

DEN NORSKE STATS HUSBANK
Roald Amundsensgt. 6.

Rundskriv nr. K 48.
Oslo, 26. juni 1958.

3 eksemplarer til fordeling
innen kommunale instanser,
herunder husnemnda.

Til kommunene.

Rente- og avdragstilskott for 3½%-lån i Husbanken.

I rundskriv nr. K 47 av 15/1-d.å., jfr. også rundskriv nr. K 45 av 25/9-1957, ble gitt en foreløpig redegjørelse for det rente- og avdragstilskott for 3½%-lånene som skal gjelde for låntakere i Husbanken og Bustadbanken i alle kommuner.

Etter husbankloven er det kommunene som skal avgjøre hvilke inntekts- og formuesgrenser og hvilke satser som skal gjelde for tilskottet, men innenfor rammer som departementet fastsetter. Det er av departementet utarbeidet utkast til bestemmelser for den nye tilskottsordningen. Da det her reiser seg en rekke spørsmål av prinsipiell art, har departementet funnet det riktig å legge saken fram for Stortinget i forbindelse med Stortingsmelding nr. 61 (1958) om gjenreisningen og boligbyggingen. Først når saken er behandlet i Stortinget vil derfor de enkelte kommunestyre kunne fatte vedtak om formues- og inntektsgrenser og om satser for tilskottet.

Da rundskriv nr. K 47 ble sendt ut, var det på det rene at Stortinget neppe ville rekke å behandle Stortingsmeldingen så tidlig at tilskottsordningen kunne gjennomføres ved første terminforfall for de låntakere som fikk sine lån utbetalt i de første måneder av 1958. En har derfor overfor disse låntakere tatt forbehold om at renter og avdrag ved første terminforfall må betales fullt ut. Da Husbanken sendte låntakerne denne melding, gikk en ut fra at Stortingsmeldingen ville bli behandlet av Stortinget i vårsesjonen 1958 og at oppgjør for tilskottet i så fall ville kunne foretas i forbindelse med annet terminforfall for lånene.

Etter det som nå er på det rene vil saken imidlertid ikke komme til behandling før i høstsesjonen 1958. Husbanken har derfor sett seg nødt til å ta et alminnelig forbehold om at rente- og avdragstilskottet for 3½%-lånene først vil kunne godtgjøres våre låntakere når tilskottsordningen er endelig vedtatt av de respektive myndigheter. Inntil da vil renter og avdrag av husbanklånet måtte innkreves med sitt fulle beløp. Herom er hver enkelt av de låntakere som dette gjelder, blitt underrettet.

E r b ö d i g s t
DEN NORSKE STATS HUSBANK
Jan Hoffmann
Adm. direktør

.....
Jan Hoffmann