

Til kommunene, takstbestyrerne, distriktsarkitektene og typehusprodusentene.

TILVISING AV PSV-LÅN - KOSTNADER, AREAL OG STANDARD

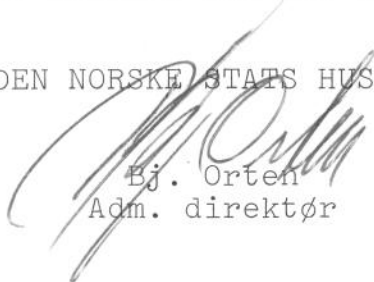
Husbankens informasjon om hvilke hovedkrav som må være tilfredsstillt for å kunne få tilvising om PSV-lån, har på enkelte punkter vært noe uklar.

For ordens skyld har vi derfor nedenfor anført de tre hovedkrav som Kommunal- og arbeidsdepartementet har satt etter drøftinger med representanter for Sparebankforeningen, Den norske Bankforening og Husbanken:

- a) PSV-lån kan gis til prosjekter hvor boligene kan ha et leieareal på inntil 110 kvm.
- b) Det legges en øvre grense på tomtetekostnadene i størrelsesorden kroner 50.000 pr. leilighet høyere enn Husbankens øvrige grenser, men ingen begrensning av arealet på tomten.
- c) Anleggskostnadene må godkjennes av Husbanken hensyn tatt til høyere tomtetekostnader og større areal.

I forhold til ordinære husbankfinansierte boliger skal en således bare kunne godkjenne ekstra kostnader som følge av høyere tomtetekostnader og større leieareal. Standarden på boligene - det gjelder såvel den tekniske standard som utstyrsstandard - skal være den samme som for boliger som får husbanklån.

DEN NORSKE STATS HUSBANK

  
Bj. Orten  
Adm. direktør

  
A. Bjerke