

Den Norske Stats Husbank
Nedre Vollgt. 11
OSLO 1

Statens Landbruksbank
Nedre Vollgt. 11
OSLO 1

Rundskriv til kommunene.

BOSTØTTE GJENNOM STATENS BOLIGBANKER

A BESTEMMELSER OM BOSTØTTEORDNINGEN

I henhold til Stortingets vedtak av 16. juni 1969 er den tidligere husleiestøtteordning og den midlertidige ordning med støtte i forbindelse med betaling av avdrag på nedskrivningsbidrag/stønadslån bortfalt og erstattet av en ordning med bostøtte som trer i kraft fra 1. januar 1970 etter følgende bestemmelser:

§ 1 BOLIGMASSEN SOM OMFATTES AV ORDNINGEN

I den utstrekning Stortinget bevilger midler til det, skal det gis bostøtte til barnefamilier, eldre og uføre som bor i

- a) boliger som er finansiert av statens boligbanker ved ordinært lån med en rente på $3\frac{1}{2}\%$ p.a. eller høyere;
- b) boliger hvor det påhviler nedskrivningsbidrag/stønadslån som det betales avdrag på i henhold til Stortingets vedtak av 2. mars 1967;
- c) boliger som ikke er finansiert av statens boligbanker og ikke har større leieareal enn 110 m² med tillegg av 5 m² pr. husstandsmedlem utover 5.

Bostøtte til husstander i boliger nevnt under pkt. a) og c) kan gis i 10 år - for boliger nevnt under pkt. a) regnet fra utbetalingen av bankenes lån, for boliger nevnt under pkt. c) regnet fra innflyttingsdatoen. For bostøtte til husstander i boliger nevnt under pkt. b) gjelder ikke denne tidsbegrensning.

§ 2 STØTTEBERETTIGEDE PERSONER

Bostøtte kan gis søker som svarer for utgiftene til selvstendig bolig og som

- a) forsørger barn under 18 år;
- b) har fylt 65 år eller får uførepensjon, grunnstønad eller hjelpestønad etter lov om folketrygd av 17. juni 1966;
- c) har person som nevnt under b) som husstandsmedlem.

§ 3 STØTTESATSENE

Bostøtte kan innvilges etter følgende satser pr. år for barn, eldre eller uføre som etter §§ 1 og 2 er støtteberettiget, jfr. §§ 4 og 5:

- a) For husstander i boliger som nevnt under § 1 a) og c) når lånetilsagn fra boligbankene er gitt etter 1. januar 1966 eller de privatfinansierte boligene er tatt i bruk etter 1. januar 1966:
Kr. 600,- for første støtteberettigede i husstanden med tillegg av kr. 400,- pr. støtteberettiget utover den første.
- b) For husstander i boliger nevnt under § 1 a) og c) når lånetilsagnet fra boligbankene er gitt før 1. januar 1966 eller de privatfinansierte boligene er tatt i bruk før 1. januar 1966:
Kr. 300,- for første støtteberettigede i husstanden med tillegg av kr. 200,- pr. støtteberettiget utover den første.
- c) For husstander i boliger som nevnt under § 1 b):
Kr. 200,- pr. husstand uten hensyn til antall støtteberettigede.

Satsene under pkt. a) og b) gjelder bare første året etter utbetalingen av lån fra boligbankene eller innflytting i ny bolig finansiert utenom boligbankene. For de 2 neste årene reduseres satsene med 5% pr. år og for de 7 påfølgende årene med 10% pr. år av det opprinnelige beløp. For satsen under pkt. c) gjelder ikke tilsvarende reduksjonsregel.

For så vidt angår husstander nevnt under pkt. a) og b) skal søker som er alene om forsørgerplikten gis et tillegg i bostøtten som svarer til støttesatsen for ytterligere én støtteberettiget.

§ 4 BEHOVSPRØVINGEN

Full bostøtte skal ikke gis dersom den samlede antatte inntekt for husstanden (jfr. likevel annet ledd) etter siste statsskattelikning er større enn følgende beløp:

- a) For søkere i bolig nevnt under § 1 pkt. a) og c):

Eldre og uføre uten barn

Enslige	kr. 13.000,-
Ektepar	" 15.000,-

Familier med barn

Familier med 1 barn	kr. 18.000,-
---------------------------	--------------

Denne inntektsgrense forhøyes med kr. 3.000,- pr. barn utover det første.

- b) For søkere i bolig nevnt under § 1 pkt. b):

Eldre og uføre uten barn

Enslige	kr. 9.000,-
Ektepar	" 11.000,-

Familier med barn

Familier med 1 barn	kr. 13.000,-
---------------------------	--------------

Denne inntektsgrense forhøyes med kr. 3.000,- pr. barn utover det første.

Inntektsfastsettingen etter første ledd skjer særskilt for eldre/uføre og andre som bor i samme bolig.

I de tilfelle inntekten har endret seg vesentlig, kan en annen inntekt enn den som framgår av statsskattelikningen legges til grunn ved beregning av bostøtten.

Dersom inntekten overstiger de nevnte grenser skal bostøtten reduseres med et beløp som svarer til 10% av overskytende inntekt.

§ 5 BONORMEN

Full bostøtte skal ikke gis når det i boligen bor flere personer enn nevnt i følgende norm:

Rom til rådighet	Husstands- medlemmer
1 rom uten kjøkken	1
1 " og tekjøkken	2
1 " " ordinært kjøkken	2
2 " " kjøkken	4
3 " " "	6
4 " " "	8
5 og flere rom og kjøkken	Ingen begrensning

For boliger på 4 rom og kjøkken gjelder ikke begrensningen i antall husstandsmedlemmer dersom husstanden bare består av foreldre og barn.

Dersom det i boligen bor flere medlemmer enn normen angir, skal bostøtten ikke gis for det antall personer som overstiger normen. Det skal ikke gis noen bostøtte dersom overskridelsen skyldes framleie.

Når særlige grunner taler for det, kan det gjøres avvik fra bestemmelsene i denne paragraf.

§ 6 ADMINISTRASJON

Støtteordningen administreres av Husbanken. Støtte for boliger som er finansiert av Landbruksbanken skal likevel gis av denne bank.

Departementet kan gi nærmere regler om gjennomføring av støtteordningen. Det kan herunder bestemme at bostøtten for ulike kategorier av boliger skal gis ved direkte utbetaling fra banken eller fra bostedskommunen eller gjennom en avkorting i rente- og avdragsterminer for låntakere i statens boligbanker.

Såfremt bostøtten overstiger det samlede rente- og avdragsbeløp for en halvårstermin, kan det overskytende beløp nyttes som ekstraordinært avdrag på nedskrivningsbidrag, stønadslån, tilleggs-lån, eventuelt på det faste lån.

B MERKNADER TIL BESTEMMELSENE

Ad § 1 BOLIGMASSEN SOM OMFATTES AV ORDNINGEN

Bostøtten vil omfatte både boliger med lån i statens boligbanker (Husbanken og Landbruksbanken) og boliger som ikke er belånt i disse banker. (Som bolig belånt i statens boligbanker regnes også våningshus på bruk når reisingen av huset er finansiert av Landbruksbanken, selv om lånet delvis er brukt til bygging av uthus, kjøp av tilleggsjord m.v.)

- a) Boliger som statens boligbanker har innvilget ordinært rentebærende lån til etter 1. januar 1957, for Nord-Troms og Finnmark etter 1. januar 1961, for boliger gjenreist etter krigsskade eller til avløsning av boliger reist som følge av krigen etter 1. januar 1963.

Alle lån innvilget etter disse tidspunkter har en rente på 3½% eller høyere.

Ordningen omfatter også boliger som statens boligbanker har innvilget lån til før nevnte datoer, og hvor det er gått mindre enn 10 år siden utbetalingen av lånet og renten på det ordinære lånet er høyere enn 3½%. Dette vil være boliger som har skiftet eier, og hvor rentesatsen ved overdragelsen er satt opp.

Bostøtte til husstander i boliger nevnt ovenfor kan gis i 10 år (jfr. § 1) regnet fra lånets utbetalingsdato.

- b) Boliger hvor det påhviler nedskrivningsbidrag/stønadslån som det betales avdrag på. Da avdragsplikten først inntreffer 10 år etter utbetalingen av lånet, må låntakerne pålegges å legitimere overfor kommunen at avdragsplikten er inntrått.

Det gjelder ingen tidsbegrensning for støtten i forbindelse med betaling av avdrag på nedskrivningsbidrag/stønadslån.

- c) Boliger som ikke er belånt i statens boligbanker og hvor leiearealet ikke er større enn 110 m² med tillegg av 5 m² pr. husstandsmedlem utover 5. Leiearealet for en bolig/leilighet vil si det areal som ligger innenfor de vegger som omslutter boligen/leiligheten uten fradrag for den plass som opptas av interne vegger. Det vises til HB blad nr. 9702 som er oversendt tidligere.

Bostøtte til husstander i disse boliger kan gis i 10 år fra leiligheten første gang ble tatt i bruk etter oppførelsen. Dersom innflytting skjer i den første måned i halvåret, kan støtten likevel tilstås for hele halvåret.

Boliger som er modernisert eller utvidet ved om- eller påbygging, faller utenom ordningen med mindre om- eller påbyggingen er så omfattende at boligen blir å sidestille med ny bolig. Boliger med anstalthusholdning faller også utenom bostøtteordningen.

Ad § 2 STØTTEBERETTIGEDE PERSONER

Støtteordningen omfatter familier med barn under 18 år. På like linje med barn regnes adoptivbarn og andre som forsørgeres av søkeren (f.eks. pleiebarn). Vilkåret for å få støtte for barn er at søkeren forsørger dem. En søker som har hjemmeværende datter med barn, vil således ikke kunne få støtte hverken for datter eller barnebarn med mindre søkeren forsørger disse.

Personer som har fylt 65 år samt uføre vil komme inn under ordningen både når de har egen selvstendig bolig og når de bor som husstandsmedlem sammen med annen familie. Med ufør forstås her person over 18 år som får uførepensjon, grunnstønad eller hjelpestønad etter lov om folketrygd av 17. juni 1966.

Ad § 3 STØTTESATSENE

Ved beregning av støtten skal barn fortrinnsvis anses som første støtteberettigede (høyeste støttesats). Hvis inntektsforholdene medfører at støtte ikke kan gis barn, blir eldre/ufør å anse som første støtteberettigede.

Med søker som er alene om forsørgerplikten, forstås enke, enkemann, fraskilt, separert eller ugift som har ett eller flere barn å forsørge. Det er viktig at dette angis i vedkommende rubrikk på søknadsskjemaet, da slike søkere gis et tillegg i bostøtten som svarer til støttesatsen for ytterligere en støtteberettiget.

Ad § 4 BEHOVSPRØVINGEN

a) Inntekt vedrørende støtte for barn.

Det er husstandens samlede inntekt etter siste statsskattelikning som skal legges til grunn, også hjemmeværende barns inntekt, dog unntatt skolebarns ferieinntekt. Eldre/uføre bipersoners inntekt skal også holdes utenom.

b) Inntekt vedrørende støtte for eldre/uføre.

Ved beregningen av støtten for eldre/uføre skal bare samlet inntekt for dem det søkes støtte for, tas med.

Dersom inntekten overskrider de nevnte grenser, skal bostøtten reduseres med et beløp som svarer til 10% av overskytende inntekt, dvs. 5% pr. termin/halvår.

I tilfelle inntekten har endret seg vesentlig, kan en annen inntekt enn den som framgår av siste statsskattelikning, legges til grunn ved beregningen av bostøtten (f.eks. ved dødsfall, lengre tids sykdom, overgang til pensjon e.l.). Slike forhold må legitimeres.

Ad § 5 BONORMEN

Det er et vilkår for å oppnå bostøtte at søkeren bor i selvstendig bolig/leilighet. Husstand som bare disponerer enkelte rom av en bolig/leilighet, omfattes således ikke av ordningen. Det forutsettes videre at søkeren svarer for utgiftene til boligen, f.eks.

månedlig husleie og/eller renter og avdrag m.v. I framleieforhold er det framleietakeren som kan søke bostøtte.

Hensikten med støtteordningen er bl.a. å sette barnefamilier, eldre og uføre i stand til å bo i ny bolig/leilighet av tilstrekkelig størrelse. Det er derfor satt faste normer for hvor mange personer som maksimalt kan bo i boligen/leiligheten - gradert etter antall rom - for at husstanden skal få full bostøtte. Dersom det bor flere medlemmer i boligen/leiligheten enn det normen viser, skal det gjøres fradrag i antall støtteberettigede personer for det overskytende antall medlemmer. Er leiligheten f.eks. på 2 rom og kjøkken og husstanden består av 2 voksne og 3 barn, gis det således bostøtte for bare 2 barn. Hvis det derimot skyldes framleie av ett eller flere rom av leiligheten, at husstanden får til disposisjon et mindre antall rom enn det normen forutsetter, skal det ikke ytes bostøtte i det hele tatt.

Bare oppholdsrom som er godkjent av de dertil ansvarlige myndigheter, skal medregnes.

Bankene kan dispensere fra romnormen i tilfelle der det virker åpenbart urimelig at støtten reduseres på grunn av at romnormen er overskredet. Anmodningen om dispensasjon må begrunnes ved særskilt bilag til søknaden og attesteres av kommunen. Henvisning til bilaget settes i merknadsrubrikken.

Ad § 6 ADMINISTRASJON

I SØKNAD OM BOSTØTTE

Bostøtten blir gitt etterskuddsvis for en rentetermin/et halvår om gangen og for hele terminer/halvår, jfr. overgangsordningen for 1970 som er nærmere omtalt under avsnittet for ikrafttredelse og kunngjøring. Det er husstandens størrelse, sammensetning, boligforhold m.v. ved begynnelsen av terminen/halvåret som er avgjørende for om bostøtte skal gis og størrelsen av denne. Søknadsfristene er angitt på baksiden av søknadsskjemaene, og må overholdes for å få bostøtten innvilget og godskrevet ved de respektive terminforfall.

På grunn av de økte støttesatser og inntektsgrenser regnes det i forhold til tidligere støtteordninger med at et større antall husstander vil komme inn under ordningen, og da staten skal dekke bostøtten i sin helhet, er det forutsatt at boligbankene skal ta beregningen av bostøtten inn i databehandlingsrutinene når det gjelder de statsbankbelånte boliger. Dette vil medføre endel endringer i skjemamateriellet og arbeidsrutinene i forbindelse med søknadsbehandlingen.

Til bruk ved søknad om bostøtte skal følgende skjema nyttes:

- Skjema 60 - på rosa papir - søknadsskjema vedrørende boliger med lån i Husbanken.
- Skjema 60 b - på rosa papir - søknadsskjema vedrørende større boliger med lån i Husbanken (borettslag o.l.).
- Skjema 61 - samleskjema vedrørende boliger med lån i Husbanken.

- Skjema 62 - søknadsskjema vedrørende boliger som ikke er belånt i statens boligbanker.
- Skjema 63 - samleskjema vedrørende boliger som ikke er belånt i statens boligbanker.
- Skjema 65 - på blått papir - søknadsskjema vedrørende boliger med lån i Landbruksbanken.
- Skjema 66 - samleskjema vedrørende boliger med lån i Landbruksbanken.

./.

En pakke med skjemaer vil bli sendt med det første.

Søknadsskjemaer for husleiestøtte kan ikke nyttes ved søknad om bostøtte og beholdningen av disse bes makulert.

For uføre kan det ta en tid fra søknad om uførepensjon m.v. blir sendt inn til den blir avgjort. Pensjonen blir imidlertid utbetalt med virkning fra den dag søknaden er registrert, eventuelt inntil tre måneder tidligere. I disse tilfelle vil det eventuelt kunne søkes om etterbetaling av bostøtte for de terminer/halvår pensjonen i sin helhet er utbetalt for.

Søknad om bostøtte vedrørende boliger med lån i statens boligbanker skal fylles ut av låntakeren (huseieren) på skjema 60 for Husbanken og skjema 65 for Landbruksbanken. Denne skal sende søknad til fordel for leieboere når disse ber om det, selv om eieren ikke er berettiget til bostøtte, jfr. husbanklovens § 23. Alle søkere fra samme eiendom må føres på samme skjema. Søknaden skal sendes kommunen i 2 eksemplarer.

Ved søknad om bostøtte vedrørende boliger som ikke er belånt i statens boligbanker nyttes skjema 62. Skjemaet fylles ut, underskrives og innsendes av den som svarer for utgiftene til boligen/leiligheten. Eieren av eiendommen skal således ikke sende inn noen felles søknad for seg selv og leieboere slik som tilfelle er for søknader om bostøtte vedrørende boliger med lån i statens boligbanker.

Søknad sendes kommunen i 2 eksemplarer. 1 eksemplar av hver søknad oversendes vedkommende boligbank sammen med samleskjema påført kommunens attestasjon. Eventuelle attester skal ikke sendes inn (likningsattest m.v.), men oppbevares i kommunen.

Søker nummeret med kontrollsiffer, jfr. rubrikk 2 i søknadsskjemaet, er en nummerering av søkerne og skal nyttes i EDB-maskinen, jfr. teksten nederst på skjemaet.

I motsetning til tidligere skal søkerne føre opp antall rom medregnet kjøkken, og dette må en være spesielt oppmerksom på ved vurderingen av romnormen.

I rubrikk 8 anføres samlet inntekt for de som forsørger barna (foreldre) selv om disse oppebærer uføre- eller folkepensjon, samt andre husstandsmedlemmers inntekt f.eks. hjemmeværende barns arbeidsinntekt m.v. (unntatt er skolebarns ferieinntekt). Inntekten til eldre/uføre bipersoner som er medlemmer av felleshusholdningen, holdes utenom.

I rubrikk 9 skal samlet inntekt for alle eldre/uføre i husstan-

den tas med, f.eks. også den uføretrygd o.l. som oppbæres av den eller de som forsørger barna.

- Eks. 1. Foreldre med 2 barn under 18 år og et barn over 18 år (f.eks. læregutt). Foreldres inntekt kr. 21.000,- og læreguttens inntekt kr. 3.000,-, tilsammen kr. 24.000,-, anføres i rubrikken "Husstandens samlede inntekt" på skjemaet.
- Eks. 2. Foreldre med et barn under 18 år og et over 18 år (ufør) samt bestemor (over 65 år). Foreldres inntekt kr. 21.000,- anføres i skjemaets rubrikk "Husstandens samlede inntekt", og den uføres og eldres inntekt kr. 5.500,- på hver, tilsammen kr. 11.000,-, anføres i skjemaets rubrikk "Inntekt eldre/uføre".
- Eks. 3. Uført ektepar med 2 barn samt en eldre (over 65 år). Ekteparets inntekt kr. 14.000,- og eldres inntekt kr. 9.000,-. I dette tilfelle anføres kr. 14.000,- i rubrikken "Husstandens samlede inntekt" og kr. 23.000,- i rubrikken "Inntekt eldre/uføre".

II KOMMUNENS BEHANDLING AV SØKNADER

De innkomne søknader om bostøtte skal gjennomgås og kontrolleres av kommunen. Det skal påses at alle rubrikker (som skal utfylles av søkeren) er fylt ut og at den oppgitte inntekt stemmer med skattelikningen og inkluderer inntekten for samtlige som er tatt med blant husstandsmedlemmene. Videre tilligger det helt ut kommunen å føre kontroll med barnas alder, at de eldre og/eller uføre som er ført opp på søknaden, tilfredsstillere vilkårene for å få bostøtte, at oppgitt antall rom og husstandsmedlemmer er riktig osv. For søknader som vedrører boliger som ikke er belånt i statens boligbanker, må kommunen også kontrollere boligens størrelse og når huset første gang er tatt i bruk.

a) SØKNADER VEDRØRENDE BOLIGER MED LÅN I STATENS BOLIGBANKER

Som tidligere nevnt skal beregningen av bostøtten for søkere med lån i Husbanken og Landbruksbanken foretas ved hjelp av EDB. Grunnlaget for den maskinelle behandling er søknadsskjemaet. Det er derfor meget viktig at dette er korrekt og fullstendig utfylt og at de fastsatte frister for innsendingen overholdes.

Søknader for låntakere i statens boligbanker sendes de respektive hovedkontorer i Oslo. Søknadene skal sendes puljevis for 3 måneder om gangen. Hvilke lån hver pulje med søknader skal omfatte samt fristen for innsending av disse, framgår av tabellen på søknadsskjemaets bakside.

Søknader som ikke er godtatt på grunn av manglende eller feilaktige opplysninger samt avslåtte søknader, registreres på en liste som sendes kommunen for nærmere kontroll. Av hensyn til den videre EDB-behandling av søknadene kan de svarfrister som er oppført på feillistene ikke fravikes.

Den bostøtte som låntakeren blir tilstått for seg selv

såvel som for leieboere, vil bli fratrukket i terminbeløpet for vedkommende halvårstermin. Hvis støttebeløpet er større enn terminbeløpet, kan bankene bestemme at det overskytende beløp skal nyttes til ekstra avdrag, eventuelt utbetales til låntakeren. Fraflyttes en bolig/leilighet i løpet av terminhalvåret, skal tilstått bostøtte fortrinnsvis følge boligen/leiligheten i resten av den løpende termin. Dersom flyttingen er skjedd før kommunens samleopp-gave er sendt boligbankene, kan kommunen helt stryke eller endre beregningsgrunnlaget for hele terminen i samsvar med størrelse, inntektsforhold m.v. for den husstand som flytter inn.

b) SØKNADER VEDRØRENDE BOLIGER SOM IKKE ER BELANT I STATENS BOLIGBANKER

Bostøtte til søkere med boliger som ikke er belant i statens boligbanker skal fortsatt utbetales av de respektive kommuner direkte til søkerne.

Som grunnlag for beregningen av bostøtten vil det bli utarbeidet en tabell som viser brutto bostøtte for ulike antall støtteberettigede basert på innflyttingsdatoen. Denne tabell vil bli oversendt senere.

Kommunen må kontrollere opplysningene på søknadsskjemaene og foreta eventuell reduksjon i forhold til bonormen. Deretter beregnes støtten ved hjelp av nevnte tabell, og støttebeløpet anføres i rubrikk for maksimal støtte som kan tilstås. Eventuelt fratrukk på grunn av for høy inntekt foretas, og støttebeløpet er dermed klart for utbetaling.

Vi ber kommunen spesielt være oppmerksom på beregningen av bostøtten når husstanden også består av eldre/uføre og viser til det som er nevnt tidligere om særskilt inntektsansettelse for eldre/uføre og støttesatsen for første støtteberettigede.

III IKRAFTTREDELSE OG KUNNGJØRING AV ORDNINGEN

Ordningen med bostøtte skal som tidligere nevnt tre i kraft fra 1. januar 1970.

Overensstemmende med utviklingen av husleiestøtteordningen vil iverksettingen av bostøtteordningen når det gjelder boliger belant i statens boligbanker skje etter følgende plan i takt med lånenes terminforfall i 1970:

- a) Bostøtte vedrørende ordinære rentebærende lån i statens boligbanker. (Jfr. § 1 a).

Oppgave pr. 15.3.1970.

Terminforfall i juni	-	bostøtte 1.1. - 31.5.	-	5 måneder
"	i juli	-	" 1.1. - 30.6.	- 6 "
"	i august	-	" 1.1. - 31.7.	- 7 "

Oppgave pr. 15.6.1970.

Terminforfall i september	-	bostøtte 1.1. - 31.8.	-	8 måneder
" i oktober	-	" 1.1. - 30.9.	-	9 "
" i november	-	" 1.1. - 31.10.	-	10 "

Fra og med terminforfall 1. desember 1970 skal bostøtte i tilknytning til de ordinære lån beregnes for 6 måneder.

- b) Bostøtte vedrørende nedskrivningsbidrag/stønadslån.
(Jfr. § 1 b).

Retningslinjer for bostøtte vedkommende betaling av avdrag på nedskrivningsbidrag/stønadslån er nå innarbeidet i de nye bestemmelsene for bostøtte. Denne støtten skal også avkortes i terminbeløpene og følgelig ikke lenger utbetales av kommunene.

For året 1970 må søknader om bostøtte i forbindelse med betaling av avdrag på nedskrivningsbidrag/stønadslån i Husbanken sendes inn til følgende tider:

Oppgave pr. 15.3.1970.

Terminforfall 1. juli 1970 og 1. august 1970.

Bostøtte skal beregnes for hele året.

Oppgave pr. 15.6.1970.

Terminforfall 1. september 1970, 1. oktober 1970 og 1. november 1970.

Bostøtte skal beregnes for hele året.

Oppgave pr. 15.9.1970.

Terminforfall 1. desember 1970, 1. januar 1971 og 1. februar 1971.

Bostøtte skal beregnes for et helt år for lån med terminforfall 1. desember 1970, men for et halvt år for lån med terminforfall 1. januar og 1. februar 1971 og senere registreringer, og det er forutsetningen at søknader framtidig skal sendes inn 2 ganger årlig også for denne spesielle bostøtte.

For låntakere med stønadslån i Landbruksbanken skal søknad om bostøtte vedkommende betaling av avdrag på stønadslån som forfaller i 1970 sendes inn pr. 15.6.1970. Støtten for hele året vil da bli avregnet ved terminforfallene oktober og november 1970. Senere skal søknader sendes inn hvert halvår, dvs. pr. 15.12. og 15.6. for avdrag på stønadslån som forfaller til betaling henholdsvis i april/mai og oktober/november.

For boliger som ikke er belånt i statens boligbanker skal søknader om bostøtte som tidligere sendes til Husbanken hver 1. mai og 1. november, første gang 1. mai 1970, og støtten beregnes for et halvt år - jfr. søknadsskjemaets bakside.

Den nye ordningen med bostøtte vil bli kunngjort i landets

aviser, men det forutsettes at også kommunene best mulig gjør eventuelle søkere kjent med ordningen og de frister som gjelder for innsending av søknad. Spesielt gjelder dette eldre/uføre søkere som kan ha vansker med å orientere seg om ordningen.

Som det framgår av ovenstående avviker bostøtten fra den tidligere husleiestøtteordningen på vesentlige punkter. Ikke minst gjelder dette den praktiske gjennomføringen av ordningen. Som nevnt er det nå bankene som skal stå for beregningen av støttebeløpene i statens boligbanker. Beregningen skal skje maskinelt på grunnlag av opplysningene i søknadsskjemaet som fylles ut av den enkelte låntaker og kontrolleres av kommunen. Det er derfor meget viktig at vedkommende funksjonærer i kommunen kjenner til de nye bestemmelsene og følger de retningslinjer som er gitt.

I samband med forslag om økning av rentesatsene på lån i statens boligbanker er det fremmet stortingsproposisjon om høyere støttesatser (jfr. § 3) for lån med de høyeste rentesatser. Melding om de nye støttesatser vil bli gitt så snart stortingsvedtak foreligger.

Oslo, 27. november 1969.

DEN NORSKE STATS HUSBANK

STATENS LANDBRUKSBANK