

HIC
ANSWER

INNHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-----------|
| 0 TABELLOVERSIKT MED TABELLNUMMER | 2 |
| 1 INNLEDNING | 7 |
| 1.1 Innledende merknader | 7 |
| 1.2 Definisjoner og kjennemerker i statistikken | 7 |
| 1.2.1 Økonomiske begreper | 7 |
| 1.2.2 Byggetekniske begreper | 8 |
| 1.2.3 Geografiske distrikter | 10 |
| 2 UTLÅNSRAMMER, TILSKUDDSBEVILGNINGER OG FORBRUK | 11 |
| 3 NYE BOLIGER - OPPFØRINGSLÅN I OG II | 12 |
| 3.1 Oppføringslån I | 12 |
| 3.1.1 Lånsøkerstatistikk | 12 |
| 3.1.2 Tilsagnsstatistikk | 16 |
| 3.2 Oppføringslån II | 27 |
| 3.2.1 Lånsøkerstatistikk | 27 |
| 3.2.2 Tilsagnsstatistikk | 29 |
| 4 KJØPSLÅN | 36 |
| 5 UTBEDRINGSLÅN OG UTBEDRINGSTILSKUDD | 39 |
| 5.1 Utbedringslån I og II | 39 |
| 5.2 Utbedringstilskudd | 44 |
| 5.2.1 Utbedringstilskudd på sosialt grunnlag mv | 44 |
| 5.2.2 Tilskudd til byfornyelse | 44 |
| 5.2.3 Tilskudd til tilstandsvurdering av borettslag mv | 44 |
| 6 ETABLERINGSLÅN OG ETABLERINGSTILSKUDD | 45 |
| 6.1 Etableringslån I | 45 |
| 6.2 Etableringslån II | 45 |
| 6.3 Etableringstilskudd | 52 |
| 7 LÅN TIL BARNEHAGER OG SKOLEREFORM | 53 |
| 8 MILJØLÅN | 56 |
| 9 UTLEIELÅN | 57 |
| 10 BOSTØTTE | 59 |
| 11 BETALINGSPROBLEMER | 61 |
| 12 BOLIGER UNDER FORVALTNING | 64 |
| 13 UTLÅNSMASSE | 65 |

0 TABELLOVERSIKT MED TABELLNUMMER

Tabell

nr

2 UTLÅNSRAMMER OG TILSKUDDSBEVILGNINGER

| | | |
|-----|--|----|
| 2.1 | Utlånsrammer og tilsagn | 11 |
| 2.2 | Tilskudssbevilgninger og forbruk | 11 |

3 NYE BOLIGER - OPPFØRINGSLÅN I OG II

3.1 Oppføringslån I

| | | |
|-----|--|----|
| 3.0 | Nye boliger. Noen tilbakegående tall 1960 - 1993 . . . | 13 |
|-----|--|----|

3.1.1 Lånsøkerstatistikk

| | | |
|-----|--|----|
| 3.1 | Personlege lånsøkjarar etter <u>ALDER</u> . Absolutte tal og prosent. Fylke, kontor, hustype og husstandstype . . . | 14 |
| 3.2 | Personlige lånsøkere. Husstandens samlede <u>INNTEKT</u> . Gjennomsnitt. Fylke og kontor, hustype, alder til søker og husstandstype. | 15 |

3.1.2 Tilsagnsstatistikk

| | | |
|-----|---|----|
| 3.3 | Boliger etter <u>HUSTYPE</u> . Fylke, kontor og byggherre . . . | 17 |
|-----|---|----|

| | | |
|-----|---|----|
| 3.4 | Bustader etter <u>BYGGHERRE</u> . Absolutte tal og prosent. Fylke og kontor | 18 |
|-----|---|----|

| | | |
|-----|--|----|
| 3.5 | Bustader etter talet på <u>ROM</u> . Fylke, kontor, hustype, byggherre | 19 |
|-----|--|----|

| | | |
|-----|--|----|
| 3.6 | Gjennomsnittlig kvadratmeter <u>BOLIGAREAL</u> pr bolig etter tallet på rom. Fylke, kontor, hustype og byggherre . . . | 20 |
|-----|--|----|

| | | |
|-----|---|----|
| 3.7 | Hus og boliger etter tallet på <u>ETASJER</u> i huset. Fylke, kontor og hustype | 21 |
|-----|---|----|

| | | |
|-----|--|----|
| 3.8 | Bolig- og <u>MILJØKVALITETER</u> . Antall boliger med kvalitetstillegg etter hustype | 22 |
|-----|--|----|

Gjelder for tabellnummer 3.9 til 3.15 eksklusiv
3.11B: Finansieringsplan, kostnader og areal pr bolig etter fylke og kontor. Saker

| | | |
|-----|-------------------------------------|----|
| 3.9 | Boliggruppe: alle boliger | 22 |
|-----|-------------------------------------|----|

| | | |
|------|--|----|
| 3.10 | Boliggruppe: alle boliger ekskl spesialboliger | 23 |
|------|--|----|

| | | |
|-------|---------------------------------------|----|
| 3.11A | Boliggruppe: spesialboliger | 23 |
|-------|---------------------------------------|----|

| | | |
|-------|---|----|
| 3.11B | Boliggruppe: spesialboliger etter type spesialbolig . . . | 24 |
| 3.12 | Boliggruppe: småhus oppført enkeltvis | 25 |
| 3.13 | Boliggruppe: eneboliger oppført enkeltvis | 25 |
| 3.14 | Boliggruppe: småhus oppført i serie | 26 |
| 3.15 | Boliggruppe: blokkprosjekter | 26 |

3.2 Oppføringslån II

3.2.1 Lånsøkerstatistikk

| | | |
|------|---|----|
| 3.16 | Personlege lånsøkjarar etter <u>ALDER</u> . Absolitte tal og prosent. Fylke og kontor, hustype og husstandstype . . . | 27 |
| 3.17 | Personlige lånsøkere. Husstandens samlede <u>INNTEKT</u> . Gjennomsnitt. Fylke og kontor, hustype, alder til søker og husstandstype | 28 |

3.2.2 Tilsagnsstatistikk

| | | |
|------|---|----|
| 3.18 | Boliger etter <u>HUSTYPE</u> . Fylke, kontor og byggherre . . . | 30 |
| 3.19 | Bustader etter talet på <u>ROM</u> . Fylke, kontor, hustype og byggherre | 31 |
| 3.20 | Gjennomsnittlig kvadratmeter <u>BOLIGAREAL</u> pr bolig etter talet på rom. Fylke, kontor, hustype og byggherre | 32 |
| 3.21 | Bolig- og <u>MILJØKVALITETER</u> . Antall boliger med kvalitetstillegg etter hustype | 33 |

Gjelder for tabellnummer 3.22 til 3.26:
Finansieringsplan, kostnader og areal pr bolig etter fylke og distrikt.

| | | |
|------|---|----|
| 3.22 | Boliggruppe: alle boliger | 33 |
| 3.23 | Boliggruppe: småhus oppført enkeltvis | 34 |
| 3.24 | Boliggruppe: eneboliger oppført enkeltvis | 34 |
| 3.25 | Boliggruppe: småhus oppført i serie | 35 |
| 3.26 | Boliggruppe: blokkprosjekter | 35 |

4 KJØPSLÅN

| | | |
|-----|---|----|
| 4.1 | Boliger etter <u>BRUKERGRUPPE</u> . Fylke og kontor | 36 |
| 4.2 | Lån etter <u>BRUKERGRUPPE</u> . Fylke og kontor | 37 |

| | | |
|-----|---|----|
| 4.3 | Lån i gjennomsnitt pr bolig etter brukergruppe. Fylke og kontor | 37 |
| 4.4 | KOSTNADER og <u>FINANSIERING</u> for boliger med kjøpslån etter brukergruppe | 38 |

5 UTBEDRINGSLÅN OG UTBEDRINGSTILSKUDD

5.1 Utbedringslån I og II

| | | |
|-----|---|----|
| 5.1 | Utbedring av boliger etter <u>KATEGORI</u> av lån. Boliger etter fylke, kontor og lånsøker | 40 |
| 5.2 | Utbedring av boliger etter <u>KATEGORI</u> av lån. Beløp etter fylke, kontor og lånsøker. | 41 |
| 5.3 | <u>UTBEDRINGSKOSTNADER</u> og <u>FINANSIERINGSPLAN</u> i gjennomsnitt pr bolig etter fylke, kontor og lånets art | 42 |
| 5.4 | Utbedringslån til videre utlån. Fylke, kontor og mottaker av lån | 43 |

5.2 Utbedringstilskudd

| | | |
|-----|--|----|
| 5.5 | Utbedringstilskudd etter tilskuddstype, tilskuddsmottakere og kontor. Disponert beløp | 44 |
|-----|--|----|

6 ETABLERINGSLÅN OG ETABLERINGSTILSKUDD

6.1 Etableringslån I 6.2 Etableringslån II

| | | |
|------|---|----|
| 6.1 | Etableringslån. Fordeling av lånerammer | 45 |
| | Tabellene 6.2 til 6.11 gjelder videreutlån i kommunene: | |
| 6.2 | Kommuner med etableringslån etter fylke og kontor . . . | 46 |
| 6.3 | Etableringslån I. Søknader mottatt av kommunene . . . | 47 |
| 6.4 | Etableringslån II. Søknader mottatt av kommunene . . . | 47 |
| 6.5 | Etableringslån I. Invilgede søknader etter bruk . . . | 48 |
| 6.6 | Etableringslån II. Invilgede søknader etter bruk . . . | 48 |
| 6.7 | Etableringslån I etter mottakergruppe | 49 |
| 6.8 | Etableringslån II etter mottakergruppe | 49 |
| 6.9 | Etableringslån I etter husstandens samlede inntekt . . | 50 |
| 6.10 | Etableringslån II etter husstandens samlede inntekt . . | 50 |
| 6.11 | Etableringslån I og II til refinansiering | 51 |

6.3 Etableringstilskudd

| | | |
|------|--|----|
| 6.12 | Etableringstilskudd etter kontor | 52 |
|------|--|----|

7 LÅN TIL BARNEHAGER OG SKOLEREFORM

| | | |
|-----|--|----|
| 7.1 | Barnehagesaker etter areal, type tiltak, fylke og kontor | 53 |
| 7.2 | Skolereformsaker etter areal, type tiltak, fylke og kontor | 54 |
| 7.3 | Lån til barnehager. Kostnader, finansiering og areal pr sak | 54 |
| 7.4 | Lån til skolereform. Kostnader, finansiering og areal pr sak | 55 |

8 MILJØLÅN

| | | |
|-----|--|----|
| 8.1 | Miljølån etter areal, kostnader og finansiering, kontor, tiltakskoder og type bygg | 56 |
|-----|--|----|

9 UTLEIELÅN

| | | |
|-----|---|----|
| 9.1 | Utleielån. Antall boliger. Hustyper. Fylke og kontor . . | 57 |
| 9.2 | Utleielån. Antall boliger. Kostnader og finansiering. Fylke og kontor | 58 |

10 BOSTØTTE

| | | |
|------|--|----|
| 10.1 | Bostøtte etter antall søker, innvilgninger, avslag og utbetalinger. 1993 og 1992 | 59 |
| 10.2 | Bostøtte etter husstandsopplysninger og boligtype. 3. termin (september - desember) 1993. Gjennomsnitt pr husstand | 60 |
| 10.3 | Innvilget bostøtte etter husstandens inntekt og bouthifter. Kroner. 3. termin (september - desember) 1993 . | 60 |

11 BETALINGSPROBLEMER

| | | |
|------|---|----|
| 11.1 | Mislighold. Lånemasse, misligholdte lån og innvilgede betalingsavtaler pr. 31.12 1993 og 1992. Kontor | 61 |
| 11.2 | Mislighold. Fylke og kontor. Totalt antall lån og restgjeld, antall misligh. lån og restgjeld, misligholdt beløp, % mislighold, betalingsavtaler. . . . | 62 |
| 11.3 | Inkasso. Påkrav, begjæringer om tvangssalg og gjennomførte auksjoner. Eiendommer etter kontor | 63 |

| | |
|--|----|
| 11.4 Inkasso. Begjæringer om tvangssalg og gjennomførte auksjoner 1993. Eiendommer etter fylke | 63 |
|--|----|

12 BOLIGER UNDER FORVALTNING

| | |
|--|----|
| 12.1 Beholdning pr 31.12.1993 og 1992, kjøp og salg. Eiendommer etter kontor | 64 |
| 12.2 Beholdning av tidligere SIFBO-boliger pr 31.12.1993 og 1992. Salg i 1993. Eiendommer etter kontor | 64 |

13 UTLÅNSMASSE

| | |
|--|----|
| 13.1 Lån under nedbetaling etter <u>LÅNTYPE</u> pr 31.12 1993 og 1992. Antall lån og beløp i mill kr | 66 |
| 13.2 Lån under nedbetaling pr 31.12 1993. Kontor | 67 |
| 13.3 Lån under nedbetaling pr 31.12 1993 og 1992. Fylke | 67 |
| 13.4 Ekstraordinære innbetalinger, 1992 og 1993 Antall lån og beløp i mill kr | 68 |
| 13.5 Lån under nedbetaling pr 31.12.93 etter <u>RENTESATS</u> . Antall lån og prosentvis fordelt | 68 |
| 13.6 Innlån pr 31.12.93 etter rentesats og år for innlån. Beløp i mill kr | 68 |

1 INNLEDNING

1.1 Innledende merknader

Årsstatistikken omfatter de statlige lån-, tilskudds- og støtteordningene som formidles gjennom Husbanken. For nærmere omtale av de enkelte ordningene henvises det til Husbankens årsmelding.

Statistikken som her presenteres refererer seg til 2 stadier av saksbehandling:

- vedtak om tilsagn
- forvaltning - inkasso mv

Tallmaterialet er som tidligere hovedsakelig tilsagns-statistikk, men fom 1993 inneholder denne publikasjonen også noe informasjon om utbetalte lån som er under forvaltning. Tilsagnsstatistikken inneholder informasjon om antatte størrelser ved starten av byggeperioden. Pga omlegging av EDB-/statistikkssystemene er det ikke laget bevilningsstatistikk for 1993. Denne typen statistikk skal inneholde faktiske størrelser ved ferdigstillelse.

Lånsøkerstatistikken for oppføringslån I og II omfatter kun søknader fra enkeltpersoner.

Rentevilkårene bestemmer om et lån benevnes som I- eller II-lån. I-lånene gis med rentetrapp eller fast underrente, mens II-lånene gis med full rente. I perioden januar-oktober 1993 startet rentetrappen på 7,5 pst p a, og steg med et halvt prosent-poeng i året til lånet når topprenten på 9,5 pst det 5. året (For selektive I-lån nås topprenten det 9. året). Fra 1.11.93 gikk renten på nye lån ned med 2 pst-poeng, slik at startrenten var 5,5 pst og topprenten 7,5 pst. Den faste underrenten var pr 1.11.93 6,5 pst p a. Renten på II-lån, de tidligere benevnte rentejusterte lån, var 9,5 pst p a fram til 1. november 1993 og ble deretter redusert til 7,5 pst p a. Oppføringslån, utbedringslån og etableringslån gis både med I og II-vilkår, mens kjøpslån og barnehagelån bare gis med I-vilkår. Utleielån ble gitt med 10 års rente- og avdragsfrihet, for siden å starte på ordinær rentetrapp.

Det EDB-baserte statistikkssystemet omfatter ikke etableringslån og utbedringstilskudd. Finansieringstabellene gir følgelig ikke opplysninger om nye eller utbedrede boliger med grunnfinansiering fra Husbanken også er toppfinansiert gjennom nevnte ordninger.

I noen tilfeller er det avvik mellom de faktiske tilsagnstall gjengitt i tabell 2.1, og tabellene under de enkelte lån- og tilskuddsordninger. Dette skyldes bl a at enkelte saker ikke er tatt med i registreringen, eller at opplysingene mangler.

1.2 Definisjoner og kjennemerker i statistikken

1.2.1 Økonomiske begreper

Anleggskostnader Sum tomtekostnader og bygkekostnader

Bevilgning Vedtak om at lån fra Husbanken kan utbetales mot tinglyst pantobligasjon i den bebygde eiendom eller mot annen sikkerhet.

| | |
|------------------------------------|--|
| Byggekostnader | Samlede kostnader, inklusive merverdiavgift, for byggherren ved: - utgraving av byggegrube - arbeid og materialer til grunnmur og bygg - arkitekthonorar, byggelånsrenter og provisjon Lik anleggskostnader minus tomtekostnader. |
| Byggekostnads-indeks | Statistisk oppgave over byggekostnader som gjennomsnitt veiet av de enkelte kostnadselementer for et utvalg standardhus. |
| Egenkapital | Anleggskostnader minus husbanklån. Egenkapital dekkes gjennom private lån, oppsparte midler og egen arbeidsinnsats. |
| Husbanklån | Tilsagt lånebeløp til nye boliger pluss eventuelt halvparten av kapitalisert festeavgift (årlig festeavgift x 12,5). |
| Konvertering av byggelån | Se bevilgning. |
| Mislighold | Et Husbanklån anses som misligholdt når terminbeløpet ikke er betalt 3 måneder etter forfall. |
| Påkrav | 2. gangs purring etter manglende termininnbetaling. Sendes låntaker rek. ca 10 uker etter terminforfall. |
| Tilsagn | Bindende erklæring om - på nærmere angitte vilkår - å gi fast lån mot pantsikkerhet i det ferdige byggeprosjektet. |
| Tomtekostnader | Verdi av råtomt, eventuelt kapitalisert festeavgift pluss opparbeidingskostnader for vann, veg og kloakk fram til byggegruben. |
| Tvangssalg | Salg av boligeiendom etter krav fra kreditor ved mislighold. Hjemlet i tvangfullføringsloven. |
| 1.2.2 Bygetekniske begreper | |
| Areal | I årsstatistikken 1993 er boligens størrelse i kvm angitt ved bruksarealet. Bruksareal: boligens disponible gulvflate. I statistikkserier er det nyttet leieareal fram til og med 1982, og beregnet areal i perioden 1983-92. Sistnevnte areal er en veiet sum av de enkelte plans bruksareal. |
| Blokk | Hus bygd av ildfast materiale med flere enn 2 etasjer og med minst 10 boliger og felles oppgang(er). Bare den første bebodde etasjen har bakkekонтакт. |

| | |
|-------------|--|
| Bolig | Ett eller flere sammenhengende rom innenfor et bygg som har egen inngang og som er avsatt til boligformål. Sum leiligheter og hybler. |
| Boliggruppe | <p>Gruppene er inndelt etter låneutmålingsreglene. Opplysninger om hustype og byggherre blir kombinert. Dette gjør at tallene avviker fra de "rene" hustypetabellene.</p> <p>De 7 boliggruppene er:</p> <ul style="list-style-type: none"> - eneboliger oppført enkeltvis, personlig lånsøker - øvrige småhus oppført enkeltvis, personlig lånsøker - småhus oppført i serie (minst 5 boliger), boretslag, utbygger - blokker (bare "rene" blokkprosjekter), boretslag, utbygger - blandingsprosjekt blokk og småhus, boretslag, utbygger - spesialboliger, kommuner, stiftelser o l - andre kombinasjoner. |
| Byggherre | Den juridiske person som byggearbeidet blir utført for. Kan være en annen enn den som blir eier av boligen. For oppføringslån faller byggherre sammen med lånsøker. Inndeles i enkelt-person (personlig lånsøker), NBBL og frittstående boretslag, privat utbygger, stiftelser o l, kommune/fylke og andre. |
| Typet kjøp | Gjelder kjøpslån. Inndeles i kommunal forkjøpsrett, familieoverdragelse og salg på det åpne marked. |
| Hustype | De enkelte låneordningene har forskjellige hushypeinndelinger. |
| | <u>Oppføring - tilsagn:</u> Småhus: eneboliger (frittliggende, atrium og kjederekkehus), "enebolig" med liten leilighet i underetasjen (horisontaldelt), vertikaldelt tomannsbolig, rekkehus. Blokk Andre hus. |
| | <u>Kjøpslån:</u> Enebolig, tomannsbolig, eierseksjon, leiegård og andre hus. |
| | <u>Utbedringslån:</u> Enebolig, tomannsbolig, andre småhus og større hus. |
| Hybel | Bolig på et enkelt rom med felleskjøkken, kokekrok, eller uten særskilt kokeplass. |
| H2-bolig | Hovedsakelig "enebolig" med liten leilighet i underetasjen. |
| Leilighet | Bolig på et eller flere rom og kjøkken. |
| Lånets art | Gjelder utbedringslån. Inndeles i sosialt grunnlag, energiøkonomisering, utbedningsprogram, boligtablering og lån til tett etterkrigsbebyggelse. |

Lånsøker De enkelte låneordninger har forskjellige lånsøkerinndelinger.

Oppføringslån - tilsagn: samme inndeling som byggherre.

Kjøpslån: borettslag, kommunalt byfornyings-selskap, funksjonshemmet og spesiell prøveordning for Risør og Svelvik.

Utbedringslån: personlig lånsøker, borettslag, byfornyingsselskap og andre.

Nye boliger Boliger finansiert med oppføringslån I og II.

Småhus Se hustype.

Spesialbolig Bolig (leilighet eller hybel) som er tiltenkt spesielle grupper, som eldre, funksjonshemmde, studenter o.a. Kan være alle hustyper. Inndeles i aldershjem, aldersbolig, student- eller elevbolig, bolig for funksjonshemmet, betjeningsbolig, gjennomgangsbolig og andre typer spesialbolig.

V2-bolig Vertikaldelt tomannsbolig.

1.2.3 Geografiske distrikter

Hovedkontoret Østfold, Akershus, Oslo, Hedmark, Oppland, Buskerud, Vestfold, Telemark, Aust- og Vest-Agder og Svalbard

Bergenskontoret Rogaland, Hordaland, Sogn og Fjordane, Sunnmøre

Trondheimsktr Nordmøre og Romsdal, Sør- og Nord-Trøndelag

Bodøkontoret Nordland, Sør- og Midt-Troms

Hammerfestktr Nord-Troms (de 9 nordligste kommunene) og Finnmark.

2 UTLÅNSRAMMER, TILSKUDDSBEVILGNINGER OG FORBRUK

Tabell 2.1
Utlånsrammer og tilsagn

| | Utlånsrammer | | | Tilsagn | | |
|-------------------------------------|--------------|--------|---------|---------|--------|---------|
| | Mill kr | Antall | | Mill kr | Antall | |
| Total | 13 748 | | | 11.087 | | |
| Oppføringslån I | 5.386 | 12.000 | boliger | 4.437 | 10.959 | boliger |
| Oppføringslån II | 3.200 | 6.400 | boliger | 3.072 | 6.242 | boliger |
| Utbedringslån I | 673 | | | 432 | | |
| Utbedringslån II | 783 | | | 329 | | |
| Etableringslån I | 1.700 | | | 1.404 | | |
| Etableringslån II | 945 | | | 796 | | |
| Kjøpslån | 210 | | | 194 | | |
| Utleielån | 150 | 1.000 | boliger | 129 | 818 | boliger |
| Lån til barnehage og skolereform | 701 | 10.780 | plasser | 294 | 7.282 | plasser |

Tabell 2.2
Tilskuddsbevilgninger og forbruk. Mill kroner.

| Tilskuddsordning | Overført fra 1992 | Bevilgning | Dispo- nibelt | Forbruk | Overført til 1994 |
|---------------------------------------|----------------------|------------|------------------|---------|----------------------|
| 75 Etableringstilskudd | 104,0 | 96,0 | 273,0 | 128,2 | 144,8 |
| -01 Vanskeligstilte husstander | | 55,5 | | 72,7 | |
| -02 Nord-Troms og Finnmark | | 3,0 | | 2,7 | |
| -03 PU-reformen | | 110,5 | | 52,7 | |
| 70 Tilskudd til boligfornyelse | 8,5 | 96,0 | 104,5 | 101,9 | 2,6 |
| -01 Sosialt grunnlag | | 62,0 | 70,5 | 66,7 | |
| -02 Byfornyelse | | 30,0 | 30,0 | 31,2 | |
| -03 Tilstandsvurdering | | 4,0 | 4,0 | 4,0 | |
| 71 Bomiljøutvikling | | 6,5 | 6,5 | 5,5 | 1,0 |

TABELL 3.1 OPPFØRINGSLÅN I
 Personlege lånsøkjarar etter alder, absolutte tal og prosent
 Fylke, kontor, hustype og husstandstype

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Med opp- gitt alder i alt | Lånsøkjarar etter alder | | | | | | Prosent | | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|----------------|-------------|-------------|---------------------|
| | | Under 25 år | 25-29 år | 30-39 år | 40-49 år | 50-59 år | 60 år og over | Under 30 år | 30-39 år | 40-49 år | 50 år og over |
| Heile landet | 2.274 | 294 | 758 | 712 | 272 | 117 | 121 | 46 | 31 | 12 | 10 |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 68 | 4 | 19 | 27 | 10 | 7 | 1 | 34 | 40 | 15 | 12 |
| Akershus | 52 | 10 | 10 | 14 | 14 | 1 | 3 | 38 | 27 | 27 | 8 |
| Oslo | 15 | 1 | 5 | 5 | | 3 | 1 | 40 | 33 | | 27 |
| Hedmark | 71 | 9 | 25 | 19 | 11 | 3 | 4 | 48 | 27 | 15 | 10 |
| Oppland | 63 | 11 | 17 | 13 | 16 | 1 | 5 | 44 | 21 | 25 | 10 |
| Buskerud | 57 | 11 | 14 | 18 | 9 | 3 | 2 | 44 | 32 | 16 | 9 |
| Vestfold | 33 | 4 | 9 | 11 | 6 | 3 | | 39 | 33 | 18 | 9 |
| Telemark | 44 | 8 | 14 | 10 | 6 | 3 | 3 | 50 | 23 | 14 | 14 |
| Aust-Agder | 77 | 9 | 23 | 27 | 12 | 4 | 2 | 42 | 35 | 16 | 8 |
| Vest-Agder | 135 | 27 | 37 | 47 | 14 | 6 | 4 | 47 | 35 | 10 | 7 |
| Rogaland | 222 | 45 | 88 | 53 | 23 | 3 | | 60 | 24 | 10 | 6 |
| Hordaland | 208 | 33 | 85 | 64 | 11 | 8 | 7 | 57 | 31 | 5 | 7 |
| Sogn og Fjordane | 82 | 6 | 40 | 20 | 10 | 4 | 2 | 56 | 24 | 12 | 7 |
| Møre og Romsdal | 177 | 13 | 63 | 62 | 24 | 7 | 8 | 43 | 35 | 14 | 8 |
| Sør-Trøndelag | 200 | 15 | 49 | 75 | 24 | 16 | 21 | 32 | 38 | 12 | 19 |
| Nord-Trøndelag | 127 | 20 | 42 | 31 | 18 | 5 | 11 | 49 | 24 | 14 | 13 |
| Nordland | 232 | 26 | 82 | 76 | 19 | 16 | 13 | 47 | 33 | 8 | 13 |
| Troms | 193 | 20 | 67 | 74 | 16 | 9 | 7 | 45 | 38 | 8 | 8 |
| Finnmark | 218 | 22 | 69 | 66 | 29 | 15 | 17 | 42 | 30 | 13 | 15 |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Hovudkontoret | 615 | 94 | 173 | 191 | 98 | 34 | 25 | 43 | 31 | 16 | 10 |
| Bergensktr | 619 | 92 | 246 | 181 | 56 | 21 | 23 | 55 | 29 | 9 | 7 |
| Trondheimsktr | 397 | 40 | 121 | 124 | 54 | 22 | 36 | 41 | 31 | 14 | 15 |
| Bodøktr | 304 | 33 | 107 | 106 | 26 | 17 | 15 | 46 | 35 | 9 | 11 |
| Hammerfestktr | 339 | 35 | 111 | 110 | 38 | 23 | 22 | 43 | 32 | 11 | 13 |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | | | | | | |
| . Einebustad | 1.589 | 221 | 584 | 480 | 160 | 70 | 74 | 51 | 30 | 10 | 9 |
| . Tomannsbustad | 458 | 56 | 130 | 165 | 67 | 18 | 22 | 41 | 36 | 15 | 9 |
| . Annan | 227 | 17 | 44 | 67 | 45 | 29 | 25 | 27 | 30 | 20 | 24 |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Husstandstype: | | | | | | | | | | | |
| Husstandar med barn i alt | 1.285 | 142 | 446 | 529 | 144 | 20 | 4 | 46 | 41 | 11 | 2 |
| . 1 barn | 607 | 104 | 257 | 175 | 52 | 16 | 3 | 59 | 29 | 9 | 3 |
| . 2 barn | 481 | 32 | 154 | 234 | 57 | 3 | | 39 | 49 | 12 | 1 |
| . 3 barn | 160 | 5 | 28 | 98 | 28 | 1 | | 21 | 61 | 18 | 1 |
| . 4 el. fleire | 37 | 1 | 7 | 22 | 7 | | | 22 | 59 | 19 | |
| Husstandar utan barn i alt | 989 | 152 | 312 | 183 | 128 | 97 | 117 | 47 | 19 | 13 | 22 |
| . 1 person | 421 | 57 | 126 | 91 | 57 | 43 | 47 | 43 | 22 | 14 | 21 |
| . 2 personar | 478 | 90 | 170 | 75 | 45 | 41 | 57 | 54 | 16 | 9 | 21 |
| . 3 personar | 60 | 5 | 10 | 11 | 17 | 7 | 10 | 25 | 18 | 28 | 28 |
| . 4 el. fleire | 30 | | 6 | 6 | 9 | 6 | 3 | 20 | 20 | 30 | 30 |

TABELL 3.2 OPPFØRINGSLÅN I
 Gjennomsnittlig bruttoinntekt for personlige lånsøkere.
 Fylke, kontor, hustype, husstandstype og alder til søker

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Husst. med oppgett inntekt | Husstandenes gj. snittsinntekt 1000 kr | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | Alle | 1. kvartil | 2. kvartil | 3. kvartil | 4. kvartil |
| Hele landet | 1.999 | 244 | 121 | 202 | 272 | 383 |
| -- | | | | | | |
| Østfold | 62 | 235 | 121 | 202 | 279 | 347 |
| Akershus | 48 | 231 | 78 | 186 | 265 | 394 |
| Oslo | 11 | 209 | 132 | 201 | 249 | 274 |
| Hedmark | 58 | 201 | 112 | 160 | 230 | 310 |
| Oppland | 57 | 149 | 76 | 121 | 163 | 240 |
| Buskerud | 48 | 251 | 135 | 202 | 272 | 414 |
| Vestfold | 25 | 225 | 121 | 192 | 256 | 336 |
| Telemark | 36 | 202 | 109 | 164 | 223 | 339 |
| Aust-Agder | 58 | 227 | 107 | 197 | 248 | 359 |
| Vest-Agder | 119 | 205 | 113 | 172 | 222 | 320 |
| Rogaland | 185 | 268 | 152 | 223 | 302 | 403 |
| Hordaland | 183 | 255 | 146 | 216 | 283 | 379 |
| Sogn og Fjordane | 72 | 271 | 160 | 242 | 296 | 396 |
| Møre og Romsdal | 161 | 237 | 114 | 199 | 274 | 365 |
| Sør-Trøndelag | 157 | 217 | 107 | 173 | 240 | 356 |
| Nord-Trøndelag | 109 | 191 | 95 | 157 | 207 | 304 |
| Nordland | 214 | 290 | 154 | 253 | 322 | 430 |
| Troms | 181 | 261 | 135 | 219 | 290 | 399 |
| Finnmark | 215 | 272 | 144 | 234 | 298 | 416 |
| -- | | | | | | |
| Hovedktr | 522 | 212 | 103 | 172 | 234 | 342 |
| Bergensktr | 539 | 258 | 139 | 219 | 290 | 387 |
| Trondheimsktr | 328 | 213 | 106 | 174 | 236 | 340 |
| Bodøktr | 277 | 283 | 156 | 246 | 314 | 418 |
| Hammerfestktr | 333 | 268 | 134 | 227 | 298 | 416 |
| -- | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | |
| . Enebolig | 1.430 | 247 | 129 | 207 | 274 | 382 |
| . Tomannsbolig | 382 | 258 | 133 | 219 | 291 | 398 |
| . Annen | 187 | 187 | 77 | 138 | 204 | 346 |
| -- | | | | | | |
| Husstandstype: | | | | | | |
| Husstander med barn i alt | 1.157 | 256 | 135 | 218 | 286 | 394 |
| . 1 barn | 555 | 252 | 133 | 209 | 279 | 390 |
| . 2 barn | 423 | 262 | 136 | 224 | 290 | 398 |
| . 3 barn | 149 | 257 | 148 | 219 | 277 | 384 |
| . 4 el. flere | 30 | 255 | 126 | 213 | 297 | 397 |
| Husstander uten barn i alt | 842 | 227 | 108 | 184 | 257 | 373 |
| . 1 person | 338 | 171 | 81 | 135 | 186 | 283 |
| . 2 personer | 422 | 264 | 145 | 228 | 294 | 388 |
| . 3 personer | 56 | 267 | 140 | 224 | 301 | 403 |
| . 4 el. flere | 26 | 262 | 131 | 230 | 286 | 409 |
| -- | | | | | | |
| Alder til søker | | | | | | |
| . -24 år | 265 | 218 | 111 | 182 | 248 | 337 |
| . 25-29 år | 688 | 249 | 140 | 212 | 276 | 368 |
| . 30-39 år | 622 | 263 | 137 | 222 | 292 | 400 |
| . 40-49 år | 223 | 247 | 105 | 190 | 271 | 428 |
| . 50-59 år | 97 | 221 | 95 | 166 | 238 | 389 |
| . 60- år | 104 | 179 | 72 | 131 | 190 | 322 |

Hver kvartil omfatter en fjerdedel av lånsøkerne. 1. kvartil består av den fjerdedelen som har lavest inntekt, osv. opp til 4. kvartil som består av den fjerdedelen som har høyest inntekt

3.1.2 Tilsagnsstatistikk

Andelen boliger med tilsagn om oppføringslån I fra avdelingskontorene i Hammerfest og Bodø i 1993 var 20 pst, mot 15 pst i 1992. Til sammenlikning er 10,8 pst av landets befolkning bosatt i dette området. Trondheimskontorets andel var 14 pst, som er 3 prosentpoeng mer enn i 1992. I denne landsdelen er 11,6 pst av befolkningen bosatt. Bergenskontorets andel av tilsagnene økte fra 20 til 23 pst. Andelen tilsagn fra hovedkontoret gikk derimot ned med hele 11 pst-poeng fra året før til 43 pst i 1992. Bergenskontorets og hovedkontorets andel av befolkningsgrunnlaget utgjør hhv 23,1 og 54,5 pst.

Antall boliger pr sak var 3,4 i 1993, dvs det samme som i 1992. Andelen søknader fra boligbyggelag har gått sterkt tilbake. Mens boligbyggelag i 1989 sto for 29,9 pst av søknadsinngangen regnet i antall boliger, var andelen redusert til 8,1 i 1993.

I 1993 ble det gitt tilsagn om oppføringslån I til 25 pst flere eneboliger i forhold til det foregående året. Mange av disse eneboligene var temporære OL-boliger som skal flyttes og oppføres på nytt.

Andelen av boliger med oppføringslån I som er spesialboliger gikk opp fra 19 pst i 1992 til 25 pst i 1993. Rundt 30 pst av spesialboligene i 1993 var OL-boliger.

Av boligene med tilsagn om oppføringslån I hadde 4 582 eller 42 pst livsløpsstandard. Det er en økning på 2 pst-poeng fra 1992. I 1993 har vel 9 pst av boligene fått godkjent lånetillegg for god byggeskikk, mens 19 pst av boligene har fått kvalitetstillegg fordi byggherrene har lagt vekt på trafikksikkerhet i bomiljøet.

Etter reduksjon det foregående året viser statistikken at gjennomsnittlige anleggskostnader har økt med snaut 1 pst det siste året og utgjorde 612 100 kroner i 1993. Anleggskostnadene er som kjent summen av tomte- og byggekostnadene. Tomte- og byggekostnadene har i samme periode økt med hhv 2,3 og 0,4 pst. I samme periode har Statistisk Sentralbyrå sin byggekostnadsindeks for enebolig og for boligblokk gått opp med hhv 0,2 og 0,8 pst.

Gjennomsnittlig oppføringslån I ved tilsagn var 404 900 kroner, mot 414 200 kroner i 1992. Lånets andel av anleggskostnadene var 66,1 pst, mot 68,2 i 1992. Prosjektvis fordeling av husbanklånet viser at byggherrer som fører opp småhus i serie(minst 5 boliger) mottar det største lånet, både absolutt og som andel av den totale finansiering. I 1993 var det gjennomsnittlige lån til serieoppførte småhus 454 800 kroner og finansieringsgraden var 71,1 pst.

TABELL 3.3 OPPFØRINGSLÅN I.
Boliger etter hustype. Fylke, kontor og byggherre

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bo- liger i alt | Boliger etter hustype | | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|--------------|---------------|-----------------------|-----------------|-------|--------------|
| | | Ene- bolig | H2- bolig | V2- bolig | Rekke- hus | Terr- asse- hus | Andre småhus | Blokk | Andre hus |
| Hele landet | 10.959 | 2.841 | 844 | 876 | 1.292 | 68 | 1.422 | 2.049 | 1.567 |
| -- | | | | | | | | | |
| Østfold | 327 | 114 | 14 | 17 | 8 | | 88 | 31 | 55 |
| Akershus | 420 | 64 | 27 | 44 | 11 | | 238 | 17 | 19 |
| Oslo | 1.144 | 245 | 6 | 4 | 39 | | 42 | 741 | 67 |
| Hedmark | 246 | 86 | 25 | 54 | 15 | | 47 | | 19 |
| Oppland | 887 | 105 | 26 | 75 | 112 | | 164 | 44 | 361 |
| Buskerud | 430 | 79 | 32 | 62 | 33 | 44 | 64 | 60 | 56 |
| Vestfold | 357 | 75 | 24 | 30 | 16 | | 137 | 53 | 22 |
| Telemark | 350 | 55 | 9 | 66 | 16 | | 113 | 23 | 68 |
| Aust-Agder | 170 | 97 | 19 | 5 | 3 | 24 | 6 | | 16 |
| Vest-Agder | 371 | 132 | 49 | 38 | 20 | | 52 | 64 | 16 |
| Rogaland | 874 | 203 | 154 | 45 | 169 | | 37 | 120 | 146 |
| Hordaland | 893 | 186 | 93 | 163 | 165 | | 52 | 174 | 60 |
| Sogn og Fjordane | 420 | 51 | 28 | 24 | 240 | | 46 | | 31 |
| Møre og Romsdal | 640 | 186 | 71 | 70 | 109 | | 86 | 50 | 68 |
| Sør-Trøndelag | 628 | 196 | 68 | 72 | 126 | | 49 | 45 | 72 |
| Nord-Trøndelag | 632 | 390 | 19 | 22 | 33 | | 56 | | 112 |
| Nordland | 797 | 180 | 62 | 44 | 85 | | 83 | 62 | 281 |
| Troms | 721 | 181 | 58 | 23 | 35 | | 52 | 337 | 35 |
| Finnmark | 646 | 216 | 60 | 18 | 57 | | 10 | 228 | 57 |
| Svalbard | 6 | | | | | | | | 6 |
| -- | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 4.702 | 1.052 | 231 | 395 | 273 | 68 | 951 | 1.033 | 699 |
| Bergenskontoret | 2.526 | 528 | 327 | 280 | 618 | | 170 | 309 | 294 |
| Trondheimskontoret | 1.561 | 684 | 106 | 116 | 224 | | 156 | 80 | 195 |
| Bodøkontoret | 989 | 251 | 76 | 46 | 92 | | 115 | 89 | 320 |
| Hammerfestkontoret | 1.181 | 326 | 104 | 39 | 85 | | 30 | 538 | 59 |
| -- | | | | | | | | | |
| Byggherre: | | | | | | | | | |
| Enkeltperson | 2.814 | 1.703 | 641 | 192 | 48 | 2 | 84 | 18 | 126 |
| Borettslag, NBBL | 753 | 22 | | 85 | 138 | 24 | 215 | 167 | 102 |
| Borettslag, frittst. | 135 | 13 | | 4 | 28 | | 20 | 53 | 17 |
| Privat utbygger | 3.333 | 494 | 180 | 477 | 643 | 42 | 584 | 618 | 295 |
| Stiftelse | 1.843 | 38 | 5 | 72 | 277 | | 168 | 782 | 501 |
| Kommune, fylke | 928 | 52 | 8 | 29 | 112 | | 201 | 181 | 345 |
| Andre | 1.153 | 519 | 10 | 17 | 46 | | 150 | 230 | 181 |

TABELL 3.4 OPPFØRINGSLÅN I
Bustader etter byggherre. Absolutte tal og prosent. Fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bu- stader i alt | Byggherre | | | | | | | Prosent | | | |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------------|----------------|------------------------|-------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------|
| | | Ein- skild per- son | Burettslag | | Privat ut- byg- gjar | Stift- else | Kom- mune, fylke | Andre | Ein- skild per- son | Bu- retts- lag | Pri- vat utb | Andre |
| | | | Med i NBBL | Fritt- stå- ande | | | | | | | | |
| Heile landet | 10.959 | 2.814 | 753 | 135 | 3.333 | 1.843 | 928 | 1.153 | 42 | 7 | 32 | 19 |
| -- | | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 327 | 80 | 64 | | 169 | | 6 | 8 | 34 | 9 | 52 | 4 |
| Akershus | 420 | 62 | 65 | 8 | 167 | 66 | 45 | 7 | 23 | 13 | 38 | 26 |
| Oslo | 1.144 | 28 | | | 347 | 373 | 59 | 337 | 4 | | 32 | 64 |
| Hedmark | 246 | 85 | 14 | | 113 | 18 | 14 | 2 | 46 | 4 | 35 | 15 |
| Oppland | 887 | 74 | 24 | | 325 | 251 | 66 | 147 | 14 | 4 | 51 | 31 |
| Buskerud | 430 | 74 | 56 | | 218 | 42 | 39 | 1 | 24 | 7 | 51 | 18 |
| Vestfold | 357 | 53 | 138 | 12 | 109 | 10 | 26 | 9 | 21 | 40 | 32 | 7 |
| Telemark | 350 | 59 | 4 | | 155 | 4 | 12 | 116 | 31 | 1 | 46 | 22 |
| Aust-Agder | 170 | 88 | | | 70 | | 9 | 3 | 57 | | 37 | 6 |
| Vest-Agder | 371 | 165 | | | 110 | 24 | 13 | 59 | 59 | | 25 | 16 |
| Rogaland | 874 | 287 | 141 | | 253 | 22 | 168 | 3 | 49 | 14 | 31 | 6 |
| Hordaland | 893 | 242 | 90 | | 386 | 29 | 122 | 24 | 41 | 13 | 40 | 5 |
| Sogn og Fj | 420 | 112 | | 9 | 74 | 182 | 4 | 39 | 69 | 4 | 17 | 10 |
| Møre og Romsd | 640 | 214 | 8 | 4 | 212 | 84 | 71 | 47 | 52 | 1 | 29 | 18 |
| Sør-Trøndelag | 628 | 233 | 10 | 24 | 319 | | 26 | 16 | 50 | 5 | 38 | 7 |
| Nord-Trønd | 632 | 140 | 5 | 10 | 130 | 89 | 5 | 253 | 59 | 4 | 30 | 7 |
| Nordland | 797 | 288 | 106 | 13 | 84 | 252 | 38 | 16 | 64 | 10 | 8 | 19 |
| Troms | 721 | 243 | | | 59 | 245 | 148 | 26 | 67 | | 7 | 26 |
| Finnmark | 646 | 287 | 28 | 55 | 33 | 152 | 57 | 34 | 84 | 3 | 5 | 9 |
| Svalbard | 6 | | | | | | | 6 | | | | 100 |
| -- | | | | | | | | | | | | |
| Hovedktr | 4.702 | 768 | 365 | 20 | 1.783 | 788 | 289 | 689 | 25 | 7 | 40 | 28 |
| Bergensktr | 2.526 | 773 | 231 | 9 | 857 | 250 | 336 | 70 | 49 | 11 | 33 | 7 |
| Trondheimsktr | 1.561 | 455 | 23 | 38 | 517 | 156 | 60 | 312 | 51 | 5 | 32 | 12 |
| Bodøktr | 989 | 368 | 106 | 13 | 121 | 269 | 77 | 35 | 64 | 8 | 8 | 20 |
| Hammerfestktr | 1.181 | 450 | 28 | 55 | 55 | 380 | 166 | 47 | 77 | 2 | 5 | 16 |

TABELL 3.5 OPPFØRINGSLÅN I

Bustader etter talet på rom. Fylke, kontor, hustype og byggherre

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bu- stader i alt | Hyb- lar | Lei- leg- heiter | Leilegheiter med kjøkken og | | | | | | Rom pr bu- stad |
|-------------------------------------|------------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|--------------------------|
| | | | | 1 rom | 2 rom | 3 rom | 4 rom | 5 rom | 6 rom eller fleire | |
| Heile landet | 10.959 | 377 | 10.582 | 1.164 | 2.561 | 3.034 | 3.170 | 571 | 82 | 2,9 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Østfold | 327 | | 327 | 2 | 70 | 53 | 143 | 58 | 1 | 3,6 |
| Akershus | 420 | 2 | 418 | | 139 | 124 | 128 | 27 | | 3,1 |
| Oslo | 1.144 | 3 | 1.141 | 12 | 602 | 355 | 158 | 14 | | 2,6 |
| Hedmark | 246 | 1 | 245 | 1 | 55 | 112 | 50 | 23 | 4 | 3,2 |
| Oppland | 887 | 5 | 882 | 190 | 274 | 213 | 150 | 54 | 1 | 2,6 |
| Buskerud | 430 | 13 | 417 | 2 | 102 | 125 | 115 | 47 | 26 | 3,4 |
| Vestfold | 357 | 6 | 351 | | 67 | 180 | 35 | 67 | 2 | 3,3 |
| Telemark | 350 | 2 | 348 | 116 | 33 | 94 | 62 | 42 | 1 | 2,7 |
| Aust-Agder | 170 | 3 | 167 | | 20 | 50 | 52 | 34 | 11 | 3,8 |
| Vest-Agder | 371 | 17 | 354 | 16 | 44 | 114 | 103 | 68 | 9 | 3,5 |
| Rogaland | 874 | 66 | 808 | 14 | 138 | 235 | 410 | 8 | 3 | 3,3 |
| Hordaland | 893 | 50 | 843 | 1 | 189 | 160 | 439 | 43 | 11 | 3,4 |
| Sogn og Fjordane | 420 | 24 | 396 | 201 | 53 | 29 | 92 | 18 | 3 | 2,2 |
| Møre og Romsdal | 640 | 30 | 610 | 31 | 120 | 192 | 252 | 13 | 2 | 3,1 |
| Sør-Trøndelag | 628 | 37 | 591 | 2 | 82 | 227 | 256 | 22 | 2 | 3,3 |
| Nord-Trøndelag | 632 | 11 | 621 | 72 | 60 | 338 | 134 | 16 | 1 | 2,9 |
| Nordland | 797 | 40 | 757 | 104 | 272 | 148 | 216 | 15 | 2 | 2,7 |
| Troms | 721 | 29 | 692 | 217 | 142 | 139 | 192 | 2 | | 2,5 |
| Finnmark | 646 | 38 | 608 | 183 | 99 | 140 | 183 | | 3 | 2,5 |
| Svalbard | 6 | | 6 | | | 6 | | | | 3,0 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Hovudkontoret | 4.702 | 52 | 4.650 | 339 | 1.406 | 1.420 | 996 | 434 | 55 | 3,0 |
| Bergenskontoret | 2.526 | 162 | 2.364 | 216 | 429 | 526 | 1.106 | 69 | 18 | 3,1 |
| Trondheimskontoret | 1.561 | 56 | 1.505 | 105 | 213 | 655 | 477 | 51 | 4 | 3,1 |
| Bodøkontoret | 989 | 50 | 939 | 130 | 312 | 192 | 286 | 17 | 2 | 2,7 |
| Hammerfestkontoret | 1.181 | 57 | 1.124 | 374 | 201 | 241 | 305 | | 3 | 2,4 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | | | | | |
| Enebustad | 2.841 | 21 | 2.820 | | 99 | 712 | 1.581 | 357 | 71 | 3,8 |
| H2-bustad | 844 | 291 | 553 | | 59 | 131 | 318 | 36 | 9 | 3,2 |
| V2-bustad | 876 | 17 | 859 | 3 | 112 | 198 | 449 | 96 | 1 | 3,6 |
| Rekkjehus | 1.292 | | 1.292 | 170 | 264 | 452 | 375 | 31 | | 2,9 |
| Terrassehus | 68 | | 68 | | | 46 | 22 | | | 3,3 |
| Andre småhus | 1.422 | 32 | 1.390 | 74 | 477 | 570 | 236 | 32 | 1 | 2,8 |
| Blokk | 2.049 | | 2.049 | 403 | 901 | 608 | 130 | 7 | | 2,2 |
| Andre hus | 1.567 | 16 | 1.551 | 514 | 649 | 317 | 59 | 12 | | 2,0 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Byggherre: | | | | | | | | | | |
| Enkeltperson | 2.814 | 328 | 2.486 | 1 | 190 | 358 | 1.611 | 283 | 43 | 3,7 |
| Burettslag, NBBL | 753 | 17 | 736 | 2 | 204 | 355 | 159 | 16 | | 3,0 |
| Burettslag, frittst. | 135 | | 135 | 35 | 42 | 45 | 13 | | | 2,3 |
| Privat utbyggjar | 3.333 | 25 | 3.308 | 1 | 430 | 1.359 | 1.219 | 260 | 39 | 3,4 |
| Stiftelse | 1.843 | 2 | 1.841 | 778 | 742 | 313 | 2 | 6 | | 1,8 |
| Kommune, fylke | 928 | | 928 | 140 | 641 | 94 | 48 | 5 | | 2,1 |
| Andre | 1.153 | 5 | 1.148 | 207 | 312 | 510 | 118 | 1 | | 2,5 |

TABELL 3.6 OPPFØRINGSÅN I

Gjennomsnittlig kvadratmeter bruksareal pr bolig etter tallet på rom.
Fylke, kontor, hustype og byggherre.

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Alle boliger | Boliger med | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|------------------|
| | | 1 rom | 2 rom | 3 rom | 4 rom | 5 rom | 6 rom og over |
| Hele landet | 89,4 | 27,0 | 65,7 | 84,6 | 129,4 | 130,9 | 139,3 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 102,7 | 71,0 | 73,7 | 93,2 | 110,2 | 128,5 | 150,0 |
| Akershus | 90,6 | | 65,7 | 90,5 | 112,8 | 113,9 | |
| Oslo | 78,8 | 47,3 | 62,4 | 86,5 | 123,0 | 121,7 | |
| Hedmark | 92,9 | 56,0 | 63,9 | 84,6 | 123,9 | 129,2 | 138,5 |
| Oppland | 67,4 | 24,8 | 45,5 | 87,4 | 113,8 | 120,1 | 156,0 |
| Buskerud | 98,1 | 30,0 | 70,9 | 88,2 | 121,0 | 123,4 | 121,6 |
| Vestfold | 95,7 | | 75,0 | 85,6 | 127,8 | 126,1 | 159,5 |
| Telemark | 74,4 | 15,7 | 72,6 | 90,1 | 127,2 | 123,1 | 168,0 |
| Aust-Agder | 109,5 | | 67,5 | 88,8 | 128,9 | 130,6 | 127,3 |
| Vest-Agder | 104,8 | 34,6 | 73,2 | 87,8 | 125,6 | 141,0 | 142,6 |
| Rogaland | 111,1 | 89,0 | 78,2 | 81,5 | 143,6 | 148,8 | 171,0 |
| Hordaland | 109,8 | 60,0 | 75,0 | 94,5 | 130,7 | 131,1 | 148,5 |
| Sogn og Fjordane | 68,4 | 29,9 | 65,1 | 84,9 | 131,5 | 143,9 | 158,0 |
| Møre og Romsdal | 100,4 | 21,0 | 73,2 | 83,8 | 135,8 | 141,2 | 159,5 |
| Sør-Trøndelag | 101,0 | 30,5 | 67,7 | 81,0 | 128,8 | 161,2 | 152,5 |
| Nord-Trøndelag | 78,4 | 26,0 | 60,8 | 71,5 | 125,0 | 140,9 | 130,0 |
| Nordland | 84,2 | 26,4 | 65,6 | 80,7 | 133,8 | 149,2 | 185,0 |
| Troms | 77,9 | 27,6 | 68,3 | 86,2 | 135,1 | 156,5 | |
| Finnmark | 78,8 | 26,9 | 63,4 | 89,3 | 131,4 | | 163,3 |
| Svalbard | 84,0 | | | 84,0 | | | |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 86,0 | 23,3 | 62,1 | 87,6 | 119,3 | 127,0 | 130,7 |
| Bergenskontoret | 103,1 | 33,8 | 75,0 | 86,5 | 135,9 | 136,5 | 154,5 |
| Trondheimskontoret | 90,2 | 24,6 | 66,5 | 76,3 | 130,0 | 149,7 | 148,5 |
| Bodøkontoret | 85,9 | 26,5 | 65,7 | 84,6 | 132,8 | 150,1 | 185,0 |
| Hammerfestkontoret | 75,9 | 27,3 | 66,0 | 85,8 | 134,2 | | 163,3 |
| -- | | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | | |
| Enebolig | 122,6 | | 73,4 | 87,7 | 138,8 | 133,6 | 138,3 |
| H2-bolig | 100,7 | | 65,1 | 87,4 | 130,9 | 139,5 | 145,4 |
| V2-bolig | 105,8 | 72,0 | 70,3 | 87,0 | 120,4 | 124,4 | 156,0 |
| Rekkehus | 85,8 | 28,6 | 65,6 | 84,1 | 124,3 | 129,7 | |
| Terrassehus | 92,9 | | | 81,9 | 116,0 | | |
| Andre småhus | 76,5 | 24,4 | 60,7 | 83,4 | 103,1 | 122,3 | 140,0 |
| Blokk | 66,1 | 27,3 | 65,6 | 82,5 | 110,6 | 114,0 | |
| Andre hus | 59,2 | 26,4 | 67,9 | 81,2 | 118,4 | 111,8 | |
| -- | | | | | | | |
| Byggherre: | | | | | | | |
| Enkeltperson | 122,9 | 56,0 | 67,9 | 99,8 | 139,3 | 140,0 | 153,6 |
| Borettslag, NBBL | 90,6 | 71,0 | 72,6 | 87,8 | 118,5 | 124,1 | |
| Borettslag, frittst. | 64,6 | 30,0 | 62,5 | 80,1 | 111,1 | | |
| Privat utbygger | 97,9 | 34,0 | 67,5 | 84,3 | 118,3 | 122,7 | 123,6 |
| Stiftelse | 48,2 | 26,2 | 60,8 | 71,0 | 114,0 | 124,3 | |
| Kommune, fylke | 74,9 | 35,6 | 77,6 | 80,5 | 142,2 | 79,0 | |
| Andre | 63,1 | 23,2 | 43,6 | 78,4 | 118,6 | 115,0 | |

TABELL 3.7 OPPFØRINGSLÅN I.

Hus og boliger etter tallet på etasjer. Fylke, kontor og hustype

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Alle hus | 1 etasje | | | | 1 1/2 etasje | 2 et. | 3 et. | 4 et. | 5 et. og over |
|-------------------------------------|-------------|----------|---------------------|-------------------------|-------------|-----------------|-------|-------|-------|---------------------|
| | | I alt | Med kjel- ler | Med under- etasje | Ett plan | | | | | |
| Tallet på hus | 4.350 | 1.436 | 83 | 600 | 753 | 1.626 | 1.141 | 53 | 22 | 28 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Boliger i alt | 10.959 | 2.978 | 106 | 1.204 | 1.668 | 2.073 | 4.305 | 465 | 331 | 807 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Østfold | 327 | 92 | | 16 | 76 | 126 | 99 | 10 | | |
| Akershus | 420 | 108 | 4 | 62 | 42 | 87 | 224 | | | 1 |
| Oslo | 1.144 | 27 | 1 | 19 | 7 | 277 | 88 | 26 | 122 | 604 |
| Hedmark | 246 | 138 | 5 | 34 | 99 | 49 | 59 | | | |
| Oppland | 887 | 199 | 2 | 96 | 101 | 82 | 554 | 52 | | |
| Buskerud | 430 | 74 | 2 | 37 | 35 | 132 | 122 | 36 | | 66 |
| Vestfold | 357 | 58 | | 6 | 52 | 84 | 182 | 19 | 14 | |
| Telemark | 350 | 79 | 5 | 15 | 59 | 95 | 161 | 15 | | |
| Aust-Agder | 170 | 44 | | 15 | 29 | 84 | 11 | 7 | 24 | |
| Vest-Agder | 371 | 68 | 3 | 26 | 39 | 184 | 63 | 20 | 36 | |
| Rogaland | 874 | 147 | 17 | 39 | 91 | 12 | 593 | 74 | 48 | |
| Hordaland | 893 | 233 | 3 | 97 | 133 | 19 | 450 | 78 | 29 | 84 |
| Sogn og Fjordane | 420 | 172 | 5 | 128 | 39 | 5 | 232 | 11 | | |
| Møre og Romsdal | 640 | 324 | 9 | 192 | 123 | 66 | 234 | 4 | | 12 |
| Sør-Trøndelag | 628 | 196 | 9 | 114 | 73 | 219 | 213 | | | |
| Nord-Trøndelag | 632 | 375 | 4 | 65 | 306 | 108 | 149 | | | |
| Nordland | 797 | 243 | 9 | 80 | 154 | 174 | 303 | 37 | 40 | |
| Troms | 721 | 188 | 5 | 107 | 76 | 153 | 289 | 33 | 18 | 40 |
| Finnmark | 646 | 213 | 23 | 56 | 134 | 117 | 273 | 43 | | |
| Svalbard | 6 | | | | | | 6 | | | |
| -- | | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 4.702 | 887 | 22 | 326 | 539 | 1.200 | 1.563 | 185 | 196 | 671 |
| Bergensktr | 2.526 | 692 | 30 | 318 | 344 | 40 | 1.458 | 163 | 77 | 96 |
| Trondheimsktr | 1.561 | 755 | 17 | 317 | 421 | 389 | 413 | 4 | | |
| Bodøktr | 989 | 325 | 12 | 127 | 186 | 224 | 336 | 64 | 40 | |
| Hammerfestktr | 1.181 | 319 | 25 | 116 | 178 | 220 | 535 | 49 | 18 | 40 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Boliger etter hustype: | | | | | | | | | | |
| Enebolig | 2.841 | 1.102 | 71 | 318 | 713 | 1.264 | 475 | | | |
| H2-bolig | 844 | 236 | | 208 | 28 | 287 | 317 | 4 | | |
| V2-bolig | 876 | 345 | 4 | 97 | 244 | 252 | 279 | | | |
| Rekkehus | 1.292 | 552 | 9 | 236 | 307 | 68 | 646 | 26 | | |
| Terrassehus | 68 | 2 | | | 2 | | | 18 | 24 | 24 |
| Andre småhus | 1.422 | 419 | 18 | 240 | 161 | 91 | 909 | 3 | | |
| Blokk | 2.049 | 4 | | | 4 | | 608 | 358 | 304 | 775 |
| Andre hus | 1.567 | 318 | 4 | 105 | 209 | 111 | 1.071 | 56 | 3 | 8 |

TABELL 3.8 OPPFØRINGSLÅN I.
Bolig- og miljøkvaliteter. Antall boliger med tilleggskvaliteter etter hustype

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bo- liger i alt | Boliger etter hustype | | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|--------------|--------------------|-----------------------|----------------------|--------|--------------|
| | | Ene- bolig | H2- bolig | V2- bolig | Rek- ke- hus | Terr- asse- hus | Andre små- hus | Blokks | Andre hus |
| Boliger med tilleggskvalitet(er) | 5.921 | 2.132 | 409 | 649 | 813 | 48 | 729 | 781 | 360 |
| <hr/> | | | | | | | | | |
| Type tilleggskvalitet: | | | | | | | | | |
| Livsløpsstandard | 4.582 | 1.598 | 338 | 557 | 623 | 26 | 507 | 685 | 248 |
| Heis i lavhus | 588 | 14 | | | 6 | | 28 | 518 | 22 |
| Byggeskikk | 973 | 158 | 58 | 100 | 178 | | 190 | 252 | 37 |
| Trafikksikkerhet | 2.098 | 231 | 114 | 248 | 458 | 42 | 390 | 479 | 136 |
| Uteareal | 1.735 | 290 | 58 | 200 | 346 | 42 | 362 | 350 | 87 |
| Terrenget, vegetasjon | 1.444 | 195 | 60 | 112 | 279 | 42 | 282 | 370 | 104 |
| Andre tilleggskvaliteter | 1.863 | 744 | 69 | 159 | 242 | 24 | 175 | 337 | 113 |

TABELL 3.9 OPPFØRINGSLÅN I.
Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Alle boliger

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 3.133 | 10.959 | 404,9 | 612,1 | 511,1 | 101,0 | 89 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 92 | 327 | 450,1 | 639,9 | 519,9 | 120,0 | 103 | |
| Akershus | 93 | 420 | 435,4 | 619,8 | 518,1 | 101,7 | 91 | |
| Oslo | 57 | 1.144 | 436,4 | 648,2 | 532,9 | 115,4 | 79 | |
| Hedmark | 101 | 246 | 425,3 | 608,3 | 502,5 | 105,9 | 93 | |
| Oppland | 110 | 887 | 352,1 | 538,5 | 445,3 | 93,2 | 67 | |
| Buskerud | 90 | 430 | 445,0 | 657,6 | 526,6 | 131,0 | 98 | |
| Vestfold | 62 | 357 | 446,8 | 619,3 | 495,5 | 123,8 | 96 | |
| Telemark | 75 | 350 | 333,8 | 498,6 | 410,3 | 88,2 | 74 | |
| Aust-Agder | 101 | 170 | 431,0 | 637,6 | 521,5 | 116,0 | 110 | |
| Vest-Agder | 181 | 371 | 430,3 | 649,2 | 523,1 | 126,1 | 105 | |
| Rogaland | 295 | 874 | 445,7 | 677,8 | 550,1 | 127,7 | 111 | |
| Hordaland | 296 | 893 | 458,7 | 691,2 | 569,2 | 122,0 | 110 | |
| Sogn og Fjordane | 107 | 420 | 266,0 | 460,5 | 406,7 | 53,7 | 68 | |
| Møre og Romsdal | 253 | 640 | 419,3 | 633,2 | 537,3 | 95,9 | 100 | |
| Sør-Trøndelag | 258 | 628 | 435,2 | 649,7 | 536,8 | 113,0 | 101 | |
| Nord-Trøndelag | 160 | 632 | 413,9 | 585,2 | 455,2 | 130,0 | 78 | |
| Nordland | 293 | 797 | 369,2 | 591,8 | 515,5 | 76,3 | 84 | |
| Troms | 247 | 721 | 338,9 | 580,7 | 527,1 | 53,6 | 78 | |
| Finnmark | 261 | 646 | 362,9 | 558,4 | 513,3 | 45,0 | 79 | |
| Svalbard | 1 | 6 | 503,3 | 830,7 | 719,3 | 111,3 | 84 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 962 | 4.702 | 414,0 | 609,5 | 498,8 | 110,7 | 86 | |
| Bergenskontoret | 846 | 2.526 | 418,5 | 644,9 | 534,8 | 110,1 | 103 | |
| Trondheimskontoret | 523 | 1.561 | 420,9 | 613,1 | 498,2 | 114,9 | 90 | |
| Bodøkontoret | 382 | 989 | 374,7 | 596,5 | 522,0 | 74,4 | 86 | |
| Hammerfestkontoret | 420 | 1.181 | 343,4 | 564,0 | 516,9 | 47,1 | 76 | |

1) Oppgave over tomteareal mangler

TABELL 3.10 OPPFØRINGSLÅN I.

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.

Boliggruppe: Alle boliger unntatt spesialboliger

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 2.868 | 8.198 | 439,5 | 661,1 | 547,0 | 114,0 | 102 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 90 | 320 | 449,7 | 639,6 | 519,8 | 119,9 | 103 | |
| Akershus | 83 | 378 | 429,7 | 616,0 | 513,4 | 102,6 | 93 | |
| Oslo | 43 | 1.010 | 436,0 | 654,9 | 533,2 | 121,8 | 80 | |
| Hedmark | 95 | 220 | 426,2 | 617,7 | 512,4 | 105,3 | 96 | |
| Oppland | 91 | 515 | 482,5 | 704,2 | 570,1 | 134,1 | 94 | |
| Buskerud | 78 | 374 | 449,3 | 671,2 | 537,5 | 133,6 | 101 | |
| Vestfold | 60 | 344 | 451,9 | 627,3 | 501,4 | 125,9 | 97 | |
| Telemark | 69 | 219 | 458,8 | 632,8 | 517,3 | 115,5 | 106 | |
| Aust-Agder | 98 | 167 | 429,7 | 635,5 | 519,4 | 116,1 | 109 | |
| Vest-Agder | 172 | 338 | 428,5 | 654,9 | 526,1 | 128,8 | 107 | |
| Rogaland | 273 | 730 | 440,7 | 692,0 | 555,7 | 136,3 | 117 | |
| Hordaland | 273 | 723 | 456,2 | 691,1 | 566,8 | 124,3 | 117 | |
| Sogn og Fjordane | 99 | 283 | 323,3 | 541,9 | 476,4 | 65,5 | 84 | |
| Møre og Romsdal | 230 | 501 | 432,5 | 669,2 | 562,4 | 106,8 | 111 | |
| Sør-Trøndelag | 241 | 596 | 431,6 | 653,6 | 538,6 | 115,1 | 102 | |
| Nord-Trøndelag | 146 | 282 | 437,8 | 655,3 | 545,2 | 110,1 | 101 | |
| Nordland | 262 | 482 | 427,9 | 676,4 | 578,7 | 97,7 | 105 | |
| Troms | 225 | 330 | 441,8 | 689,3 | 603,4 | 85,9 | 115 | |
| Finnmark | 239 | 380 | 468,5 | 691,8 | 628,8 | 63,0 | 105 | |
| Svalbard | 1 | 6 | 503,3 | 830,7 | 719,3 | 111,3 | 84 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 879 | 3.885 | 445,2 | 651,3 | 529,4 | 122,0 | 94 | |
| Bergenskontoret | 779 | 2.019 | 428,5 | 669,2 | 550,8 | 118,4 | 112 | |
| Trondheimskontoret | 483 | 1.096 | 433,6 | 654,0 | 542,6 | 111,3 | 103 | |
| Bodøkontoret | 344 | 616 | 431,4 | 677,1 | 583,5 | 93,6 | 106 | |
| Hammerfestkontoret | 383 | 582 | 459,3 | 694,6 | 621,8 | 72,8 | 109 | |

TABELL 3.11A OPPFØRINGSLÅN I.

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.

Boliggruppe: Spesialboliger

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 273 | 2.761 | 299,8 | 466,7 | 400,8 | 62,0 | 53 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 2 | 7 | 468,9 | 651,9 | 527,8 | 124,1 | 78 | |
| Akershus | 10 | 42 | 475,0 | 653,4 | 560,3 | 93,1 | 73 | |
| Oslo | 14 | 134 | 439,2 | 597,7 | 530,6 | 67,1 | 70 | |
| Hedmark | 7 | 26 | 417,5 | 529,2 | 403,0 | 107,5 | 65 | |
| Oppland | 20 | 372 | 170,8 | 309,2 | 272,5 | 36,7 | 30 | |
| Buskerud | 12 | 56 | 415,2 | 566,9 | 418,9 | 101,8 | 82 | |
| Vestfold | 2 | 13 | 310,8 | 407,4 | 339,1 | 68,3 | 70 | |
| Telemark | 6 | 131 | 118,2 | 274,1 | 231,5 | 42,6 | 22 | |
| Aust-Agder | 3 | 3 | 503,7 | 751,0 | 638,2 | 112,8 | 119 | |
| Vest-Agder | 9 | 33 | 434,2 | 590,3 | 462,1 | 93,4 | 82 | |
| Rogaland | 23 | 144 | 470,8 | 605,7 | 521,7 | 83,9 | 81 | |
| Hordaland | 24 | 170 | 468,7 | 691,5 | 579,6 | 111,9 | 80 | |
| Sogn og Fjordane | 8 | 137 | 147,5 | 292,4 | 262,9 | 29,5 | 37 | |
| Møre og Romsdal | 24 | 139 | 371,6 | 503,4 | 447,0 | 56,5 | 63 | |
| Sør-Trøndelag | 18 | 32 | 407,3 | 577,1 | 503,4 | 73,7 | 75 | |
| Nord-Trøndelag | 15 | 350 | 394,7 | 528,7 | 382,7 | 146,0 | 60 | |
| Nordland | 31 | 315 | 279,4 | 462,2 | 418,7 | 43,6 | 53 | |
| Troms | 23 | 391 | 250,1 | 489,0 | 446,9 | 25,9 | 46 | |
| Finnmark | 22 | 266 | 212,0 | 367,7 | 348,4 | 19,3 | 41 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 85 | 817 | 263,3 | 410,7 | 349,5 | 56,1 | 46 | |
| Bergenskontoret | 69 | 507 | 378,4 | 548,3 | 471,0 | 77,2 | 68 | |
| Trondheimskontoret | 43 | 465 | 384,3 | 516,8 | 393,6 | 123,2 | 60 | |
| Bodøkontoret | 39 | 373 | 278,9 | 463,2 | 420,6 | 42,7 | 52 | |
| Hammerfestkontoret | 37 | 599 | 230,6 | 437,1 | 404,7 | 21,8 | 44 | |

1) Oppgave over tomteareal mangler

TABELL 3.11B OPPFØRINGSLÅN I
Spesialboliger etter type spesialbolig. Fylke, kontor, hustype og byggherre

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Spesial- boliger i alt | Alders- boliger | Boliger for funk- sjons- hemmede | Betje- nings- bo- liger | Gjen- nom- gangs- boliger | Stu- dent- og elev- boliger | Ung- doms- bo- liger | OL- bo- liger | Andre typer spe- sial- boliger |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------|--|----------------------------------|------------------------------------|---|-------------------------------|---------------------|--|
| Hele landet | 2.761 | 343 | 582 | 27 | 4 | 570 | 237 | 836 | 162 |
| -- | | | | | | | | | |
| Østfold | 7 | | 7 | | | | | | |
| Akershus | 42 | | 36 | 1 | | | | | 5 |
| Oslo | 134 | | 63 | | | | 69 | | 2 |
| Hedmark | 26 | 15 | 11 | | | | | | |
| Oppland | 372 | 14 | 38 | | | 313 | | | 7 |
| Buskerud | 56 | 3 | 49 | 1 | | 3 | | | |
| Vestfold | 13 | | 6 | | | | 7 | | |
| Telemark | 131 | | 15 | | | 116 | | | |
| Aust-Agder | 3 | | 3 | | | | | | |
| Vest-Agder | 33 | | 29 | 4 | | | | | |
| Rogaland | 144 | 70 | 56 | | | | | | |
| Hordaland | 170 | 81 | 63 | 14 | | | | | |
| Sogn og Fjordane | 137 | | 22 | | | | | | 115 |
| Møre og Romsdal | 139 | 26 | 56 | | | 31 | 25 | | 1 |
| Sør-Trøndelag | 32 | 17 | 13 | | | | | | 2 |
| Nord-Trøndelag | 350 | 15 | 9 | | | 72 | | 252 | 2 |
| Nordland | 315 | 43 | 57 | | | | | 67 | 144 |
| Troms | 391 | 44 | 30 | | | | | 39 | 260 |
| Finnmark | 266 | 15 | 19 | 7 | 4 | 35 | | 180 | 18 |
| -- | | | | | | | | | 6 |
| Hovedkontoret | 817 | 32 | 257 | 6 | | 432 | 76 | | 14 |
| Bergenskontoret | 507 | 151 | 179 | 14 | | | 47 | | 116 |
| Trondheimskontoret | 465 | 58 | 40 | | | 103 | 8 | 252 | 4 |
| Bodøkontoret | 373 | 43 | 68 | | | | 88 | 170 | 4 |
| Hammerfestkontoret | 599 | 59 | 38 | 7 | 4 | 35 | 18 | 414 | 24 |
| -- | | | | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | | | | |
| Småhus | 1.110 | 121 | 364 | 12 | 4 | 125 | 109 | 252 | 123 |
| Blokks | 715 | 122 | 20 | | | 103 | 108 | 362 | |
| Andre hus | 936 | 100 | 198 | 15 | | 342 | 20 | 222 | 39 |
| -- | | | | | | | | | |
| Byggherre: | | | | | | | | | |
| Enkeltperson | 99 | 8 | 75 | | | | | | 16 |
| Borettslag NBBL | 57 | 32 | 4 | | | | 21 | | |
| Borettslag frittst | 63 | 10 | 14 | | | 35 | 4 | | |
| Privat utbygger | 44 | | 26 | 15 | | | 3 | | |
| Stiftelse o.l. | 1.182 | 67 | 70 | 7 | 4 | 260 | 197 | 480 | 97 |
| Kommune, fylke | 727 | 218 | 367 | 3 | | | 11 | 104 | 24 |
| Andre | 589 | 8 | 26 | 2 | | 272 | 4 | 252 | 25 |

TABELL 3.12 OPPFØRINGSLÅN I.

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.

Boliggruppe: Småhus oppført enkeltvis

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 2.453 | 3.235 | 433,4 | 700,5 | 591,7 | 108,8 | 121 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 73 | 97 | 441,0 | 705,4 | 578,4 | 127,0 | 115 | |
| Akershus | 62 | 83 | 423,8 | 687,2 | 549,3 | 137,8 | 113 | |
| Oslo | 15 | 23 | 413,9 | 725,5 | 581,4 | 144,0 | 112 | |
| Hedmark | 77 | 108 | 427,7 | 657,6 | 554,4 | 103,2 | 110 | |
| Oppland | 70 | 101 | 428,8 | 644,5 | 550,3 | 94,2 | 108 | |
| Buskerud | 61 | 85 | 415,1 | 659,6 | 545,9 | 113,7 | 111 | |
| Vestfold | 36 | 54 | 422,4 | 657,6 | 521,5 | 136,1 | 113 | |
| Telemark | 57 | 87 | 443,1 | 658,7 | 556,7 | 102,0 | 111 | |
| Aust-Agder | 92 | 116 | 442,7 | 690,0 | 570,0 | 120,0 | 120 | |
| Vest-Agder | 155 | 188 | 436,3 | 715,9 | 575,2 | 140,7 | 125 | |
| Rogaland | 245 | 354 | 413,7 | 698,6 | 568,7 | 129,9 | 131 | |
| Hordaland | 236 | 295 | 443,5 | 706,6 | 588,2 | 118,4 | 128 | |
| Sogn og Fjordane | 89 | 125 | 414,2 | 685,5 | 592,2 | 93,3 | 118 | |
| Møre og Romsdal | 196 | 277 | 429,3 | 706,0 | 600,4 | 105,6 | 122 | |
| Sør-Trøndelag | 191 | 250 | 425,0 | 715,1 | 596,4 | 118,7 | 118 | |
| Nord-Trøndelag | 125 | 158 | 437,7 | 708,0 | 600,6 | 107,4 | 116 | |
| Nordland | 230 | 294 | 425,1 | 713,9 | 620,1 | 93,8 | 123 | |
| Troms | 214 | 258 | 440,5 | 711,8 | 627,7 | 84,1 | 124 | |
| Finnmark | 229 | 282 | 472,3 | 720,6 | 648,7 | 72,0 | 116 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 698 | 942 | 432,1 | 681,3 | 560,3 | 121,0 | 115 | |
| Bergenskontoret | 684 | 933 | 425,8 | 699,4 | 581,5 | 117,9 | 127 | |
| Trondheimskontoret | 398 | 526 | 430,0 | 713,1 | 602,0 | 111,1 | 118 | |
| Bodøkontoret | 307 | 384 | 426,4 | 709,5 | 619,3 | 90,3 | 124 | |
| Hammerfestkontoret | 366 | 450 | 462,3 | 720,6 | 643,1 | 77,6 | 119 | |

TABELL 3.13 OPPFØRINGSLÅN I.

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.

Boliggruppe: Eneboliger oppført enkeltvis

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 1.711 | 1.805 | 465,6 | 788,2 | 670,1 | 118,1 | 136 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 54 | 62 | 461,9 | 782,2 | 633,8 | 148,5 | 125 | |
| Akershus | 40 | 42 | 465,9 | 779,7 | 622,1 | 157,6 | 129 | |
| Oslo | 7 | 7 | 456,4 | 840,6 | 692,8 | 147,9 | 137 | |
| Hedmark | 57 | 64 | 461,8 | 747,7 | 634,6 | 113,1 | 127 | |
| Oppland | 49 | 50 | 466,1 | 752,2 | 648,7 | 103,5 | 125 | |
| Buskerud | 38 | 40 | 459,2 | 776,2 | 643,6 | 132,7 | 126 | |
| Vestfold | 21 | 22 | 475,2 | 808,2 | 639,8 | 168,5 | 132 | |
| Telemark | 41 | 44 | 466,0 | 743,7 | 638,6 | 105,1 | 129 | |
| Aust-Agder | 76 | 88 | 456,2 | 736,9 | 608,7 | 128,2 | 126 | |
| Vest-Agder | 110 | 114 | 464,0 | 787,8 | 635,3 | 152,5 | 138 | |
| Rogaland | 151 | 155 | 459,6 | 837,8 | 682,7 | 155,1 | 159 | |
| Hordaland | 154 | 159 | 464,8 | 794,2 | 666,1 | 128,1 | 143 | |
| Sogn og Fjordane | 49 | 51 | 459,5 | 802,0 | 695,5 | 106,5 | 136 | |
| Møre og Romsdal | 123 | 128 | 459,3 | 819,6 | 698,7 | 120,9 | 145 | |
| Sør-Trøndelag | 114 | 124 | 444,5 | 785,5 | 663,2 | 122,4 | 134 | |
| Nord-Trøndelag | 101 | 112 | 461,1 | 768,6 | 650,0 | 118,6 | 128 | |
| Nordland | 168 | 175 | 459,3 | 793,8 | 694,8 | 99,1 | 140 | |
| Troms | 168 | 173 | 471,0 | 778,4 | 692,9 | 85,5 | 136 | |
| Finnmark | 190 | 195 | 501,3 | 794,2 | 713,3 | 80,8 | 126 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 493 | 533 | 462,7 | 767,0 | 632,7 | 134,3 | 129 | |
| Bergenskontoret | 416 | 427 | 461,5 | 814,1 | 677,7 | 136,4 | 148 | |
| Trondheimskontoret | 276 | 302 | 453,8 | 787,4 | 669,8 | 117,6 | 134 | |
| Bodøkontoret | 234 | 242 | 458,5 | 784,5 | 689,9 | 94,6 | 138 | |
| Hammerfestkontoret | 292 | 301 | 493,8 | 792,7 | 709,6 | 83,1 | 130 | |

1) Oppgave over tomteareal mangler

TABELL 3.14 OPPFØRINGSLÅN I

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Småhus oppført i serie (minst 5 boliger)

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 195 | 2.970 | 458,3 | 644,3 | 515,3 | 129,0 | 97 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 7 | 139 | 484,0 | 633,5 | 515,8 | 117,7 | 107 | |
| Akershus | 17 | 283 | 432,2 | 596,1 | 501,9 | 94,2 | 87 | |
| Oslo | 8 | 302 | 519,7 | 712,9 | 557,8 | 155,1 | 104 | |
| Hedmark | 10 | 98 | 437,4 | 595,5 | 481,3 | 114,2 | 81 | |
| Oppland | 13 | 326 | 495,8 | 731,8 | 569,3 | 162,5 | 94 | |
| Buskerud | 13 | 218 | 475,4 | 706,5 | 547,4 | 159,0 | 107 | |
| Vestfold | 15 | 220 | 457,0 | 626,4 | 490,4 | 136,1 | 97 | |
| Telemark | 8 | 104 | 477,9 | 633,3 | 510,6 | 122,7 | 104 | |
| Aust-Agder | 3 | 35 | 428,9 | 537,0 | 439,8 | 97,2 | 82 | |
| Vest-Agder | 10 | 78 | 460,5 | 610,0 | 462,0 | 148,0 | 95 | |
| Rogaland | 14 | 167 | 470,2 | 682,7 | 529,8 | 152,9 | 124 | |
| Hordaland | 20 | 273 | 469,5 | 668,3 | 532,3 | 136,0 | 113 | |
| Sogn og Fjordane | 6 | 141 | 239,5 | 417,5 | 375,8 | 41,7 | 55 | |
| Møre og Romsdal | 13 | 139 | 457,4 | 639,2 | 515,4 | 123,8 | 101 | |
| Sør-Trøndelag | 16 | 238 | 448,6 | 634,0 | 509,5 | 124,5 | 96 | |
| Nord-Trøndelag | 10 | 95 | 445,5 | 594,8 | 487,6 | 107,2 | 84 | |
| Nordland | 8 | 66 | 446,8 | 614,9 | 512,9 | 102,0 | 80 | |
| Troms | 3 | 20 | 450,8 | 616,9 | 474,6 | 142,3 | 85 | |
| Finnmark | 1 | 28 | 482,5 | 577,7 | 519,3 | 58,3 | 80 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 104 | 1.803 | 474,7 | 661,7 | 525,1 | 136,6 | 97 | |
| Bergenskontoret | 44 | 635 | 419,3 | 621,4 | 501,1 | 120,3 | 103 | |
| Trondheimskontoret | 35 | 418 | 447,2 | 614,7 | 497,1 | 117,6 | 92 | |
| Bodøkontoret | 9 | 72 | 444,3 | 615,4 | 512,8 | 102,5 | 81 | |
| Hammerfestkontoret | 3 | 42 | 476,8 | 590,3 | 499,1 | 91,2 | 81 | |

1) Oppgave over tomteareal mangler

TABELL 3.15 OPPFØRINGSLÅN I

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Blokkprosjekter

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 60 | 1.306 | 422,6 | 630,5 | 532,9 | 97,6 | 75 | 149 |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 2 | 31 | 397,6 | 527,5 | 440,3 | 87,2 | 90 | 221 |
| Akershus | 1 | 1 | 350,0 | 421,0 | 421,0 | 0,0 | 84 | |
| Oslo | 17 | 672 | 400,7 | 628,0 | 520,3 | 107,7 | 68 | 118 |
| Oppland | 1 | 7 | 367,1 | 559,5 | 494,8 | 64,7 | 87 | 614 |
| Buskerud | 2 | 60 | 407,5 | 568,6 | 499,1 | 69,5 | 64 | 97 |
| Vestfold | 4 | 53 | 459,1 | 594,9 | 508,6 | 86,4 | 91 | 92 |
| Telemark | 2 | 23 | 443,5 | 568,6 | 421,9 | 146,7 | 89 | 230 |
| Vest-Agder | 3 | 64 | 374,5 | 545,0 | 465,2 | 79,8 | 71 | 91 |
| Rogaland | 4 | 87 | 480,4 | 680,1 | 562,0 | 118,0 | 87 | 173 |
| Hordaland | 6 | 113 | 484,5 | 771,3 | 663,3 | 108,0 | 104 | 144 |
| Møre og Romsdal | 3 | 19 | 436,6 | 806,1 | 725,8 | 80,2 | 101 | 272 |
| Sør-Trøndelag | 1 | 45 | 432,0 | 510,0 | 440,0 | 70,0 | 65 | 187 |
| Nordland | 2 | 21 | 471,4 | 665,7 | 560,3 | 105,4 | 77 | 186 |
| Troms | 6 | 45 | 459,6 | 608,6 | 530,6 | 77,9 | 84 | 412 |
| Finnmark | 6 | 65 | 454,6 | 634,6 | 606,0 | 28,6 | 72 | 250 |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 32 | 911 | 403,3 | 610,6 | 508,8 | 101,8 | 71 | 123 |
| Bergenskontoret | 12 | 215 | 480,2 | 737,8 | 628,7 | 109,1 | 98 | 169 |
| Trondheimskontoret | 2 | 49 | 429,4 | 529,6 | 454,3 | 75,3 | 65 | 175 |
| Bodøkontoret | 4 | 48 | 481,9 | 631,2 | 545,1 | 86,1 | 84 | 375 |
| Hammerfestkontoret | 10 | 83 | 445,8 | 630,3 | 588,8 | 41,5 | 72 | 245 |

3.2 Oppføringslån II

Lånordningen hadde i 1993 en utlånsramme på 3 200 mill kroner. Med et budsjettert gjennomsnittslån på 500 000 kroner, skulle rammen gi rom for finansiering av 6 400 boliger. I forhold til 1992 ble det budsjetterte gjennomsnittslånet redusert med vel 7 pst.

Tilsagn om finansiering med oppføringslån II ble gitt til 6 242 boliger. Gjennomsnittlånet var på 492 200 kroner. Søknadsinngangen var på 4 964 boliger, mot 9 226 boliger i 1992.

3.2.1 Lånsøkerstatistikk

Lånsøkerstatistikken må også for oppføringslån II tolkes med varsomhet. Statistikken bygger bare på personlige lånsøkere. Disse utgjør kun 25 pst av søkermengden.

TABELL 3.16 OPPFØRINGSLÅN II
Personlege lånsøkjarar etter alder, absolute tal og prosent
Fylke, kontor, hustype og husstandstype

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Med opp- gitt alder i alt | Lånsøkjarar etter alder | | | | | | Prosent | | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|----------------|-------------|-------------|---------------------|
| | | Under 25 år | 25-29 år | 30-39 år | 40-49 år | 50-59 år | 60 år og over | Under 30 år | 30-39 år | 40-49 år | 50 år og over |
| Heile landet | 1.291 | 172 | 407 | 481 | 166 | 48 | 17 | 45 | 37 | 13 | 5 |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 68 | 11 | 13 | 33 | 8 | 3 | | 35 | 49 | 12 | 4 |
| Akershus | 167 | 13 | 47 | 68 | 28 | 10 | 1 | 36 | 41 | 17 | 7 |
| Oslo | 31 | | 7 | 17 | 5 | 1 | 1 | 23 | 55 | 16 | 6 |
| Hedmark | 46 | 5 | 20 | 19 | 1 | 1 | | 54 | 41 | 2 | 2 |
| Oppland | 56 | 7 | 14 | 25 | 6 | 2 | 2 | 38 | 45 | 11 | 7 |
| Buskerud | 57 | 7 | 15 | 25 | 9 | 1 | | 39 | 44 | 16 | 2 |
| Vestfold | 70 | 9 | 19 | 24 | 14 | 4 | | 40 | 34 | 20 | 6 |
| Telemark | 34 | 5 | 17 | 8 | 3 | | 1 | 65 | 24 | 9 | 3 |
| Aust-Agder | 23 | 6 | 6 | 6 | 4 | 1 | | 52 | 26 | 17 | 4 |
| Vest-Agder | 29 | 6 | 10 | 8 | 4 | | 1 | 55 | 28 | 14 | 3 |
| Rogaland | 187 | 39 | 73 | 54 | 17 | 4 | | 60 | 29 | 9 | 2 |
| Hordaland | 81 | 14 | 33 | 23 | 10 | 1 | | 58 | 28 | 12 | 1 |
| Sogn og Fjordane | 23 | 3 | 9 | 9 | 2 | | | 52 | 39 | 9 | |
| Møre og Romsdal | 96 | 6 | 28 | 46 | 11 | 4 | 1 | 35 | 48 | 11 | 5 |
| Sør-Trøndelag | 63 | 5 | 18 | 29 | 8 | 1 | 2 | 37 | 46 | 13 | 5 |
| Nord-Trøndelag | 28 | 3 | 8 | 8 | 7 | 1 | 1 | 39 | 29 | 25 | 7 |
| Nordland | 142 | 19 | 47 | 53 | 15 | 4 | 4 | 46 | 37 | 11 | 6 |
| Troms | 77 | 13 | 19 | 21 | 14 | 8 | 2 | 42 | 27 | 18 | |
| Finnmark | 11 | 1 | 3 | 4 | | 2 | 1 | 36 | 36 | | 27 |
| Svalbard | 2 | | 1 | 1 | | | | 50 | 50 | | |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Hovudkontoret | 581 | 69 | 168 | 233 | 82 | 23 | 6 | 41 | 40 | 14 | 5 |
| Bergensktr | 327 | 57 | 126 | 106 | 32 | 6 | | 56 | 32 | 10 | 2 |
| Trondheimsktr | 151 | 13 | 43 | 63 | 23 | 5 | 4 | 37 | 42 | 15 | 6 |
| Bodøktr | 169 | 23 | 56 | 64 | 17 | 5 | 4 | 47 | 38 | 10 | |
| Hammerfestktr | 63 | 10 | 14 | 15 | 12 | 9 | 3 | 38 | 24 | 19 | 19 |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | | | | | | |
| . Enebustad | 951 | 139 | 303 | 350 | 116 | 31 | 12 | 46 | 37 | 12 | 5 |
| . Tomannsbustad | 284 | 27 | 89 | 112 | 40 | 12 | 4 | 41 | 39 | 14 | 6 |
| . Annan | 56 | 6 | 15 | 19 | 10 | 5 | 1 | 38 | 34 | 18 | 11 |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Husstandstype: | | | | | | | | | | | |
| Husstandar med barn i alt | 749 | 66 | 228 | 352 | 94 | 8 | 1 | 39 | 47 | 13 | 1 |
| . 1 barn | 330 | 47 | 130 | 107 | 41 | 4 | 1 | 54 | 32 | 12 | 2 |
| . 2 barn | 304 | 16 | 86 | 165 | 34 | 3 | | 34 | 54 | 11 | 1 |
| . 3 barn | 89 | 3 | 10 | 60 | 15 | 1 | | 15 | 67 | 17 | 1 |
| . 4 el. fleire | 26 | | 2 | 20 | 4 | | | 8 | 77 | 15 | |
| Husstandar utan barn i alt | 542 | 106 | 179 | 129 | 72 | 40 | 16 | 53 | 24 | 13 | 10 |
| . 1 person | 162 | 32 | 52 | 33 | 18 | 19 | 8 | 52 | 20 | 11 | 17 |
| . 2 personar | 324 | 71 | 115 | 77 | 37 | 17 | 7 | 57 | 24 | 11 | 7 |
| . 3 personar | 30 | 3 | 6 | 11 | 7 | 2 | 1 | 30 | 37 | 23 | 10 |
| . 4 el. fleire | 26 | | 6 | 8 | 10 | 2 | | 23 | 31 | 38 | 8 |

TABELL 3.17 OPPFØRINGSLÅN II

Gjennomsnittlig bruttoinntekt for personlige lånsøkere.
Fylke, kontor, hustype, husstandstype og alder til søker

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Husst. med oppgett inntekt | Husstandenes gj. snittsinntekt 1000 kr | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | Alle | 1. kvartil | 2. kvartil | 3. kvartil | 4. kvartil |
| Hele landet | 1.132 | 273 | 157 | 233 | 299 | 414 |
| -- | | | | | | |
| Østfold | 59 | 223 | 150 | 199 | 245 | 303 |
| Akershus | 153 | 272 | 158 | 231 | 292 | 414 |
| Oslo | 29 | 306 | 183 | 269 | 338 | 451 |
| Hedmark | 35 | 215 | 99 | 173 | 245 | 360 |
| Oppland | 43 | 211 | 117 | 174 | 249 | 315 |
| Buskerud | 47 | 254 | 140 | 202 | 270 | 418 |
| Vestfold | 62 | 249 | 132 | 224 | 277 | 367 |
| Telemark | 30 | 232 | 130 | 190 | 260 | 364 |
| Aust-Agder | 20 | 204 | 123 | 184 | 231 | 287 |
| Vest-Agder | 25 | 186 | 78 | 157 | 210 | 306 |
| Rogaland | 164 | 296 | 167 | 242 | 316 | 479 |
| Hordaland | 70 | 280 | 156 | 240 | 312 | 411 |
| Sogn og Fjordane | 21 | 308 | 211 | 292 | 343 | 392 |
| Møre og Romsdal | 90 | 282 | 183 | 243 | 311 | 392 |
| Sør-Trøndelag | 52 | 286 | 151 | 221 | 320 | 451 |
| Nord-Trøndelag | 25 | 232 | 109 | 181 | 260 | 385 |
| Nordland | 125 | 315 | 207 | 283 | 344 | 427 |
| Troms | 71 | 316 | 188 | 275 | 346 | 463 |
| Finnmark | 9 | 366 | 283 | 334 | 388 | 473 |
| Svalbard | 2 | 205 | 170 | | 240 | |
| -- | | | | | | |
| Hovedktr | 503 | 245 | 135 | 207 | 270 | 383 |
| Bergensktr | 288 | 289 | 166 | 241 | 318 | 450 |
| Trondheimsktr | 134 | 280 | 160 | 237 | 316 | 426 |
| Bodøktr | 151 | 315 | 207 | 282 | 344 | 429 |
| Hammerfestktr | 56 | 321 | 186 | 280 | 349 | 470 |
| -- | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | |
| . Enebolig | 841 | 270 | 157 | 230 | 295 | 408 |
| . Tomannsbolig | 245 | 284 | 152 | 242 | 313 | 442 |
| . Annen | 46 | 273 | 160 | 222 | 305 | 413 |
| -- | | | | | | |
| Husstandstype: | | | | | | |
| Husstander med barn i alt | 667 | 278 | 156 | 238 | 306 | 414 |
| . 1 barn | 291 | 277 | 162 | 242 | 306 | 403 |
| . 2 barn | 273 | 278 | 157 | 237 | 303 | 420 |
| . 3 barn | 80 | 279 | 156 | 239 | 310 | 424 |
| . 4 el. flere | 23 | 296 | 149 | 269 | 339 | 453 |
| Husstander uten barn i alt | 465 | 266 | 147 | 221 | 289 | 414 |
| . 1 person | 126 | 202 | 118 | 174 | 212 | 309 |
| . 2 personer | 287 | 286 | 170 | 245 | 313 | 429 |
| . 3 personer | 27 | 281 | 167 | 250 | 321 | 403 |
| . 4 el. flere | 25 | 348 | 159 | 239 | 383 | 628 |
| -- | | | | | | |
| Alder til søker | | | | | | |
| . -24 år | 146 | 232 | 123 | 195 | 259 | 350 |
| . 25-29 år | 369 | 266 | 159 | 231 | 293 | 393 |
| . 30-39 år | 418 | 287 | 165 | 247 | 315 | 435 |
| . 40-49 år | 145 | 295 | 165 | 239 | 328 | 457 |
| . 50-59 år | 38 | 291 | 172 | 228 | 286 | 485 |
| . 60- år | 16 | 237 | 108 | 176 | 264 | 399 |

Hver kvartil omfatter en fjerdedel av lånsøkerne. 1. kvartil består av den fjerdedelen som har lavest inntekt, osv. opp til 4. kvartil som består av den fjerdedelen som har høyest inntekt

3.2.2 Tilsagnsstatistikk

I 1993 ble 6 242 boliger finansiert med oppføringslån II, mot 6 003 boliger i 1992.

For oppføringslån II besto hver lånsøknad av i gjennomsnitt 3,2 boliger, mot 3,0 i 1992. For oppføringslån I var forholdet 3,4 boliger pr sak i 1993.

Fordelingen av boliger på prosjekter viser at hele 84 pst var småhus oppført enkeltvis og i serie. Tilsvarende andel i 1992 var 81 pst. Andelen rene eneboliger utgjorde 37 pst i 1993, dvs den samme som i 1992.

Utbyggere sto for 70 pst av tilsagnene regnet i antall boliger, mot 67 pst året før. Andelen personlige lånsøkere gikk tilsvarende ned, og disse skulle stå for oppføring av 27 pst av boligene med tilsagn om oppføringslån II i 1993.

Hele 3 952 (63 pst) av boligene hadde livsløpsstandard, mot 3 115 (52 pst) i 1992.

Anleggskostnadene ved tilsagn var i gjennomsnitt 703 800 kroner for boliger med oppføringslån II. Gjennomsnittlige tomtekostnader var 150 900 kr, som er en reduksjon på 2 pst fra året før. Byggekostnadene pr bolig ble redusert med 1 pst.

Gjennomsnittlig oppføringslån II var ved tilsagn på 492 200 kr. Det realiserte lånet i prosent av anleggskostnadene har gått ned med 5 prosentpoeng fra 1992 til 1993. I 1993 var lånutmålingen 70 pst.

TABELL 3.18 OPPFØRINGSLÅN II.
Boliger etter hustype. Fylke, kontor og byggherre

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bo- liger i alt | Boliger etter hustype | | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|--------------|---------------|-----------------------|-----------------|--------|--------------|
| | | Ene- bolig | H2- bolig | V2- bolig | Rekke- hus | Terr- asse- hus | Andre småhus | Blokkk | Andre hus |
| Hele landet | 6.242 | 2.336 | 804 | 674 | 629 | 12 | 933 | 604 | 250 |
| -- | | | | | | | | | |
| Østfold | 234 | 159 | 10 | 28 | 3 | | 12 | 6 | 16 |
| Akershus | 892 | 454 | 42 | 76 | 15 | | 289 | 8 | 8 |
| Oslo | 1.001 | 138 | 21 | 31 | 49 | | 418 | 328 | 16 |
| Hedmark | 215 | 100 | 8 | 12 | 40 | | 40 | | 15 |
| Oppland | 197 | 57 | 17 | 27 | | | 52 | 44 | |
| Buskerud | 263 | 184 | 42 | 18 | 10 | | 7 | | 2 |
| Vestfold | 337 | 124 | 61 | 85 | 18 | | 46 | | 3 |
| Telemark | 152 | 55 | 29 | 12 | 25 | | 9 | 10 | 12 |
| Aust-Agder | 97 | 50 | 24 | 2 | 12 | | | 9 | |
| Vest-Agder | 100 | 39 | 18 | 10 | | | | 33 | |
| Rogaland | 934 | 378 | 170 | 151 | 139 | | | 78 | 18 |
| Hordaland | 496 | 151 | 114 | 78 | 123 | | | 18 | 12 |
| Sogn og Fjordane | 64 | 34 | 6 | | 21 | | 3 | | |
| Møre og Romsdal | 249 | 90 | 46 | 26 | 6 | 12 | | 23 | 46 |
| Sør-Trøndelag | 124 | 47 | 23 | 24 | 17 | | 4 | | 9 |
| Nord-Trøndelag | 84 | 19 | 7 | 10 | 2 | | 14 | 22 | 10 |
| Nordland | 434 | 119 | 91 | 58 | 66 | | 35 | 9 | 56 |
| Troms | 326 | 128 | 64 | 18 | 69 | | 4 | 16 | 27 |
| Finnmark | 38 | 9 | 11 | 8 | 10 | | | | |
| Svalbard | 5 | 1 | | | 4 | | | | |
| -- | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 3.488 | 1.360 | 272 | 301 | 172 | | 873 | 438 | 72 |
| Bergenskontoret | 1.595 | 590 | 314 | 239 | 283 | | 3 | 96 | 70 |
| Trondheimskontoret | 356 | 129 | 52 | 50 | 25 | 12 | 18 | 45 | 25 |
| Bodøkontoret | 550 | 170 | 115 | 64 | 71 | | 39 | 11 | 80 |
| Hammerfestkontoret | 253 | 87 | 51 | 20 | 78 | | | 14 | 3 |
| -- | | | | | | | | | |
| Byggherre: | | | | | | | | | |
| Enkeltperson | 1.614 | 981 | 474 | 77 | 23 | | 26 | 14 | 19 |
| Borettslag, NBBL | 25 | | | | 25 | | | | |
| Borettslag, frittst. | 17 | | | | | | | | |
| Privat utbygger | 4.402 | 1.214 | 312 | 587 | 574 | 12 | 907 | 589 | 207 |
| Stiftelse | 3 | | | | 3 | | | | |
| Andre | 181 | 141 | 18 | 10 | 4 | | | | 8 |

TABELL 3.19 OPPFØRINGSÅN II
Bustader etter talet på rom. Fylke, kontor, hustype og byggherre

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bu- stader i alt | Hyb- lar | Lei- leg- heiter | Leilegheiter med kjøkken og | | | | | | Rom pr bu- stad |
|-------------------------------------|------------------------|-------------|------------------------|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|--------------------------|--------------------------|
| | | | | 1 rom | 2 rom | 3 rom | 4 rom | 5 rom | 6 rom eller fleire | |
| Heile landet | 6.242 | 288 | 5.954 | 14 | 304 | 1.444 | 3.376 | 743 | 73 | 3,7 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Østfold | 234 | | 234 | | 8 | 30 | 132 | 64 | | 4,1 |
| Akershus | 892 | 7 | 885 | | 30 | 164 | 450 | 227 | 14 | 4,0 |
| Oslo | 1.001 | 4 | 997 | | 54 | 380 | 541 | 22 | | 3,5 |
| Hedmark | 215 | 2 | 213 | | 3 | 62 | 93 | 53 | 2 | 3,9 |
| Oppland | 197 | 3 | 194 | | 31 | 69 | 79 | 12 | 3 | 3,4 |
| Buskerud | 263 | 8 | 255 | | 9 | 16 | 135 | 76 | 19 | 4,3 |
| Vestfold | 337 | 10 | 327 | | 26 | 52 | 124 | 118 | 7 | 4,0 |
| Telemark | 152 | 12 | 140 | | 6 | 29 | 60 | 44 | 1 | 3,9 |
| Aust-Agder | 97 | 3 | 94 | | 5 | 21 | 41 | 13 | 14 | 4,1 |
| Vest-Agder | 100 | 5 | 95 | | 3 | 34 | 39 | 16 | 3 | 3,8 |
| Rogaland | 934 | 68 | 866 | | 56 | 153 | 632 | 21 | 4 | 3,6 |
| Hordaland | 496 | 54 | 442 | | 17 | 90 | 309 | 26 | | 3,6 |
| Sogn og Fjordane | 64 | 3 | 61 | | 2 | 2 | 56 | 1 | | 3,8 |
| Møre og Romsdal | 249 | 13 | 236 | | 6 | 99 | 119 | 8 | 4 | 3,5 |
| Sør-Trøndelag | 124 | 9 | 115 | | 5 | 19 | 80 | 11 | | 3,7 |
| Nord-Trøndelag | 84 | 2 | 82 | | 19 | 23 | 30 | 9 | 1 | 3,4 |
| Nordland | 434 | 48 | 386 | | 13 | 109 | 248 | 15 | 1 | 3,5 |
| Troms | 326 | 31 | 295 | 14 | 7 | 88 | 181 | 5 | | 3,4 |
| Finnmark | 38 | 6 | 32 | | 4 | 4 | 26 | 2 | | 3,7 |
| Svalbard | 5 | | 5 | | 4 | | 1 | | | 2,4 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Hovudkontoret | 3.488 | 54 | 3.434 | | 175 | 857 | 1.694 | 645 | 63 | 3,9 |
| Bergenskontoret | 1.595 | 133 | 1.462 | | 76 | 294 | 1.040 | 48 | 4 | 3,6 |
| Trondheimskontoret | 356 | 16 | 340 | | 29 | 92 | 186 | 28 | 5 | 3,6 |
| Bodøkontoret | 550 | 61 | 489 | | 19 | 132 | 319 | 18 | 1 | 3,5 |
| Hammerfestkontoret | 253 | 24 | 229 | 14 | 5 | 69 | 137 | 4 | | 3,4 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | | | | | |
| Einebustad | 2.336 | 14 | 2.322 | | 11 | 66 | 1.636 | 553 | 56 | 4,2 |
| H2-bustad | 804 | 242 | 562 | | 71 | 135 | 281 | 65 | 10 | 3,3 |
| V2-bustad | 674 | | 674 | | 21 | 93 | 471 | 82 | 7 | 3,9 |
| Rekkjehus | 629 | 22 | 607 | | 34 | 193 | 343 | 37 | | 3,6 |
| Terrassehus | 12 | | 12 | | | 8 | 4 | | | 3,3 |
| Andre småhus | 933 | 8 | 925 | | 38 | 423 | 460 | 4 | | 3,5 |
| Blok | 604 | | 604 | 14 | 110 | 341 | 139 | | | 3,0 |
| Andre hus | 250 | 2 | 248 | | 19 | 185 | 42 | 2 | | 3,1 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Byggherre: | | | | | | | | | | |
| Enkeltperson | 1.614 | 186 | 1.428 | | 14 | 67 | 97 | 978 | 249 | 23 |
| Burettslag, NBBL | 25 | | 25 | | | 6 | 19 | | | 3,8 |
| Burettslag, frittst. | 17 | | 17 | | | 17 | | | | 3,0 |
| Privat utbyggjar | 4.402 | 93 | 4.309 | | 235 | 1.300 | 2.235 | 493 | 46 | 3,7 |
| Stiftelse | 3 | | 3 | | | 3 | | | | 3,0 |
| Andre | 181 | 9 | 172 | | 2 | 21 | 144 | 1 | 4 | 3,9 |

TABELL 3.20 OPPFØRINGSLÅN II

Gjennomsnittlig kvadratmeter bruksareal pr bolig etter tallet på rom.
Fylke, kontor, hustype og byggherre.

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Alle boliger | Boliger med | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|------------------|
| | | 1 rom | 2 rom | 3 rom | 4 rom | 5 rom | 6 rom og over |
| Hele landet | 110,1 | 32,5 | 67,3 | 85,9 | 123,2 | 128,4 | 134,7 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 116,7 | | 66,6 | 88,2 | 122,7 | 124,1 | |
| Akershus | 111,4 | | 60,9 | 86,8 | 116,6 | 125,8 | 129,6 |
| Oslo | 95,6 | | 67,9 | 84,0 | 105,0 | 137,3 | |
| Hedmark | 111,2 | | 58,4 | 87,5 | 121,5 | 124,9 | 136,0 |
| Oppland | 105,5 | | 89,1 | 87,4 | 121,2 | 141,2 | 139,7 |
| Buskerud | 121,4 | | 67,1 | 80,9 | 124,5 | 135,4 | 124,8 |
| Vestfold | 107,1 | | 61,6 | 79,9 | 111,4 | 126,2 | 129,0 |
| Telemark | 112,0 | | 65,9 | 95,5 | 120,0 | 126,7 | 170,0 |
| Aust-Agder | 110,4 | | 73,4 | 87,1 | 119,6 | 121,2 | 126,6 |
| Vest-Agder | 113,7 | | 69,3 | 94,3 | 130,1 | 125,9 | 139,7 |
| Rogaland | 120,9 | | 63,9 | 85,3 | 139,1 | 131,7 | 195,0 |
| Hordaland | 116,9 | | 68,8 | 84,4 | 135,2 | 136,5 | |
| Sogn og Fjordane | 126,7 | | 60,0 | 110,5 | 132,9 | 146,0 | |
| Møre og Romsdal | 112,5 | | 73,8 | 96,5 | 127,9 | 142,3 | 143,0 |
| Sør-Trøndelag | 120,6 | | 76,7 | 90,0 | 132,0 | 142,6 | |
| Nord-Trøndelag | 102,5 | | 68,4 | 84,6 | 130,7 | 123,3 | 198,0 |
| Nordland | 106,0 | | 66,4 | 84,7 | 122,3 | 137,3 | 140,0 |
| Troms | 97,8 | 32,5 | 58,5 | 78,8 | 117,7 | 123,2 | |
| Finnmark | 112,5 | | 61,0 | 82,5 | 122,7 | 150,5 | |
| Svalbard | 81,6 | | 68,0 | | 136,0 | | |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 107,3 | | 68,8 | 85,8 | 114,6 | 127,4 | 129,2 |
| Bergenskontoret | 118,7 | | 65,5 | 85,4 | 137,1 | 134,6 | 195,0 |
| Trondheimskontoret | 115,8 | | 73,1 | 97,8 | 130,3 | 136,3 | 154,0 |
| Bodøkontoret | 106,4 | | 66,8 | 82,9 | 123,2 | 135,6 | 140,0 |
| Hammerfestkontoret | 95,1 | 32,5 | 56,3 | 80,2 | 114,4 | 134,0 | |
| -- | | | | | | | |
| Hustype: | | | | | | | |
| Enebolig | 130,9 | | 70,6 | 110,7 | 132,9 | 129,5 | 135,1 |
| H2-bolig | 99,0 | | 65,6 | 83,1 | 128,9 | 130,1 | 137,5 |
| V2-bolig | 114,3 | | 63,0 | 89,4 | 120,6 | 118,9 | 127,1 |
| Rekkehus | 101,6 | | 65,1 | 80,2 | 116,5 | 130,9 | |
| Terassehus | 90,0 | | | 90,0 | 90,0 | | |
| Andre småhus | 90,7 | | 65,2 | 83,3 | 99,7 | 122,5 | |
| Blokk | 87,5 | 32,5 | 74,0 | 88,2 | 102,0 | | |
| Andre hus | 89,8 | | 59,7 | 85,8 | 119,9 | 148,5 | |
| -- | | | | | | | |
| Byggherre: | | | | | | | |
| Enkeltperson | 124,0 | 32,5 | 65,7 | 92,9 | 137,6 | 135,8 | 158,2 |
| Borettslag, NBBL | 123,0 | | | 72,0 | 139,1 | | |
| Borettslag, frittst. | 90,4 | | | 90,4 | | | |
| Privat utbygger | 104,8 | | 68,2 | 84,7 | 116,9 | 124,7 | 124,2 |
| Stiftelse | 116,0 | | | 116,0 | | | |
| Andre | 116,1 | | 66,0 | 94,9 | 121,3 | 122,0 | 120,0 |

TABELL 3.21 OPPFØRINGSLÅN II.
Bolig- og miljøkvaliteter. Antall boliger med tilleggskvaliteter etter hustype

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bo- liger i alt | Boliger etter hustype | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|--------------|--------------------|----------------------|-------|--------------|
| | | Ene- bolig | H2- bolig | V2- bolig | Rek- ke- hus | Andre små- hus | Blokk | Andre hus |
| Boliger med tilleggskvalitet(er) | 4.829 | 1.987 | 451 | 478 | 455 | 778 | 509 | 171 |
| -- | | | | | | | | |
| Type tilleggskvalitet: | | | | | | | | |
| Livsløpsstandard | 3.952 | 1.848 | 402 | 396 | 278 | 450 | 465 | 113 |
| Heis i lavhus | 238 | | 9 | | | 6 | 223 | |
| Byggeskikk | 779 | 213 | 14 | 81 | 139 | 55 | 268 | 9 |
| Trafikksikkerhet | 1.234 | 442 | 29 | 111 | 169 | 180 | 270 | 33 |
| Uteareal | 1.433 | 419 | 80 | 137 | 142 | 305 | 266 | 84 |
| Terrenget, vegetasjon | 1.033 | 386 | 46 | 81 | 170 | 103 | 228 | 19 |
| Andre tilleggskvaliteter | 1.519 | 542 | 62 | 39 | 142 | 314 | 403 | 17 |

TABELL 3.22 OPPFØRINGSLÅN II.
Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Alle boliger

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 1.949 | 6.242 | 492,2 | 703,8 | 552,9 | 150,9 | 110 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 88 | 234 | 497,1 | 740,7 | 577,2 | 163,5 | 117 | |
| Akershus | 231 | 892 | 505,3 | 753,6 | 567,6 | 186,0 | 111 | |
| Oslo | 66 | 1.001 | 522,4 | 680,9 | 533,0 | 148,0 | 96 | |
| Hedmark | 71 | 215 | 501,3 | 700,8 | 564,7 | 136,1 | 111 | |
| Oppland | 76 | 197 | 477,8 | 668,6 | 532,0 | 136,5 | 105 | |
| Buskerud | 88 | 263 | 492,9 | 736,7 | 569,8 | 166,9 | 121 | |
| Vestfold | 118 | 337 | 485,1 | 672,4 | 509,1 | 163,3 | 107 | |
| Telemark | 61 | 152 | 486,9 | 684,0 | 562,3 | 121,7 | 112 | |
| Aust-Agder | 45 | 97 | 483,4 | 652,7 | 505,2 | 147,5 | 110 | |
| Vest-Agder | 47 | 100 | 495,0 | 747,3 | 568,2 | 179,1 | 114 | |
| Rogaland | 344 | 934 | 485,9 | 708,8 | 541,1 | 167,7 | 121 | |
| Hordaland | 130 | 496 | 478,0 | 679,1 | 537,0 | 142,0 | 117 | |
| Sogn og Fjordane | 28 | 64 | 502,9 | 805,3 | 647,2 | 158,0 | 127 | |
| Møre og Romsdal | 125 | 249 | 473,5 | 701,8 | 573,5 | 128,2 | 113 | |
| Sør-Trøndelag | 72 | 124 | 461,3 | 733,2 | 585,8 | 147,5 | 121 | |
| Nord-Trøndelag | 36 | 84 | 477,8 | 710,6 | 596,5 | 114,2 | 103 | |
| Nordland | 195 | 434 | 469,5 | 675,0 | 578,5 | 96,5 | 106 | |
| Troms | 106 | 326 | 470,1 | 679,7 | 552,6 | 127,1 | 97 | |
| Finnmark | 17 | 38 | 510,1 | 715,3 | 633,3 | 82,0 | 112 | |
| Svalbard | 5 | 5 | 474,0 | 812,1 | 702,9 | 109,2 | 82 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 891 | 3.488 | 503,3 | 708,7 | 548,7 | 160,0 | 107 | |
| Bergenskontoret | 546 | 1.595 | 482,3 | 699,1 | 542,7 | 156,4 | 119 | |
| Trondheimskontoret | 189 | 356 | 474,9 | 732,4 | 598,8 | 133,6 | 116 | |
| Bodøkontoret | 236 | 550 | 470,7 | 677,2 | 580,2 | 97,0 | 107 | |
| Hammerfestkontoret | 87 | 253 | 473,9 | 685,0 | 551,9 | 133,1 | 94 | |

1) Oppgave over tomteareal mangler

TABELL 3.23 OPPFØRINGSÅN II

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Småhus oppført enkeltvis

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 1.640 | 2.289 | 468,1 | 735,3 | 586,0 | 149,3 | 122 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 75 | 94 | 478,3 | 725,9 | 590,7 | 135,2 | 118 | |
| Akershus | 185 | 231 | 486,4 | 791,8 | 600,6 | 191,2 | 121 | |
| Oslo | 37 | 63 | 460,1 | 825,1 | 588,5 | 236,6 | 112 | |
| Hedmark | 60 | 82 | 480,6 | 737,5 | 594,6 | 143,0 | 117 | |
| Oppland | 68 | 86 | 468,3 | 710,7 | 594,7 | 115,9 | 119 | |
| Buskerud | 73 | 117 | 464,3 | 728,9 | 572,1 | 156,8 | 121 | |
| Vestfold | 99 | 173 | 455,7 | 662,0 | 499,2 | 162,8 | 108 | |
| Telemark | 50 | 63 | 474,4 | 709,0 | 588,2 | 120,7 | 117 | |
| Aust-Agder | 40 | 59 | 484,0 | 676,2 | 531,8 | 144,4 | 114 | |
| Vest-Agder | 45 | 61 | 468,8 | 718,1 | 561,3 | 156,8 | 120 | |
| Rogaland | 302 | 444 | 466,0 | 746,6 | 578,7 | 167,9 | 135 | |
| Hordaland | 103 | 146 | 467,0 | 742,4 | 592,3 | 150,1 | 132 | |
| Sogn og Fjordane | 24 | 32 | 452,5 | 736,4 | 631,1 | 105,3 | 130 | |
| Møre og Romsdal | 117 | 147 | 467,0 | 736,4 | 615,4 | 120,9 | 125 | |
| Sør-Trøndelag | 64 | 83 | 458,2 | 773,1 | 614,7 | 158,4 | 129 | |
| Nord-Trøndelag | 31 | 40 | 465,4 | 748,7 | 625,5 | 123,2 | 125 | |
| Nordland | 168 | 235 | 457,6 | 703,7 | 595,5 | 108,2 | 115 | |
| Troms | 79 | 101 | 466,3 | 741,6 | 620,0 | 121,5 | 114 | |
| Finnmark | 15 | 27 | 496,9 | 742,8 | 665,5 | 77,3 | 111 | |
| Svalbard | 5 | 5 | 474,0 | 812,1 | 702,9 | 109,2 | 82 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 732 | 1.029 | 472,5 | 731,7 | 570,7 | 161,0 | 117 | |
| Bergenskontoret | 471 | 683 | 464,1 | 739,7 | 583,3 | 156,4 | 133 | |
| Trondheimskontoret | 170 | 209 | 468,5 | 768,4 | 630,4 | 138,0 | 129 | |
| Bodøkontoret | 201 | 276 | 458,8 | 709,5 | 603,2 | 106,3 | 116 | |
| Hammerfestkontoret | 66 | 92 | 476,1 | 745,2 | 625,6 | 119,5 | 109 | |

TABELL 3.24 OPPFØRINGSÅN II

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Eneboliger oppført enkeltvis

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 1.140 | 1.254 | 502,2 | 833,0 | 663,2 | 169,8 | 137 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 59 | 62 | 502,4 | 793,2 | 634,2 | 159,0 | 126 | |
| Akershus | 153 | 164 | 518,9 | 856,0 | 649,3 | 206,7 | 129 | |
| Oslo | 8 | 12 | 485,3 | 935,2 | 700,2 | 235,0 | 126 | |
| Hedmark | 48 | 53 | 502,5 | 821,7 | 659,6 | 162,2 | 130 | |
| Oppland | 48 | 50 | 495,5 | 796,4 | 671,3 | 125,2 | 133 | |
| Buskerud | 51 | 72 | 498,0 | 810,9 | 629,9 | 181,0 | 134 | |
| Vestfold | 55 | 69 | 501,1 | 796,8 | 602,0 | 194,7 | 132 | |
| Telemark | 37 | 37 | 510,7 | 801,6 | 658,1 | 143,4 | 124 | |
| Aust-Agder | 32 | 42 | 501,6 | 727,1 | 566,8 | 160,3 | 122 | |
| Vest-Agder | 31 | 31 | 506,7 | 805,8 | 627,5 | 178,3 | 130 | |
| Rogaland | 195 | 222 | 500,9 | 869,0 | 670,8 | 198,2 | 157 | |
| Hordaland | 71 | 79 | 492,2 | 833,1 | 671,8 | 161,2 | 144 | |
| Sogn og Fjordane | 19 | 19 | 496,0 | 861,6 | 747,8 | 113,8 | 157 | |
| Møre og Romsdal | 87 | 90 | 497,7 | 813,2 | 674,9 | 138,3 | 136 | |
| Sør-Trøndelag | 47 | 47 | 491,0 | 935,8 | 737,2 | 198,6 | 147 | |
| Nord-Trøndelag | 19 | 19 | 502,9 | 859,3 | 711,8 | 147,5 | 137 | |
| Nordland | 112 | 115 | 501,1 | 814,2 | 690,7 | 123,6 | 134 | |
| Troms | 60 | 62 | 494,5 | 823,7 | 678,1 | 145,6 | 122 | |
| Finnmark | 7 | 8 | 548,1 | 919,4 | 855,9 | 63,5 | 133 | |
| Svalbard | 1 | 1 | 530,0 | 1.194,7 | 1.012,7 | 182,0 | 136 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 522 | 592 | 506,1 | 815,4 | 637,2 | 178,2 | 129 | |
| Bergenskontoret | 309 | 347 | 498,3 | 855,1 | 674,4 | 180,7 | 152 | |
| Trondheimskontoret | 129 | 129 | 496,2 | 867,3 | 706,1 | 161,2 | 141 | |
| Bodøkontoret | 135 | 139 | 499,7 | 816,7 | 694,6 | 122,2 | 134 | |
| Hammerfestkontoret | 45 | 47 | 505,2 | 845,4 | 697,6 | 147,8 | 117 | |

1) Oppgave over tomteareal mangler

TABELL 3.25 OPPFØRINGSLÅN II

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Småhus oppført i serie (minst 5 boliger)

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 217 | 2.950 | 508,0 | 692,2 | 535,0 | 157,1 | 107 | 1) |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 9 | 101 | 515,9 | 761,9 | 569,9 | 192,0 | 119 | |
| Akershus | 38 | 588 | 511,0 | 731,2 | 551,7 | 179,5 | 107 | |
| Oslo | 16 | 505 | 532,1 | 686,5 | 537,1 | 149,4 | 101 | |
| Hedmark | 8 | 118 | 520,3 | 689,7 | 553,3 | 136,3 | 112 | |
| Oppland | 6 | 67 | 495,4 | 619,9 | 476,4 | 143,5 | 88 | |
| Buskerud | 13 | 144 | 516,1 | 745,6 | 569,5 | 176,1 | 122 | |
| Vestfold | 15 | 157 | 520,2 | 686,4 | 521,0 | 165,4 | 106 | |
| Telemark | 6 | 64 | 511,1 | 701,7 | 567,1 | 134,6 | 114 | |
| Aust-Agder | 3 | 28 | 493,6 | 611,6 | 447,7 | 163,9 | 107 | |
| Vest-Agder | 1 | 6 | 505,0 | 679,7 | 517,5 | 162,2 | 123 | |
| Rogaland | 34 | 421 | 500,6 | 671,1 | 501,8 | 169,3 | 111 | |
| Hordaland | 21 | 320 | 482,3 | 655,2 | 513,6 | 141,6 | 113 | |
| Sogn og Fjordane | 4 | 32 | 553,3 | 874,2 | 663,4 | 210,8 | 123 | |
| Møre og Romsdal | 3 | 33 | 501,8 | 648,4 | 480,7 | 167,7 | 98 | |
| Sør-Trøndelag | 4 | 32 | 484,7 | 690,6 | 559,9 | 130,8 | 109 | |
| Nord-Trøndelag | 1 | 12 | 420,0 | 498,9 | 412,6 | 86,3 | 61 | |
| Nordland | 17 | 134 | 485,2 | 646,8 | 562,0 | 84,8 | 95 | |
| Troms | 17 | 180 | 489,1 | 681,6 | 539,4 | 142,3 | 95 | |
| Finnmark | 1 | 8 | 537,5 | 641,0 | 527,3 | 113,8 | 117 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 115 | 1.778 | 518,2 | 707,4 | 543,4 | 164,0 | 107 | |
| Bergenskontoret | 59 | 773 | 495,2 | 672,9 | 513,4 | 159,5 | 112 | |
| Trondheimskontoret | 8 | 77 | 481,9 | 642,7 | 503,0 | 139,7 | 97 | |
| Bodøkontoret | 21 | 183 | 484,1 | 651,0 | 561,0 | 89,9 | 99 | |
| Hammerfestkontoret | 14 | 139 | 494,7 | 686,1 | 532,0 | 154,2 | 92 | |

1) Oppgave over tomteareal mangler

TABELL 3.26 OPPFØRINGSLÅN II

Husbanklån, kostnader og areal pr. bolig etter fylke og kontor.
Boliggruppe: Blokkprosjekter

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Gjennomsnitt pr. bolig. 1000 kr | | | | Bruks- areal kvm pr bolig | Tomte- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | | |
| Hele landet | 27 | 640 | 517,6 | 675,1 | 541,9 | 133,1 | 91 | 170 |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 1 | 6 | 545,0 | 939,2 | 771,5 | 167,7 | 117 | 62 |
| Akershus | 1 | 8 | 506,8 | 649,5 | 553,3 | 96,1 | 110 | 153 |
| Oslo | 8 | 402 | 524,0 | 647,8 | 520,1 | 127,7 | 87 | 137 |
| Oppland | 2 | 44 | 469,5 | 660,4 | 494,3 | 166,2 | 105 | 422 |
| Telemark | 1 | 10 | 461,0 | 585,5 | 530,8 | 54,7 | 94 | 500 |
| Aust-Agder | 1 | 9 | 444,4 | 633,3 | 513,3 | 120,0 | 98 | 88 |
| Vest-Agder | 1 | 33 | 541,5 | 813,6 | 590,2 | 223,4 | 100 | 121 |
| Rogaland | 3 | 54 | 537,2 | 701,5 | 559,7 | 141,9 | 92 | 184 |
| Hordaland | 3 | 18 | 516,4 | 657,2 | 562,4 | 94,8 | 84 | 311 |
| Møre og Romsdal | 2 | 23 | 481,1 | 805,3 | 684,8 | 120,5 | 108 | 100 |
| Nord-Trøndelag | 1 | 22 | 525,5 | 789,5 | 690,2 | 99,3 | 88 | 159 |
| Nordland | 2 | 9 | 486,1 | 742,5 | 593,5 | 149,0 | 88 | 163 |
| Troms | 1 | 2 | 410,0 | 523,9 | 465,2 | 58,8 | 66 | 250 |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 15 | 512 | 517,8 | 661,5 | 526,0 | 135,6 | 90 | 166 |
| Bergenskontoret | 6 | 72 | 532,0 | 690,5 | 560,4 | 130,1 | 90 | 216 |
| Trondheimskontoret | 3 | 45 | 502,8 | 797,6 | 687,4 | 110,2 | 98 | 129 |
| Bodøkontoret | 3 | 11 | 472,3 | 702,8 | 570,2 | 132,6 | 84 | 179 |

4 KJØPSLÅN (ERVERVSLÅN)

Kjøpslån gis til kjøp av brukte selveierboliger for vanskeligstilte boligsøkere.

Søkergruppene omfatter:

- særlig vanskeligstilte
- funksjonshemmde
- ansvarsreformen for psykisk utviklingshemmede
- flyktninger
- prøveordning for Risør og Svelvik for å hindre at helårsboliger selges til fritidshus

Utlånsrammen var på 210 millioner kroner i 1993.

Det ble finansiert 597 boliger med et samlet lån på 194 mill kroner. Gjennomsnittslånet for alle søkergrupper var 325 000 kroner, mot 300 700 kroner i 1992. For de to største søkergruppene funksjonshemmde og særlig vanskeligstilte, var gjennomsnittslånet h h v 346 800 kroner og 304 000 kroner.

Utlånsrammens fordeling på søkergrupper viser at 57 pst gikk til funksjons-hemmede og 25 pst til særlig vanskeligstilte. Sammenliknet med 1992 holdt låneandelen til funksjonshemmde og vanskeligstilte seg stort sett uendret.

TABELL 4.1 KJØPSLÅN.
Boliger etter brukergruppe. Fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bo- liger i alt | Funk- sjons- hemmet | HVPUs | Flykt- ning/ inn- vandrer | Vanske- lig- stilte | Prøve- ordning 1) | Andre |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------------------|-------|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------|
| Hele landet | 597 | 321 | 25 | 30 | 158 | 30 | 33 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 51 | 30 | 1 | | 20 | | |
| Akershus | 39 | 20 | 2 | 5 | 12 | | |
| Oslo | 10 | 7 | 1 | | 2 | | |
| Hedmark | 68 | 33 | 8 | 4 | 13 | | 10 |
| Oppland | 28 | 18 | | 1 | 7 | | 2 |
| Buskerud | 34 | 26 | | | 8 | | |
| Vestfold | 58 | 27 | | | 10 | 20 | 1 |
| Telemark | 13 | 10 | 1 | | 2 | | |
| Aust-Agder | 66 | 27 | | | 21 | 10 | 8 |
| Vest-Agder | 62 | 20 | 5 | 2 | 34 | | 1 |
| Rogaland | 36 | 13 | 3 | 18 | 2 | | |
| Hordaland | 33 | 21 | 1 | | 11 | | |
| Sogn og Fjordane | 4 | 3 | | | 1 | | |
| Møre og Romsdal | 15 | 12 | | | 2 | | 1 |
| Sør-Trøndelag | 17 | 11 | | | 3 | | 3 |
| Nord-Trøndelag | 11 | 8 | | | 3 | | |
| Nordland | 12 | 9 | | | 3 | | |
| Troms | 10 | 8 | 2 | | | | |
| Finnmark | 30 | 18 | 1 | | 4 | | 7 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 429 | 218 | 18 | 12 | 129 | 30 | 22 |
| Bergenskontoret | 85 | 49 | 4 | 18 | 14 | | |
| Trondheimskontoret | 31 | 19 | | | 8 | | 4 |
| Bodøkontoret | 15 | 11 | 1 | | 3 | | |
| Hammerfestkontoret | 37 | 24 | 2 | | 4 | | 7 |

1) Spesiell prøveordning i Svelvik og Risør

TABELL 4.2 KJØPSLÅN.
Lånebeløp etter brukergruppe. Fylke og kontor. 1000 kr

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Beløp i alt | Funk- sjons- hemmet | HVPUs | Flykt- ning/ inn- vandrer | Vanske- lig- stilte | Prøve- ordning 1) | Andre |
|-------------------------------------|----------------|---------------------------|-------|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------|
| Hele landet | 194.420 | 111.329 | 7.645 | 10.975 | 48.032 | 9.147 | 7.292 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 16.508 | 9.873 | 597 | | 6.038 | | |
| Akershus | 14.610 | 7.257 | 1.254 | 1.753 | 4.346 | | |
| Oslo | 3.942 | 2.884 | 346 | | 712 | | |
| Hedmark | 20.062 | 11.177 | 1.895 | 1.388 | 3.652 | | 1.950 |
| Oppland | 8.441 | 5.470 | | 315 | 2.183 | | 473 |
| Buskerud | 11.777 | 9.292 | | | 2.485 | | |
| Vestfold | 18.204 | 9.230 | | | 3.177 | 5.612 | 185 |
| Telemark | 4.688 | 3.684 | 208 | | 796 | | |
| Aust-Agder | 19.054 | 9.125 | | | 5.011 | 3.535 | 1.383 |
| Vest-Agder | 19.735 | 7.140 | 1.040 | 609 | 10.614 | | 332 |
| Rogaland | 13.533 | 5.058 | 961 | 6.910 | 604 | | |
| Hordaland | 12.127 | 7.651 | 312 | | 4.164 | | |
| Sogn og Fjordane | 1.483 | 1.270 | | | 213 | | |
| Møre og Romsdal | 4.882 | 4.256 | | | 458 | | 168 |
| Sør-Trøndelag | 5.706 | 4.186 | | | 635 | | 885 |
| Nord-Trøndelag | 3.333 | 2.624 | | | 709 | | |
| Nordland | 3.386 | 2.771 | | | 615 | | |
| Troms | 3.056 | 2.384 | 672 | | | | |
| Finnmark | 9.893 | 5.997 | 360 | | 1.620 | | 1.916 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 137.021 | 75.132 | 5.340 | 4.065 | 39.014 | 9.147 | 4.323 |
| Bergenskontoret | 31.399 | 18.235 | 1.273 | 6.910 | 4.981 | | |
| Trondheimskontoret | 9.665 | 6.810 | | | 1.802 | | 1.053 |
| Bodøkontoret | 4.398 | 3.263 | 520 | | 615 | | |
| Hammerfestkontoret | 11.937 | 7.889 | 512 | | 1.620 | | 1.916 |

TABELL 4.3 KJØPSLÅN
Lån i gjennomsnitt pr bolig etter brukergruppe. Fylke og kontor. 1000 kr

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Boliger i alt | Funk- sjons- hemmet | HVPUs | Flykt- ning/ inn- vandrer | Vanske- lig- stilte | Prøve- ordning 1) | Andre |
|-------------------------------------|------------------|---------------------------|-------|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------|
| Hele landet | 325,7 | 346,8 | 305,8 | 365,8 | 304,0 | 304,9 | 221,0 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 323,7 | 329,1 | 597,0 | | 301,9 | | |
| Akershus | 374,6 | 362,9 | 627,0 | 350,6 | 362,2 | | |
| Oslo | 394,2 | 412,0 | 346,0 | | 356,0 | | |
| Hedmark | 295,0 | 338,7 | 236,9 | 347,0 | 280,9 | | 195,0 |
| Oppland | 301,5 | 303,9 | | 315,0 | 311,9 | | 236,5 |
| Buskerud | 346,4 | 357,4 | | | 310,6 | | |
| Vestfold | 313,9 | 341,9 | | | 317,7 | 280,6 | 185,0 |
| Telemark | 360,6 | 368,4 | 208,0 | | 398,0 | | |
| Aust-Agder | 288,7 | 338,0 | | | 238,6 | 353,5 | 172,9 |
| Vest-Agder | 318,3 | 357,0 | 208,0 | 304,5 | 312,2 | | 332,0 |
| Rogaland | 375,9 | 389,1 | 320,3 | 383,9 | 302,0 | | |
| Hordaland | 367,5 | 364,3 | 312,0 | | 378,5 | | |
| Sogn og Fjordane | 370,8 | 423,3 | | | 213,0 | | |
| Møre og Romsdal | 325,5 | 354,7 | | | 229,0 | | 168,0 |
| Sør-Trøndelag | 335,6 | 380,5 | | | 211,7 | | 295,0 |
| Nord-Trøndelag | 303,0 | 328,0 | | | 236,3 | | |
| Nordland | 282,2 | 307,9 | | | 205,0 | | |
| Troms | 305,6 | 298,0 | 336,0 | | | | |
| Finnmark | 329,8 | 333,2 | 360,0 | | 405,0 | | 273,7 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 319,4 | 344,6 | 296,7 | 338,8 | 302,4 | 304,9 | 196,5 |
| Bergenskontoret | 369,4 | 372,1 | 318,3 | 383,9 | 355,8 | | |
| Trondheimskontoret | 311,8 | 358,4 | | | 225,3 | | 263,3 |
| Bodøkontoret | 293,2 | 296,6 | 520,0 | | 205,0 | | |
| Hammerfestkontoret | 322,6 | 328,7 | 256,0 | | 405,0 | | 273,7 |

1) Spesiell prøveordning i Svelvik og Risør

TABELL 4.4 KJØPSLÅN

Bruksareal, kostnader og finansiering. Fylke, kontor og brukergruppe

| Husbankens årsstatistikk 1993 | An- tall saker | Antall bo- liger | Gjennomsnitt pr bolig 1000 kr | | | | Husbank- lån og tilskudd i pst av kostn. | Bruks- areal pr bolig Kvm | Kjøpe- sum inkl omkostn pr kvm Kr |
|-------------------------------------|----------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------|--|---------------------------------------|--|
| | | | Kjøps- lån | Etab- ler- ings- tilsk | Egen- kapi- tal | Kjøpesum inkl omkostn | | | |
| Hele landet | 560 | 597 | 326 | 26 | 91 | 442 | 79,6 | 114,2 | 3.873 |
| -- | | | | | | | | | |
| Østfold | 51 | 51 | 324 | 20 | 85 | 429 | 80,3 | 107,0 | 4.006 |
| Akershus | 39 | 39 | 375 | 15 | 120 | 510 | 76,5 | 117,0 | 4.357 |
| Oslo | 10 | 10 | 394 | | 208 | 603 | 65,4 | 101,7 | 5.924 |
| Hedmark | 55 | 68 | 295 | 13 | 69 | 376 | 81,8 | 98,8 | 3.811 |
| Oppland | 28 | 28 | 301 | 37 | 63 | 401 | 84,3 | 109,9 | 3.646 |
| Buskerud | 34 | 34 | 346 | 38 | 71 | 455 | 84,5 | 121,2 | 3.756 |
| Vestfold | 55 | 58 | 314 | 22 | 100 | 436 | 77,0 | 116,5 | 3.742 |
| Telemark | 13 | 13 | 361 | 12 | 195 | 567 | 65,7 | 120,2 | 4.718 |
| Aust-Agder | 53 | 66 | 289 | 35 | 60 | 384 | 84,4 | 106,1 | 3.615 |
| Vest-Agder | 55 | 62 | 318 | 19 | 97 | 435 | 77,7 | 99,1 | 4.385 |
| Rogaland | 36 | 36 | 376 | 20 | 132 | 528 | 75,0 | 126,3 | 4.180 |
| Hordaland | 33 | 33 | 367 | 51 | 83 | 501 | 83,4 | 154,9 | 3.236 |
| Sogn og Fjordane | 4 | 4 | 371 | 14 | 147 | 531 | 72,4 | 140,3 | 3.786 |
| Møre og Romsdal | 15 | 15 | 325 | 45 | 61 | 431 | 86,0 | 142,1 | 3.035 |
| Sør-Trøndelag | 17 | 17 | 336 | 28 | 85 | 449 | 81,0 | 113,8 | 3.950 |
| Nord-Trøndelag | 11 | 11 | 303 | 27 | 95 | 425 | 77,7 | 118,6 | 3.586 |
| Nordland | 12 | 12 | 282 | 50 | 65 | 392 | 84,6 | 138,3 | 2.837 |
| Troms | 10 | 10 | 306 | 34 | 108 | 441 | 76,9 | 130,4 | 3.385 |
| Finnmark | 29 | 30 | 330 | 34 | 86 | 449 | 81,0 | 106,7 | 4.208 |
| -- | | | | | | | | | |
| Hovedktr | 393 | 429 | 319 | 23 | 89 | 431 | 79,4 | 108,2 | 3.985 |
| Bergensktr | 85 | 85 | 369 | 36 | 104 | 510 | 79,6 | 139,6 | 3.652 |
| Trondheimsktr | 31 | 31 | 312 | 27 | 85 | 423 | 80,0 | 120,1 | 3.526 |
| Bodøktr | 15 | 15 | 293 | 53 | 60 | 399 | 86,8 | 140,9 | 2.829 |
| Hammerfestktr | 36 | 37 | 323 | 31 | 96 | 449 | 78,8 | 109,5 | 4.101 |
| -- | | | | | | | | | |
| Brukerguppe: | | | | | | | | | |
| Funksjonshemmet | 321 | 321 | 347 | 29 | 97 | 472 | 79,5 | 119,7 | 3.944 |
| HVPU | 15 | 25 | 306 | 8 | 72 | 383 | 81,9 | 108,6 | 3.528 |
| Flyktninger | 30 | 30 | 366 | 3 | 151 | 520 | 70,9 | 103,3 | 5.039 |
| Vanskligstilte | 146 | 158 | 304 | 37 | 67 | 407 | 83,7 | 105,7 | 3.847 |
| Prøveordning 1) | 30 | 30 | 305 | | 151 | 456 | 66,8 | 131,3 | 3.473 |
| Andre | 18 | 33 | 221 | 12 | 52 | 283 | 82,1 | 99,8 | 2.841 |

1) Spesiell prøveordning i Svelvik og Risør

5 UTBEDRINGSLÅN OG UTBEDRINGSTILSKUDD

Utbedringslån gis for å bedre kvaliteten på den eksisterende boligmassen. Utbedringslån I på sosialt grunnlag og utbedrings-tilskuddet er behovsprøvet.

Utbedringslån I omfattet lån på sosialt grunnlag mv og byfornyelse. Utbedringslån II omfattet ordningene til boligetablering, enøk-tiltak og bolig- og miljølån(BOM). I 1993 dekket rammen til utbedring II også lån til miljøtiltak. Statistikk for miljølån presenteres i kapittel 8.

5.1 Utbedringslån I og II

Utlånsrammen for utbedring I var på 673 mill kroner. Av rammen ble 432 mill kroner benyttet, hvorav 59 mill kroner til videreutlån i kommunene. Utlånsrammen for utbedring II var på 783 mill kroner. Av rammen ble 329 mill kroner benyttet.

Antall boliger finansiert med utbedringslån I direkte fra Husbanken var 3 366, fordelt med 1 851 på sosialt grunnlag og 1 515 på byfornyelse. Totalt har antall boliger finansiert med utbedringslån I økt med vel 30 prosent, men gjennomsnittslånet har gått ned fra 157 400 kroner i 1992 til 110 800 kroner i 1993.

Etter en markert søknadsvekst det foregående året for utbedringslån II, gikk søknadsinngangen-regnet i antall boliger- betydelig tibake i 1993. I forhold til 1992 var nedgangen totalt på nær 60 pst. Svikten var størst under ordningen for enøk-tiltak, hvor søknadsinngangen gikk ned fra 4 755 boliger i 1992 til 584 boliger i 1993.

Gjennom kommunene ble det innvilget utbedringslån I for 59 mill kroner til 1 308 saker.

TABELL 5.1 UTBEDRING AV BOLIGER ETTER KATEGORI AV LÅN.
Antall boliger etter fylke, kontor og lånsøker.

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Boliger i alt | Utbedringslån I | | Utbedringslån II 1) | | |
|-------------------------------------|------------------|-----------------------------|------------------|---------------------|-------|-----------------------------|
| | | Sosialt grunn- lag 2) | Byfor- nyelse | Bolig- etabl. | ENØK | Etter- krigs- bebygg. |
| Hele landet | 9.686 | 1.851 | 1.515 | 126 | 2.121 | 4.073 |
| -- | | | | | | |
| Østfold | 85 | 44 | | 6 | 11 | 24 |
| Akershus | 119 | 10 | | 6 | 3 | 100 |
| Oslo | 1.959 | 722 | 296 | 1 | 55 | 885 |
| Hedmark | 28 | 15 | 8 | 4 | 1 | |
| Oppland | 97 | 36 | | 2 | 1 | 58 |
| Buskerud | 27 | 25 | 1 | | 1 | |
| Vestfold | 325 | 23 | | 6 | 3 | 293 |
| Telemark | 197 | 20 | 5 | | 1 | 171 |
| Aust-Agder | 61 | 54 | 2 | 5 | | |
| Vest-Agder | 319 | 30 | 4 | 5 | 81 | 199 |
| Rogaland | 461 | 35 | 29 | 20 | 8 | 369 |
| Hordaland | 3.542 | 215 | 1.043 | 13 | 1.792 | 479 |
| Sogn og Fjordane | 40 | 31 | 7 | | 2 | |
| Møre og Romsdal | 268 | 67 | 10 | 10 | 102 | 79 |
| Sør-Trøndelag | 1.250 | 45 | 99 | 13 | 10 | 1.083 |
| Nord-Trøndelag | 47 | 22 | 11 | 8 | 6 | |
| Nordland | 389 | 38 | | 25 | 28 | 298 |
| Troms | 201 | 186 | | 2 | 13 | |
| Finnmark | 271 | 233 | | | 3 | 35 |
| -- | | | | | | |
| Hovedkontoret | 3.217 | 979 | 316 | 35 | 157 | 1.730 |
| Bergenskontoret | 4.213 | 296 | 1.089 | 37 | 1.904 | 887 |
| Trondheimskontoret | 1.395 | 119 | 110 | 27 | 16 | 1.123 |
| Bodøkontoret | 410 | 51 | | 27 | 34 | 298 |
| Hammerfestkontoret | 451 | 406 | | | 10 | 35 |
| -- | | | | | | |
| Lånsøker: | | | | | | |
| Personlig lånsøker | 816 | 435 | 166 | 126 | 88 | 1 |
| Borettslag | 6.981 | 978 | 1.194 | | 873 | 3.936 |
| Andre | 1.889 | 438 | 155 | | 1.160 | 136 |

1) Miljølån er holdt utenom

2) Utbedringslån til videreutlån i kommunene er holdt utenom

TABELL 5.2 UTBEDRING AV BOLIGER ETTER KATEGORI AV LÅN.
Beløp etter fylke, distrikt og lånsøker. 1000 kroner

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Beløp i alt | Utbedringslån I | | Utbedringslån II 1) | | |
|-------------------------------------|----------------|-----------------------------|------------------|---------------------|--------|-----------------------------|
| | | Sosialt grunn- lag 2) | Byfor- nyelse | Bolig- etabl. | ENØK | Etter- krigs- bebygg. |
| Hele landet | 652.762 | 205.751 | 167.264 | 24.041 | 22.805 | 232.901 |
| -- | | | | | | |
| Østfold | 15.809 | 13.289 | | 947 | 893 | 680 |
| Akershus | 5.595 | 1.643 | | 734 | 198 | 3.020 |
| Oslo | 174.075 | 20.398 | 73.284 | 150 | 2.841 | 77.402 |
| Hedmark | 4.929 | 2.939 | 900 | 990 | 100 | |
| Oppland | 10.922 | 8.789 | | 458 | 56 | 1.619 |
| Buskerud | 8.103 | 7.932 | 95 | | 76 | |
| Vestfold | 15.384 | 6.110 | | 1.146 | 288 | 7.840 |
| Telemark | 9.198 | 6.143 | 1.595 | | 100 | 1.360 |
| Aust-Agder | 17.428 | 15.572 | 503 | 1.353 | | |
| Vest-Agder | 13.754 | 6.311 | 530 | 545 | 3.268 | 3.100 |
| Rogaland | 32.791 | 7.916 | 5.585 | 3.366 | 511 | 15.413 |
| Hordaland | 137.243 | 31.767 | 59.617 | 2.538 | 6.909 | 36.412 |
| Sogn og Fjordane | 10.583 | 8.143 | 2.280 | | 160 | |
| Møre og Romsdal | 28.917 | 14.843 | 3.184 | 2.065 | 3.600 | 5.225 |
| Sør-Trøndelag | 99.645 | 5.619 | 18.441 | 3.093 | 782 | 71.710 |
| Nord-Trøndelag | 6.865 | 3.925 | 1.250 | 1.225 | 465 | |
| Nordland | 22.877 | 8.878 | | 5.155 | 1.424 | 7.420 |
| Troms | 10.174 | 9.029 | | 276 | 869 | |
| Finnmark | 28.470 | 26.505 | | | 265 | 1.700 |
| -- | | | | | | |
| Hovedkontoret | 275.197 | 89.126 | 76.907 | 6.323 | 7.820 | 95.021 |
| Bergenskontoret | 195.736 | 51.171 | 70.666 | 6.644 | 11.180 | 56.075 |
| Trondheimskontoret | 120.308 | 21.042 | 19.691 | 5.643 | 1.247 | 72.685 |
| Bodøkontoret | 26.111 | 11.461 | | 5.431 | 1.799 | 7.420 |
| Hammerfestkontoret | 35.410 | 32.951 | | | 759 | 1.700 |
| -- | | | | | | |
| Lånsøker: | | | | | | |
| Personlig lånsøker | 157.963 | 90.560 | 36.974 | 24.041 | 6.288 | 100 |
| Borettslag | 346.656 | 21.820 | 92.075 | | 8.510 | 224.251 |
| Andre | 148.143 | 93.371 | 38.215 | | 8.007 | 8.550 |

1) Miljølån er holdt utenom

2) Utbedringslån til videreutlån i kommunene er holdt utenom

TABELL 5.3 UTBEDRINGSÅN 1)

Kostnader og finansieringsplan i gjennomsnitt pr sak og pr bolig.
Fylke, kontor og lånets art

| Husbankens årsstatistikk 1993 | An- tall saker | An- tall bo- liger | Bo- liger pr sak | Gjennomsnitt pr sak 1000 kr | | | Hus- bank- lån i pst av kostn. | Gjennomsnitt pr bolig 1000 kr | | |
|-------------------------------------|----------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|--|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| | | | | Hus- bank- lån | Egen- kapi- tal | Ut- bedr.- kostn. | | Hus- bank- lån | Egen- kapi- tal | Ut- bedr.- kostn. |
| Hele landet | 767 | 9.686 | 12,6 | 851 | 261 | 1.112 | 76,5 | 67 | 21 | 88 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Østfold | 24 | 85 | 3,5 | 659 | 332 | 991 | 66,5 | 186 | 94 | 280 |
| Akershus | 18 | 119 | 6,6 | 311 | 103 | 414 | 75,1 | 47 | 16 | 63 |
| Oslo | 49 | 1.959 | 40,0 | 3.553 | 1.309 | 4.862 | 73,1 | 89 | 33 | 122 |
| Hedmark | 21 | 28 | 1,3 | 235 | 74 | 308 | 76,1 | 176 | 55 | 231 |
| Oppland | 21 | 97 | 4,6 | 520 | 143 | 663 | 78,4 | 113 | 31 | 144 |
| Buskerud | 11 | 27 | 2,5 | 737 | 279 | 1.015 | 72,6 | 300 | 114 | 414 |
| Vestfold | 27 | 325 | 12,0 | 570 | 172 | 742 | 76,8 | 47 | 14 | 62 |
| Telemark | 17 | 197 | 11,6 | 541 | 199 | 740 | 73,1 | 47 | 17 | 64 |
| Aust-Agder | 51 | 61 | 1,2 | 341 | 85 | 426 | 80,0 | 285 | 71 | 356 |
| Vest-Agder | 29 | 319 | 11,0 | 474 | 134 | 608 | 78,0 | 43 | 12 | 55 |
| Rogaland | 57 | 461 | 8,1 | 575 | 136 | 711 | 80,9 | 71 | 17 | 88 |
| Hordaland | 95 | 3.542 | 37,3 | 1.445 | 338 | 1.782 | 81,1 | 39 | 9 | 48 |
| Sogn og Fjordane | 13 | 40 | 3,1 | 814 | 266 | 1.080 | 75,4 | 265 | 86 | 351 |
| Møre og Romsdal | 41 | 268 | 6,5 | 705 | 220 | 926 | 76,2 | 108 | 34 | 142 |
| Sør-Trøndelag | 54 | 1.250 | 23,1 | 1.845 | 471 | 2.316 | 79,7 | 80 | 20 | 100 |
| Nord-Trøndelag | 32 | 47 | 1,5 | 215 | 142 | 356 | 60,2 | 146 | 96 | 242 |
| Nordland | 67 | 389 | 5,8 | 341 | 145 | 487 | 70,2 | 59 | 25 | 84 |
| Troms | 46 | 201 | 4,4 | 221 | 81 | 302 | 73,2 | 51 | 19 | 69 |
| Finnmark | 94 | 271 | 2,9 | 302 | 73 | 375 | 80,6 | 105 | 25 | 130 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 268 | 3.217 | 12,0 | 1.027 | 365 | 1.392 | 73,8 | 86 | 30 | 116 |
| Bergenskontoret | 184 | 4.213 | 22,9 | 1.064 | 260 | 1.324 | 80,4 | 46 | 11 | 58 |
| Trondheimskontoret | 108 | 1.395 | 12,9 | 1.114 | 319 | 1.433 | 77,8 | 86 | 25 | 111 |
| Bodøkontoret | 83 | 410 | 4,9 | 315 | 131 | 445 | 70,7 | 64 | 26 | 90 |
| Hammerfestkontoret | 124 | 451 | 3,6 | 285 | 76 | 361 | 78,9 | 78 | 21 | 99 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Lånets art: | | | | | | | | | | |
| Sosialt grunnlag | 415 | 1.851 | 4,5 | 495 | 169 | 665 | 74,5 | 111 | 38 | 149 |
| Byfornyelse | 113 | 1.515 | 13,4 | 1.480 | 552 | 2.032 | 72,8 | 110 | 41 | 152 |
| Boligetablering | 110 | 126 | 1,1 | 219 | 90 | 308 | 70,9 | 191 | 78 | 269 |
| ENØK | 82 | 2.121 | 25,9 | 278 | 96 | 374 | 74,3 | 11 | 4 | 14 |
| Etterkrigsbebygg. | 47 | 4.073 | 86,7 | 4.955 | 1.064 | 6.020 | 82,3 | 57 | 12 | 69 |
| -- | | | | | | | | | | |
| Lånsøker: | | | | | | | | | | |
| Personlig lånsøker | 597 | 816 | 1,4 | 264 | 105 | 370 | 71,5 | 193 | 77 | 270 |
| Boretslag | 80 | 6.981 | 87,3 | 4.333 | 1.140 | 5.473 | 79,2 | 50 | 13 | 63 |
| Andre | 90 | 1.889 | 21,0 | 1.646 | 516 | 2.162 | 76,1 | 78 | 25 | 103 |

1) Videreutlån fra kommunene er holdt utenom

TABELL 5.4 UTBEDRINGSLÅN TIL VIDERE UTLÅN FRA KOMMUNENE.
Fylke, kontor og mottaker av lån

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Saker i alt | Innvilget | | Mottakere av lån | | | |
|-------------------------------------|----------------|-----------|----------------|------------------|---------------------------|----------------------------|-------|
| | | Saker | 1000 kroner | I alt | Personer over 60 år | Funk- sjons- hemmede | Andre |
| Hele landet | 1.768 | 1.308 | 59.031 | 1.308 | 754 | 327 | 227 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 84 | 66 | 3.472 | 66 | 41 | 12 | 13 |
| Akershus | 83 | 58 | 2.784 | 58 | 31 | 17 | 10 |
| Oslo | 36 | 29 | 1.739 | 29 | 4 | 3 | 22 |
| Hedmark | 114 | 79 | 3.987 | 79 | 43 | 24 | 12 |
| Oppland | 170 | 102 | 3.957 | 102 | 49 | 38 | 15 |
| Buskerud | 46 | 35 | 1.617 | 35 | 15 | 9 | 11 |
| Vestfold | 74 | 61 | 2.925 | 61 | 38 | 20 | 3 |
| Telemark | 66 | 46 | 2.578 | 46 | 27 | 14 | 5 |
| Aust-Agder | 44 | 38 | 1.563 | 38 | 15 | 10 | 13 |
| Vest-Agder | 53 | 39 | 1.458 | 39 | 15 | 13 | 11 |
| Rogaland | 67 | 59 | 3.059 | 59 | 36 | 15 | 8 |
| Hordaland | 140 | 101 | 4.509 | 101 | 71 | 24 | 6 |
| Sogn og Fjordane | 45 | 31 | 1.778 | 31 | 20 | 7 | 4 |
| Møre og Romsdal | 128 | 106 | 4.489 | 106 | 71 | 23 | 12 |
| Sør-Trøndelag | 86 | 62 | 4.219 | 62 | 25 | 23 | 14 |
| Nord-Trøndelag | 117 | 91 | 3.560 | 91 | 60 | 16 | 15 |
| Nordland | 256 | 193 | 7.351 | 193 | 127 | 40 | 26 |
| Troms | 105 | 73 | 2.854 | 73 | 43 | 13 | 17 |
| Finnmark | 54 | 39 | 1.132 | 39 | 23 | 6 | 10 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 770 | 553 | 26.080 | 553 | 278 | 160 | 115 |
| Bergenskontoret | 313 | 244 | 11.777 | 244 | 164 | 58 | 22 |
| Trondheimskontoret | 270 | 206 | 9.837 | 206 | 119 | 50 | 37 |
| Bodøkontoret | 324 | 241 | 9.057 | 241 | 151 | 50 | 40 |
| Hammerfestkontoret | 91 | 64 | 2.280 | 64 | 42 | 9 | 13 |

5.2 Tilskudd til boligfornyelse

Bevilgede tilskuddsmidler til boligfornyelse var på 96 mill kroner i 1993, fordelt med 30 mill kroner til byfornyelse, 62 mill kroner på sosialt grunnlag mv. og 4 mill kroner til tilstandsvurdering av borettslag mv. I tillegg ble 8 mill kroner overført fra 1992.

5.2.1 Utbedringstilskudd på sosialt grunnlag

Kommunene viderebevilget 73,7 mill kroner som utbedringstilskudd på sosialt grunnlag til 8 718 husstander, som er om lag 1 500 flere enn i 1992. Gjennomsnittlig tilskudd pr sak var 8 500 kroner i 1993, dvs 1 300 kroner høyere enn i 1992.

5.2.2 Tilskudd til byfornyelse

Forbruket av tilskudd til byfornyelse var i 1993 på 1992-nivå. Det ble bevilget 47 tilskudd for 32,4 mill kroner. Fordelingen av tilskudd på de tre største byene viser at 26 tilskudd gikk til Oslo, 16 til Bergen og fem til Trondheim.

5.2.3 Tilskudd til tilstandsvurdering av borettslag mv

Til tilstandsvurdering ble det i 1993 brukt 4 mill kroner som kom 126 borettslag til gode, og i alt vesentlig gjaldt det borettslag i Oslo. Borettslagene hadde til sammen 6 442 andelshavere.

TABELL 5.5 UTBEDRINGSTILSKUDD

Tilskuddstype og mottakergrupper etter kontor. Saker og disponert beløp

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Sosialt grunnlag | | | | | Byfornyelse | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------------|---------------------|-------|----------------|----------------|------|
| | Saker | Saker pr mottakergruppe | | | Mill kroner | | |
| | | Personer over 60 år | Funksj.- hemmede | Andre | Saker | Mill kroner | |
| Hele landet | 8.718 | 5.071 | 2.178 | 1.469 | 73,7 | 47 | 31,3 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 5.268 | 2.733 | 1.478 | 1.057 | 40,9 | 26 | 17,4 |
| Bergenskontoret | 1.226 | 829 | 285 | 112 | 12,4 | 16 | 9,0 |
| Trondheimskontoret | 824 | 453 | 265 | 106 | 7,2 | 5 | 5,0 |
| Bodøkontoret | 876 | 635 | 114 | 127 | 7,7 | | |
| Hammerfestkontoret | 524 | 421 | 36 | 67 | 5,5 | | |

6 ETABLERINGSLÅN OG ETABLERINGSTILSKUDD

6.1 Etableringslån I

Etableringslån I er et tilbud om finansiering av boliglån for vanskeligstilte grupper. Lånet kan benyttes til finansiering av såvel nye som brukte boliger. Det er åpnet adgang for at etableringslån I også kan anvendes til refinansiering av private boliglån.

Kommunene behovsprøver og fordeler mesteparten av utlånsrammen. Husbanken fordeler resten av midlene.

I 1993 var utlånsrammen på 1 700 mill kroner. Forbruket var 1 404 mill kroner, som er 131 mill kroner mindre enn i 1992.

Kommunene viderefordelte etableringslån I til i alt 7 700 boliger. 22 pst av tilsagnene gikk til nye boliger, mot 25 pst i 1992. 888 husstander fikk etableringslån I til refinansiering av private boliglån. Av låntagerne var 51 pst unge i etablerings-fasen og 32 pst barnefamilier med hovedforsørger over 30 år. Gjennomsnittslånet fra kommunene var 134 000 kroner pr husstand, en økning på 5 600 kroner fra 1992. Maksimumslånet til kjøp/bygging av bolig var satt til 200 000 kroner pr bolig, mens det ved utlån til refinansiering ikke var satt noen grense.

6.2 Etableringslån II

Etableringslån II hadde en ramme på 945 mill kroner. Husbanken fordelte 796 mill kroner, hvorav 708 til videreutlån i kommunene og 88 mill kroner direkte til refinansiering av borettslag.

65 pst av utlånnene gjennom kommunene ble benyttet til refinansiering, mot 80 pst i 1992.

Tabell 6.1 Etableringslån. Fordeling av låneramme. Mill kroner

| | Total | Gjennom utlånskontorene | | | | | |
|-------------------|-------|-------------------------|-----------|------------|---------------|----------|----------------|
| | | Hoved-tildeling | Hoved-ktr | Bergen ktr | Trondheim ktr | Bodø ktr | Hammerfest ktr |
| Etableringslån I | 1.404 | 1.157 | 110 | 77 | 24 | 17 | 19 |
| Etableringslån II | 796 | 680 | 144 | 27 | 26 | 7 | 1 |
| - Kommuner | 708 | 592 | 144 | 27 | 26 | 7 | 1 |
| - Borettslag | 88 | 88 | | | | | |

TABELL 6.2 KOMMUNER MED ETABLERINGSLÅN TIL VIDEREUTLÅN.

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Etableringslån I | | | | Etableringslån II | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | Antall komm. med lån | Til disp. i 1993 | Videre utlån i 1993 | Udisp. pr 31.12.93 | Antall komm. med lån | Til disp. i 1993 | Videre utlån i 1993 | Udisp. pr 31.12.93 |
| | Antall komm. med lån | Mill kr | Mill kr | Prosent | Antall komm. med lån | Mill kr | Mill kr | Prosent |
| Hele landet | 427 | 1.590 | 1.031 | 35 | 346 | 1.120 | 452 | 60 |
| -- | | | | | | | | |
| Østfold | 21 | 71 | 38 | 46 | 19 | 61 | 21 | 65 |
| Akershus | 22 | 161 | 112 | 31 | 19 | 131 | 58 | 56 |
| Oslo | 1 | 210 | 87 | 58 | 1 | 337 | 50 | 85 |
| Hedmark | 22 | 51 | 43 | 17 | 17 | 36 | 20 | 45 |
| Oppland | 26 | 62 | 43 | 30 | 24 | 33 | 20 | 39 |
| Buskerud | 20 | 71 | 46 | 36 | 13 | 26 | 10 | 63 |
| Vestfold | 15 | 90 | 45 | 50 | 12 | 41 | 22 | 46 |
| Telemark | 17 | 72 | 51 | 30 | 14 | 36 | 20 | 46 |
| Aust-Agder | 15 | 45 | 38 | 17 | 12 | 25 | 11 | 58 |
| Vest-Agder | 14 | 106 | 61 | 43 | 12 | 45 | 20 | 55 |
| Rogaland | 26 | 150 | 106 | 29 | 19 | 35 | 14 | 60 |
| Hordaland | 34 | 121 | 76 | 38 | 23 | 61 | 46 | 26 |
| Sogn og Fjordane | 26 | 32 | 23 | 29 | 24 | 22 | 14 | 37 |
| Møre og Romsdal | 38 | 62 | 44 | 28 | 28 | 41 | 26 | 36 |
| Sør-Trøndelag | 25 | 88 | 66 | 25 | 21 | 61 | 26 | 57 |
| Nord-Trøndelag | 24 | 48 | 41 | 14 | 17 | 22 | 15 | 32 |
| Nordland | 44 | 73 | 55 | 24 | 34 | 41 | 24 | 41 |
| Troms | 21 | 54 | 41 | 24 | 24 | 49 | 28 | 42 |
| Finnmark | 16 | 23 | 16 | 31 | 13 | 16 | 7 | 53 |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 173 | 940 | 563 | 40 | 143 | 771 | 251 | 67 |
| Bergenskontoret | 103 | 326 | 223 | 32 | 78 | 134 | 84 | 37 |
| Trondheimskontoret | 70 | 175 | 134 | 24 | 54 | 109 | 57 | 48 |
| Bodøkontoret | 57 | 98 | 70 | 29 | 50 | 58 | 29 | 50 |
| Hammerfestkontoret | 24 | 51 | 42 | 18 | 21 | 48 | 31 | 35 |

TABELL 6.3 ETABLERINGSLÅN I TIL VIDEREUTLÅN. SØKNADER MOTTATT AV KOMMUNENE

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Mottatte søknader | | | | Ferdig- behandlede søknader | | Ubehand- lede søknader |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|--------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| | I alt | Inn- vilget | Av- slått | Ube- hand- let | Prosent inn- vilget | Prosent av- slått | Prosent av mottatte søknader |
| Hele landet | 14.921 | 7.689 | 5.717 | 1.515 | 57 | 43 | 10 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 539 | 274 | 205 | 60 | 57 | 43 | 11 |
| Akershus | 1.365 | 726 | 529 | 110 | 58 | 42 | 8 |
| Oslo | 1.438 | 536 | 575 | 327 | 48 | 52 | 23 |
| Hedmark | 600 | 379 | 179 | 42 | 68 | 32 | 7 |
| Oppland | 654 | 342 | 274 | 38 | 56 | 44 | 6 |
| Buskerud | 729 | 362 | 335 | 32 | 52 | 48 | 4 |
| Vestfold | 604 | 299 | 272 | 33 | 52 | 48 | 5 |
| Telemark | 566 | 326 | 209 | 31 | 61 | 39 | 5 |
| Aust-Agder | 450 | 290 | 127 | 33 | 70 | 30 | 7 |
| Vest-Agder | 1.007 | 369 | 458 | 180 | 45 | 55 | 18 |
| Rogaland | 1.215 | 761 | 395 | 59 | 66 | 34 | 5 |
| Hordaland | 1.338 | 625 | 551 | 162 | 53 | 47 | 12 |
| Sogn og Fjordane | 266 | 166 | 82 | 18 | 67 | 33 | 7 |
| Møre og Romsdal | 625 | 394 | 191 | 40 | 67 | 33 | 6 |
| Sør-Trøndelag | 1.091 | 522 | 454 | 115 | 53 | 47 | 11 |
| Nord-Trøndelag | 661 | 389 | 230 | 42 | 63 | 37 | 6 |
| Nordland | 933 | 464 | 387 | 82 | 55 | 45 | 9 |
| Troms | 518 | 310 | 127 | 81 | 71 | 29 | 16 |
| Finnmark | 322 | 155 | 137 | 30 | 53 | 47 | 9 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 7.952 | 3.903 | 3.163 | 886 | 55 | 45 | 11 |
| Bergenskontoret | 3.099 | 1.728 | 1.103 | 268 | 61 | 39 | 9 |
| Trondheimskontoret | 2.097 | 1.129 | 800 | 168 | 59 | 41 | 8 |
| Bodøkontoret | 1.178 | 582 | 470 | 126 | 55 | 45 | 11 |
| Hammerfestkontoret | 595 | 347 | 181 | 67 | 66 | 34 | 11 |

TABELL 6.4 ETABLERINGSLÅN II TIL VIDEREUTLÅN. SØKNADER MOTTATT AV KOMMUNENE

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Mottatte søknader | | | | Ferdig- behandlede søknader | | Ubehand- lede søknader |
|-------------------------------------|-------------------|----------------|--------------|----------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| | I alt | Inn- vilget | Av- slått | Ube- hand- let | Prosent inn- vilget | Prosent av- slått | Prosent av mottatte søknader |
| Hele landet | 5.693 | 2.865 | 2.209 | 619 | 56 | 44 | 11 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 266 | 120 | 91 | 55 | 57 | 43 | 21 |
| Akershus | 541 | 272 | 220 | 49 | 55 | 45 | 9 |
| Oslo | 824 | 249 | 359 | 216 | 41 | 59 | 26 |
| Hedmark | 249 | 139 | 88 | 22 | 61 | 39 | 9 |
| Oppland | 272 | 147 | 100 | 25 | 60 | 40 | 9 |
| Buskerud | 145 | 62 | 78 | 5 | 44 | 56 | 3 |
| Vestfold | 233 | 116 | 95 | 22 | 55 | 45 | 9 |
| Telemark | 275 | 128 | 132 | 15 | 49 | 51 | 5 |
| Aust-Agder | 152 | 80 | 62 | 10 | 56 | 44 | 7 |
| Vest-Agder | 182 | 134 | 48 | 0 | 74 | 26 | 0 |
| Rogaland | 155 | 101 | 49 | 5 | 67 | 33 | 3 |
| Hordaland | 565 | 359 | 193 | 13 | 65 | 35 | 2 |
| Sogn og Fjordane | 134 | 84 | 44 | 6 | 66 | 34 | 4 |
| Møre og Romsdal | 279 | 171 | 89 | 19 | 66 | 34 | 7 |
| Sør-Trøndelag | 423 | 182 | 196 | 45 | 48 | 52 | 11 |
| Nord-Trøndelag | 194 | 120 | 67 | 7 | 64 | 36 | 4 |
| Nordland | 397 | 177 | 177 | 43 | 50 | 50 | 11 |
| Troms | 264 | 161 | 58 | 45 | 74 | 26 | 17 |
| Finnmark | 143 | 63 | 63 | 17 | 50 | 50 | 12 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 3.139 | 1.447 | 1.273 | 419 | 53 | 47 | 13 |
| Bergenskontoret | 969 | 626 | 309 | 34 | 67 | 33 | 4 |
| Trondheimskontoret | 781 | 391 | 329 | 61 | 54 | 46 | 8 |
| Bodøkontoret | 454 | 209 | 180 | 65 | 54 | 46 | 14 |
| Hammerfestkontoret | 350 | 192 | 118 | 40 | 62 | 38 | 11 |

TABELL 6.5 ETABLERINGSLÅN I TIL VIDEREUTLÅN. INNVILGEDE SØKNADER ETTER BRUK

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall | | | | | Prosent | | | |
|-------------------------------------|-------------------------|---------------|---------|--------|-------|---------------|---------|--------|--|
| | Inn- vilget i alt | Kjøp av bolig | | Refin. | I alt | Kjøp av bolig | | Refin. | |
| | | Nye | Bruktes | | | Nye | Bruktes | | |
| Hele landet | 7.689 | 1.673 | 5.128 | 888 | 100 | 22 | 67 | 12 | |
| -- | | | | | | | | | |
| Østfold | 274 | 38 | 205 | 31 | 100 | 14 | 75 | 11 | |
| Akershus | 726 | 147 | 487 | 92 | 100 | 20 | 67 | 13 | |
| Oslo | 536 | 1 | 535 | 0 | 100 | 0 | 100 | 0 | |
| Hedmark | 379 | 68 | 291 | 20 | 100 | 18 | 77 | 5 | |
| Oppland | 342 | 82 | 222 | 38 | 100 | 24 | 65 | 11 | |
| Buskerud | 362 | 65 | 256 | 41 | 100 | 18 | 71 | 11 | |
| Vestfold | 299 | 23 | 196 | 80 | 100 | 8 | 66 | 27 | |
| Telemark | 326 | 34 | 240 | 52 | 100 | 10 | 74 | 16 | |
| Aust-Agder | 290 | 69 | 196 | 25 | 100 | 24 | 68 | 9 | |
| Vest-Agder | 369 | 100 | 207 | 62 | 100 | 27 | 56 | 17 | |
| Rogaland | 761 | 132 | 414 | 215 | 100 | 17 | 54 | 28 | |
| Hordaland | 625 | 133 | 424 | 68 | 100 | 21 | 68 | 11 | |
| Sogn og Fjordane | 166 | 61 | 94 | 11 | 100 | 37 | 57 | 7 | |
| Møre og Romsdal | 394 | 202 | 173 | 19 | 100 | 51 | 44 | 5 | |
| Sør-Trøndelag | 522 | 120 | 349 | 53 | 100 | 23 | 67 | 10 | |
| Nord-Trøndelag | 389 | 114 | 239 | 36 | 100 | 29 | 61 | 9 | |
| Nordland | 464 | 106 | 327 | 31 | 100 | 23 | 70 | 7 | |
| Troms | 310 | 138 | 168 | 4 | 100 | 45 | 54 | 1 | |
| Finnmark | 155 | 40 | 105 | 10 | 100 | 26 | 68 | 6 | |
| -- | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 3.903 | 627 | 2.835 | 441 | 100 | 16 | 73 | 11 | |
| Bergenskontoret | 1.728 | 440 | 985 | 303 | 100 | 25 | 57 | 18 | |
| Trondheimskontoret | 1.129 | 322 | 708 | 99 | 100 | 29 | 63 | 9 | |
| Bodøkontoret | 582 | 155 | 394 | 33 | 100 | 27 | 68 | 6 | |
| Hammerfestkontoret | 347 | 129 | 206 | 12 | 100 | 37 | 59 | 3 | |

TABELL 6.6 ETABLERINGSLÅN II TIL VIDEREUTLÅN. INNVILGEDE SØKNADER ETTER BRUK

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall | | | | | Prosent | | | |
|-------------------------------------|-------------------------|---------------|---------|--------|-------|---------------|---------|--------|--|
| | Inn- vilget i alt | Kjøp av bolig | | Refin. | I alt | Kjøp av bolig | | Refin. | |
| | | Nye | Bruktes | | | Nye | Bruktes | | |
| Hele landet | 2.865 | 236 | 775 | 1.854 | 100 | 8 | 27 | 65 | |
| -- | | | | | | | | | |
| Østfold | 120 | 10 | 28 | 82 | 100 | 8 | 23 | 68 | |
| Akershus | 272 | 21 | 60 | 191 | 100 | 8 | 22 | 70 | |
| Oslo | 249 | 3 | 96 | 150 | 100 | 1 | 39 | 60 | |
| Hedmark | 139 | 4 | 18 | 117 | 100 | 3 | 13 | 84 | |
| Oppland | 147 | 13 | 42 | 92 | 100 | 9 | 29 | 63 | |
| Buskerud | 62 | 6 | 18 | 38 | 100 | 10 | 29 | 61 | |
| Vestfold | 116 | 7 | 19 | 90 | 100 | 6 | 16 | 78 | |
| Telemark | 128 | 3 | 10 | 115 | 100 | 2 | 8 | 90 | |
| Aust-Agder | 80 | 4 | 16 | 60 | 100 | 5 | 20 | 75 | |
| Vest-Agder | 134 | 3 | 6 | 125 | 100 | 2 | 4 | 93 | |
| Rogaland | 101 | 29 | 30 | 42 | 100 | 29 | 30 | 42 | |
| Hordaland | 359 | 17 | 235 | 107 | 100 | 5 | 65 | 30 | |
| Sogn og Fjordane | 84 | 16 | 12 | 56 | 100 | 19 | 14 | 67 | |
| Møre og Romsdal | 171 | 29 | 25 | 117 | 100 | 17 | 15 | 68 | |
| Sør-Trøndelag | 182 | 7 | 52 | 123 | 100 | 4 | 29 | 68 | |
| Nord-Trøndelag | 120 | 25 | 24 | 71 | 100 | 21 | 20 | 59 | |
| Nordland | 177 | 21 | 41 | 115 | 100 | 12 | 23 | 65 | |
| Troms | 161 | 14 | 31 | 116 | 100 | 9 | 19 | 72 | |
| Finnmark | 63 | 4 | 12 | 47 | 100 | 6 | 19 | 75 | |
| -- | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 1.447 | 74 | 313 | 1.060 | 100 | 5 | 22 | 73 | |
| Bergenskontoret | 626 | 84 | 293 | 249 | 100 | 13 | 47 | 40 | |
| Trondheimskontoret | 391 | 39 | 85 | 267 | 100 | 10 | 22 | 68 | |
| Bodøkontoret | 209 | 26 | 50 | 133 | 100 | 12 | 24 | 64 | |
| Hammerfestkontoret | 192 | 13 | 34 | 145 | 100 | 7 | 18 | 76 | |

TABELL 6.7 ETABLERINGSLÅN I. VIDERE UTLÅN ETTER MOTTAKERGRUPPE. ANTALL SAKER OG PROSENT

| Husbankens Årsstatistikk 1993 | Mottakergruppe, antall saker | | | | | | | Prosent | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|-------|---------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------|-------|
| | I alt | Under 30 år uten barn | Under 30 år med barn | 30-60 år med barn | Pers. over 60 år | Funk- sjons- hemmet | Andre | I alt | Under 30 år uten barn | Under 30 år med barn | 30-60 år med barn | Pers. over 60 år | Funk- sj. hemm- et | Andre |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Hele landet | 7.689 | 1.546 | 2.395 | 2.438 | 160 | 252 | 898 | 100 | 20 | 31 | 32 | 2 | 3 | 12 |
| -- | | | | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 274 | 73 | 93 | 66 | 10 | 6 | 26 | 100 | 27 | 34 | 24 | 4 | 2 | 9 |
| Akershus | 726 | 213 | 171 | 230 | 9 | 24 | 79 | 100 | 29 | 24 | 32 | 1 | 3 | 11 |
| Oslo | 536 | 138 | 105 | 135 | 11 | 17 | 130 | 100 | 26 | 20 | 25 | 2 | 3 | 24 |
| Hedmark | 379 | 82 | 122 | 99 | 8 | 20 | 48 | 100 | 22 | 32 | 26 | 2 | 5 | 13 |
| Oppland | 342 | 61 | 98 | 103 | 3 | 17 | 60 | 100 | 18 | 29 | 30 | 1 | 5 | 18 |
| Buskerud | 362 | 104 | 94 | 109 | 4 | 11 | 40 | 100 | 29 | 26 | 30 | 1 | 3 | 11 |
| Vestfold | 299 | 52 | 82 | 116 | 6 | 17 | 26 | 100 | 17 | 27 | 39 | 2 | 6 | 9 |
| Telemark | 326 | 25 | 121 | 136 | 8 | 6 | 30 | 100 | 8 | 37 | 42 | 2 | 2 | 9 |
| Aust-Agder | 290 | 67 | 99 | 92 | 5 | 4 | 23 | 100 | 23 | 34 | 32 | 2 | 1 | 8 |
| Vest-Agder | 369 | 47 | 136 | 113 | 11 | 18 | 44 | 100 | 13 | 37 | 31 | 3 | 5 | 12 |
| Rogaland | 761 | 178 | 225 | 247 | 15 | 6 | 90 | 100 | 23 | 30 | 32 | 2 | 1 | 12 |
| Hordaland | 625 | 162 | 154 | 165 | 10 | 31 | 103 | 100 | 26 | 25 | 26 | 2 | 5 | 16 |
| Sogn og Fjordane | 166 | 15 | 57 | 73 | 2 | 7 | 12 | 100 | 9 | 34 | 44 | 1 | 4 | 7 |
| Møre og Romsdal | 394 | 72 | 151 | 125 | 6 | 8 | 32 | 100 | 18 | 38 | 32 | 2 | 2 | 8 |
| Sør-Trøndelag | 522 | 103 | 153 | 190 | 15 | 12 | 49 | 100 | 20 | 29 | 36 | 3 | 2 | 9 |
| Nord-Trøndelag | 389 | 57 | 163 | 110 | 9 | 16 | 34 | 100 | 15 | 42 | 28 | 2 | 4 | 9 |
| Nordland | 464 | 36 | 178 | 175 | 17 | 15 | 43 | 100 | 8 | 38 | 38 | 4 | 3 | 9 |
| Troms | 310 | 35 | 131 | 106 | 9 | 14 | 15 | 100 | 11 | 42 | 34 | 3 | 5 | 5 |
| Finnmark | 155 | 26 | 62 | 48 | 2 | 3 | 14 | 100 | 17 | 40 | 31 | 1 | 2 | 9 |
| -- | | | | | | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 3.903 | 862 | 1.121 | 1.199 | 75 | 140 | 506 | 100 | 22 | 29 | 31 | 2 | 4 | 13 |
| Bergenskontoret | 1.728 | 385 | 506 | 544 | 29 | 49 | 215 | 100 | 22 | 29 | 31 | 2 | 3 | 12 |
| Trondheimskontoret | 1.129 | 202 | 397 | 366 | 28 | 31 | 105 | 100 | 18 | 35 | 32 | 2 | 3 | 9 |
| Bodøkontoret | 582 | 41 | 232 | 220 | 21 | 19 | 49 | 100 | 7 | 40 | 38 | 4 | 3 | 8 |
| Hammerfestkontoret | 347 | 56 | 139 | 109 | 7 | 13 | 23 | 100 | 16 | 40 | 31 | 2 | 4 | 7 |

TABELL 6.8 ETABLERINGSLÅN II. VIDERE UTLÅN ETTER MOTTAKERGRUPPE. ANTALL SAKER OG PROSENT

| Husbankens Årsstatistikk 1993 | Mottakergruppe, antall saker | | | | | | | Prosent | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------|-------|---------|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------|-------|
| | I alt | Under 30 år uten barn | Under 30 år med barn | 30-60 år med barn | Pers. over 60 år | Funk- sjons- hemmet | Andre | I alt | Under 30 år uten barn | Under 30 år med barn | 30-60 år med barn | Pers. over 60 år | Funk- sj. hemm- et | Andre |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Hele landet | 2.865 | 386 | 554 | 1.300 | 100 | 53 | 472 | 100 | 13 | 19 | 45 | 3 | 2 | 16 |
| -- | | | | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 120 | 12 | 18 | 48 | 17 | 6 | 19 | 100 | 10 | 15 | 40 | 14 | 5 | 16 |
| Akershus | 272 | 30 | 48 | 145 | 3 | 5 | 41 | 100 | 11 | 18 | 53 | 1 | 2 | 15 |
| Oslo | 249 | 79 | 17 | 17 | 13 | 1 | 122 | 100 | 32 | 7 | 7 | 5 | 0 | 49 |
| Hedmark | 139 | 7 | 30 | 62 | 4 | 13 | 23 | 100 | 5 | 22 | 45 | 3 | 9 | 17 |
| Oppland | 147 | 7 | 21 | 92 | 5 | 3 | 19 | 100 | 5 | 14 | 63 | 3 | 2 | 13 |
| Buskerud | 62 | 4 | 9 | 39 | 1 | 2 | 7 | 100 | 6 | 15 | 63 | 2 | 3 | 11 |
| Vestfold | 116 | 15 | 16 | 56 | 5 | 2 | 22 | 100 | 13 | 14 | 48 | 4 | 2 | 19 |
| Telemark | 128 | 5 | 34 | 77 | 3 | 2 | 7 | 100 | 4 | 27 | 60 | 2 | 2 | 5 |
| Aust-Agder | 80 | 6 | 13 | 46 | 4 | 2 | 9 | 100 | 8 | 16 | 58 | 5 | 3 | 11 |
| Vest-Agder | 134 | 0 | 47 | 72 | 2 | 5 | 8 | 100 | 0 | 35 | 54 | 1 | 4 | 6 |
| Rogaland | 101 | 18 | 27 | 42 | 3 | 0 | 11 | 100 | 18 | 27 | 42 | 3 | 0 | 11 |
| Hordaland | 359 | 114 | 55 | 97 | 5 | 5 | 83 | 100 | 32 | 15 | 27 | 1 | 1 | 23 |
| Sogn og Fjordane | 84 | 8 | 21 | 45 | 0 | 0 | 10 | 100 | 10 | 25 | 54 | 0 | 0 | 12 |
| Møre og Romsdal | 171 | 8 | 40 | 101 | 4 | 1 | 17 | 100 | 5 | 23 | 59 | 2 | 1 | 10 |
| Sør-Trøndelag | 182 | 24 | 41 | 91 | 4 | 3 | 19 | 100 | 13 | 23 | 50 | 2 | 2 | 10 |
| Nord-Trøndelag | 120 | 15 | 31 | 58 | 7 | 0 | 9 | 100 | 13 | 26 | 48 | 6 | 0 | 8 |
| Nordland | 177 | 8 | 49 | 84 | 13 | 0 | 23 | 100 | 5 | 28 | 47 | 7 | 0 | 13 |
| Troms | 151 | 20 | 25 | 85 | 6 | 3 | 22 | 100 | 12 | 16 | 53 | 4 | 2 | 14 |
| Finnmark | 63 | 6 | 12 | 43 | 1 | 0 | 1 | 100 | 10 | 19 | 68 | 2 | 0 | 2 |
| -- | | | | | | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 1.447 | 165 | 253 | 654 | 57 | 41 | 277 | 100 | 11 | 17 | 45 | 4 | 3 | 19 |
| Bergenskontoret | 626 | 145 | 128 | 226 | 9 | 5 | 113 | 100 | 23 | 20 | 36 | 1 | 1 | 18 |
| Trondheimskontoret | 391 | 42 | 87 | 208 | 14 | 4 | 36 | 100 | 11 | 22 | 53 | 4 | 1 | 9 |
| Bodøkontoret | 209 | 15 | 51 | 100 | 16 | 2 | 25 | 100 | 7 | 24 | 48 | 8 | 1 | 12 |
| Hammerfestkontoret | 192 | 19 | 35 | 112 | 4 | 1 | 21 | 100 | 10 | 18 | 58 | 2 | 1 | 11 |

TABELL 6.9 ETABLERINGSLÅN I. VIDEREUTLÅN ETTER HUSSTANDENS SAMLEDE BRUTTOINNTEKT

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Med oppgett inntekt i alt | Antall husstander etter inntekt 1000 kr | | | | | | Prosent | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|--|-------|------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------------|-------|------------|-------------|-------------|-------------|--|
| | | 50 og under | 51-90 | 91- 120 | 121- 150 | 151- 200 | Over 200 | I alt | 50 og under | 51-90 | 91- 120 | 121- 150 | 151- 200 | Over 200 | |
| Hele landet | 7.689 | 358 | 976 | 1.206 | 1.589 | 1.965 | 1.595 | 100 | 5 | 13 | 16 | 21 | 26 | 21 | |
| -- | | | | | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 274 | 5 | 31 | 55 | 59 | 78 | 46 | 100 | 2 | 11 | 20 | 22 | 28 | 17 | |
| Akershus | 726 | 7 | 46 | 67 | 132 | 248 | 226 | 100 | 1 | 6 | 9 | 18 | 34 | 31 | |
| Oslo | 536 | 9 | 47 | 101 | 155 | 149 | 75 | 100 | 2 | 9 | 19 | 29 | 28 | 14 | |
| Hedmark | 379 | 8 | 37 | 76 | 87 | 85 | 86 | 100 | 2 | 10 | 20 | 23 | 22 | 23 | |
| Oppland | 342 | 14 | 51 | 40 | 77 | 81 | 79 | 100 | 4 | 15 | 12 | 23 | 24 | 23 | |
| Buskerud | 362 | 7 | 32 | 43 | 89 | 102 | 89 | 100 | 2 | 9 | 12 | 25 | 28 | 25 | |
| Vestfold | 299 | 4 | 29 | 67 | 80 | 76 | 43 | 100 | 1 | 10 | 22 | 27 | 25 | 14 | |
| Telemark | 326 | 4 | 31 | 98 | 82 | 76 | 35 | 100 | 1 | 10 | 30 | 25 | 23 | 11 | |
| Aust-Agder | 290 | 2 | 31 | 39 | 37 | 74 | 107 | 100 | 1 | 11 | 13 | 13 | 26 | 37 | |
| Vest-Agder | 369 | 21 | 47 | 53 | 60 | 110 | 78 | 100 | 6 | 13 | 14 | 16 | 30 | 21 | |
| Rogaland | 761 | 82 | 113 | 100 | 176 | 167 | 123 | 100 | 11 | 15 | 13 | 23 | 22 | 16 | |
| Hordaland | 625 | 70 | 133 | 94 | 111 | 133 | 84 | 100 | 11 | 21 | 15 | 18 | 21 | 13 | |
| Sogn og Fjordane | 166 | 3 | 20 | 22 | 23 | 43 | 55 | 100 | 2 | 12 | 13 | 14 | 26 | 33 | |
| Møre og Romsdal | 394 | 33 | 45 | 47 | 78 | 91 | 100 | 100 | 8 | 11 | 12 | 20 | 23 | 25 | |
| Sør-Trøndelag | 522 | 48 | 108 | 94 | 88 | 107 | 77 | 100 | 9 | 21 | 18 | 17 | 20 | 15 | |
| Nord-Trøndelag | 389 | 11 | 58 | 66 | 81 | 102 | 71 | 100 | 3 | 15 | 17 | 21 | 26 | 18 | |
| Nordland | 464 | 16 | 65 | 79 | 87 | 124 | 93 | 100 | 3 | 14 | 17 | 19 | 27 | 20 | |
| Troms | 310 | 14 | 30 | 37 | 46 | 83 | 100 | 100 | 5 | 10 | 12 | 15 | 27 | 32 | |
| Finnmark | 155 | 0 | 22 | 28 | 41 | 36 | 28 | 100 | 0 | 14 | 18 | 26 | 23 | 18 | |
| -- | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 3.903 | 81 | 382 | 639 | 858 | 1.079 | 864 | 100 | 2 | 10 | 16 | 22 | 28 | 22 | |
| Bergenskontoret | 1.728 | 174 | 276 | 232 | 344 | 388 | 314 | 100 | 10 | 16 | 13 | 20 | 22 | 18 | |
| Trondheimskontoret | 1.129 | 73 | 201 | 191 | 213 | 255 | 196 | 100 | 6 | 18 | 17 | 19 | 23 | 17 | |
| Bodøkontoret | 582 | 25 | 81 | 96 | 101 | 151 | 128 | 100 | 4 | 14 | 16 | 17 | 26 | 22 | |
| Hammerfestkontoret | 347 | 5 | 36 | 48 | 73 | 92 | 93 | 100 | 1 | 10 | 14 | 21 | 27 | 27 | |

TABELL 6.10 ETABLERINGSLÅN II. VIDEREUTLÅN ETTER HUSSTANDENS SAMLEDE BRUTTOINNTEKT.

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Med oppgett inntekt i alt | Antall husstander etter inntekt 1000 kr | | | | | | Prosent | | | | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|--|-------|------------|-------------|-------------|-------------|---------|----------------|-------|------------|-------------|-------------|-------------|--|
| | | 50 og under | 51-90 | 91- 120 | 121- 150 | 151- 200 | Over 200 | I alt | 50 og under | 51-90 | 91- 120 | 121- 150 | 151- 200 | Over 200 | |
| Hele landet | 2.865 | 172 | 313 | 378 | 493 | 785 | 724 | 100 | 6 | 11 | 13 | 17 | 27 | 25 | |
| -- | | | | | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 120 | 0 | 22 | 18 | 24 | 35 | 21 | 100 | 0 | 18 | 15 | 20 | 29 | 18 | |
| Akershus | 272 | 1 | 16 | 23 | 35 | 77 | 120 | 100 | 0 | 6 | 8 | 13 | 28 | 44 | |
| Oslo | 249 | 1 | 5 | 1 | 24 | 120 | 98 | 100 | 0 | 2 | 0 | 10 | 48 | 39 | |
| Hedmark | 139 | 3 | 12 | 26 | 33 | 35 | 30 | 100 | 2 | 9 | 19 | 24 | 25 | 22 | |
| Oppland | 147 | 5 | 19 | 35 | 26 | 37 | 25 | 100 | 3 | 13 | 24 | 18 | 25 | 17 | |
| Buskerud | 62 | 2 | 6 | 12 | 9 | 13 | 20 | 100 | 3 | 10 | 19 | 15 | 21 | 32 | |
| Vestfold | 116 | 2 | 5 | 16 | 24 | 33 | 36 | 100 | 2 | 4 | 14 | 21 | 28 | 31 | |
| Telemark | 128 | 2 | 12 | 15 | 20 | 44 | 35 | 100 | 2 | 9 | 12 | 16 | 34 | 27 | |
| Aust-Agder | 80 | 2 | 13 | 12 | 16 | 18 | 19 | 100 | 3 | 16 | 15 | 20 | 23 | 24 | |
| Vest-Agder | 134 | 0 | 24 | 24 | 34 | 26 | 26 | 100 | 0 | 18 | 18 | 25 | 19 | 19 | |
| Rogaland | 101 | 2 | 7 | 17 | 19 | 26 | 30 | 100 | 2 | 7 | 17 | 19 | 26 | 30 | |
| Hordaland | 359 | 90 | 70 | 69 | 51 | 52 | 27 | 100 | 25 | 19 | 19 | 14 | 14 | 8 | |
| Sogn og Fjordane | 84 | 2 | 6 | 13 | 20 | 20 | 23 | 100 | 2 | 7 | 15 | 24 | 24 | 27 | |
| Møre og Romsdal | 171 | 35 | 9 | 14 | 27 | 40 | 46 | 100 | 20 | 5 | 8 | 16 | 23 | 27 | |
| Sør-Trøndelag | 182 | 19 | 28 | 19 | 38 | 51 | 27 | 100 | 10 | 15 | 10 | 21 | 28 | 15 | |
| Nord-Trøndelag | 120 | 3 | 18 | 16 | 21 | 28 | 34 | 100 | 3 | 15 | 13 | 18 | 23 | 28 | |
| Nordland | 177 | 3 | 19 | 28 | 31 | 59 | 37 | 100 | 2 | 11 | 16 | 18 | 33 | 21 | |
| Troms | 161 | 0 | 10 | 11 | 28 | 52 | 60 | 100 | 0 | 6 | 7 | 17 | 32 | 37 | |
| Finnmark | 63 | 0 | 12 | 9 | 13 | 19 | 10 | 100 | 0 | 19 | 14 | 21 | 30 | 16 | |
| -- | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 1.447 | 18 | 134 | 182 | 245 | 438 | 430 | 100 | 1 | 9 | 13 | 17 | 30 | 30 | |
| Bergenskontoret | 626 | 126 | 86 | 104 | 102 | 116 | 92 | 100 | 20 | 14 | 17 | 16 | 19 | 15 | |
| Trondheimskontoret | 391 | 25 | 52 | 44 | 74 | 101 | 95 | 100 | 6 | 13 | 11 | 19 | 26 | 24 | |
| Bodøkontoret | 209 | 3 | 22 | 31 | 42 | 68 | 43 | 100 | 1 | 11 | 15 | 20 | 33 | 21 | |
| Hammerfestkontoret | 192 | 0 | 19 | 17 | 30 | 62 | 64 | 100 | 0 | 10 | 9 | 16 | 32 | 33 | |

TABELL 6.11 ETABLERINGSLÅN I OG II. VIDEREUTLÅN TIL REFINANSIERING

| Husbankens årsstatistikk 1993 | ETABLERINGSLÅN I | | | | | | ETABLERINGSLÅN II | | | | |
|-------------------------------------|------------------|----|---------------|-------------|---------------|-------------|-------------------|---------------|-------------|---------------|--|
| | Refin. | | Sane- ring | 1000 kroner | | Refin. | | Sane- ring | 1000 kroner | | |
| | Ant. lån | % | Ant. saker | Refin. | Saner- ing | Ant. lån | % | Ant. saker | Refin. | Saner- ing | |
| Hele landet | 888 | 12 | 23 | 143.098 | 3.773 | 1.854 | 65 | 90 | 325.485 | 11.410 | |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Østfold | 31 | 11 | 2 | 4.926 | 250 | 82 | 68 | 6 | 16.357 | 846 | |
| Akershus | 92 | 13 | 6 | 19.636 | 1.243 | 191 | 70 | 15 | 45.399 | 1.440 | |
| Oslo | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 60 | 0 | 34.098 | 0 | |
| Hedmark | 20 | 5 | 0 | 2.356 | 0 | 117 | 84 | 13 | 17.947 | 2.224 | |
| Oppland | 38 | 11 | 0 | 4.907 | 0 | 92 | 63 | 6 | 13.484 | 430 | |
| Buskerud | 41 | 11 | 0 | 6.303 | 0 | 38 | 61 | 0 | 6.008 | 0 | |
| Vestfold | 80 | 27 | 0 | 14.834 | 0 | 90 | 78 | 2 | 18.422 | 192 | |
| Telemark | 52 | 16 | 0 | 8.364 | 0 | 115 | 90 | 12 | 18.165 | 616 | |
| Aust-Agder | 25 | 9 | 0 | 3.437 | 0 | 60 | 75 | 4 | 8.486 | 380 | |
| Vest-Agder | 62 | 17 | 0 | 9.535 | 0 | 125 | 93 | 2 | 19.224 | 400 | |
| Rogaland | 215 | 28 | 9 | 37.584 | 1.450 | 42 | 42 | 9 | 7.450 | 500 | |
| Hordaland | 68 | 11 | 2 | 9.788 | 194 | 107 | 30 | 7 | 15.326 | 1.529 | |
| Sogn og Fjordane | 11 | 7 | 0 | 1.705 | 0 | 56 | 67 | 1 | 10.312 | 127 | |
| Møre og Romsdal | 19 | 5 | 2 | 2.358 | 306 | 117 | 68 | 6 | 19.262 | 400 | |
| Sør-Trøndelag | 53 | 10 | 0 | 6.973 | 0 | 123 | 68 | 0 | 21.343 | 0 | |
| Nord-Trøndelag | 36 | 9 | 2 | 4.801 | 330 | 71 | 59 | 0 | 9.791 | 0 | |
| Nordland | 31 | 7 | 0 | 4.017 | 0 | 115 | 65 | 2 | 16.155 | 185 | |
| Troms | 4 | 1 | 0 | 524 | 0 | 116 | 72 | 4 | 22.087 | 2.056 | |
| Finnmark | 10 | 6 | 0 | 1.050 | 0 | 47 | 75 | 1 | 6.169 | 85 | |
| -- | | | | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 441 | 11 | 8 | 74.298 | 1.493 | 1.060 | 73 | 60 | 197.590 | 6.528 | |
| Bergenskontoret | 303 | 18 | 13 | 50.190 | 1.950 | 249 | 40 | 23 | 39.058 | 2.556 | |
| Trondheimskontoret | 99 | 9 | 2 | 13.019 | 330 | 267 | 68 | 0 | 44.426 | 0 | |
| Bodøkontoret | 33 | 6 | 0 | 4.231 | 0 | 133 | 64 | 6 | 19.046 | 2.241 | |
| Hammerfestkontoret | 12 | 3 | 0 | 1.360 | 0 | 145 | 76 | 1 | 25.365 | 85 | |

6.3 Etableringstilskudd

Etableringstilskudd skal hjelpe særlig vanskeligstilte husstander med varig svekket økonomi til å etablere seg i en tilfredstillende bolig. Tilskuddet går til delvis dekning av egenkapitalen ved innskudd i borettslagsleilighet og ved oppføring, kjøp eller utbedring av bolig.

I 1993 var samlet bevilgning til etableringstilskudd på 169 mill kroner, hvorav 55,5 mill kroner var avsatt på sosialt grunnlag, 3 mill kroner til Nord-Troms og Finnmark og 110,5 nmill kroner til ansvarsreformen for psykisk utviklingshemmede. I tillegg ble det overført 104 mill fra 1992. Forbruket var 75,4 mill kroner på sosialt grunnlag (inkl. 2,7 mill kroner til Nord-Troms og Finnmark) og 52,7 mill kroner til PU-reformen. Det ble totalt gitt tilskudd til 1 719 boliger, herunder 588 boliger i forbindelse med PU-reformen.

Gjennomsnittlig tilskudd var 66 700 kroner på sosialt grunnlag, mens gjennomsnittet for tilskudd gitt under PU-reformen utgjorde 89 000 kroner.

TABELL 6.12 ETABLERINGSTILSKUDD
Boliger og beløp etter tilskuddstype og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Ordinære | | | HVPU | | |
|-------------------------------------|----------|---------------------|---------------------|---------|---------------------|---------------------|
| | Boliger | Bevilget 1000 kr | Gj.snitt 1000 kr | Boliger | Bevilget 1000 kr | Gj.snitt 1000 kr |
| Hele landet | 1.130 | 75.415 | 66,7 | 593 | 52.799 | 89,0 |
| -- | | | | | | |
| Hovedkontoret | 421 | 29.359 | 69,7 | 398 | 35.012 | 88,0 |
| Bergenskontoret | 158 | 14.099 | 89,2 | 110 | 10.340 | 94,0 |
| Trondheimskontoret | 330 | 15.559 | 47,1 | 20 | 2.000 | 100,0 |
| Bodøkontoret | 80 | 6.905 | 86,3 | 35 | 3.110 | 88,9 |
| Hammerfestkontoret | 141 | 9.493 | 67,3 | 30 | 2.337 | 77,9 |

7 LÅN TIL BARNEHAGER OG SKOLEREFORM

Husbanken gir lån både til barnehager og reformen. Under skoleriformen finansieres både 6-åringstilbud og fritidshjem for barn i grunnskolen. Lånet kan anvendes til nybygging, tilbygg, kjøp og utbedring.

Av rammen til oppføringslån I var det avsatt 570 mill kroner til barnehagelån. Forbruket var 294 mill kroner. Det ble gitt tilslagn om lån til 149 barnehager, dvs 51 færre enn i 1992. Antall finansierte barnehage- og skolereforms-plasser var 7 282 mot 8 333 i 1992. 25 pst av plassene i 1993 var skolereforms-plasser. Gjennomsnittlig lån pr barnehageplass var 47 300 kroner, og 16 600 kroner pr skolereforms-plass. Lånets andel av anleggskostnadene utgjorde h h v 84 og 89 pst.

TABELL 7.1 LÅN TIL BARNEHAGER
Saker, plasser, areal og type tiltak, etter fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Plasser i alt | Areal i alt | Type tiltak. Antall saker | | |
|-------------------------------------|-----------------|------------------|----------------|---------------------------|---|---------------------------------------|
| | | | | Oppføring | Utbedring av eksist. barnehage | Utbedr/ erverv til barnehage |
| Hele landet | 120 | 5 648 | 39.319 | 103 | 12 | 5 |
| -- | | | | | | |
| Østfold | 5 | 270 | 1.954 | 5 | | |
| Akershus | 5 | 184 | 1.317 | 5 | | |
| Oslo | 8 | 333 | 2.769 | 6 | 2 | |
| Hedmark | 4 | 136 | 1.191 | 2 | 2 | |
| Oppland | 3 | 119 | 1.112 | 3 | | |
| Buskerud | 4 | 168 | 1.391 | 3 | | 1 |
| Vestfold | 3 | 116 | 878 | 3 | | |
| Telemark | 3 | 86 | 722 | 3 | | |
| Vest-Agder | 5 | 149 | 1.210 | 4 | | 1 |
| Rogaland | 12 | 909 | 4.925 | 11 | 1 | |
| Hordaland | 13 | 923 | 5.580 | 13 | | |
| Sogn og Fjordane | 3 | 99 | 717 | 3 | | |
| Møre og Romsdal | 11 | 574 | 3.914 | 10 | 1 | |
| Sør-Trøndelag | 14 | 569 | 3.941 | 8 | 6 | |
| Nord-Trøndelag | 4 | 125 | 788 | 4 | | |
| Nordland | 13 | 388 | 3.050 | 12 | | 1 |
| Troms | 4 | 226 | 1.715 | 4 | | |
| Finnmark | 6 | 274 | 2.145 | 4 | | 2 |
| -- | | | | | | |
| Hovedkontoret | 40 | 1.561 | 12.544 | 34 | 4 | 2 |
| Bergenskontoret | 35 | 2.270 | 13.519 | 33 | 2 | |
| Trondheimskontoret | 22 | 929 | 6.346 | 16 | 6 | |
| Bodøkontoret | 16 | 540 | 4.162 | 15 | | 1 |
| Hammerfestkontoret | 7 | 348 | 2.748 | 5 | | 2 |

TABELL 7.2 LÅN TIL SKOLEREFORMSPLASSER
Saker, plasser, areal og type tiltak, etter fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Plasser i alt | Areal i alt | Type tiltak. Antall saker | | |
|-------------------------------------|-----------------|------------------|----------------|---------------------------|--|--|
| | | | | Oppføring | Utbedring av eksist. skoleref- plasser | Utbedr/ erverv til skoleref- plasser |
| Hele landet | 29 | 1.718 | 8.966 | 10 | 17 | 2 |
| -- | | | | | | |
| Oslo | 8 | 741 | 3.000 | 1 | 7 | |
| Buskerud | 1 | 54 | 525 | 1 | | |
| Vestfold | 1 | 25 | 140 | 1 | | |
| Telemark | 1 | 78 | 394 | 1 | | |
| Møre og Romsdal | 3 | 71 | 678 | 2 | | |
| Sør-Trøndelag | 12 | 569 | 3.173 | 2 | 1 | |
| Nordland | 1 | 100 | 460 | 1 | 9 | |
| Troms | 1 | 18 | 100 | | | 1 |
| Finnmark | 1 | 62 | 496 | 1 | | |
| -- | | | | | | |
| Hovedkontoret | 11 | 898 | 4.059 | 4 | 7 | |
| Trondheimskontoret | 15 | 640 | 3.851 | 4 | 10 | 1 |
| Bodøkontoret | 2 | 118 | 560 | 1 | | |
| Hammerfestkontoret | 1 | 62 | 496 | 1 | | |

TABELL 7.3 LÅN TIL BARNEHAGER
Saker, kostnader, finansiering, areal og type tiltak. Fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Husbank- lån 1000 kr | Gjennomsnitt kroner pr kvm | | | Husbank- lån i pst av kostn | Gj. snitt areal pr sak kvm |
|--|-----------------|----------------------------|----------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Egen- kapital | Anleggs- kostn | | |
| Hele landet | 120 | 262.750 | 6.683 | 2.274 | 8.957 | 74,6 | 328 |
| -- | | | | | | | |
| Østfold | 5 | 14.200 | 7.267 | 1.872 | 9.139 | 79,5 | 391 |
| Akershus | 5 | 8.838 | 6.711 | 1.798 | 8.509 | 78,9 | 263 |
| Oslo | 8 | 17.526 | 6.329 | 1.588 | 7.918 | 79,9 | 346 |
| Hedmark | 4 | 5.744 | 4.823 | 1.090 | 5.913 | 81,6 | 298 |
| Oppland | 3 | 6.901 | 6.206 | 1.539 | 7.745 | 80,1 | 371 |
| Buskerud | 4 | 9.862 | 7.090 | 2.040 | 9.129 | 77,7 | 348 |
| Vestfold | 3 | 5.096 | 5.804 | 1.255 | 7.059 | 82,2 | 293 |
| Telemark | 3 | 4.608 | 6.382 | 1.640 | 8.022 | 79,6 | 241 |
| Vest-Agder | 5 | 5.916 | 4.889 | 6.824 | 11.714 | 41,7 | 242 |
| Rogaland | 12 | 43.250 | 8.782 | 2.183 | 10.965 | 80,1 | 410 |
| Hordaland | 13 | 39.900 | 7.151 | 2.724 | 9.874 | 72,4 | 429 |
| Sogn og Fjordane | 3 | 4.613 | 6.434 | 1.515 | 7.948 | 80,9 | 239 |
| Møre og Romsdal | 11 | 22.052 | 5.634 | 1.610 | 7.244 | 77,8 | 356 |
| Sør-Trøndelag | 14 | 22.926 | 5.817 | 2.176 | 7.994 | 72,8 | 282 |
| Nord-Trøndelag | 4 | 5.480 | 6.954 | 2.020 | 8.975 | 77,5 | 197 |
| Nordland | 13 | 18.898 | 6.196 | 1.921 | 8.117 | 76,3 | 235 |
| Troms | 4 | 11.985 | 6.988 | 5.852 | 12.841 | 54,4 | 429 |
| Finnmark | 6 | 14.955 | 6.972 | 1.492 | 8.464 | 82,4 | 358 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 40 | 78.691 | 6.273 | 2.138 | 8.411 | 74,6 | 314 |
| Bergenskontoret | 35 | 99.763 | 7.379 | 2.230 | 9.610 | 76,8 | 386 |
| Trondheimskontoret | 22 | 38.458 | 6.060 | 2.105 | 8.165 | 74,2 | 288 |
| Bodøkontoret | 16 | 26.248 | 6.307 | 3.623 | 9.930 | 63,5 | 260 |
| Hammerfestkontoret | 7 | 19.590 | 7.129 | 1.462 | 8.590 | 83,0 | 393 |
| Tiltak: | | | | | | | |
| Oppføring av nye barnehager | 103 | 247.976 | 7.092 | 2.411 | 9.502 | 74,6 | 339 |
| Utbedring av eksisterende barnehager | 12 | 9.494 | 3.332 | 949 | 4.281 | 77,8 | 237 |
| Utbedring/erverv til barnehage | 5 | 5.280 | 3.513 | 1.608 | 5.121 | 68,6 | 301 |

TABELL 7.4 LÅN TIL SKOLEREFORMSPASSER.
Saker, kostnader, finansiering, areal og type tiltak. Fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Husbank- lån 1000 kr | Gjennomsnitt kroner pr kvm | | | Husbank- lån i pst av kostn | Gj.snitt areal pr sak kvm |
|--|-----------------|----------------------------|----------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| | | | Husbank- lån | Egen- kapital | Anleggs- kostn | | |
| Hele landet | 29 | 31.616 | 3.526 | 1.034 | 4.560 | 77,3 | 309 |
| -- | | | | | | | |
| Oslo | 8 | 3.817 | 1.272 | 779 | 2.051 | 62,0 | 375 |
| Buskerud | 1 | 3.930 | 7.486 | 1.707 | 9.192 | 81,4 | 525 |
| Vestfold | 1 | 935 | 6.679 | 3.643 | 10.321 | 64,7 | 140 |
| Telemark | 1 | 2.380 | 6.041 | 1.066 | 7.107 | 85,0 | 394 |
| Møre og Romsdal | 3 | 2.719 | 4.010 | 1.212 | 5.223 | 76,8 | 226 |
| Sør-Trøndelag | 12 | 10.455 | 3.295 | 830 | 4.125 | 79,9 | 264 |
| Nordland | 1 | 3.130 | 6.804 | 1.187 | 7.991 | 85,1 | 460 |
| Troms | 1 | 200 | 2.000 | 3.750 | 5.750 | 34,8 | 100 |
| Finnmark | 1 | 4.050 | 8.165 | 1.476 | 9.642 | 84,7 | 496 |
| -- | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 11 | 11.062 | 2.725 | 1.025 | 3.751 | 72,7 | 369 |
| Trondheimskontoret | 15 | 13.174 | 3.421 | 897 | 4.318 | 79,2 | 257 |
| Bodøkontoret | 2 | 3.330 | 5.946 | 1.645 | 7.591 | 78,3 | 280 |
| Hammerfestkontoret | 1 | 4.050 | 8.165 | 1.476 | 9.642 | 84,7 | 496 |
| -- | | | | | | | |
| Tiltak: | | | | | | | |
| Oppføring av nye skolereformplasser | 10 | 20.976 | 6.619 | 1.861 | 8.480 | 78,1 | 317 |
| Utbedring av eksisterende skolereformplasser | 17 | 9.340 | 1.719 | 517 | 2.236 | 76,9 | 320 |
| Utbedring/erverv til skolereformpl. | 2 | 1.300 | 3.562 | 1.551 | 5.112 | 69,7 | 183 |

8 MILJØLÅN

Miljølån kan gis til kommuner, borettslag, stiftelser, foreninger og lignende til oppføring av:

- servicelokaler for eldre
- helse og velferdssentraler
- grendehus og forsamlingslokaler
- garasjer for funksjonshemmede
- andre lokaler med betydning for bomiljøet.

Miljølån blir gitt som lån med Husbank II-vilkår.

Miljølån ble i 1993 dekket over rammen til utbedring II. Det ble gitt tilslagn om lån for 49 mill kroner i 29 saker.

I 1993 gikk over 90 pst av forbruket til servicelokaler for eldre og funksjonshemmede.

TABELL 8.1 MILJØLÅN
Saker, areal og kostnader, etter kontor og type miljøtiltak

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Miljø- lån 1000 kr | Gjennomsnitt pr sak | | Miljø- lån i pst av kostn | Areal i alt Kvm | Areal pr sak Kvm | An- leggs- kostn pr kvm Kroner |
|---|-----------------|--------------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------|---------------------------|--|
| | | | Miljø- lån 1000 kr | Anleggs- kostn 1000 kr | | | | |
| Hele landet | 29 | 49.077 | 1.692 | 2.847 | 59,5 | 9.416 | 325 | 8.767 |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 10 | 13.112 | 1.311 | 2.129 | 61,6 | 3.043 | 304 | 6.998 |
| Bergenskontoret | 8 | 14.262 | 1.783 | 2.956 | 60,3 | 2.774 | 347 | 8.524 |
| Trondheimskontoret | 7 | 6.413 | 916 | 1.854 | 49,4 | 1.740 | 249 | 7.459 |
| Bodøkontoret | 3 | 1.590 | 530 | 808 | 65,6 | 253 | 84 | 9.585 |
| Hammerfestkontoret | 1 | 13.700 | 13.700 | 22.208 | 61,7 | 1.606 | 1.606 | 13.828 |
| -- | | | | | | | | |
| Type miljøtiltak: | | | | | | | | |
| Servicelokaler for eldre og funksjonshemmede | 17 | 44.740 | 2.632 | 4.314 | 61,0 | 7.705 | 453 | 9.519 |
| Forsamlingslokaler og grendehus | 3 | 1.765 | 588 | 1.799 | 32,7 | 1.068 | 356 | 5.052 |
| Garasje til funksjonshemmede | 3 | 132 | 44 | 60 | 73,7 | 108 | 36 | 1.657 |
| Andre miljølokaler | 6 | 2.440 | 407 | 605 | 67,2 | 535 | 89 | 6.790 |

9 UTLEIELÅN

Låneordningen skal bidra til å skaffe utleieboliger til blant andre ungdom, flyktninger og husstander med svak økonomi som har behov for en midlertidig bolig. Utleielånen er ment å toppfinansiere lån til nye og brukte boliger. Utleieprosjekter blir 100 pst finansiert fra Husbanken. Låneordningen er lagt om fra 1. januar 1994, og utleielånet er erstattet med tilskudd.

Utlånsrammen i 1993 var på 150 mill kroner, hvorav 129 mill kroner ble disponert. Antall boliger finansiert var 818.

Gjennomsnittsboligen ble finansiert med et utleielån på 158 000 kroner, og et grunnlån på 366 400 kroner. Utleielånet dekket i gjennomsnitt 29 pst av finansieringsbehovet.

TABELL 9.1 UTLEIELÅN
Boliger etter hustype, fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Bo- liger i alt | Boliger etter hustype | | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|--------------|---------------|-----------------|-------|--------------|
| | | Ene- bolig | H2- bolig | V2- bolig | Rekke- hus | Andre småhus | Blokk | Andre hus |
| Hele landet | 818 | 18 | 2 | 34 | 56 | 192 | 485 | 31 |
| -- | | | | | | | | |
| Akershus | 58 | | | | | 56 | | |
| Oslo | 401 | | 2 | | | | 401 | |
| Hedmark | 6 | | | | 3 | 3 | | |
| Oppland | 6 | | | | 6 | | | |
| Buskerud | 42 | | | | | | 42 | |
| Vestfold | 7 | | | | | 7 | | |
| Aust-Agder | 4 | | 4 | | | | | |
| Vest-Agder | 8 | | | | | 8 | | |
| Rogaland | 18 | | | | | 18 | | |
| Hordaland | 52 | | | | | 41 | | 11 |
| Sogn og Fjordane | 29 | | | | | 29 | | |
| Møre og Romsdal | 38 | | | | 2 | 16 | 3 | |
| Nord-Trøndelag | 8 | | | | 4 | 4 | | |
| Nordland | 75 | | | | 16 | 18 | 21 | 20 |
| Troms | 52 | 4 | | | 6 | 7 | 17 | |
| Finnmark | 14 | | 10 | | | 4 | 18 | |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 532 | 4 | 2 | 6 | 10 | 67 | 443 | |
| Bergenskontoret | 119 | | | | 17 | 88 | 3 | 11 |
| Trondheimskontoret | 26 | | | | 6 | 20 | | |
| Bodøkontoret | 96 | 4 | | | 18 | 21 | 12 | |
| Hammerfestkontoret | 45 | | 10 | | 4 | 8 | 5 | 20 |

TABELL 9.2 UTLEIELÅN.

Boliger, kostnader og finansiering. Fylke og kontor

| Husbankens årsstatistikk 1993 | Antall saker | Antall boliger | Finansiering pr bolig. 1000 kr | | Kostnader pr bolig 1000 kr | | | Bruks- areal kvm pr bolig |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------|----------------|-------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------|
| | | | Grunn- lån | Utleie- lån | Anleggs- kostn. | Bygge- kostn. | Tomte- kostn. | |
| Hele landet | 67 | 818 | 366,4 | 158,0 | 524,4 | 466,3 | 58,1 | 60,7 |
| -- | | | | | | | | |
| Akershus | 3 | 58 | 341,4 | 146,4 | 487,8 | 425,7 | 62,0 | 62,6 |
| Oslo | 10 | 401 | 358,6 | 158,6 | 517,3 | 463,2 | 54,1 | 55,6 |
| Hedmark | 2 | 6 | 303,1 | 128,3 | 431,5 | 348,2 | 83,3 | 63,0 |
| Oppland | 1 | 6 | 513,3 | 220,0 | 733,3 | 658,3 | 75,0 | 124,3 |
| Buskerud | 1 | 42 | 378,7 | 162,1 | 540,9 | 481,4 | 59,5 | 54,0 |
| Vestfold | 1 | 7 | 256,6 | 111,4 | 368,0 | 307,6 | 60,4 | 77,3 |
| Aust-Agder | 1 | 4 | 330,4 | 142,5 | 472,9 | 371,8 | 101,0 | 67,0 |
| Vest-Agder | 1 | 8 | 346,2 | 148,1 | 494,3 | 433,4 | 61,0 | 69,0 |
| Rogaland | 1 | 18 | 406,1 | 173,9 | 580,0 | 522,0 | 58,0 | 65,0 |
| Hordaland | 9 | 52 | 473,9 | 199,8 | 673,7 | 557,9 | 115,8 | 77,6 |
| Sogn og Fjordane | 6 | 29 | 344,4 | 140,3 | 484,7 | 428,6 | 56,1 | 61,6 |
| Møre og Romsdal | 8 | 38 | 359,5 | 150,0 | 509,5 | 468,6 | 40,9 | 73,7 |
| Nord-Trøndelag | 2 | 8 | 320,0 | 140,0 | 460,0 | 410,5 | 49,5 | 58,6 |
| Nordland | 11 | 75 | 341,5 | 145,9 | 487,4 | 433,7 | 53,7 | 61,8 |
| Troms | 8 | 52 | 387,0 | 153,7 | 540,8 | 503,6 | 37,2 | 60,6 |
| Finnmark | 2 | 14 | 395,7 | 168,5 | 564,3 | 498,8 | 65,5 | 63,3 |
| -- | | | | | | | | |
| Hovedktr | 20 | 532 | 357,7 | 157,0 | 514,8 | 458,3 | 56,5 | 57,7 |
| Bergensktr | 19 | 119 | 407,3 | 171,2 | 578,6 | 500,5 | 78,0 | 71,9 |
| Trondheimsktr | 7 | 26 | 372,8 | 155,0 | 527,8 | 475,5 | 52,3 | 65,8 |
| Bodøktr | 14 | 96 | 337,2 | 143,9 | 481,1 | 429,7 | 51,4 | 62,1 |
| Hammerfestktr | 7 | 45 | 420,3 | 166,2 | 586,5 | 543,3 | 43,2 | 60,4 |

10 BOSTØTTE

Bostøtten skal bidra til rimelige boutgifter for husstander med høye boutgifter i forhold til inntekten. Ordningen er behovsprøvd.

I tillegg til krav til inntekt og boutgift, må husstanden enten ha:

- barn under 18 år
- person over 65 år
- person med uførepensjon, grunnstønad, hjelpestønad eller yrkesskadeerstatning etter folketrygdeloven
- person som har attføringspenger, etterlattepensjon eller overgangsstønad etter folketrygdloven, eller
- person med yrkesskadetrygd eller krigspensjon.

Boligen må ha lån eller tilskudd i Husbanken eller Landbruksbanken. Lån og tilskudd fra Husbanken fordelt gjennom kommunene kommer også inn under ordningen. Alle boliger i boretslag kommer inn under ordningen.

Bostøtte blir gitt som overslagsbevilgning. Etter en tilleggsbevilgning på 160 mill kroner var bevilgningen i 1993 totalt på 886 mill kroner. Utbetalt bostøtte var 879 mill kroner.

I tredje termin fikk 74 983 husstander innvilget bostøtte. Antall husstander som mottok bostøtte i 3. termin gikk ned med 7 268 fra året før.

Utbetalt gjennomsnittsbeløp ble redusert fra 4 085 kroner i 3. termin 1992 til 3 975 kroner i 1993.

Bostøttestatistikken omfatter kun maskinelt behandlede søknader.

Tabell 10.1 Bostøtte etter antall søknader, innvilgninger, avslag og utbetalinger 1992 og 1993

| Termin | Antall saker | | | Bevilget | |
|------------|--------------|-----------|---------|----------|--------------|
| | Innkommel | Innvilget | Avslått | Mill kr | Kr pr søknad |
| 1993 i alt | 265.122 | 219.175 | 45.947 | 860,7 | 3.927 |
| 1. termin | 97.493 | 70.793 | 26.700 | 275,3 | 3.888 |
| 2. termin | 83.780 | 73.399 | 10.381 | 287,3 | 3.913 |
| 3. termin | 83.849 | 74.983 | 8.866 | 298,1 | 3.975 |
| 1992 i alt | 270.942 | 236.396 | 34.546 | 954,6 | 4.038 |
| 1. termin | 92.489 | 75.122 | 17.367 | 299,6 | 3.988 |
| 2. termin | 87.297 | 79.023 | 8.274 | 319,0 | 4.037 |
| 3. termin | 91.156 | 82.251 | 8.905 | 336,0 | 4.085 |

Tabell 10.2 Bostøtte etter husstandsopplysninger og boligtype. 3. termin (september – desember 1993)

| Boligtype | Antall innvilgede søknader | Kroner | | | Antall | | |
|--------------------------------|----------------------------------|------------------|------------------|-----------------------|----------------|--------|-------------------|
| | | Årlig inntekt | Boutgift 4 md | Innvilget bostøtte | Husst. medl | Barn | Eldre og uføre |
| Hele landet | 74.983 | 65.485 | 11.349 | 3.975 | 128.182 | 42.942 | 57.426 |
| Eneboliger finansiert i | | | | | | | |
| Husbanken | 8.895 | 74.960 | 12.804 | 4.350 | 19.882 | 8.748 | 5.839 |
| Landbruksbanken | 745 | 69.734 | 10.026 | 2.999 | 1.398 | 422 | 656 |
| Andre eide bol. i fl.m.bol | 936 | 70.666 | 11.729 | 3.937 | 1.790 | 664 | 661 |
| Borettslagsboliger | | | | | | | |
| Kommunale aldersboliger | 33.095 | 66.220 | 11.845 | 4.189 | 60.715 | 22.855 | 22.890 |
| Boliger med andre lån i | 23.168 | 61.264 | 10.877 | 3.962 | 31.987 | 7.004 | 20.085 |
| Husbanken/Landbruksb | 4.798 | 64.828 | 9.845 | 3.206 | 6.968 | 1.476 | 4.577 |
| Lån fra kommunen | 3.346 | 60.818 | 8.198 | 2.294 | 5.442 | 1.773 | 2.718 |

Tabell 10.3 Innvilget bostøtte etter husstandens inntekt og boutgifter. Kroner. 3. termin (september – desember 1993)

| Boutgift | Husst. i alt | Inntekt | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| | | Under 35.000 | 35.001– 45.000 | 45.001– 55.000 | 55.001– 65.000 | 65.001– 80.000 | 80.001– 100.000 | 100.001– 120.000 | 120.001– 140.000 | 140.001– og over | |
| Hele landet | 74.983 | 6.115 | 2.090 | 4.363 | 30.089 | 14.560 | 11.507 | 3.897 | 1.930 | 432 | |
| Under 9.000 | 257 | 53 | 11 | 13 | 32 | 47 | 49 | 29 | 20 | 3 | |
| 9.001–13.000 | 68 | 10 | 4 | 6 | 15 | 10 | 8 | 11 | 4 | – | |
| 13.001–17.000 | 1.371 | 79 | 72 | 166 | 1.022 | 9 | 14 | 4 | 5 | – | |
| 17.001–21.000 | 5.315 | 259 | 140 | 343 | 4.038 | 515 | 10 | 5 | 4 | 1 | |
| 21.001–25.000 | 7.183 | 329 | 208 | 479 | 4.199 | 1.848 | 109 | 6 | 3 | 2 | |
| 25.001–29.000 | 8.127 | 394 | 220 | 445 | 4.238 | 1.944 | 867 | 18 | 1 | – | |
| 29.001–33.000 | 8.601 | 495 | 228 | 506 | 3.667 | 1.892 | 1.662 | 142 | 8 | 1 | |
| 33.001–37.000 | 7.655 | 600 | 199 | 426 | 2.828 | 1.615 | 1.679 | 299 | 9 | – | |
| 37.001–41.000 | 6.227 | 533 | 160 | 399 | 2.168 | 1.279 | 1.252 | 404 | 31 | 1 | |
| 41.001–45.000 | 5.890 | 590 | 172 | 333 | 1.806 | 1.133 | 1.216 | 486 | 153 | 1 | |
| 45.001–49.000 | 5.376 | 509 | 163 | 292 | 1.523 | 1.006 | 1.073 | 519 | 272 | 19 | |
| 49.001 og over | 18.913 | 2.264 | 513 | 955 | 4.553 | 3.262 | 3.568 | 1.974 | 1.420 | 404 | |

11 BETALINGSPROBLEMER

Det er relativt mange husholdninger som har problemer med å klare sine betalingsforpliktelser, dvs som ikke makter å betale renter og avdrag på lån som forfaller til betaling. Husbanken har et sett av virkemidler som muliggjør inngåelse av individuelle betalingsavtaler med låntakerne. Slik avtale, f. eks i form av betalingsutsettelse og omgjøring av renter til lån, vil bare bli innvilget dersom det er sannsynlig at lånet deretter betjenes som avtalt. I en del tilfelle ender misligholdet med inkasso.

Ved utgangen av 1993 ble 11 191 lån misligholdt. Dette er det laveste registrerte nivået i 1993. Misligholdet ved utgangen av 1993 var 3 pst lavere enn ved utgangen av 1992. Av de låntakerne som misligholdt lånene sine, hadde 23 pst betalingsavtaler med Husbanken.

Selv om antall misligholdte lån ble redusert i løpet av 1993, økte andelen misligholdte lån fra 5 til 6 pst i samme periode. Dette kom som følge av et stort antall innfridde lån.

I 1993 ble det sendt ut 25 960 påkrav til låntakere som ikke hadde betalt terminene sine etter ca. ti uker. Dette er en økning på vel 13 pst i forhold til 1992.

I 1993 sendte banken ut 3 327 begjæringer om tvangssalg og var ved årsskiftet mer ajour med utsendingen enn i 1992. I alt 556 eiendommer ble tvangssolgt, mot 534 eiendommer året før.

Tabell 11.1 Lånemasse, misligholdte lån og innvilgede betalingsavtaler.

Beløp i mill kroner

| | Alle | Hovedk | Bergen | Trheim | Bodø | Hafest |
|----------------------------------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|
| LÅNEMASSE | | | | | | |
| Antall utestående lån | | | | | | |
| 31.12.93 | 186.583 | 85.834 | 39.080 | 25.936 | 21.705 | 14.028 |
| 31.12.92 | 225.267 | 101.335 | 49.266 | 31.526 | 27.134 | 16.006 |
| MISLIGHOLD * | | | | | | |
| Misligholdte lån 31.12.93 | | | | | | |
| Antall | 11.191 | 6.047 | 1.915 | 1.378 | 1.070 | 781 |
| Utestående beløp | 573 | 354 | 90 | 53 | 46 | 30 |
| Restgeld | 4.298 | 2.596 | 718 | 467 | 310 | 207 |
| - Med betalingsavtaler | | | | | | |
| Antall | 2.577 | 1.237 | 366 | 523 | 287 | 164 |
| Utestående beløp | 68 | 37 | 8 | 14 | 6 | 3 |
| Restgeld | 896 | 475 | 126 | 171 | 78 | 46 |
| BETALINGSAVTALER | | | | | | |
| Antall innvilgede | | | | | | |
| 1993 | 45.323 | 23.122 | 6.810 | 6.473 | 5.364 | 3.554 |
| 1992 | 44.833 | 21.393 | 7.728 | 6.326 | 5.909 | 3.477 |

* Begrepene misligholdte lån og terminer omfatter lån med betalingsavtaler.

TABELL 11.2 MISLIGHOLD PR. 31.12.93. FYLKE OG KONTOR

Totalt antall lån, restgjeld, antall misligholdte lån, beløp, restgjeld, % mislighold, betalingsavtaler

| Fylke | Antall lån | Restgjeld | Misligh. lån | Beløp | Restgjeld | % misl. | Bet.avt. |
|------------------|----------------|---------------|---------------|------------|--------------|--------------|--------------|
| Østfold | 8.457 | 4.395 | 585 | 29 | 210 | 6,92% | 116 |
| Akershus | 15.896 | 7.993 | 916 | 41 | 302 | 5,76% | 214 |
| Oslo | 11.918 | 13.050 | 998 | 94 | 787 | 8,37% | 162 |
| Hedmark | 8.560 | 3.385 | 673 | 34 | 209 | 7,86% | 111 |
| Oppland | 7.842 | 3.058 | 559 | 26 | 165 | 7,13% | 93 |
| Buskerud | 6.827 | 3.831 | 484 | 30 | 174 | 7,09% | 96 |
| Vestfold | 7.654 | 4.802 | 521 | 29 | 211 | 6,81% | 133 |
| Telemark | 6.322 | 3.092 | 414 | 22 | 143 | 6,55% | 90 |
| Aust-Agder | 5.945 | 2.169 | 502 | 26 | 182 | 8,44% | 130 |
| Vest-Agder | 6.384 | 2.958 | 395 | 23 | 212 | 6,19% | 92 |
| Rogaland | 14.030 | 6.777 | 766 | 38 | 321 | 5,46% | 147 |
| Hordaland | 15.897 | 8.521 | 787 | 36 | 281 | 4,95% | 160 |
| Sogn og Fjordane | 4.207 | 1.826 | 161 | 7 | 49 | 3,83% | 29 |
| Møre og Romsdal | 10.485 | 4.078 | 483 | 20 | 166 | 4,61% | 133 |
| Sør-Trøndelag | 12.101 | 5.933 | 658 | 24 | 243 | 5,44% | 254 |
| Nord-Trøndelag | 8.295 | 2.800 | 438 | 17 | 126 | 5,28% | 166 |
| Nordland | 16.746 | 5.454 | 851 | 38 | 254 | 5,08% | 223 |
| Troms | 11.137 | 4.022 | 518 | 21 | 141 | 4,65% | 111 |
| Finnmark | 7.849 | 2.208 | 481 | 17 | 121 | 6,13% | 117 |
| Sum | 186.552 | 90.352 | 11.190 | 572 | 4.297 | 6,00% | 2.577 |
| | | | | | | | |
| Hovedkontoret | 85.805 | 48.733 | 6.047 | 354 | 2.595 | 7,05% | 1.237 |
| Bergen | 39.080 | 18.922 | 1.914 | 90 | 718 | 4,90% | 366 |
| Trondheim | 25.935 | 11.014 | 1.378 | 52 | 467 | 5,31% | 523 |
| Bodø | 21.704 | 6.923 | 1.070 | 46 | 310 | 4,93% | 287 |
| Hammerfest | 14.028 | 4.760 | 781 | 30 | 207 | 5,57% | 164 |
| Sum | 186.552 | 90.352 | 11.190 | 572 | 4.297 | 6,00% | 2.577 |

Beløp/restgjeld i mill kroner

Tabell 11.3 Inkasso.

Påkrav, begjæringer om tvangssalg og gjennomførte auksjoner. Eiendommer etter kontor

| | Allie | Hovedk | Bergen | Trheim | Bodø | Hafest |
|----------------------------------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|
| INKASSO | | | | | | |
| Påkrav | | | | | | |
| 1993 | 25.960 | 12.828 | 4.760 | 3.230 | 3.021 | 2.121 |
| 1992 | 22.877 | 12.254 | 2.926 | 3.203 | 3.339 | 1.155 |
| Begjæringer om tvangssalg | | | | | | |
| 1993 | 3.327 | 1.955 | 267 | 469 | 436 | 200 |
| 1992 | 2.412 | 685 | 428 | 359 | 731 | 209 |
| Gjennomførte auksjoner | | | | | | |
| 1993 | 393 | 162 | 72 | 70 | 60 | 29 |
| 1992 | 534 | 222 | 66 | 97 | 113 | 36 |

Tabell 11.4 Inkasso i 1993

Begjæringer om tvangssalg og gjennomførte auksjoner.
Eiendommer etter fylke

| | Begjæringer om tvangssalg | Gjennomførte auksjoner |
|------------------|------------------------------|---------------------------|
| Østfold | 189 | 13 |
| Akershus | 306 | 25 |
| Oslo | 360 | 19 |
| Hedmark | 209 | 25 |
| Oppland | 157 | 12 |
| Buskerud | 158 | 9 |
| Vestfold | 164 | 10 |
| Telemark | 151 | 20 |
| Aust–Agder | 130 | 19 |
| Vest–Agder | 131 | 10 |
| Rogaland | 147 | 34 |
| Hordaland | 74 | 27 |
| Sogn og Fjordane | 23 | 4 |
| Møre og Romsdal | 118 | 24 |
| Sør–Trøndelag | 218 | 31 |
| Nord–Trøndelag | 156 | 22 |
| Nordland | 347 | 52 |
| Troms | 181 | 26 |
| Finnmark | 108 | 11 |
| Sum | 3.327 | 393 |

12 BOLIGER UNDER FORVALTNING

Husbanken overtok i 1993 etter tvangssalg 163 ordinære husbank-eiendommer. Ved utgangen av 1993 har Husbanken 247 eiendommer under forvaltning, mot 312 ett år tidligere. Banken overtok færre boliger ved tvangssalg enn i 1992, da 206 boliger ble overtatt ved denne typen salg.

I 1993 solgte Husbanken 843 tidligere SIFBO-boliger. Målet var 500 solgte boliger. SIFBO`s forvaltningsmasse, som utgjorde 2 500 boliger, ble overtatt av Husbanken 1. september 1992. I resten av 1992 ble det solgt 150 slike boliger. Av salget i 1993 gikk 55 pst til kommuner og 6 pst til beboere, mens de resterende 39 pst ble solgt på det åpne marked. Ved utgangen av 1993 hadde Husbanken 1 498 tidligere SIFBO-boliger under forvaltning.

Tabell 12.1 Boliger under forvaltning, Kjøp og salg.

Eiendommer etter kontor

| | Alle | Hovedk | Bergen | Trheim | Bodø | Hafest |
|--|------|--------|--------|--------|------|--------|
| Eiendommer eksklusive boliger fra SIFBO | | | | | | |
| Beholdning 31.12.92 | 312 | 89 | 30 | 36 | 102 | 55 |
| Overtatt i 1993 | 163 | 40 | 46 | 27 | 31 | 19 |
| Solgt i 1993 | 228 | 63 | 27 | 42 | 67 | 29 |
| Netto tilvekst 1993 | -65 | -23 | 19 | -15 | -36 | -10 |
| Beholdning pr. 31.12.93 | 247 | 66 | 49 | 21 | 66 | 45 |

Tabell 12.2 Beholdning og salg av tidligere SIFBO-boliger.

Eiendommer etter kontor

| | Alle | Hovedk | Bergen | Trheim | Bodø | Hafest |
|-------------------------|-------|--------|--------|--------|------|--------|
| Sifbo-boliger | | | | | | |
| Beholdning 31.12.92 | 2.341 | 1.563 | 412 | 281 | 75 | 10 |
| Solgt i 1993 | 843 | 446 | 125 | 254 | 15 | 3 |
| Beholdning pr. 31.12.93 | 1.498 | 1.117 | 287 | 27 | 60 | 7 |

13 UTLÅNSMASSE

Ved inngangen til 1993 hadde Husbanken 232 676 lån under forvaltning. Dette utgjorde et samlet utlån på 96.968,0 mill kr. I løpet av året ble ca 51 000 lån innfrikk, hvorav hele 47 500 lån ble innfrikk ekstraordinært. I beløp representerer innbetalte avdrag og innfrielser 15 023 mill kr, hvorav 13 308 mill kr er ekstraordinære, mens nye utbetalinger utgjorde 9 123 mill kr. Antall lån gikk ned til 194 935 ved siste årsskiftet, og totalt utestående lån utgjorde da 91.070,1 mill kr.

Den høyeste rentesatsen på utlån varierte mellom 12 pst i første halvår 1993 og 7,5 pst som utlånsrenten gikk ned til fra 1. november 1993. Som det framgår av tabell 13.4 hadde over 88 pst av utlånnene en rentesats på 7,5 pst ved utgangen av 1993. Gjennomsnittlig utlånsrente var 9,3 pst.

Husbanken finansierer sin utlånsvirksomhet ved lån fra staten. På nye innlån betaler banken en rente som tilsvarer den gjennomsnittlige renten på nye 5-års statsobligasjoner. Løpetiden på innlånnene er fem år, og deretter blir lånnene konvertert til nye innlån. Det ble ikke konvertert noe innlån i 1993. Pr 31. desember 1993 varierte innlånsrenten mellom 12,9 pst (lån opptatt i 1988) og 10,4 pst (lån opptatt i 1992). Gjennomsnittlig innlånsrente var 11,9 pst.

TABELL 13.1 LÅN UNDER NEDBETALING ETTER LÅNTYPE.
1993 og 1992

| | Pr. 31.12.93 | | Pr. 31.12.92 | | |
|--|--------------|----------------|--------------|----------------|--------|
| | Mill. kr. | Tall på lån | Mill. kr. | Tall på lån | |
| Ordinære oppføringslån | | | | | |
| Lån med tils. før 1966 | 2,7 | 20 | 30,2 | 60 | |
| Lån med tils. 1966-72 | | | | | |
| 1. prioritet | 752,4 | 11.1653 | 1.334,2 | 16.607 | |
| 2. prioritet | 4,4 | 259 | 5,9 | 376 | |
| Lån med tils. 1973-79 | | | | | |
| Utjamningslån | 11.293,5 | 35.898 | 14.791,4 | 50.750 | |
| Nominallån | 1.536,1 | 11.099 | 2.132,9 | 14.872 | |
| Lån med tils. fra og med 1980 | | | | | |
| Oppføringslån I | 50.139,2 | 80.023 | 49.078,2 | 92.043 | |
| Oppføringslån II | 7.922,0 | 14.549 | 5.692,7 | 10.845 | |
| | 71.650,3 | 153.011 | 77.064,8 | 185.533 | |
| Etableringslån (direkte) | 106,9 | 229 | 275,9 | 1.131 | |
| Kjøpslån | 1.418,3 | 4.770 | 1.448,2 | 4.906 | |
| Lån til rentedekning | 141,9 | 460 | 15,7 | 358 | |
| | 1.667,1 | 5.459 | 1.739,8 | 6.395 | |
| Utbettingslån (direkte) | | | | | |
| Lån med tils. før 1976 | 50,0 | 2.663 | 59,3 | 3.177 | |
| Lån med tils. 1976-79 | | | | | |
| Utjamningslån | 112,5 | 1.096 | 137,2 | 1.279 | |
| Nominallån | 80,1 | 5.096 | 116,0 | 7.567 | |
| Lån med tils. fra og med 1980 | | | | | |
| 4.324,9 | 12.523 | | 4.206,3 | 13.528 | |
| | 4.567,5 | 21.378 | | 4.518,8 | 25.551 |
| Gjeldsbrevlån til kommunar, SIFBO | | | | | |
| Utbettingslån | 802,2 | 4.946 | 934,9 | 5.483 | |
| Etableringslån | 12.383,0 | 10.141 | 12.709,7 | 9.694 | |
| | 13.185,2 | 15.087 | 13.644,6 | 15.177 | |
| Lån under nedbetaling i alt | 91.070,1 | 194.935 | 96.968,0 | 232.676 | |

TABELL 13.2 LÅN UNDER NEDBETALING
Samla engasjement fordelt på avdelingskontor pr. 31. desember 1993

| | Mill kr | Antall lån |
|-------------------------------|----------|------------|
| Hovudkontoret | 49.338,8 | 89.424 |
| Bergenskontoret | 18.928,3 | 40.794 |
| Trondheimskontoret | 11.047,2 | 27.111 |
| Bodøkontoret | 6.969,7 | 22.985 |
| Hammerfestkontoret | 4.786,1 | 14.621 |
| Lån under nedbetaling | 91.070,1 | 194.935 |
| Tilsagde, ikkje utbetalte lån | - | |
| Samla engasjement | 91.070,1 | |

TABELL 13.3 LÅN UNDER NEDBETALING PR 31.12.93 OG 31.12.93
Samla engasjement fordelt på fylke, og gjennomsnitt pr innbyggjar

| | 1993 | | 1992 | |
|--------------|----------|------------------|----------|-----------------|
| | Mill kr | Gj sn pr innb | Mill kr | Gj sn pr inn |
| Østfold | 4.421,3 | 18.518 | 4.963,4 | 20.801 |
| Akershus | 8.006,8 | 18.633 | 7.956,0 | 18.725 |
| Oslo | 13.415,5 | 28.094 | 14.090,7 | 29.768 |
| Hedmark | 3.394,6 | 18.113 | 3.617,7 | 19.312 |
| Oppland | 3.070,8 | 16.751 | 3.225,9 | 17.668 |
| Buskerud | 3.836,2 | 16.890 | 4.157,5 | 18.364 |
| Vestfold | 4.808,3 | 23.814 | 4.808,8 | 23.930 |
| Telemark | 3.096,3 | 18.978 | 3.111,9 | 19.044 |
| Aust-Agder | 2.174,7 | 21.934 | 2.423,0 | 24.617 |
| Vest-Agder | 3.024,5 | 20.357 | 3.139,5 | 21.334 |
| Rogaland | 6.759,2 | 19.272 | 7.621,7 | 21.992 |
| Hordaland | 8.533,6 | 20.328 | 9.584,1 | 22.997 |
| Sogn og Fj | 1.829,1 | 17.003 | 1.932,6 | 18.027 |
| Møre og Roms | 4.096,0 | 17.082 | 4.507,6 | 18.832 |
| Sør-Tr.lag | 5.948,4 | 23.292 | 6.091,4 | 24.011 |
| Nord-Tr.lag | 2.809,3 | 21.998 | 3.019,9 | 23.695 |
| Nordland | 5.504,4 | 22.858 | 6.156,5 | 25.615 |
| Troms | 4.054,4 | 27.079 | 4.191,3 | 28.179 |
| Finnmark | 2.222,7 | 29.077 | 2.293,2 | 30.173 |
| Svalbard | 64,0 | - | 75,3 | - |
| Sum | 91.070,1 | 21.059 | 96.968,0 | 22.555 |

TABELL 13.4 EKSTRAORDINÆRE INNBETALINGER, 1992 OG 1993

| | Ekstraord. innfrielse | | Ekstraord. avdrag | | Sum | |
|------|-----------------------|------------|-------------------|------------|----------|------------|
| | Mill.kr | Antall lån | Mill.kr | Antall lån | Mill.kr | Antall lån |
| 1992 | 563,7 | 3.844 | 289,2 | 2.470 | 852,9 | 6.314 |
| 1993 | 10.929,5 | 47.496 | 2.378,9 | 14.107 | 13.308,4 | 61.603 |

TABELL 13.5 LÅN UNDER NEDBETALING PR. 31. DESEMBER 1993.
Rentesats, antall lån, beløp og prosentvis fordeling

| Rentesats | Antall lån | Prosent | Mill. kr | Prosent |
|------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|
| 0,0 | 570 | 0,3 | 799,2 | 0,9 |
| 3,0 - 4,0 | 824 | 0,4 | 450,6 | 0,5 |
| 4,1 - 5,0 | 3.242 | 1,7 | 880,7 | 1,0 |
| 5,1 - 6,0 | 7.709 | 4,0 | 5.776,1 | 6,3 |
| 6,1 - 7,0 | 10.566 | 5,4 | 7.978,5 | 8,8 |
| Over 7,0 | 172.024 | 88,2 | 75.185,0 | 82,5 |
| Sum | 194.935 | 100,0 | 91.070,1 | 100,0 |

TABELL 13.6 INNLÅN PR 31.12.93
Rentesats og år for innlån

| | Rentesats | Mill kr | Prosent |
|-----------------------------|-----------|-----------------|--------------|
| Innlån fra staten 1988 | 12,9 | 16.921,0 | 17,2 |
| Innlån fra staten 1989 | 13,2 | 17.141,0 | 17,4 |
| Innlån fra staten 1990 | 12,2 | 20.376,0 | 20,7 |
| Innlån fra staten 1991 | 10,5 | 21.741,0 | 22,0 |
| Innlån fra staten 1992 | 10,4 | 22.471,0 | 22,8 |
| Andre innlån | 7,5 | 0,1 | - |
| Sum innlån | | 98.650,1 | 100,0 |
| Lån til staten 1993 | 9,4 | 6.660,0 | |
| Netto lån fra staten | | 91.990,1 | |

HB - 3008

Utgitt juni 1994

av Den Norske Stats Husbank

Forside: Mike Mills

Oplag: 1400

