.200	200	20.200	200	20.200	93.700
ØSTFOLD	31	159	1,9	96.900	1.100	29.900	127.900	75,8	49.300	600	15.200	600	15.200	65.100
AKERSHUS	46	56	1,2	107.600	1.200	24.500	133.300	80,7	83.400	1.000	20.100	1.000	20.100	109.500
OSLO	114	1.585	13,9	1.271.700	4.400	295.500	1.571.600	80,9	91.500	300	21.300	300	21.300	113.900
HEDMARK	77	115	1,4	111.300	700	29.800	141.800	78,5	74.500	500	19.900	500	19.900	94.900
OPPLAND	32	44	1,3	120.300	600	25.400	146.300	82,2	87.500	500	18.500	500	18.500	106.400
BUSKERUD	51	79	1,5	113.300	400	34.700	148.500	76,3	73.100	300	22.400	300	22.400	95.800
VESTFOLD	87	202	2,3	202.700	600	75.500	278.900	72,7	87.300	200	32.500	200	32.500	120.100
TELEMARK	113	172	1,5	140.500	44.500	185.000	185.000	75,9	92.300	29.200	29.200	29.200	29.200	121.500
AUST-AGDER	82	109	1,3	136.100	39.800	175.900	175.900	77,4	102.400	29.900	29.900	29.900	29.900	132.300
VEST-AGDER	84	169	2,0	163.700	48.800	212.500	212.500	77,0	81.300	24.300	24.300	24.300	24.300	105.600
KOGALAND	84	134	1,5	139.500	79.100	44.300	184.000	75,8	87.400	14.300	14.300	14.300	14.300	115.300
HORDALAND	179	990	5,5	337.800	100	79.100	417.000	81,0	61.100	100	27.700	100	27.700	75.400
SUGN OG FJORDANE	20	27	1,3	93.500	500	39.300	133.200	70,2	69.200	400	29.100	400	29.100	98.700
MØRE OG ROMSDAL	73	178	2,4	176.500	300	55.700	232.500	75,9	72.400	100	22.800	100	22.800	95.300
SØR-TRØNDELAG	110	725	6,5	287.100	300	90.700	378.100	75,9	43.600	800	13.800	800	13.800	57.400
NORD-TRØNDELAG	69	80	1,1	82.100	200	45.300	127.600	64,3	70.800	200	39.100	200	39.100	110.100
NORDLAND	170	208	1,2	74.300	1.000	26.100	95.500	77,8	60.800	900	16.500	900	16.500	78.100
TROMS	73	118	1,6	115.100	1.000	55.000	171.200	67,2	71.200	600	34.100	600	34.100	105.900
FINNMARK	105	117	1,1	59.000	600	18.200	77.800	75,8	53.000	600	16.300	600	16.300	69.900
HØVEDKTR	767	2.690	3,5	305.600	1.000	79.600	386.300	79,1	87.100	300	22.700	300	22.700	110.100
BERGENKTR	332	1.275	3,8	255.200	200	64.300	319.700	79,8	66.500	100	16.700	100	16.700	83.300
TRONDHEIMKTR	203	859	4,2	194.300	300	71.300	265.900	73,1	45.900	100	16.900	100	16.900	62.800
BODØKTR	230	313	1,3	88.400	1.100	31.700	121.200	72,9	64.900	800	23.300	800	23.300	89.000
HAMMERFESTKTR	113	130	1,1	58.600	600	17.400	76.600	76,5	53.200	500	15.800	500	15.800	69.500
HUSTYPE														
ENEBOELLIG	1.036	1.079	1,0	94.300	600	30.300	125.300	75,3	90.600	600	29.100	600	29.100	120.300
TOMANNSBOLLIG	325	694	2,1	132.200	100	47.400	179.800	73,5	61.900	100	22.200	100	22.200	84.200
ANDRE SMAHUS	122	643	5,2	259.400	200	106.400	366.000	70,9	49.200	20.200	20.200	20.200	20.200	69.400
STØRRE HUS	167	2.851	17,0	1.278.100	3.100	278.200	1.559.400	82,0	74.900	200	15.300	200	15.300	91.300
BYGGEAR														
1900 OG FØR	517	1.535	2,9	355.700	800	107.300	463.800	76,7	119.800	300	36.100	300	36.100	159.200
1901-1920	247	1.048	4,2	393.500	100	88.700	482.300	81,6	92.700	20.900	20.900	20.900	20.900	113.700
1921-1940	277	1.091	3,9	151.100	400	47.800	199.300	75,8	38.400	100	12.100	100	12.100	50.600
1941-1960	507	1.459	2,8	107.100	1.200	26.500	134.900	79,4	37.200	400	9.200	400	9.200	46.900
ETTER 1960	102	134	1,3	83.800	800	21.400	106.000	79,1	63.800	600	16.300	600	16.300	80.700
LANEIS ART														
SUSIALT GRUNNLAG	974	2.207	2,2	116.100	800	29.400	146.300	79,4	51.200	400	13.300	400	13.300	64.600
ARTIKV. GRUNNLAG	219	377	1,7	219.000	100	99.200	318.400	68,8	127.200	100	57.600	100	57.600	184.900
UTLEIEBOLLIGER	151	1.545	10,2	843.100	1.600	201.100	1.045.800	80,6	82.400	200	19.700	200	19.700	102.200
UTBEDR.-PROGRAM	164	968	5,9	516.900	500	132.900	650.300	79,5	87.600	100	22.500	100	22.500	110.200
TRANGBUDHET	56	72	1,2	149.500	200	41.600	191.300	78,1	116.300	100	32.300	100	32.300	149.800
REPARASJUN	86	98	1,1	50.500	600	16.100	67.200	75,1	44.300	500	14.100	500	14.100	59.000
LANSØKER														
PERSONLIG LANSØKER	1.451	2.131	1,4	109.500	500	36.600	146.600	74,7	74.600	300	24.300	300	24.300	99.900
BØRETTSLAG	49	1.090	22,2	896.900	3.300	271.200	1.171.400	76,6	40.300	100	12.200	100	12.200	52.700
BYFURNY. SELSKAP	21	238	11,3	2.103.500	1.300	337.100	2.441.900	66,1	185.600	100	29.700	100	29.700	215.500
ANDRE	129	1.808	1	1.075.700	2.700	253.700	1.332.000	9,8	76.700	200	18.100	200	18.100	95.000

TABELL 5.9. BOLIGER UTBEDRINGSLAN ETTER STØRRELSEN PÅ LÅNET · BOLIG. ABSOLUTE TALL OG PROSENT.  
 FYLKE, DISJRIKT, HUSTYPE, LÅNETS ART OG LÅNSØKER

BOLIGER I ALT	TALLET PÅ BOLIGER ETTER STØRRELSEN PÅ LÅNET I 1000 KR										PROSENT		
	UNDER 30	30- 59	60- 89	90- 119	120- 149	150- 179	180- 209	210 OG OVER	I ALT	UNDER 60	60- 119	120 OG OVER	
	1.931	1.069	528	442	317	414	263	303	100,0	57,0	18,4	24,6	
HELE LANDET	5.267	1.931	1.069	528	442	317	414	263	303	100,0	57,0	18,4	24,6
ØSTFOLD	159	57	27	7	2	6	4	1	1	100,0	70,4	21,4	8,2
AKERSHUS	56	12	18	8	6	1	1	1	5	100,0	30,4	46,4	23,2
OSLO	1.585	602	44	128	78	285	126	133	1	100,0	49,9	10,9	39,2
HEDMARK	115	43	11	17	16	13	13	1	1	100,0	49,6	24,3	26,1
UPPLAND	44	4	9	11	5	5	1	1	1	100,0	29,5	45,5	25,0
BUSKERUD	79	7	26	3	7	2	2	3	3	100,0	45,6	36,7	17,7
VESTFOLD	202	21	20	20	9	12	16	26	2	100,0	49,0	19,8	31,2
TELEMARK	172	50	29	31	11	8	10	16	16	100,0	39,0	34,9	26,2
AUST-AGDER	109	20	22	11	10	13	7	12	12	100,0	38,5	22,9	38,5
VEST-AGDER	169	45	22	28	18	12	8	7	7	100,0	43,8	29,6	26,6
ROGALAND	134	12	48	13	19	5	12	11	11	100,0	44,8	27,6	27,6
HORDALAND	990	373	94	25	15	28	32	75	2	100,0	72,8	12,0	15,2
SOGN OG FJORDANE	27	15	7	2	2	1	1	2	2	100,0	55,6	33,3	11,1
MØRE OG ROMSDAL	178	59	33	21	26	20	6	1	1	100,0	51,7	18,5	29,8
SØR-TRØNDELAG	725	436	80	62	60	2	20	4	4	100,0	71,2	17,0	11,9
NORD-TRØNDELAG	80	8	25	18	8	7	4	2	2	100,0	36,3	53,8	10,0
NORDLAND	208	54	67	43	21	10	7	4	4	100,0	58,2	30,8	11,1
TROMS	118	44	21	11	23	5	1	1	1	100,0	55,1	16,9	28,0
FINNMARK	117	36	37	23	4	2	2	1	1	100,0	62,4	32,5	5,1
HOVEDKTR	2.690	909	399	220	162	344	188	204	204	100,0	48,6	18,0	33,4
BERGENSKTR	1.275	418	429	141	49	50	50	89	89	100,0	66,4	14,9	18,7
TRONDHEIMSKTR	859	470	116	92	69	6	20	4	4	100,0	68,2	20,3	11,5
BODØKTR	313	95	82	51	32	12	5	6	6	100,0	56,5	25,9	17,6
HAMMERFESTKTR	150	39	43	24	17	2	2	1	1	100,0	63,1	31,5	5,4
HUSTYPE													
ENEBOLIG	1.079	139	236	249	179	65	49	71	71	100,0	34,8	39,7	25,6
TOMANNSBOLIG	694	198	214	132	58	24	13	25	25	100,0	59,4	27,4	13,3
ANDRE SMÅHUS	643	352	124	21	62	11	40	4	4	100,0	74,0	12,9	13,1
STØRRE HUS	2.851	1.242	495	126	167	314	161	203	203	100,0	60,9	9,4	29,6
LÅNEIS-ARI													
SOSIALT GRUNNLAG	2.207	857	645	313	150	130	20	10	10	100,0	68,1	21,0	11,0
ANTIKV. GRUNNLAG	377	18	50	63	56	35	41	62	62	100,0	19,6	28,9	51,5
UTLEIEBOLIGER	1.545	567	276	75	85	170	119	97	97	100,0	54,6	17,8	27,6
UTBEDR.-PROGRAM	968	452	44	49	79	72	119	129	129	100,0	51,2	7,5	41,2
TRANGBODDHET	72	12	15	12	14	6	8	5	5	100,0	16,7	37,5	45,8
REPARASJON	98	37	13	10	1	1	1	1	1	100,0	74,5	23,5	2,0
LÅNSØKER													
PERSONLIG LÅNS.	2.131	507	539	421	133	116	77	91	91	100,0	49,1	31,3	19,6
BØRETTSLAG	1.090	759	112	25	6	43	37	32	32	100,0	79,9	9,3	10,8
BYFORNY.-SELSKAP	238	1	10	3	3	94	86	44	44	100,0	0,4	4,2	95,4
ANDRE	1.808	665	417	72	119	161	63	136	136	100,0	59,8	10,6	29,6

TABELL 5.10. UTBEDRINGSKOSTNADER, LÅN OG EGENKAPITAL PR UTBEDRINGSSAK VED BEVILGNING. ANTALL MÅNEDER FRA TILSAGN. FYLKE OG KONTOR

	BEVILGET LÅN I ALT 1000 KR	TALLET PR SAKER	GJENNOMSNIITT PR SAK VED BEVILGNING. KR			EGENKAP. I PST AV UTBEDR.- KOSTN.	GJ.SN. ANTALL MÅNEDER FRA TILSAGN
			HUSBANK- LÅN	EGEN- KAPITAL	UTBEDR.- KUSTN.		
HELE LANDET	428.729	1.907	224.800	84.000	308.800	27.2	12
ØSTFJLD	9.290	109	85.200	30.200	115.400	26.2	13
AKERSHUS	7.311	58	134.700	54.800	189.500	28.9	19
OSLO	216.431	182	189.500	378.600	568.100	24.1	18
HEDMARK	4.647	71	68.300	23.500	91.800	25.6	15
ØPPLAND	4.261	43	99.100	31.500	130.600	24.1	12
BUSKERUD	7.941	63	126.000	55.600	181.600	30.6	14
VESTFJLD	14.645	89	164.600	79.200	243.800	32.5	13
TELEMARK	10.432	89	117.200	52.600	169.800	31.0	15
AUST-AGDER	10.557	82	128.700	66.400	195.100	34.0	12
VEST-AGDER	11.014	82	134.300	58.600	192.900	30.4	8
RUGALAND	12.166	88	138.500	68.600	207.100	33.1	7
HURDALAND	31.667	177	178.900	73.700	252.600	29.2	12
SJUN OG FJORDANE	3.761	22	171.000	52.800	223.800	23.6	13
HØRE OG RØMSDAL	13.413	83	161.600	98.600	260.200	37.9	13
SØR-TRØNDELAG	26.030	138	138.600	77.800	266.400	29.2	13
NJRD-TRØNDELAG	10.969	136	80.700	41.900	122.600	34.2	10
NJRDLAND	16.249	177	91.800	43.000	134.800	31.9	9
TRØMS	10.012	92	108.800	27.300	136.100	20.1	9
FINNMARK	7.163	126	56.800	9.900	66.700	14.8	13
HJVEDKTR	297.279	868	342.500	119.700	462.200	25.9	14
BÆRGÈNSKTR	53.222	327	162.800	72.600	235.400	30.8	11
TRUNDHEIMSKTR	44.804	317	141.300	66.600	207.900	32.0	11
BODØKTR	25.248	247	102.200	42.100	144.300	29.2	9
HAMMERFESTKTR	8.176	148	55.200	6.500	61.700	10.5	12

## 5.2 UTBEDRINGSLÅN GJENNOM KOMMUNENE

Gjennom kommunene ble det til utbedringslån i 1983 disponert vel 66 mill. kroner som er 16 mill. kroner mindre enn i 1982.

Det førte til at tallet på lån som kommunene innvilget gikk ned med om lag 700 og utgjorde vel 2 500 i 1983. Gjennomsnittslånet var bare ubetydelig høyere enn året før. Utbedringene omfattet anslagsvis 2 800 boliger.

Av de som får lån på sosialt grunnlag gjennom kommuner utgjorde personer over 60 år en mindre andel i 1983 enn året før. Gruppen funksjonshemmede har økt sin andel noenlunde tilsvarende. Når kommunene må foreta en strengere prioritering av utlånsmidlene ser det ut til at dette først går ut over de eldre.

TABELL 5.11. UTBEDRINGSLÅN TIL VIDERE UTLÅN ETTER DISTRIKT, LÅNSØKER OG UTBEDRINGENS ART. ANTALL SAKER

DISPONERINGSMÅTE	I ALT	HOVED- KONTORET	BERGENS- KONTORET	TRONDHEIMS- KONTORET	BODØ- KONTORET	HAMMERFEST- KONTORET
VIDERE UTLÅN I ALT	2 555	1 205	539	434	266	111
<b>LÅNSØKER</b>						
PERSONER OVER 60 ÅR	1 647	746	388	256	192	65
FUNKSJONSHEMMEDE	662	370	109	128	47	8
ANDRE SOSIALE BEHOV	246	89	42	50	27	38
<b>UTBEDRINGENS ART</b>						
UTSKIFTING AV						
VINDU/DØRER	1 025	412	245	185	134	49
ISOLERINGSARBEIDER	766	310	176	159	91	30
REPARASJON AV TAK	506	252	106	72	58	18
PÅBYGG	393	175	76	76	48	18
INSTALLASJON BAD/WC	885	446	159	151	85	44

### 5.3 UTBEDRINGSTILSKUDD

Husbanken har fra og med 1977 fordelt utbedringstilskudd til eldre boliger gjennom kommunene for videre tildeling på sosialt grunnlag. Tilskuddet kan tildeles de samme kategorier av søkere som får utbedringslån, dvs. personer over 60 år, funksjonshemmede og husstander med særlig sosialt behov.

I 1981 ble ordningen med utbedringstilskudd utvidet til å omfatte tilskudd i samband med byfornyelse. Slikt tilskudd kan gis til en del miljøforbedringstiltak så som riving av bygninger, opparbeidelse av gårdsrom, gatetun, parker og andre fellesarealer. Siktemålet med ordningen er å motvirke at beboere i tettbygde strøk påføres urimelige høye boutgifter som følge av byfornyelsestiltak.

#### 5.3.1 UTBEDRINGSTILSKUDD PÅ SOSIALT GRUNNLAG

Bevilgningene til dette formål - om lag 45 millioner kroner hvert av de siste tre årene - er blitt fordelt til nesten samtlige av landets kommuner for videre tildeling på sosialt grunnlag. 3 kommuner nyttet ikke ordningen i 1983. Kommunene rapporterer årlig om bruken av tildelte tilskuddsmidler.

Rapportene viser at vel 8 100 husstander fikk tildelt tilskudd i 1983. Dette var 600 færre enn året før. Av husstandene som fikk tildelt tilskudd i 1983 utgjorde personer over 60 år drøyt 64 prosent, mens husstander med funksjonshemmede utgjorde 32 prosent mot snaut 30 prosent i 1982.

Verdt å merke seg er at det er tatt sikte på installering av nytt bad/WC i vel 3 000 eller over 500 flere tilskuddssaker enn i 1982 - dette til tross for nedgangen i antall tilskuddsmottakere. Et tilsvarende forhold gjorde seg gjeldende for utbedringslån direkte fra Husbanken, jf. kommentar i pkt. 5.1.

#### 5.3.2 TILSKUDD TIL BYFORNYELSE

I 1983 har Husbanken gitt tilskudd til byfornyelse med i alt 44 millioner kroner eller snaut 1 million kroner mer enn året før.

Det meste av midlene er innvilget til prosjekter i de tre største byene Oslo, Bergen og Trondheim. Oslo har i alt mottatt ca 3/4-deler av tilskuddsmidlene i 1981-83.

Om lag 2/3-deler av tilskuddsmidlene i 1983 skulle nyttes til miljøforbedringstiltak: Riving av bygninger, opparbeidelse av gårdsrom, gatetun, parker og andre fellesarealer. Resten av tilskuddene ble gitt i forbindelse med kostbar utbedring, riving for nybygging og til fellesthus/diverse tiltak.

TABELL 5.12. UTBEDRINGSTILSKUDD ETTER TILSKUDDSTYPE, TILSKUDDSMOTTAKERE OG DISTRIKT. BEVILGNING

DISTRIKT	SOSIALT GRUNNLAG								
	I ALT				ANTALL SAKER. PROSENT			BYFORNYELSE	
	ANT.SAKER	MILL.KR	ANT.SAKER	MILL.KR I ALT	OVER 60 ÅR	FUNKSJ.H.	ANDRE	ANT.SAKER	MILL.KR
HELE LANDET	8 222	88,5	8 138	44,5	62,7	31,9	5,4	84	44,0
HOVEDKTR	4 068	50,2	4 016	21,2	50,2	46,3	3,5	52	29,0
BERGENSKTR	1 382	17,9	1 355	7,9	79,0	16,9	4,1	27	10,0
TRONDHEIMSKTR	1 030	10,2	1 025	5,2	65,9	25,7	8,4	5	5,0
BODØKTR	1 059	6,1	1 059	6,1	77,4	16,6	6,0	-	-
HAMMERFESTKTR	683	4,1	683	4,1	76,1	10,1	13,8	-	-

TABELL 5.13. UTBEDRINGSTILSKUDD ETTER ARBEIDETS/TILTAKETS ART OG DISTRIKT. ANTALL SAKER SOM ER BEVILGET

DISTRIKT	SOSIALT GRUNNLAG				BYFORNYELSE		
	VINDU OG DØRER	ISOLERING	REP. AV TAK	BAD OG WC	OPPARB. AV GÅRDSROM, GATETUN, PARKER /UTEAREAL	KOSTBAR UTBEDR./ NYBYGGING	FELLESBUS/ DIV.TILTAK
HELE LANDET	2 330	1 819	976	3 040	54	16	14
HOVEDKONTOR	803	749	363	1 995	34	12	6
BERGENSKTR	470	344	197	319	19	1	7
TRONDHEIMSKTR	374	270	128	278	1	3	1
BODØKTR	451	302	178	297	-	-	-
HAMMERFESTKTR	232	154	110	151	-	-	-

TABELL 5.14. UTBEDRINGSTILSKUDD PÅ SOSIALT GRUNNLAG. FYLKE OG DISTRIKT MILL. KRONER. 1978 - 1983

FYLKE, DISTRIKT	1978	1979	1980	1981	1982	1983
HELE LANDET	34,7	37,3	42,0	45,0	45,0	44,5
ØSTFOLD	1,9	1,9	2,1	2,4	2,2	2,2
AKERSHUS	1,8	2,0	2,0	2,2	2,0	1,8
OSLO	2,5	2,8	5,3	4,7	5,1	5,7
DMARK	1,8	1,8	1,9	1,9	2,0	2,1
PLAND	1,7	1,7	1,8	1,8	1,8	1,9
BUSKERUD	1,6	1,7	1,8	1,8	1,9	1,9
VESTFOLD	1,2	1,4	1,6	1,7	1,7	1,7
TELEMARK	1,4	1,5	1,5	1,7	1,8	1,7
AUST-AGDER	1,0	1,0	1,1	1,2	1,2	1,2
VEST-AGDER	1,0	1,1	1,2	1,2	1,1	1,0
ROGALAND	1,7	1,9	2,0	2,2	2,2	2,2
HORDALAND	2,4	2,7	3,0	3,5	3,3	3,4
SOGN OG FJORDANE	1,3	1,2	1,3	1,3	1,4	1,3
MØRE OG ROMSDAL	2,1	2,3	2,3	2,5	2,5	2,4
SØR-TRØNDELAG	2,0	2,1	2,3	2,8	2,5	2,4
NORD-TRØNDELAG	1,2	1,3	1,5	1,6	1,7	1,4
NORDLAND	3,5	3,9	4,0	4,3	4,4	4,3
TROMS	2,2	2,2	2,2	2,7	2,5	2,5
FINNMARK	2,4	2,8	3,1	3,5	3,8	3,4
HOVEDKONTORET	15,8	16,8	20,3	20,6	20,8	21,2
BERGENSKONTORET	6,4	6,8	7,3	8,1	8,4	7,9
TRONDHEIMSKONTORET	4,3	4,8	5,2	5,8	5,1	5,2
BODØKONTORET	5,2	5,5	5,6	6,4	6,2	6,1
HAMMERFESTKONTORET	3,0	3,4	3,6	4,1	4,5	4,1

## 6 ETABLERINGSLÅN OG ETABLERINGSTILSKUDD

Husbanken har siden 1971 gitt lån til kommunene med sikte på reduksjon av egenkapital, fra 1981 kalt etableringslån. Etter gjeldende retningslinjer skal midlene nyttes til:

- a) Videre utlån til hel eller delvis dekning av egenkapital i bolig som er eller blir ført opp, utbedret eller ervervet med lån fra Husbanken eller Landbruksbanken.
- b) Egenkapital som kommunen/Selskapet for innvandrerboliger (SIBO) og Stiftelsen Flyktningeboliger (Flybo) må skyte inn ved oppføring, utbedring eller erverv av boliger som skal leies ut uten innskudd.
- c) Videre utlån fra kommuner, når de skal låne midlene videre ut til boligstiftelser, private organisasjoner o.l. til delvis dekning av finansieringsbehovet for boliger som nevnt under b) ovenfor.
- d) Gjennomgangsboliger for yrkeshemmede og i særlige tilfelle også enkeltpersoner når husstanden omfatter minst en funksjonshemmet, eller det blir innvilget etableringstilskudd. Lån etter punkt b) og d) blir innvilget direkte fra Husbanken.

Det ble i 1983 innvilget etableringslån med i alt 784 millioner kroner. Av dette ble vel 616 millioner kroner gitt som lån til videre utlån (etter punkt a)) til 451 kommuner samt SIBO og Flybo. Nærmere 163 millioner kroner skulle gå til dekning av egenkapital i innskuddsfrie boliger (pkt. b) og c)), mens vel 5 millioner kroner ble innvilget fra Husbanken i enkeltsaker (pkt. d)).

### 6.1 ETABLERINGSLÅN TIL VIDERE UTLÅN

Rapportene som kommunene/SIBO/Flybo sendte inn til Husbanken for 1983 viser at de i alt disponerte 612 millioner kroner til dette formålet eller 245 millioner kroner mer enn året før. Til disposisjon sto vel 627 millioner kroner, slik at drøyt 15 millioner kroner var udisponert ved utgangen av året.

Nærmere 10 000 husstander ble tildelt etableringslån i 1983. Det er over 2 000 flere enn året før. Gjennomsnittslånet var omlag 62 000 kroner eller rundt 15 000 kroner høyere enn i 1982.

Når vi ser bort i fra SIBO/Flybo-sakene, varierer gjennomsnittslånet fra 67 300 kroner ved hovedkontoret til 36 000 kroner ved Hammerfestkontoret.

Etableringslån på mindre enn 50 000 kroner ble gitt til 54 prosent av husstandene, mens den tilsvarende andelen for 1982 var nærmere 70 prosent. Lån over 100 000 kroner ble gitt til 12 prosent av husstandene

mot 5 prosent året før.

Fordelingen på låntakerkategorier var noenlunde den samme som i 1982. Omlag 37 prosent av husstandene var unge i etableringsfasen.

Etableringslån har tradisjonelt vært gitt til husstander som har flyttet inn i ny bolig. I 1983 fikk 35 prosent av husstandene lån i forbindelse med overtaking av brukt bolig, mot 26 prosent året før.

TABELL 6.1. ETABLERINGSLÅN ETTER DISTRIKT, MILL.KRONER

	I ALT	SIBO	FLYBO	HOVED- KTR.	BERGENS- KTR.	TROND- HEIMS- KTR.	BODØ- KTR.	H.FEST- KTR.
INNVILGET BELØP	784,0	15,0	75,0	379,9	151,2	82,5	62,9	17,5
DISPONERT BELØP <sup>1)</sup>	714,5	15,0	73,0	343,4	143,8	72,3	54,2	12,8
VIDERE UTLÅN	612,2	15,0	73,0	294,0	104,7	64,0	49,7	11,8
KOMM. EGENKAPITAL	102,3	-	-	49,4	39,1	8,3	4,5	1,0
UDISPONERT	23,8	-	2,0	10,8	4,5	4,4	2,0	0,1
VIDERE UTLÅN	15,4	-	2,0	6,8	3,7	2,3	0,6	-
KOMM. EGENKAPITAL	8,4	-	-	4,0	0,8	2,1	1,4	0,1

<sup>1)</sup> EKSKLUSIV 80 MILL.KRONER TIL KOMMUNAL EGENKAPITAL VIA AVDELINGSKONTORENE.

TABELL 6.2. ETABLERINGSLÅN TIL VIDERE UTLÅN ETTER MOTTAGERGRUPPE, STØRRELSE PÅ LÅN, ETABLERINGSTYPE OG DISTRIKT. ANTALL SAKER OG PROSENT

DISTRIKT	I ALT	MOTTAGERGRUPPE					STØRRELSE PÅ LÅN, KRONER				ETABLERINGSTYPE		
		UNGE I ETABL. FASEN	BARNE FAM	PERS. OVER 60 ÅR	FUNKSJ- HEMMET	ANDRE	I ALT	UNDER 50 000	50 001- 1 00 000	OVER 1 00 000	I ALT	1.GANGS INNFLYTTING I NY BOLIG	OVERTAKING AV ELDRE BOLIG
ANTALL SAKER I ALT	9929	3682	3755	439	884	1169	9929	5339	3437	1153	9929	6444	3485
PROSENT I ALT	100,0	37,1	43,5	4,4	8,9	6,1	100,0	53,8	34,6	11,6	100,0	64,9	35,1
SIBO	100,0	-	-	-	-	100,0	100,0	28,0	47,0	25,0	100,0	31,0	69,0
FLYBO	100,0	-	-	-	-	100,0	100,0	-	7,6	92,4	- <sup>1)</sup>	-	-
HOVEDKONTORET	100,0	31,1	45,9	5,3	12,1	5,6	100,0	41,4	44,7	14,1	100,0	53,1	46,9
BERGENSKONTORET	100,0	55,8	28,1	2,1	6,3	7,7	100,0	61,8	34,4	3,8	100,0	73,4	26,6
TR.HEIMSKONTORET	100,0	42,0	37,7	5,1	7,2	8,0	100,0	81,0	17,7	1,3	100,0	64,7	35,3
BODØKONTORET	100,0	33,8	44,6	5,9	9,0	6,7	100,0	65,0	31,8	3,2	100,0	84,4	15,6
H.FESTKONTORET	100,0	54,0	32,6	6,1	5,2	2,1	100,0	76,2	23,2	0,6	100,0	87,8	12,2

<sup>1)</sup> OPPGAVE MANGLER

## 6.2 ETABLERINGSTILSKUDD

Denne ordningen kom først i 1981 og er begrenset til særskilt vanskeligstilte husstander etter streng behovsprøving. Midlene skal primært gå til husstander som er under sosial rehabilitering og hvor kommunene går aktivt inn for å skaffe husstandene boliger.

I 1983 var det behandlet i alt 615 søknader hvorav 86 er avslått og 529 innvilget med et samlet tilskudd på vel 34 millioner kroner. Dette er nesten 25 millioner kroner mer enn året før.

Nærmere 40 prosent av husstandene som fikk tilskudd gjaldt gruppen enslig forsørgere, mens funksjonshemmede utgjorde omlag 35 prosent.

TABELL 6.3. ETABLERINGSTILSKUDD ETTER DISTRIKT

DISTRIKT	ANTALL		PROSENT	
	MILLIONER KRONER	SAKER	MILLIONER KRONER	SAKER
HELE LANDET	34,3	529	100,0	100,0
HOVEDKONTORET	19,5	329	56,9	62,2
BERGENSKONTORET	7,0	60	20,4	11,3
TRONDHEIMSKONTORET	2,0	43	5,8	8,1
BODØKONTORET	5,6	92	16,3	17,4
HAMMERFESTKONTORET	0,2	5	0,6	1,0

## 7 MILJÖLÅN

Miljølån kan gis til:

barnehager og fritidshjem, både til oppføring, kjøp av bygning, ombygging og utbedring (når statstilskudd ikke er gitt tidligere)

servicesentra og andre lokaler spesielt for eldre

grendehus og andre aktivitetslokaler

Av i underkant 120 millioner kroner som gikk til dette formålet, gikk nesten 3/4 eller vel 88 millioner kroner til barnehager. Prosjekter ved hovedkontoret fikk 65 prosent av totalbeløpet.

### 7.1 BARNEHAGER

Barnehager omfatter alle typer institusjoner for førskolebarn med unntak for barneparker. Ordningen omfatter også fritidshjem for skolebarn i aldersgruppa 7-10 år.

I 1983 gikk vel 88 millioner kroner til 2 339 barnehageplasser, av dette 2 008 heldagsplasser fordelt på 58 barnehager. Antall barnehageplasser økte med vel 9 prosent. Andelen heldagsplasser ble redusert fra 91,7 prosent i 1982 til 85,8 prosent i 1983.

Anleggskostnadene pr plass var i gjennomsnitt 46 700 kroner og husbanklånet dekket som tidligere år i gjennomsnitt ca 80 prosent av disse kostnadene.

TABELL 7.1. TALLET PÅ PLASSER I BARNEHAGER. DRIFTSFORM. FYLKE OG KONTOR

	SAKER I ALT	PLASSER I ALT	PLASSER ETTER DRIFTSFORM				PLASSER PR SAK
			HELDAG	HALVDAG	KORTTID	FRIKIDS- HJEM	
HELE LANDET	78	2.339	2.008	127	184	20	30,0
ØSTFOLD	7	200	138		62		28,6
AKERSHUS	12	338	296		38	4	28,2
OSLO	6	245	212	33			40,8
HEDMARK	2	80	62	18			40,0
OPPLAND	5	138	122	16			27,6
BUSKERUD	7	179	171			8	25,6
VESTFOLD	2	66	66				33,0
TELEMARK	3	103	103				34,3
AUST-AGDER	2	46	33		13		23,0
VEST-AGDER	3	68	28		40		22,7
ROGALAND	5	184	162	18		4	36,8
HORDALAND	5	167	167				33,4
MØRE OG ROMSDAL	1	17	17				17,0
SØR-TRØNDELAG	7	236	184	28	20	4	33,7
NØR-TRØNDELAG	3	53	42		11		17,7
NORDLAND	1	15	15				15,0
TROMS	5	126	112	14			25,2
FINNMARK	2	78	78				39,0
HØVEDKTR	49	1.463	1.231	67	153	12	29,9
BERGENSKTR	10	351	329	18		4	35,1
TRONDHEIMSKTR	11	306	243	28	31	4	27,8
BUDØKTR	5	109	95	14			21,8
HAMMERFESTKTR	3	110	110				36,7

TABELL 7.2. LÅN TIL BARNEHAGAR. KOSTNADER OG FINANSIERING PR PLASS. FYLKE OG KONTOR

	LÅN I ALT 1000 KR	TALET PR PLASSAR	GJENNOMSNITT PR PLASS. KR			HUSBANK- LÅN I PST AV KOSTN.	BRUTTO- AREAL I ALT KVM	ANLEGG- KOSTN. PR KVM KR
			HUSBANK- LÅN	EIGEN- KAPITAL	ANLEGG- KOSTNADER			
HEILE LANDET	88.156	2.339	37.700	9.000	46.700	80,7	20.257	5.391
ØSTFOLD	6.955	200	34.800	6.400	41.200	84,3	1.565	5.265
AKERSHUS	13.195	338	39.000	7.500	46.600	83,8	2.844	5.535
OSLO	11.065	245	45.200	12.400	57.600	78,4	2.401	5.875
HEDMARK	3.200	80	40.000	8.200	48.200	83,0	653	5.900
OPPLAND	5.910	138	42.800	8.300	51.100	83,8	1.208	5.837
BUSKERUD	7.330	179	40.900	10.300	51.300	79,8	1.601	5.732
VESTFOLD	2.400	66	36.400	8.900	45.300	80,2	553	5.406
TELEMARK	3.680	103	35.700	6.400	42.100	84,8	858	5.052
AUST-AGDER	1.570	46	34.100	6.400	40.600	84,1	380	4.910
VEST-AGDER	1.817	68	26.700	7.200	33.900	78,8	467	4.933
ROGALAND	7.010	184	38.100	13.200	51.300	74,3	1.642	5.745
HORDALAND	5.960	167	35.700	9.600	45.300	78,8	1.506	5.019
MØRE OG ROMSDAL	600	17	35.300	9.700	45.000	78,4	146	5.239
SØR-TRØNDELAG	7.930	236	33.600	8.700	42.300	79,3	1.948	5.128
NØR-TRØNDELAG	1.650	53	31.100	5.600	36.800	84,6	379	5.142
NORDLAND	676	15	45.100	7.900	53.000	85,0	180	4.416
TROMS	4.758	126	37.800	10.700	48.400	77,9	1.190	5.127
FINNMARK	2.450	78	31.400	6.500	37.900	82,7	736	4.020
HØVDKTR	57.122	1.463	39.000	8.600	47.600	81,9	12.530	5.560
BERGENSKTR	12.970	351	37.000	11.500	48.400	76,3	3.148	5.398
TRONDHEIMSKTR	10.180	306	33.300	8.300	41.500	80,1	2.473	5.137
BUDØKTR	4.204	109	38.600	11.400	50.000	77,1	1.110	4.909
HAMMERFESTKTR	3.680	110	33.500	6.600	40.100	83,5	996	4.424

## 7.2 ANDRE MILJØTILTAK

I 1983 ga Husbanken lån til 35 miljøsaker (eksklusiv barnehager) med 31,2 millioner kroner. Av antall saker var 40 prosent lokaler som var spesielt tiltenkt eldre.

Grendehus (samlingslokaler i selvstendige bygg) er den byggtypen som hadde de høyeste anleggskostnadene med vel 2,5 millioner kroner pr sak. Dette henger sammen med at det også har størst areal, omtrent dobbelt så stort som de andre byggtypene.

For alle saker utgjør husbanklånet ca 60 prosent av anleggskostnadene.

TABELL 7.3. LÅN TIL VELFERDSSENTRALER FOR ELDRE OG DIVERSE TYPER SAMLINGSLOKALER. KONTOR OG TYPE BYGG

	SAKER I ALT	HUSBANK- LÅN 1000 KR	BRUTTO- AREAL I ALT KVM	GJENNOMSNIITT PR SAK. KRONER			HUSBANK- LÅN I PST AV KOSTN.	GJ.SN. AREAL PR SAK KVM	ANLEGG- KOSTN. PR KVM KR
				HUSBANK- LÅN	EGEN KAPITAL	ANLEGG- KOSTNADER			
HELE LANDET	35	31.216	10.011	891.900	614.400	1.506.300	59,2	286	5.266
HØVEDKTR	17	20.056	5.568	1.179.800	599.800	1.779.600	66,2	327	5.433
BERGENSKTR	9	5.850	2.571	650.000	714.400	1.364.400	47,6	285	4.776
TRONDHEIMSKTR	6	4.590	1.439	765.000	567.200	1.332.200	57,4	239	5.554
BODØKTR	3	720	433	240.000	491.300	731.300	32,8	144	5.066
<b>TYPE BYGG</b>									
VELFERDSSENTR. FOR ELDRE I ALT I SELVSTENDIG BYGG	14	12.990	4.112	927.900	578.000	1.505.900	61,6	293	5.126
DELER AV ANNET BYGG	5	3.400	1.352	680.000	436.000	1.116.000	60,9	270	4.127
V SAMLINGS- LOKALER I ALT I SELVSTENDIG BYGG 1)	21	18.226	5.899	867.900	638.700	1.506.600	57,6	280	5.363
DELER AV ANNET BYGG	5	8.045	2.256	1.609.000	982.400	2.591.400	62,0	451	5.743
	16	10.181	3.643	636.300	531.300	1.167.600	54,4	227	5.127

1) SAMLINGSLOKALER I SELVSTENDIGE BYGG KALLES OFTE GRENDEHUS