

25. juni 1980

3 eksemplarer til fordeling
innen kommunale instanser.

Til kommunene.

KOMMUNAL BEHANDLING AV LÅNSØKNADER TIL HUSBANKEN.
FORHOLDET TIL FORVALTNINGS- OG OFFENTLIGHETSLOVEN.

I forbindelse med at kommunene nå skal foreta en utvidet behandling av søknader om oppføringslån i Husbanken, dvs. foreta en prioritering av søknadene, har det vært reist spørsmål om den kommunale innstillingen innebærer et enkeltvedtak i forvaltningslovens forstand.

Det er tidligere avklart at Husbankens utlånsvirksomhet er å betrakte som statlig forretningsdrift, slik at Husbanken selv ikke treffer enkeltvedtak i denne forbindelse.

Vi har underhånden vært i kontakt med lovavdelingen i Justisdepartementet som bekrefter at heller ikke den kommunale innstillingen/-prioriteringen av lånsøknadene er enkeltvedtak i henhold til forvaltningsloven.

Dette medfører at forvaltningslovens kap. IV - VI, bl.a. med regler om saksforberedelse, grunngiving og klage heller ikke gjelder for den kommunale behandlingen av lånsøknader til Husbanken. Kommunen har imidlertid anledning til selv å fastsette regler om at søkere som ikke blir prioritert, skal ha adgang til å få saken vurdert på nytt, eventuelt av et annet kommunalt organ.

Vi minner også om at Husbankens utlånsvirksomhet ikke faller inn under offentlighetsloven, slik at det ikke foreligger noen plikt til å undergi disse sakene offentlighet.

I mange tilfeller vil offentlighet vedrørende de enkelte søknadene

og den kommunale prioriteringen kunne medføre at såkalte "følsomme opplysninger" kan bli kjent, i strid mot forutsetningene for offentlighet.

Vi gjør oppmerksom på at punkt 5, siste avsnitt i Husbankens brev til kommunene om "Ramme for innsending av lånsøknader til Husbanken i 1980" (HB-2417, -5.80) kan misforstås på dette punkt.

Vi vil presisere at det ikke er Husbankens oppfatning at publikum skal informeres om hvilke enkeltpersoner som er prioritert fra kommunens side. En generell informasjon om tildelte rammer, prioriteringsregler osv. er imidlertid på sin plass.

Søkere som ikke blir prioritert bør også underrettes så snart som mulig, eventuelt med beskjed om at det er muligheter for ny prøving, hvis kommunen har funnet å ville innføre en slik ordning.

I tilfellet ny prøving i kommunen skulle medføre en omprioritering av søknader, kan Husbanken selvsagt bare ta dette tilfølge så langt tildelte lånerammer ikke allerede er oppbrukt.

DEN NORSKE STATS HUSBANK



Bj. Orten
Adm. direktør



Nils-Anders Søyland