

3 eksemplarer til fordeling innen
kommunale instanser, herunder
husnemnda.

Til kommunene og
Husbankens takstbestyrere.

FORENKLING AV SAKSBEHANDLING VEDRØRENDE SØKNAD OM KONVERTERING
AV BYGGELÅN.

Etter gjeldende ordning sendes søknad om konvertering av byggelån til husnemnda sammen med ferdigtakst. Husnemnda avgjør om det er grunn til å forelegge saken for ordføreren (kommunestyret/formannskapet) eller om det er tilstrekkelig med behandling i nemnda (jfr. skjema nr. 28, s. 4).

Husbanken er innstilt på å gjennomføre en forenkling av denne saksbehandling, slik at lånsøkerne kan oppnå en raskere konvertering. I de tilfelle hvor det enten søkes lån og stønadslån/tilleggs lån som tilsagt eller det bare søkes en uvesentlig forhøyelse av det ordinære rentebærende lån, skulle det være ubetenkelig å sløyfe den kommunale behandling av konverteringssøknadene. Slike saker vil da kunne sendes direkte til Husbanken fra takstbestyrerne. Det samme gjelder såkalte delkonverteringer, hvor det ikke er spørsmål om å foreta noen spesiell vurdering, men bare dreier seg om et a konto oppgjør.

Når det gjelder konverteringssøknader hvor det søkes en vesentlig låneforhøyelse, eller det er andre forhold av betydning som ikke har vært gjenstand for vurdering tidligere, vil søknadene på vanlig måte bli sendt fra takstbestyreren til husnemnda.

Vi antar kommunene er interessert i at en slik forenkling gjennomføres. Ved gjenpart av bevilgningsbrev vil kommunene som hittil, bli underrettet om avgjørelsen av den enkelte konverteringssøknad. Skulle det imidlertid være særlige forhold til stede som gjør at enkelte kommuner ønsker å opprettholde den nåværende ordning, ber vi om nærmere underretning.

Takstbestyrere som ikke får annen melding fra Husbanken, bes fra og med 1. mai 1962 ekspedere konverteringssøknadene overensstemmende med de ovenfor opptrukne retningslinjer.

ÆRBØDIGST

DEN NORSKE STATS HUSBANK

Arthur Sævi
Underdirektør

.....
Wobben