



Til kommunene, takstbestyrerne og distriktsarkitektene

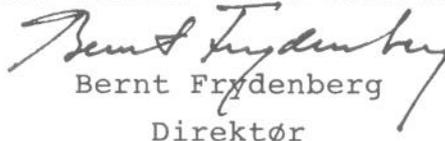
ENDRINGER I HUSBANKLOVEN

Ved lov av 20. juni 1986 er det gjort omfattende endringer i husbankloven. Endringene gjelder bestemmelser av administrativ art og angår ikke Husbankens arbeidsoppgaver. Endringsloven bygger på Ot.prp. nr. 45 og Innst. O. nr. 53 for 1985-86.

Endringene innebærer bl.a. at alle bestemmelser om husnemndene, saksbehandlingen i kommunene, takster og takstmenn (§§11, 12, 14 og 15, første og andre ledd) tas ut av loven. Men den praksis som blir fulgt på disse områder skal - med et unntak, se nedenfor - fortsette som nå inntil Kommunaldepartementet eventuelt bestemmer noe annet. Endringene i husbankloven er gjort for at man lettere skal kunne endre praksis på de nevnte områder når dette eventuelt måtte bli bestemt. I §26, første ledd, er det føyd til et nytt andre punktum som innebærer at Kommunaldepartementet kan fastsette forskrifter som kan omfatte bestemmelser om kommunenes behandling av husbanksaker. Ordningen er tilrådd av Samarbeidsutvalget mellom Norske Kommuners Sentralforbund og Husbanken.

I følge den nå opphevede bestemmelsen i lovens §12, andre ledd, skal lånsøkeren betale takstgebyr til takstmannen. Denne ordningen vil nå bli endret slik at låntakeren betaler gebyret til Husbanken (gebyret vil bli trukket når lånet blir utbetalt), mens Husbanken betaler honorar til takstmannen. Det vil bli sendt ut eget rundskriv til takstbestyrerne om denne endringen.

DEN NORSKE STATS HUSBANK


Bernt Frydenberg
Direktør


Inger Vold Zapffe