

5 eksemplarer til fordeling
innen kommunale instanser,
herunder bygningsrådet og
husnemnda.

Til kommunene og Husbankens takstbestyrere og distriktsarkitekter.

HUS MED BLINDKJELLER

Det er i den senere tid blitt svært alminnelig å bygge småhus uten kjeller. Etter bygningsforskriftenes Kap. 9 § 2.3 kreves det da bl.a. at det mellom grunnen og 1. etasjes golv skal være et tilstrekkelig ventilert luftrom av minst 60 cm høyde, den såkalte blindkjeller.

Hvis det ikke tas nødvendige forholdsregler, vil det i blindkjellere lett bli så fuktig at det er fare for sopp og råte i bjelkelag og golv.

For hus som er planlagt med blindkjeller, vil Husbanken heretter legge ved konverteringstilsagnet et standardbilag (nr. 26), som gir anvisning på utførelsesmåten.

I aktuelle tilfelle bør lånsøkerne allerede på forhåndsstadiet gjøres oppmerksom på nødvendigheten av å følge anvisningene i standardbilaget. Når byggearbeidet er ferdig, bes takstbestyreren kontrollere at anvisningene er fulgt og i motsatt fall gjøre oppmerksom på det i ferdigtaksten.

Det legges ved et par eksemplarer av standardbilaget. Om ønskes kan flere eksemplarer sendes etter nærmere anmodning.

ÆRBØDIGST

DEN NORSKE STATS HUSBANK

Oljøm Geiran
Underdirektør

Vedlegg.

Oljøm Geiran