

Rundskriv til kommunene.

BOSTØTTEORDNINGEN

Det vises til tidligere fellesrundskriv fra Husbanken og Landbruksbanken, senest av 13. april d.å. hvor de endrede bestemmelser om bostøtte er inntatt, jfr. Stortingets vedtak av 5. mars d.å.

I møte den 17. november d.å. vedtok Stortinget nye inntektsgrenser for alle kategorier søkere, og § 4 i bestemmelsene som omhandler behovsprøvingen vil etter dette vedtak ha følgende ordlyd:

§ 4. BEHOVSPRØVINGEN

Full bostøtte skal ikke gis dersom den samlede antatte inntekt for husstanden (jfr. likevel annet ledd) etter siste stats-skattelikning er større enn følgende beløp:

a) For søkere i bolig nevnt under § 1, pkt. a) og c):

Eldre og uføre uten barn.

Enslige	kr. 16.000,-
Ektepar	" 18.000,-

Familier med barn.

Familier med 1 barn	kr. 21.000,-
---------------------------	--------------

Denne inntektsgrense forhøyes med kr. 2.000,- pr. barn utover det første.

b) For søkere i bolig nevnt under § 1, pkt. b):

Eldre og uføre uten barn.

Enslige	kr. 12.000,-
Ektepar	" 14.000,-

Familier med barn.

Familier med 1 barn	kr. 16.000,-
---------------------------	--------------

Denne inntektsgrense forhøyes med kr. 2.000,- pr. barn utover det første.

Inntektsfastsettingen etter første ledd skjer særskilt for eldre/uføre og andre som bor i samme bolig.

I de tilfelle inntekten har endret seg vesentlig, kan en annen inntekt enn den som fremgår av statsskattelikningen legges til grunn ved beregning av bostøtten.

Dersom inntekten overstiger de nevnte grenser, skal bostøtten reduseres med et beløp som svarer til 10 % av overskytende inntil kr. 45.000 og 30 % av inntekt over kr. 45.000.

Ifølge St.prp. nr. 1 for 1970 - 1971 og Stortingets vedtak er det forutsetningen at de nye inntektsgrensene skal gjelde første gang for søknader hvor skattelikningen for 1969 legges til grunn.

For søkere som har bolig/leilighet med lån i Husbanken eller Landbruksbanken, vil endringen i inntektsgrensene gjelde forfallsterminer fra og med mars 1971, dvs. søknader som skal registreres og sendes boligbankene 15. desember d.å. og senere. Vi viser til tabellen på baksiden av søknadsskjemaene.

For søkere som ikke har lån i statens boligbanker, er det forutsetningen at de nye inntektsgrenser skal gjelde for søknader fra og med 1.halvår 1971, dvs. søknader som skal sendes Husbanken pr. 1. mai 1971 og senere.

Ifølge proposisjonen skal de tidligere inntektsgrenser gjelde ved tildelingen av bostøtte for 2.halvår 1970, og skattelikningen for 1968 skal legges til grunn ved behovsprøvingen. Ved en feil er de nødvendige instanser ikke blitt informert om dette tidligere slik at melding til kommunene kunne gis i tide. Dette har medført at likningen for 1969 er blitt nyttet ved behandlingen av søknadene om bostøtte for 2.halvår 1970.

Kommunaldepartementet har bedt Husbanken om å underrette kommunene om at eventuell korreksjonsavregning blir innsendt for søkere som ikke har fått bostøtte eller har fått bostøtten redusert på grunn av for høy inntekt etter skattelikningen for 1969. Disse søkere må vurderes på nytt på grunnlag av tidligere inntektsgrenser og skattelikningen for 1968.

De endrede inntektsgrensene blir tatt inn i nye opptrykk av søknadsskjemaer som kan rekvireres etter behov.

Med hensyn til forståelsen av bostøttebestemmelsene og den praktiske gjennomføring av ordningen viser vi til felle Rundskriv av 27. november 1969 og til det som der er anført om kommunens behandling av søknadene. En viktig oppgave for kommunen er å påse at de nødvendige opplysninger er kommet med på søknadsskjemaet og i riktige rubrikker, samt kontrollere at opplysningene er korrekte. Vi vil presisere dette samt det som er anført i Rundskriv av 13. april d.å., side 4 og 5, spesielt pkt. a - h, vedrørende utfyllingen av søknadsskjemaene. Dette er viktig av hensyn til EDB-behandlingen. På grunn av oppståtte misforståelser vil vi presisere følgende:

I de tilfelle bostøtten er begrenset av en 10-års frist, løper fristen for statsbankfinansierte boliger fra tidspunktet for utbetaling av lånet i vedkommende statsbank, og for andre boliger fra første gangs innflytting. 10-års fristen blir ikke avbrutt ved at ny eier overtar

boligen. Søkere bosatt i boliger med tilsagn om lån i Husbanken, kan ikke få bostøtte som for privatfinansierte boliger i tidsrommet fra innflyttingen til utbetalingen av lånet i Husbanken.

Ved søknad om bostøtte etter spesialreglene for boliger med nedskrivningsbidrag/stønadslån i statens boligbanker skal det nyttes samme søknadsskjema som for den ordinære bostøtte (nr. 60 for Husbanken og nr. 65 for Landbruksbanken) og søknader skal sendes inn innen de fastsatte frister som er anført på skjemaet. Merk dog at søknader vedrørende boliger med stønadslån fra Landbruksbanken skal sendes inn hver 15. desember og 15. juni og stønadslånets identifikasjonsnummer må benyttes.

Hver måned sender bankene til enkelte kommuner en liste i 2 eksemplar over søknader som er avslått eller ikke ferdigbehandlet på grunn av manglende opplysninger. Søkere som har fått søknaden avslått, bes underrettet. Hvis listen inneholder søknader som er manglende eller ukorrekt utfylt, må listen rettes og det ene eksemplar returneres vedkommende bank snarest og senest innen 20. i samme måned. Dette er nødvendig for at søknadene skal komme med ved beregningen av bostøtten for vedkommende forfall.

./.
Ny tabell for beregning av bostøtte for 1971 vedrørende boliger som er finansiert utenom statens boligbanker, vedlegges.

Oslo, 11. desember 1970

DEN NORSKE STATS HUSBANK

STATENS LANDBRUKSBANK

Vedlegg.