

# *Den Norske Stats Husbank*

NEDRE VOLLETT. 11. OSLO 1.

## PROSJEKTERING AV BETJENINGSBOLIGER FOR SYKEHUS OG ANSTALTER

### GENERELT

Disse krav gjelder for boliger til det faste personalet og for elever knyttet til sykehuset eller anstalten. Slike boliger bør være i selvstendig bygning atskilt fra arbeidsstedet.

Leilighetene og hyblene bør orienteres slik at beboerne får mest mulig glede av sol og utsikt i fritiden. I spesielle tilfelle hvor den ideelle orientering ikke kan oppnås, må det sørges for et vindu mot solsiden.

Nedenfor omhandles leiligheter og hybler for enslige. For familieleiligheter for betjening vises til HB-3208.

### A. Leiligheter for det faste personalet.

#### PLANLØSNING

Leiglighetene for det faste personalet skal være selvstendige leiligheter med stue, eventuelt sovenisje eller soverom, kjøkken eller kjøkkennisje, toalettrom og gang, og med tilhørende boder og ytter rom. Av hensyn til lydisolasjonen bør det kunne settes to dører mellom stue/soverom og korridor eller trapperom.

Stuen kan være gjennomgangsrom til kjøkken og soverom. Toalettrom med w. c., dusj eller bad bør helst ha adkomst fra gangen.

Det bør være egen balkong til hver leilighet.

#### INNREDNING OG MØBLERING

Når det gjelder møblenes mål, henvises til HB-3207.

Stuen må ha plass til en sofagruppe og spisebord med plass for inntil 4 personer. Hvis spiseplassen på kjøkkenet kan gi plass til 4, behøver det ikke være plass til spisebord i stuen.

Videre må det være plass til serviseskap, reol, radio, fjernsyn m. m. i en samlet vegg-lengde av minst 200 cm. Hvis det ikke er eget soverom, må stuen også ha plass til seng.

Det må være tilstrekkelig fri gulvlass og gode passasjer mellom møblene. De viktigste passasjer, vanligvis mellom stuedør, kjøkkendør og balkongdør bør være minst 100 cm brede.

Kjøkkenet behøver ikke være et rom med vindu, men må være godt ventilert. Det kan stå i åpen forbindelse med stue, eventuelt som en nisje eller skapessjon. Det må ha plass til matskap eller kjøleskap, oppvaskbenk, arbeidsbenk og komfyr eller kokeplate. Dessuten må det være overskap for servise og en skuffeseksjon. Denne seksjon kan eventuelt plasseres i oppvaskbenk eller arbeidsbenk. Spiseplassen kan enten være i forbindelse med kjøkkenet eller stuen.

Passasje mellom motstående kjøkkenbenker eller mellom benk og vegg må være minst 100 cm.

Soverommet skal ha plass til 1 seng og 1 stol, og det bør også være en fri gulvlass på minst 100 x 100 cm til av- og på-kledning. I soverommet eller annet sted i leiligheten må det være garderobeskap på minst 60 x 100 cm.

Toalettrommet skal ha plass til servant, klosettskål og dusj. Dusj kan erstattes av badekar.

Entréen må være minst 120 cm bred. Den bør ha garderobebehylle av minst 50 cm lengde og plass for speil med hylle. Fri passasje i entré mellom vegg og høye møbler må være minst 100 cm.

Matboden kan være i leilighetens plan eller i kjeller. Det må være en isolert matbod på minst 1 m<sup>2</sup> til hver leilighet.