

3 eksemplarer til fordeling
innen kommunale instanser,
herunder husnemnda.

Til kommunene, distriktsarkitektene og Husbankens takstbestyrere.

HUSBANKENS TYPETEGNING NR. 119.

Vedlagt oversendes katalogblad av typetegning nr. 119, én-etasjes enebolig med eller uten kjeller. Leiearealet er 79,3 m² for alternativet med kjeller og 77,2 m² for alternativet uten kjeller.

Ett sett av arbeidstegninger med beskrivelse og materialliste sendes takstbestyrerne og distriktsarkitektene.

Katalogbladet av type 119 vil bli tatt inn i katalogen over Husbankens typetegninger som kan bestilles herfra.

ÆRBØDIGST

DEN NORSKE STATS HUSBANK

Bjørn Heiran
Underdirektør

Knut Jensen

Vedlegg.

TYPETEGNING NR. 119

Type nr. 119 er en enebolig i én etasje. Huset kan bygges med eller uten kjeller. Leiearealet er 79 m^2 for typen med kjeller (kjellertrappen måles med) og $77,2 \text{ m}^2$ for den kjellerløse typen.

Huset inneholder 2 oppholdsrom, stue og spise-leke-arbeidsrom på tilsammen $33,8 \text{ m}^2$, slik at barn og voksne kan drive hver med sitt uten å forstyrre for meget. Ved å trekke tilside en stor skyvedør kan man få en stor stue. Denne skyvedør forutsettes utført på en enkel måte, f.eks. av en møbelplate. Eventuelt kan skyvedøren sløyfes.

Kjøkkenet er et arbeidskjøkken med vanlig kjøkkeninnredning. Det står i åpen forbindelse med spise-leke-arbeidsrommet og det er meningen at disse rommene i dagliglivet brukes som en enhet, men åpningen kan stenges med en skyvedør.

Det er 3 soverom, et foreldrerom på $10,1 \text{ m}^2$ + skap, og 2 én-sengs barnerom på 6 m^2 + skap.

Bad og w.c. er plassert inne i huset. W.c. er atskilt fra badet ved en "spansk" vegg og man må gå gjennom w.c.-rommet for å komme til badet. Denne løsning må betraktes som hovedløsningen, og de fleste vil vel velge den.

Vi har vist en variant med badet mot yttervegg. Kjøkkenet må da ha helt åpen forbindelse med spise-leke-arbeidsrommet. Badet får i denne variant vindu og noe bedre plassforhold, slik at man kan sette en vaskemaskin her. Vaske-maskinen må være godkjent for bad. Om man ønsker, kan det settes dør mellom spise-leke-arbeidsrommet og badet, slik at man får en bedre forbindelse mellom kjøkken og bad. Veggen mellom bad og w.c. må i så fall gjøres tett og sluket må flyttes inn i badet. Bjelkevekslingen blir da noe mere komplisert.

Typen med kjeller har et tilbygg med vindfang, kjellertrapp, bod og et overdekket inngangsparti. Det er tegnet kjeller bare under halvparten av huset, da dette gir rom nok for vaske-rom, nødvendige boder og et disponibelt rom på over 21 m^2 . De stedlige forhold får tilsi om det er økonomisk riktig å grave mere.

Den kjellerløse typen har et større tilbygg som inneholder vindfang, vaskerom og de nødvendige ytre rom. Denne typen blir bare aktuell når det er en økonomisk og naturlig løsning å sløyfe kjeller (spesielt på fjellgrunn). Tilbygget kan lages alternativt med inngangen fra den ene eller den andre langsiden.

Det er tegnet plass for søppelkasse i en utsparing i yttervegg. Denne er beregnet for vanlige små kasser. Hvis det er innført spesielle kasser eller papirposer på stedet, må åpningen tilpasses. Åpningen kan sløyfes og arealet legges til boden hvis man har andre pene løsninger for plassering av søppelkassen som passer bedre.

Som vist på situasjonsplanen kan type 119 bygges som kjedehus med den ene gavlvegg plassert i tomtegrensen. Man må da sløyfe et vindu i stuen. Branngavler må settes opp etter bygningsrådets forlangende.

Enebolig i en etasje
med kjeller.

MATERIALBEREGNING for
grunnarbeid, mur- og tømmer-
arbeid.

Materialsvinn ikke medregnet.

Det vises til arbeidsbeskrivelse
og "Moderne trehusbygging".

	Dim.	Enh.	Masse	Sum masse
<u>SKURLAST</u>				
Stolpe	4" x 5"	1. m		2.50
Stolper	4" x 4"	"	61.00	
Svill og losholter	4" x 4"	"	<u>17.00</u>	78.00
Bjelker	3½" x 8"	"		79.00
Bjelker	2" x 8"	"		54.50
Sviller	2" x 4"	"	74.00	
Stolper	2" x 4"	"	145.00	
Losholter	2" x 4"	"	<u>13.00</u>	232.00
Utlekting, gavler (kyst- strøk)	2" x 2½"	"		66.00
Spikerslag, lettvegger	2" x 2"	"		402.00
Trekantlist	2"	"		31.50
Sperrer	1½" x 8"	"	44.00	
Undergurter	1½" x 8"	"	<u>71.00</u>	115.00
Bjelke	1½" x 6"	"	5.60	
Tilfarer	1½" x 6"	"	<u>7.40</u>	13.00
Avstivinger i takverk	1½" x 5"	"	48.50	
Mønekam	1½" x 5"	"	<u>11.50</u>	60.00
Spikerslag	1½" x 4"	"		84.00
Spikerslag	1½" x 3"	"		96.00
Utlekting i gavler (bort- faller i kyststrøk)	1½" x 2"	"		66.00
Overgurter	5/4" x 8"	"		154.00
Lasker	5/4" x 4"	"		6.00
Lasker	1" x 8"	"		22.00
Spenn	1" x 5"	"		32.00
Takleker	1" x 1½"	"	432.00	
Stubbeloftsleker	1" x 1½"	"	<u>132.00</u>	564.00

	Dim.	Enh.	Masse	Sum masse
Lekter for utlektet panel (kyststrøk)	3/4" x 2"	1. m		348.00
Papplekter	1/2" x 1"	"		370.00
<u>FORSKALINGSMATERIALER</u>				
Til strekkfisker benyttes 4" x 4" og 2" x 4" som senere brukes i bindings- verket.				
Forskalingsbord	3/4" x 4"	m ²		232.00
Forskalingsbordene er beregnet til dekning av det totale forbruk og bør forsøkes redusert mest mulig. Dette kan gjøres enten ved bruk av for- skalingslemmer eller ved å benytte materialer som senere inngår i byg- get som stubbeloft og tak- bord.				
<u>HØVELLAST</u>				
Vannbrett	1 1/2" x 2 1/2"	1. m		12.00
Golvbord	5/4" x 3"	m ²		81.00
Krabbelist, gavl	5/4" x 1 1/2"	1. m		30.00
Forkantbord	1" x 7"	"		23.00
Dekkbord	1" x 4"	"		30.00
Utvendig panel	7/8" x 7"	m ²		124.00
Gesimser og himling under utkrager	7/8" x 4"	1. m		158.00
Rupanel takbord	7/8"	m ²		123.00
Rupanel, stubbeloft	3/4"	"	29.00	
Rupanel, loftsgolv	3/4"	"	47.00	
Rupanel, se innv. be- kledning	3/4"	"	<u>151.00</u>	227.00
Rustikkpanel, se innv. bekledning	3/4"	"		224.00
Taklister	24 x 31 mm	1. m		116.00
Dør- og vinduslister	15 x 56	" "		210.00
Golvlister	12 x 70	" "		78.00
Brannmurlister	11 x 35	" "		14.00

	Dim.	Enh.	Masse
<u>ANDRE MATERIALER</u>			
Mineralullmatter i vegger	10 cm	m ²	83.00
Mineralullmatter i vegger	5 "	"	7.50
Mineralullmatter i bjelkelag	15 "	"	167.00
Underlagspapp	1.700	"	171.00
Forhudningspapp	600	"	330.00
Diffusjonstett papp		"	193.00
Uimpregnert papp	C 250	"	89.00
Kvalitetsbetegnelse for papp, se N.S. 830			
Impregnerte trefiberplater (kyststrøk)	12½ mm	"	84.00
Trefiberplater, se innv. bekledning	3½ "	"	50.00
Eternit	5 "	"	4.50
Murstein		stk.	1.400
Takstein		"	1.970
Mønepanner		"	34
Lettbetong, grunnmurisolasjon	10 cm	m ²	86.00
Sement		sekk	92
Ulesket kalk		hl	4.00
Sand		m ³	20.00
Pukk eller singel		"	38.00
Kult		"	48.00
Jerndrager, dimel nr. 16		l. m	3.70

SPESIFIKASJON FOR BJELKELAG OG TAKVERK

Bjelker	3½" x 8"	2 stk. à	4.90 l. m
Bjelker	3½" x 8"	13 "	" 4.85 "
Bjelker	3½" x 8"	1 "	" 4.00 "
Bjelker	3½" x 8" fallende lengder		2.15 "
Bjelker	2" x 8"	14 "	" 3.80 "
Bjelker	2" x 8"	1 "	" 1.30 "
Undergurter	1½" x 8"	6 "	" 6.10 "

Undergurter	1½" x 8"	6 stk. à 4.50 l.m
Undergurter	1½" x 8" fallende lengder	7.40 "
Sperrer	1½" x 8"	4 " " 6.30 "
Sperrer	1½" x 8"	5 " " 3.70 "
Bjelke	1½" x 6"	1 " " 5.60 "
Overgurter	5/4" x 8"	24 " " 6.10 "
Overgurter	5/4" x 8" fallende lengder	7.60 "

INNVENDIG BEKLEDNING

			Rupanel	Rustikk- panel	Plater
<u>Kjeller</u>	vegger	m ²	30.50		
	himling	"	41.30		
<u>1. etasje</u>					
Trapperom og bod,	vegger	"	20.40		
	himling	"	8.20		
Vindfang og gang,	vegger	"		30.00	
	himling	"		9.40	
Kjøkken,	vegger	"	19.80		19.80
	himling	"	6.50		6.50
Bad og w.c.,	vegger	"	18.40		18.40
	himling	"	5.40		5.40
Spise-, leke og arbeidsrom,	vegger	"		25.60	
	himling	"		13.50	
Stue,	vegger	"		27.50	
	himling	"		20.20	
Soverom 1,	vegger	"		29.50	
	himling	"		11.50	
Soverom 2,	vegger	"		21.60	
	himling	"		6.60	
Soverom 3,	vegger	"		21.60	
	himling	"		6.60	